



## Dodatek č. 1

ID:139433

ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 6. 2020 (ID smlouvy 136442) na akci

### „Dětský domov Telč – oprava vytápění skupiny A“

#### Článek 1 – Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:

**Kraj Vysočina**

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,  
k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana pro  
oblast ekonomiky a majetku

zástupce pro smluvní:

MUDr. Jiří Běhounek, hejtman kraje

zástupce pro věci technické:

Ing. Bc. Eduard Jozífek, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina

Tel:

+420 564602272; +420 56460213

IČO:

708 90 749

bankovní spojení:

Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu:

4050005000/6800

**Zhotovitel:**

se sídlem:  
zastoupený:

**Starkon a.s.**

Bohuslavice 10, 586 56 Telč

zástupce pro věci smluvní:

Jiřím Kovářem, statutárním ředitelem

zástupce pro věci technické:

Lubomír Vařejka

osoba pověřená vedením stavby:

Ing. Václav Ondráček

tel./fax:

+420 567 579 211

IČO:

26227525

DIČ:

CZ26227525

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

19-4650050227/0100

zápis v obchodním rejstříku:

u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3440  
vložka 116223

#### Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 je provedení změny v provedení stavebních prací veřejné zakázky „Dětský domov Telč – oprava vytápění skupiny A“. Charakter těchto prací splňuje požadavky uvedené v ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nemění tedy podstatně závazek z původní smlouvy uzavřené dne 11. 6. 2020. Jedná se o provedení drobných změn stavebních prací při provádění díla. Změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu zakázky a hodnota změny nepřekročí 15% původní hodnoty závazku. Všechny změny závazku ze smlouvy jsou dále podrobně specifikovány v příložených oceněných výkazech výměr.

Smluvní strany se proto dohodly, s odv. na ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 2, odst. 2.6. Smlouvy, na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

## Článek 2. Předmět díla

Předmět díla se mění (rozšiřuje) v rozsahu víceprací uvedených v jednotlivých změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 2) Článek 4. Cena za dílo, odst. 4. 2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	528 776,67 Kč
DPH (15%):	79 316,50 Kč
<b>Cena díla celkem s DPH:</b>	<b>608 093,17 Kč</b>

Slovy: šest set osm tisíc devadesát tři 17/100 korun českých

### Rekapitulace ceny:

#### Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:

Cena díla celkem bez DPH činí:	493 949,03 Kč
DPH 15 %:	74 092,35 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	568 041,38 Kč

slovy: pět set šedesát osm tisíc čtyřicet jedna 38/100 korun českých

#### cena víceprací a méněprací (změny) dle dodatku č. 1

Cena víceprací bez DPH:	60 812,98 Kč
Cena méněprací bez DPH:	- 25 985,34 Kč
Cena víceprací-méněpráce bez DPH:	<b>34 827,64 Kč</b>

#### cena díla po uzavření dodatku č. 1

Cena díla celkem s DPH:	<b>608 093,17 Kč</b>
-------------------------	----------------------

## 3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nezveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv ani do tří měsíců od jeho uzavření, je dodatek bez dalšího zrušen od samého počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

Příloha: změnové listy Z1,Z2

V Bohuslavicích dne



STARKON a.s.  
Bohuslavice 10, 588 56 Telč  
IČ: 26227525 | DIČ: CZ26227525  
tel.: 567 57 92 11  
www.starkon.cz

Jiří Kovář  
statutární ředitel

V Jihlavě dne 15. 09. 2020

Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku

Zakázka:

**DD Telč-oprava vytápění skupiny A, změnové listy**

	Popis	Cena
S: Stavba		34 827,64
Z1: Méněpráce		-25 985,34
731: Kotelny		-25 985,34
Z2: Vícepráce		60 812,98
003: Svislé konstrukce		428,00
006: Úpravy povrchu		233,00
009: Ostatní konstrukce a práce		698,40
721: Vnitřní kanalizace		4 425,00
731: Kotelny		34 268,00
762: Konstrukce tesařské		14 000,00
763: Konstrukce montované		6 040,00
96: Bourání konstrukcí		440,23
99: Staveništní přesun hmot		280,35
<b>Celkem (bez DPH)</b>		<b>34 827,64</b>

Zakázka:

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Stavba							34 827,64
Z1: Méněpráce							-25 985,34
731: Kotelny							-25 985,34
24.	B	73112	LIL trubka s hrdlem 0,25m 80/125	ks	- 2,0	699	-1 398,00
Plný popis:							
25.	B	73113	LIL reviz. T-kus s měř. otvorem reduk. 80/125	ks	- 1,0	2 300	-2 300,00
Plný popis:							
26.	B	73115	Sifon	ks	- 1,0	640	-640,00
Plný popis:							
27.	B	73116	LIL trubkový díl s 87 odbočkou 80/125 a ZK 125/180	ks	- 1,0	1 860	-1 860,00
Plný popis:							
28.	B	73117	LIL revizní T-kus s odtokem	ks	- 1,0	2 640	-2 640,00
Plný popis:							
29.	B	73118	Sifon Long John (pro přetlak) vývod 40mm	ks	- 1,0	765	-765,00
Plný popis:							
30.	B	73119	Hadice pro odvod kondenzátu 1bm	m	- 3,0	76	-228,00
Plný popis:							
31.	B	73120	LIL trubka s hrdlem,1m 125/180	ks	- 1,0	2 540	-2 540,00
Plný popis:							
32.	B	73121	LIL trubka s hrdlem, 0,5m 125/180	ks	- 1,0	1 220	-1 220,00
Plný popis:							
33.	B	73122	LIL revizní T-kus 125/180	ks	- 1,0	2 460	-2 460,00
Plný popis:							
34.	B	73123	Pateční koleno starr 87°s kotvením, 125	ks	- 1,0	1 290	-1 290,00
Plný popis:							
37.	B	73126	Distanční objímka univerzální	ks	- 6,0	420	-2 520,00
Plný popis:							
38.	B	73127	Komínová hlavice pevná (komplet) plast, černá	ks	- 1,0	2 980	-2 980,00
Plný popis:							
39.	B	73128	Centrická redukce EW/180/300	ks	- 1,0	480	-480,00
Plný popis:							
40.	B	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	- 1,5	1 776	-2 664,34
Plný popis:							
Z2: Vícepráce							60 812,98
003: Svislé konstrukce							428,00
1.	SP	340237212	Zazdíčka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	2,0	214	428,00
Plný popis: Zazdíčka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťky přes 100 mm							
006: Úpravy povrchu							233,00
2.	SP	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,0	233	233,00
Plný popis: Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m2							
009: Ostatní konstrukce a práce							698,40
3.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,0	48	192,40
Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m							
4.	SP	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,0	253	506,00
Plný popis: Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl.							
721: Vnitřní kanalizace							4 425,00
5.	SP	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	10,0	423	4 230,00
Plný popis: Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125							
6.	SP	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	2,0	98	195,00
Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70							
731: Kotelny							34 268,00
7.	B	73185	Nerezový komínek atypický DN 125 včetně montáže (sání+spaliny)	kus	2,0	1 450	2 900,00
Plný popis:							
8.	B	73186	Trubka přímá UV odolná DN 125 dl. 1 m včetně montáže (sání+spaliny)	kus	2,0	771	1 542,00
Plný popis:							

Poř.	Typ	Kód	Popis					
9.	B	73187	Revizní koleno 45° DN 125 včetně montáže (spaliny)	kus	2,0			
Plný popis:								
10.	B	73188	Trubka přímá DN 125 dl. 1 m včetně montáže (spaliny)	kus	4,0			
Plný popis:								
11.	B	73189	Trubka přímá DN 125 dl. 0,5 m včetně montáže (spaliny)	kus	2,0	423	846,00	
Plný popis:								
12.	B	73190	Koleno 87° DN 125 včetně montáže (spaliny)	kus	1,0	517	517,00	
Plný popis:								
13.	B	73191	Revizní koleno 87° DN 125 včetně montáže (spaliny)	kus	1,0	1 677	1 677,00	
Plný popis:								
14.	B	73192	Revizní T-kus DN 125 včetně montáže (spaliny)	kus	2,0	1 529	3 058,00	
Plný popis:								
15.	B	73193	Kaskádový paket pro 2 kotle bez ZK, DN 125/80 včetně montáže (spaliny)	kus	1,0	7 502	7 502,00	
Plný popis:								
16.	B	73194	Připojovací adaptér pro dělené odkouření 60/100-80/80 včetně montáže (sání+spaliny)	kus	2,0	1 221	2 442,00	
Plný popis:								
17.	B	73195	Ochrana potrubí DN 125 proti rosení, pěnový polyetylen, tl. 5 mm včetně montáže (sání)	m	10,0	73	730,00	
Plný popis:								
18.	B	73196	Tepelná izolace potrubí DN 125, minerální vata, tl. 25 mm včetně montáže (spaliny)	m	10,0	182	1 820,00	
Plný popis:								
19.	B	73197	Protipožární manžeta na potrubí DN 125 včetně montáže (sání+spaliny)	kus	2,0	2 686	5 372,00	
Plný popis:								
762: Konstrukce tesařské 14 000,00								
20.	B	762 01	Rozebrání střechy 1m2 (krytina, latě, parozábrana)	ks	2,0	2 500	5 000,00	
Plný popis:								
21.	B	762 02	Opětovná zpětná montáž střechy 1m2 (krytina, latě, parozábrana)	ks	2,0	4 500	9 000,00	
Plný popis:								
763: Konstrukce montované 6 040,00								
22.	SP	763111914	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v SDK přiče tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	4,0	1 510	6 040,00	
Plný popis: Zhotovení otvorů v příčkách ze sádkartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro příčku tl. do 100								
96: Bourání konstrukcí 440,23								
14.	B	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,294	113	33,32	
Plný popis:								
15.	B	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,294	456	133,88	
Plný popis:								
16.	B	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,294	154	45,25	
Plný popis:								
17.	B	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,644	11	27,76	
Plný popis:								
Výkaz výměr: 0,2938*9 2,644								
18.	B	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,294	300	88,14	
Plný popis:								
19.	B	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,294	195	57,17	
Plný popis:								
20.	B	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	0,588	93	54,71	
Plný popis:								
Výkaz výměr: 0,2938*2 0,588								
99: Staveništní přesun hmot 280,35								
21.	B	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,254	1 104	280,35	
Plný popis:								