

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ KONZULTAČNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednající: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/0710
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Poskytovatel: **LT PROJEKT a.s.**

zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 6112
sídlo: Kroftova 2619/45, 616 00 Brno
jednající: Ing. Luděk Tomek, předseda představenstva
IČ: 29220785
DIČ: CZ29220785
bank. spojení: xxxx
č. účtu: xxxx
IBAN: xxxx
SWIFT: xxxx

II.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je rámcová úprava podmínek poskytování konzultačních a poradenských služeb v oboru specializace – projektování zdravotnické výstavby, blíže specifikovaných v čl. III. této smlouvy poskytovatelem pro účely zajištění provozu, investic a rozvoje objednatele.

III.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje objednateli za podmínek dále uvedených v této smlouvě poskytovat **konzultační a poradenské služby v oboru specializace projektování zdravotnické výstavby** spočívající v následujících činnostech:
 - vytvoření projektové dokumentace dle požadavku objednatele;
 - posuzování a recenze projektové dokumentace zpracované jiným subjektem;
 - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů objednatele;
 - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů objednatele;

- zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů objednatele;
- spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost;
- u realizovaných investičních akcí – spolupráce při vyhodnocování a kontrole oprávněnosti požadavků vybraných dodavatelů na změny projektu nebo vícepráce;
- u akcí projektovaných jiným subjektem – účast při projednání složitějších stavebních a technologických projektů s jednotlivými uživateli (klinikami);
- kontrola zpracování požadavků objednatele do projektů zpracovaných jinými subjekty.

(dále jen jako „konzultační a poradenské služby“ nebo „služby“)

2. Konzultační a poradenské služby budou poskytovatelem poskytovány průběžně na základě samostatných dílčích smluv o poskytování konzultačních a poradenských služeb uzavřených způsobem a za podmínek uvedených v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby na vlastní odpovědnost a dle samostatných dílčích smluv o poskytování služeb. Objednatel se zavazuje řádně a včas poskytnuté služby převzít a uhradit poskytovateli sjednanou cenu za služby.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje za každou řádně poskytnutou konzultační a poradenskou službu zaplatit cenu, kterou si smluvní strany dohodly při uzavření samostatné dílčí smlouvy dle čl. V odst. 1 této smlouvy v souladu s čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
2. Úhrada ceny bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem po řádném poskytnutí jednotlivé konzultační a poradenské služby dle příslušné samostatné dílčí smlouvy. Faktura je splatná takto: do 30 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele. Závazek objednatele uhradit cenu je splněn odesláním částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
3. Jednotková cena poskytovaných konzultačních a poradenských služeb uvedených v této smlouvě je stanovena ve výši:

Cena bez DPH:	750,- Kč/1 hod
DPH:	157,50 Kč/1 hod
Cena včetně DPH:	907,50 Kč/1 hod

(slovy: devětsetšedesát korun českých a padesát haléřů za jednu hodinu práce),

Uvedená jednotková cena je maximální přípustná a poskytovatelem garantovaná po celou dobu trvání této smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady spojené s poskytováním konzultační a poradenské služby jako např. diety, cestovné, poplatky, inflační vlivy, vedlejší náklady apod.

4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit poskytovateli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené čl. IV. odst. 2 této smlouvy. V případě, že má poskytovatel s objednatelem uzavřenou více než jednu smlouvu, je poskytovatel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovouto fakturu poskytovateli vrátit.
5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této

smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

6. Pokud číslo účtu poskytovatele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu §109/2/b, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle §109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
7. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně dle odst. 6. a 7. tohoto článku je úhrada zdanitelného plnění poskytovateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a poskytovateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
 8. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet poskytovatele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

V.

Doba, místo a způsob plnění

1. Konzultační a poradenské služby dle čl. III. této smlouvy budou poskytovány průběžně, na základě požadavku objednatele, a to za následujících podmínek:
 - a. Objednatel zašle dopisem nebo e-mailem pověřenému zaměstnanci poskytovatele uvedenému v čl. V. odst. 2 této smlouvy písemnou objednávku vymezující rozsah a veškerou potřebnou specifikaci požadovaných služeb s uvedením lhůty pro poskytnutí konzultačních a poradenských služeb.
 - b. Poskytovatel je povinen do 5 pracovních dnů od přijetí písemné objednávky objednatele zaslat pověřenému pracovišti objednatele uvedenému v čl. V. odst. 2 této smlouvy nabídku reflektující příslušnou objednávku. Nabídka musí obsahovat odhad počtu hodin potřebných k poskytnutí objednané konzultační a poradenské služby (s přesností na hodiny), tomu odpovídající cenu za poskytnutí služby stanovenou jakou součin počtu hodin potřebných k poskytnutí objednané služby a jednotkové ceny za poskytnutí služby uvedené v čl. IV. odst. 3 této smlouvy, potvrzení termínu, do kterého nejpozději poskytne příslušnou službu, přičemž lhůta k poskytnutí služby nesmí být delší než objednatel navrhne, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a formu poskytnutí příslušné služby.
 - c. Okamžikem akceptace nabídky zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele uvedeného v čl. V. odst. 2 této smlouvy se tato nabídka stává samostatnou dílčí smlouvou o poskytování konzultačních a poradenských služeb ve smyslu ust. § 1746 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
 - d. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 1740 odst. 2 a 3 OZ je akceptací pouze takový úkon zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele, který shrnuje všechny podstatné náležitosti nabídky a výslovně je akceptuje. Takto uzavřené samostatné dílčí smlouvy se řídí pravidly vyplývajícími z této rámcové smlouvy. Akceptovaná výše ceny za poskytnutí

objednané konzultační a poradenské služby je maximální a nepřekročitelná, pokud si smluvní strany nedohodnou jinak z důvodu rozšíření předmětu a rozsahu plnění dílčí smlouvy. Poskytovatel je povinen za tuto cenu poskytnout řádně a včas konzultační a poradenskou službu, ke které se v nabídce zavázal.

- e. V případě, že jednotlivá objednávka přesáhne svou hodnotou částku 50.000,- Kč bez DPH, musí být tato učiněna písemně a objednatel je povinen ji zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů obdobně jako samotnou smlouvu dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy.
2. Za objednavatele je oprávněno objednávat a přebírat jednotlivá díla zaměstnanci jeho pracoviště: Úsek investičního rozvoje a techniky, e-mail: sekr.uit@fnusa.cz, tel.: 543 182 010 a Odbor investičního rozvoje, e-mail: sekr.oir@fnusa.cz, tel.: 543 182 126.

Všechny objednávky učiněné dle této smlouvy budou adresovány na adresu ltprojekt@ltprojekt.cz, kontaktní osoba xxxx, tel 533 445 500, e-mail: xxxx.

Změny všech oprávněných a kontaktních osob jakožto adres uvedených v tomto odstavci je možné provést doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany nebo e-mailem prostřednictvím výše uvedených kontaktů. Změna nabývá účinnosti dnem doručení.

3. Konzultační a poradenské služby budou poskytovány ve formě a lhůtě dohodnuté v rámci postupu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
 - a. V případě projektové dokumentace se bude vždy jednat jak o formu písemnou, tak současně i o formu elektronickou (vždy pdf, doc, dwg), stejně jako v případě kontrolního rozpočtu (el. pouze .xls). O předání projektové dokumentace bude smluvní stranami sepsán písemný předávací protokol podepsaný pověřenými zaměstnanci obou smluvních stran.
 - b. Ostatními formami mohou poskytnutí služby být například předání písemné nebo elektronické dokumentace, podkladů, stanovisek, posudků, recenzí nebo obdobného dokumentu, ústní konzultace nebo osobní účast zástupce poskytovatele při jednání.
4. Místem plnění je sídlo objednatele a jeho detašovaná pracoviště. Bližší specifikaci místa plnění je oprávněno určit pověřené pracoviště objednatele uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, přičemž pojistná částka musí dosahovat min. 2 mil. Kč. Poskytovatel je povinen předložit k nahlédnutí objednateli tuto pojistnou smlouvu před uzavřením této smlouvy, případně kdykoli v průběhu trvání této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po vyzvání objednatele. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to i v případě činnosti vykonávané přímo jeho zaměstnancem nebo subdodavatelem.
6. Poskytovatel je při plnění předmětu této smlouvy povinen řídit se platnými a účinnými právními předpisy, českými technickými normami, touto smlouvou, zadávací dokumentací příslušné veřejné zakázky a svou nabídkou na tuto veřejnou zakázku.
7. Poskytovatel je povinen poskytovat konzultační a poradenské služby s odbornou péčí, chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy objednatele a řídit se jeho pokyny. Pokyny objednatele však není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem (o takovémto rozporu je poskytovatel povinen objednatele řádně a včas poučit). Od pokynů objednatele se poskytovatel může odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné, v zájmu objednatele a zároveň poskytovatel nemůže včas obdržet souhlas objednatele, jinak odpovídá za škodu takovýmto jednáním vzniklou.
8. Nebude-li poskytovaná konzultační a poradenská služba odpovídat plnění specifikovanému v rámci akceptace nabídky objednatel, resp. nebude-li odpovídat objednávce, nebude-li obsahovat odpovědi na položené otázky nebo bude-li zcela nedostatečná z hlediska rozsahu, kvality a odbornosti, je poskytovatel povinen na výzvu objednatele plnění revidovat, opravit příp. dopracovat, a to bez nároku

na úhradu nákladů přesahující akceptovanou výši odměny za poskytnutí konzultační a poradenské služby dohodnuté při uzavření dílčí smlouvy dle čl. V odst. 1 písm. c) této smlouvy.

9. V případě, že je poskytovanou službou vytvoření projektové dokumentace, zavazuje se poskytovatel:
- a. Navrhnout v projektové dokumentaci takové řešení stavby, které bude odpovídat požadavkům objednatele, povolením státních orgánů, právním předpisům a normám ČSN a EN, dále požadavkům technickým, materiálovým, bezpečnostním, požárním, hygienickým, ochrany životního prostředí a dalším. Výše uvedené požadavky budou splňovat i navržené materiály, přičemž budou preferovány materiály a stavební postupy ekologicky šetrné, musí být navrženy materiály a výrobky s úplnými atesty a protokoly o zkouškách potvrzující vhodnost použití pro daný účel a zdravotní nezávadnost s požadavkem na jejich maximální kvalitu a současně s důrazem na jejich co nejnižší pořizovací hodnotu.
 - b. projednávat rozpracovanou projektovou dokumentaci s dotčenými a rozhodujícími orgány státní správy a ve spolupráci s objednatelem zajistit jejich kladná stanoviska. Součástí plnění není vyřízení stavebního povolení.
 - c. projektovou dokumentaci v průběhu její tvorby pravidelně projednávat s objednatelem a řídit se jeho pokyny. Projektová dokumentace bude poskytovatelem zpracována primárně podle objemové studie, pokud ji objednatel poskytovateli poskytne (v projektové dokumentaci lez provést oproti objemové studii změny, pokud o to objednatel požádá).

VI.

Sankční ujednání

1. Nedodrží-li poskytovatel lhůtu stanovenou pro poskytnutí služby objednateli, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové sjednané ceny služby dle dílčí smlouvy o poskytování služeb bez DPH za každý započatý den prodlení. Nárok objednatele na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.
2. Nedodrží-li objednatel lhůtu splatnosti ceny za poskytnuté služby, je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny služby bez DPH za každý započatý den prodlení.

VII.

Odpovědnost za vady díla a záruka

1. Poskytovatel poskytuje záruku za jakost služeb po dobu 24 měsíců ode dne poskytnutí služby, tj. akceptace služby objednatelem, resp. podpisu předávacího protokolu objednatelem.
2. Má-li poskytnutá konzultační a poradenská služby vady jakosti, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu po vytknutí vad objednatelem vadné výstup poskytnuté služby opravit nebo poskytnout objednateli slevu z ceny. Volba nároku z odpovědnosti za vady náleží objednateli.

VIII.

Registr smluv, účinnost a doba trvání

1. Objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy ve strojově čitelném formátu a příslušných metadat, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce tohoto článku.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu 2 let ode dne nabytí její účinnosti.
4. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany s výpovědní dobou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Tuto smlouvu lze ukončit též písemnou dohodou smluvních stran.

IX. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel není výhradním poskytovatelem činností uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo poptávat činnosti uvedené ve čl. III. odst. 1 této smlouvy i od jiných dodavatelů.
2. Objednatel není povinen odebrat od poskytovatele služby v množství uvedeném v poptávce příslušné veřejné zakázky malého rozsahu, na základě které je uzavřena tato smlouva.
3. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou primárně řešit smírnou cestou.
4. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
5. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
6. Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
7. Poskytovatel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují.
8. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
9. Poskytovatel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí poskytovatel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
10. Poskytovatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
11. Poskytovatel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se poskytovatel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které poskytovatel k realizaci této smlouvy použije.

X. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými

ustanoveními o kupní smlouvě a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.

2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze ve formě písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užití výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 27.8.2020

V Brně dne 18.9.2020

Za poskytovatele:

Za objednatele:

.....
Ing. Luděk Tomek
předseda představenstva
LT PROJEKT a.s.

.....
Ing. Vlastimil Vajdák
ředitel
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně