

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

**Česká republika – Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola
požární ochrany**

Sídlo: Pionýrů 2069, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupená: plk. Ing. Radimem Palochem, ředitelem

IČ: 64122654

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 85938881/0710

(dále jen „objednatel“)

SOŠ PO a VOŠ PO

14 -09- 2020

Č.j.: FM-343-1/2020

Přílohy: 2/4/1/1

a

Daňhel Radim

Místo podnikání: Sídl. Beskydské 1215

IČ: 67316166

DIČ: CZ7707295002

Zastoupená: Radimem Daňhelem

Bankovní spojení: GE Money Bank

č. účtu: 151966670/0600

(dále jen „zhotovitel“)

(dále pak společně „smluvní strany“)

II.

Základní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas a ve sjednané kvalitě, za podmínek níže uvedených toto dílo: **výměnu podlahové krytiny ve 4 pokojích, opravu stropu ve společenské místnosti (kazetový strop), dodávku a montáž 11 ks garnýží, zednické práce vč. výmalby (mimo technické místnosti-kotelny) v areálu RZ Zlatník, Krásná 169, 739 04 Krásná (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. V. této smlouvy.**
- 2) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 03.06.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je RZ Zlatník, Krásná 169, 739 04 Krásná.

V.

Cena díla

- 1) Cena za provedené dílo podle předané dokumentace a soupisu prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	123 817,45 Kč
DPH 21 %	26.001,66 Kč
Cena včetně DPH	149 819,11 Kč

- 2) Podrobná kalkulace celkové ceny díla (nabídka zhotovitele) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje, i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

VI.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v termínu od 9.11.2020 do 20.11.2020 (do 12:00 hod.).

VII.

Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla zástupcem objednatele. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno a převzato v termínu uvedeném v čl. VI. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě.
- 2) Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
- 3) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.

VIII.

Vady díla a záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci. Za vadu se přitom považuje odchylka v kvalitě, v rozsahu a v parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, obecně závaznými technickými normami nebo smlouvou, je-li zaviněna

zhotovitelem. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. občanského zákoníku.

- 2) Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku po dobu 5 let od předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli písemně na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
- 3) Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu, jak je uveden v odstavci 2 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.

IX.

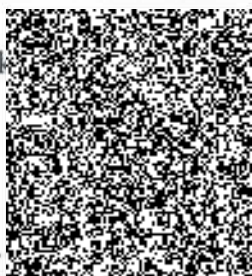
Platební podmínky

- 1) Podkladem pro úhradu ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
- 2) Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - číslo smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy;
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření;
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. smluvní pokuty, náhrady škody)
- 3) Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele Pionýrů 2069, 738 01 Frýdek-Místek.
- 4) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře.
- 6) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7) Pokud objednatel uplatnil nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.
- 8) Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

X.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu a uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5) Práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy zohledňují Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
- 6) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je tato sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7) Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla:  specialista v oblasti majetkové správy, 
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 – nabídka zhotovitele

Ve Frýdku-Místku



.....
za objednatele
plk. Ing. Radim Paloch
ředitel

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
POŽÁRNÍ OCHRANY A .17.
VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
POŽÁRNÍ OCHRANY
pošt. příhr. 56, 738 02 FRÝDEK-MÍSTEK

Ve Frýdku-Místku dne **09-09-2020**



.....
za objednatele
Radim Daňhel

na:	Daňhel Radim	Objednatel: Střední odborná škola
kázka:	stavební úpravy Zlatník	požární ochrany a Vyšší odborná škola
atum:	03-06-2020	požární ochrany ve Frýdku - Místku
Adresa:	Frenštát p/R, Beskydská 1215	Kontaktní osoba: prap.
Kontakt:		
E-mail:		

Popis: **Stavební úpravy RZ Zlatník- Krásná č.p. 169**

POL.	TECHNICKÝ POPIS	M.J.	POČET	CENA M.J.	CENA
1	Podlahová krytina				
1.1.	Demontáž stávající podlahové krytiny a příprava povrchu (11,56+12,96+15,33+14,96)	m2	54,81	10,00	548,10
1.2.	Dodávka a montáž- podložky pod vinylovou podlahu (11,56+12,96+15,33+14,96)*1,10	m2	60,29	150,00	9 043,65
1.3.	Dodávka a montáž -vinylová podlaha (imitace dřevěné podlahy- tmavá) min. tř. zátěže 23/33 (11,56+12,96+15,33+14,96)*1,10	m2	60,29	300,00	18 087,00
1.4.	Dodávka a montáž- soklové lišty (3,3*8+3,65*2+3,38*2+4,2*2+4,6*2-0,8*4)*1,10	m	60,35	50,00	3 017,30
1.5.	Dodávka a montáž- dveřní práh- lakovaný (20x60x800 mm)	ks	4,00	300,00	1 200,00
1.6.	Přesun dodávek (položka obsahuje i vystěhování a nastěhování nábytku, dle potřeby pro realizaci díla)	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
1.7.	Ekologická likvidace odpadu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
1.8.	Doprava a úklid	soubor	1,00	8 000,00	8 000,00
Celkem bez DPH					45 896,05
2	Výmalba				
2.1.	Příprava a penetrace povrchu (17,59+65,21+29,01+27,30+41,38+35,07+17,35+58,81+23,5+33,22)	m2	348,44	10,00	3 484,40
2.2.	Vysprávka povrchu (17,59+65,21+29,01+27,30+41,38+35,07+17,35+58,81+23,5+33,22)/1,10	m2	34,84	10,00	348,40
2.3.	Malba bílá 2x	m2	348,44	40,00	13 937,60
2.4.	Zakrytí	soubor	1,00	1,00	1,00
2.5.	Přesun dodávek	soubor	1,00	0,00	0,00
2.6.	Doprava a úklid	soubor	1,00	5000	5 000,00
Celkem bez DPH					22 771,40
3	Kazetový strop a garnýže				
3.1.	Dodávka a montáž kazetového stropu bez svítidel	m2	64,00	550,00	35 200,00
3.2.	Úprava zástěny mezi jídelnou a společenskou místností	soubor	1,00		0,00
3.3.	Dodávka a montáž garnýže dvojité	ks	11,00	950,00	10 450,00
3.4.	Přesun dodávek	soubor	1,00	4500	4 500,00
3.5.	Doprava a úklid	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem bez DPH					55 150,00
CELKEM bez DPH					123 817,45
CELKEM s 21% DPH					149 819,11