

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě č. 54/2005 o pronájmu manipulačních ploch ze dne 21.6.1999**  
**VS 6548005405**

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

**IC: 709 94 234**

**DIC: CZ70994234**

Zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

Se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Zastoupena: Vrchním přednostou Správy dopravní cesty Plzeň, Bc. Miroslavem Krutinou

**Adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s.**

**Správa dopravní cesty Plzeň**

**Sušická 23, Majetkový odbor, 326 00 Plzeň**

**Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXX**

**Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX**

**Variabilní symbol: 6548005405**

**specifický symbol: XXXXXXXX**

**Nájemce:**

**LST a.s.**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 862

Sídlo: Trhanou 48, okres Domažlice, PSČ 345 33

V zastoupení - Ing. Miloslav Konopík, předseda představenstva

IČ: 607 06 805

DIČ: CZ60706805

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXX číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX

**Článek II. cena nájmu:**

bod 1. Za užívání manipulačních ploch podél nakládací/vykládací koleje (místa vzájemné odevzdávky vozů a zásilek) zaplatí nájemce pronajímateli smluvní cenu za:

manipulační plocha

výměra - 3206m<sup>2</sup> cena za 1m<sup>2</sup>/rok - 3 6,-Kč

(3206m<sup>2</sup> x 36,-Kč/rok = 115.416,-Kč/rok)

roční nájemně: 115,416,-Kč/rok

Celkové roční nájemně: 115.416,-Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

bod 3. Celkové roční nájemné za 3206 m<sup>2</sup> ve výši 115.416,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných pololetních splátkách na účet pronajímatele, XXXXXXXX, číslo účtu: XXXXXXXX, VS 6548005405 a to vždy 15. den prvního měsíce pololetí příslušného kalendářního roku.

bod 6. Sjednaná výše ročního nájemného bude pronajímatelem každoročně upravována. Rozhodujícím údajem pro úpravu nájemného je míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI - Consumer Price Index) za předchozí rok uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSU. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené výše uvedeným způsobem. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Výše nájemného bude upravována

vždy od 1 ledna a do plateb promítána od 2. čtvrtletí příslušného roku s doplatkem rozdílu způsobeného vlivem nepromítnuté úpravy výše nájemného indexem inflace v 1. čtvrtletí. Pronajímatel má právo po posouzení všech okolností sjednanou výši nájemného indexem inflace neupravit. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

**Účinnost dodatku č. 3 je od 1. ledna 2006.**

V Plzni dne 9. září 2005

Pronajímatel:

V Trhanově, 27.10.2005

Nájemce:

-----  
Bc. Miroslav Krutina  
vrchní přednosta SDC Plzeň