

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: / č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Svazek obcí Vodovody Poličsko**

Sídlo: **Palackého náměstí 160, 572 01 Polička**

IČO: **60125748**

Zastoupený: Mgr. Alešem Mlynářem, ředitelem

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **Stanislav Lejhanec**

Sídlo: **Sádek 180, 572 01**

IČO: **60124172**

DIČ: **CZ7412243509**

Zastoupený: Stanislavem Lejhancem

Telefon, e-mail: [REDACTED]

Zápis v obchodním rejstříku:

Bankovní spojení:

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

„Zkapacitnění části vodovodu v obci Sádek“

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, dále dle PD zhotovené v únoru 2020 společností VHOS, a.s. Mor. Třebová, zak. č.: Z061150015 a dále dle Výzvy k předložení nabídek ze dne 12.6.2020.

2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: **září 2020**

3.2. Termín dokončení díla: **30.11.2020.**

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH	469.148,- Kč
DPH 21%	98.521,- Kč
Cena celkem vč. DPH	567.669,- Kč

4.2. Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je zpracována dle zadávací dokumentace akce s dle předmětné PD a obsahuje veškeré náklady, podmínky a požadavky objednatele obsažené ve Výzvě k předložení nabídek ze dne 12.6.2020 a veškeré náklady k řádnému, bezvadnému a úplnému provedení a dokončení díla.

4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.

4.4. V případě, že některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.6. Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který

používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.** Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.
- 5.2.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
- 5.3.** Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do max. výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla může objednatel uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků.

6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dle SoD má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2.** Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1.** Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.2.** Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

10. ZÁRUKA

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Poličce, dne

V Sádce, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Mgr. Aleš Mlynář, ředitel

.....

Stanislav Lejhanec