

Smluvní strany:

Nájemce: **Fit Family s.r.o.**
IČO: 03161722
se sídlem Bohuslava ze Švamberka 1686/4, Praha 4
zástupce:

(dále jen „nájemce“ na straně jedné)

a

Podnájemce: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
IČO: 65993390
se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 5
zástupce:

(dále jen „podnájemce“ na straně druhé)

(dále také jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU POZEMKU

Smluvní strany se dohodly o změně článku II. Předmět pronájmu takto:

Předmět podnájmu je část pozemku p.č. 1001/2 o celkové výměře vyznačený cedulkou č.3,4,5,6,7,8 a 9 a účelovým určením představuje parkovací stání pro osobní automobily.

Smluvní strany se dohodly o změně článku IV. Cena podnájmu takto:

1) Za užívání předmětu podnájmu uvedeného v článku II. Této smlouvy je vzájemně dohodnuta smluvní výše měsíčního podnájmu ve výši

2) Tato částka může být nájemcem upravována formou dohody a to vždy k prvnímu lednu o míru inflace za předchozí rok oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

3) Podnájemce se zavazuje zaplatit nájemci podnájemné ve výši 200.760 Kč předem na jeden rok a to na účet nájemce číslo Pro posouzení úhrady je určující datum připsání podnájemného na bankovní účet nájemce. Podnájemce se zavazuje nájemci zaplatit podnájemné nejpozději do 31.10. každého příslušného roku.

4) Smluvní strany se dohodly, že od 17.9.2020 – 17.10.2020 může podnájemce již využívat dvě nová místa č. 8 a 9 a za to uhradí nájemci podnájemné

Smluvní strany se dohodly, že toto podnájemné bude hrazeno společně s ročním podnájemným.

Smlouva o podnájmu pozemku je nadále platná ve všech jejích bodech.

V Praze, dne 17.9. 2020

Fit Family, s.r.o.
nájemce

Ředitelství silnic a dálnic ČR
podnájemce