

## Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### 1. Smluvní strany :

- 1.1 Objednatel :** **Město Turnov**  
Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01  
Bank. spojení : Česká spořitelna a.s.  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

- 1.2 Zhotovitel :** **Vlastislav Jakeš**  
Zastoupený :  
Sídlo: Česká Bělá 306, PSČ 582 61  
Bank. spojení: KB Havlíčkův Brod  
Č. účtu: [REDACTED]  
IČO: 11000384 DIČ: CZ5610050314

dále jen zhotovitel

na straně druhé

### 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je broušení podlah, tmelení a trojnásobné lakování matným lakem s přebroušením každé vrstvy a výměnu obvodových lišt ve třech třídách na základní škole ve Skálově ulici v Turnově. Pokud v průběhu realizace nastane nutnost provedení dalších prací, které nejsou uvedeny v této smlouvě, bude cena i rozsah prací dodatečně upřesněn a společně odsouhlasen formou dodatku k této smlouvě.

### 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 16.1. 2017 jako pevná po celou dobu provádění díla:

Interaktivní třída, 2. patro.....	18 898,- Kč
Etická třída, 1. patro.....	22 321,- Kč
<u>Třída Doubravová, 1. stupeň, přízemí .....</u>	<u>19 263,- Kč</u>

**Celkem: ..... 60 482,- Kč bez DPH**

Objednatel požaduje fakturovat v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka je přílohou této smlouvy.

### 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

4. Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z fakturované ceny za každý den prodlení.
- 4.5 Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě nevyklučuje ani neomezuje povinnosti smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením smluvního vztahu.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 20. 2. 2017
- 5.2 Dokončení a předání díla : 24. 2. 2017

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Stavební (montážní) deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat ing. Ladislav Osička, který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla. Objednatel zaručí přístup k rozvodu motorového proudu a dle možnosti poskytne prostory k uskladnění technické materiálu a sociální zařízení pro tři pracovníky dodavatele. Tito pracovníci jsou povinni dodržovat veškeré bezpečnostní a protipožární směrnice a předpisy.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis. Součástí předání bude i revizní zpráva na komín.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka: 60 měsíců na konstrukce podlahy, 36 měsíců na povrchové úpravy ode dne protokolárního převzetí prací a 24 měsíců na ostatní práce. V případě reklamace odstraní dodavatel vady díla do 30-ti dnů po uplatnění reklamace. Reklamační řízení proběhne nejpozději do 3 dnů po doručení reklamace. V případě havarijní závady, která brání užívání, bude reklamace odstraněna do 7 dnů. Zhotovitel neručí za vady vzniklé vniknutím vlhkosti zvenčí. Před zahájením prací bude provedeno měření současné vlhkosti z důvodu zajištění norem pro uvažovaný druh opravy.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Smlouvu dle zákona 340/2015 vloží do registru smluv město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.1.2017

V České Bělé dne:

Za zhotovitele:

Vlastislav Jakeš - MAN  
MALBY - NÁTĚRY - PODLAHY

V Turnově dne: 8/2/2017

Za objednatele:

Město Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov

.....  
ing. Tomáš Hocké, starosta města

**MALBY - NÁTĚRY - PODLAHY**  
Jakeš Vlastislav, Česká Bělá 38, 582 61,  
tel./fa: [REDACTED]  
mob.: [REDACTED]

Město Turnov  
Městský úřad  
Odbor správy a majetku  
Antonína Dvořáka 335  
IČO:00276227  
tel.: [REDACTED] - Osička

### Rozpis prací

**technologický postupu třídy - ZŠ Skálova 600 Turnov Mgr. Loukota [REDACTED]**  
**interaktivní třída 2 patro,**

-broušení podlahy strojní bruskou s vysátím průmyslovým vysavačem

cca 72,63 m<sup>2</sup> á 60,-- Kč = 4.358,-- Kč

-tmelení celé plochy epoxidovou pryskyřicí s přidáním 30% plniče, přebroušení a vysátí prům. vysavačem

cca 72,63 m<sup>2</sup> á 29,-- Kč = 2.097,-- Kč

-trojnásobné lakování epoxidovým protiskluzným atestovaným lakem s přebroušením každé vrstvy laku, vysátí, vytření, -*matný lak*

cca 72,63 m<sup>2</sup> á 140,-- Kč = 10.168,-- Kč

-odstranění, dodávka a montáž nových dubových frézovaných lišt, včetně povrchové úpravy

cca 35 m<sup>2</sup> á 65,-- Kč = 2.275,- Kč

**součet 18.898,-Kč**

**technologický postupu třídy - ZŠ Skálova 600 Turnov Mgr. Loukota 737131295**  
**etická třída 1 patro,**

-broušení podlahy strojní bruskou s vysátím průmyslovým vysavačem

cca 72,11 m<sup>2</sup> á 60,-- Kč = 4.327,-- Kč

-tmelení celé plochy epoxidovou pryskyřicí s přidáním 30% plniče, přebroušení a vysátí prům. vysavačem

cca 72,11 m<sup>2</sup> á 29,-- Kč = 2.091,-- Kč

-trojnásobné lakování epoxidovým protiskluzným atestovaným lakem s přebroušením každé vrstvy laku, vysátí, vytření, -*matný lak*

cca 72,11 m<sup>2</sup> á 140,-- Kč = 10.095,-- Kč

-odstranění, dodávka a montáž nových dubových frézovaných lišt, včetně povrchové úpravy  
cca 35,5 m<sup>2</sup> á 65,-- Kč = 2.308,- Kč

-vícepráce: technologická manipulace, dobroušení okrajů, pomocné práce, doprava materiálu  
odvoz odpadů, úklid atp.  
cca 1 soubor á 3.500,-- Kč = 3.500,-- Kč

**součet 22.321,-Kč**

**technologický postupu třídy - ZŠ Skálova 600 Turnov Mgr. Loukota [REDACTED]  
Doubravová 1 stupeň přízemí,**

-broušení podlahy strojní bruskou s vysátím průmyslovým vysavačem  
cca 69,45 m<sup>2</sup> á 60,-- Kč = 4.167,-- Kč

*dvojnásobné* tmelení celé plochy epoxidovou pryskyřicí s přidáním 30% plniče, přebroušení a  
vysátí prům. vysavačem  
cca 69,45 m<sup>2</sup> á 45,-- Kč = 3.125,-- Kč

-trojnásobné lakování epoxidovým protiskluzným atestovaným lakem s přebroušením každé  
vrstvy laku, vysátí, vytřetí, - *matný lak*

cca 69,45 m<sup>2</sup> á 140,-- Kč = 9.723,-- Kč

-odstranění, dodávka a montáž nových smrkových ofrézovaných lišt o šíři 7 cm , včetně  
povrchové úpravy  
cca 34,58 m<sup>2</sup> á 65,-- Kč = 2.248,- Kč

**součet 19.263,-Kč**

**Rekapitulace: interaktivní třída- 18.898,-Kč**

**Etická třída - 22.321,-Kč**

**Doubravová třída- 19.263,-Kč**

**součet:60.482,-Kč**

**DPH 21%- 12.701,22,-Kč**

**Včetně DPH – 73.183,-Kč**

- 2) Na výše uvedené práce vám poskytujeme záruční dobu: **36 měsíců** na povrchovou úpravu podlahy, **60 měsíců** na konstrukci podlahy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost uvedenou v předcházejícím bodě a je pro tuto činnost v plném rozsahu kvalifikován.
- 4) V případě, že naše nabídka bude z vaší strany akceptována, bude vypracována hospodářská smlouva s přesným termínem prováděných prací, rozsahem prací a cenou za provedené práce.

Přibyslav 16.1.2017

V za technický úsek  
Vlastislav Jakes - MAN  
Jaroslav Marek tel. 603 750 039

