

## DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna@brno-stred.cz](mailto:podatelna@brno-stred.cz) (dále jen „TDI“)

**Zhotovitel :** L.N.O., s.r.o.  
Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 15882  
Zastoupený: Martinem Šichou, jednatelem  
IČO: 607 14 018  
DIČ: CZ60714018  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Tel. kontakt: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
ID datové schránky: cediwrt

### Úvodní prohlášení

Smluvní strany spolu dne 09.03.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. MCBS/2020/0011772/NEMI ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je zhotovení stavby „**Francouzská 22 – odstranění dvorního traktu a přístavků**“ (dále jen „Smlouva“).

Vzhledem k tomu, že během realizace samotné stavby došlo k neočekávaným statickým poruchám na přístavku, který přímo navazoval na odstraňované přístavky a které je nutno řešit dle doporučení statika, dochází ke změně soupisu prací a ceny díla.

Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly v souladu s ust. čl. 16 na změně Smlouvy, která je uvedena v následujícím článku tohoto Dodatku.

### 3. Předmět Dodatku

„Smluvní strany se dohodly na změně čl. 4.1.1 tak, že původní znění:

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

a) všechny práce související s odstraněním dvorního traktu a přístavků  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 1.569.799,31 Kč

b) všechny práce související s úpravou bytu č. 2  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 164.195,85 Kč

c) celková cena a) + b)  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 1.733.995,16 Kč  
Cena vč. DPH 1.994.094,43Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

Se mění a nahrazuje se tímto textem:

„Smluvní strany se dohodly na změně čl. 4.1.1 tak, že původní znění:

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

a) všechny práce související s odstraněním dvorního traktu a přístavků  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 1.611.129,08 Kč

b) všechny práce související s úpravou bytu č. 2  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 164.195,85 Kč

c) celková cena a) + b)  
Cena bez DPH (ve snížené sazbě) 1.775.324,93 Kč  
Cena vč. DPH 2.041.623,67Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

### 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

## **5. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 24.08.2020, usnesením RMČ/2020/79/14.

V Brně dne 31.08.2020

V Brně dne

Za objednatele

Za zhotovitele