

# Smlouva o dílo

2020/002

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

## Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace

sídlo: Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno

IČ: 643279881

Zastoupená: Mgr. Lenka Herzová

tel: 541 212 365

e-mail: info@zspalackeho.cz

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné a

## Aleš Řičánek

sídlo: Šrámkova 426/8, 638 00 Brno-Lesná

IČ: 74145444

DIČ: CZ7207213816

tel: +420 604 230 526

e-mail: aricanek@seznam.cz

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo následujícího znění :

### I. Předmět smlouvy

1/ Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo blíže specifikované v odst. 2 tohoto čl. smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2/ Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v podlahářských pracích v šesti třídách a to v rozsahu blíže specifikovaném v nabídce zhotovitele ze dne 16. 3. 2020 (dále jen jako „nabídka zhotovitele“), která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

### II. Cena díla

1/ Cena díla byla sjednána smluvními stranami ve výši 151 620 bez DPH.

2/ Ke sjednané ceně díla bude připočteno DPH ve výši 21%., Cena celkem s DPH.....183 460,21Kč

3/ Cena díla může být navýšena zejména při:

- Rozšíření předmětu plnění nad rámec rozsahu díla definovaném v nabídce zhotovitele či změně rozsahu díla na základě požadavku objednatele.
- Zákonné změně sazby DPH.

### III. Doba a místo plnění

1/ Dílo bude provedeno v místě: ZŠ Brno, Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno

2/ Termín zahájení realizace díla : 21. 6. 2020

3/ Dílo bude dokončeno v termínu do: 21. 7. 2020

### IV. Platební podmínky

1/ Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla nejpozději do 10.dnů od dokončení a převzetí díla objednatelem, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem

2/ Splatnost faktur byla smluvními stranami sjednána na 10 dnů od vystavení faktury.

### V. Předání díla

1/ Po dokončení díla vyzve zhotovitel osobu zodpovědnou za převzetí díla za objednatele k jeho převzetí, tato je bez zbytečných průtahů povinna dostavit se k zahájení přejímacího řízení.

2/ Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě je dílo přebíráno s „výhradami“. Tyto vady a nedodělky uvede objednatel do protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky do 10-ti dnů od podpisu protokolu o předání díla. Pokud bude vada nebo nedodělek spočívat v dodávaném produktu nebo jeho části (praskliny, škrábance apod.), bude s objednatelem sjednán termín odstranění vady dodatečně, a to bez zbytečného odkladu po podpisu protokolu o předání díla, a to s ohledem na dodací lhůty materiálu potřebného k opravě.

3/ O předání a převzetí díla bude objednatelem a zhotovitelem sepsán zápis o předání díla.

4/ Objednatel je v souladu s ust. § 2605 zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění povinen od zhotovitele dílo převzít, a to s výhradami či bez výhrad. Odmítne-li objednatel dílo od zhotovitele převzít či neposkytne zhotoviteli nezbytnou součinnost vedoucí k převzetí díla, má se za to, že dílo bylo objednateli předáno bez výhrad, a to ke dni, kdy mělo být dílo dle výzvy zhotovitele k předání díla objednateli předáno.

## VI. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 2 let. Tato záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele či třetí osoby, neoprávněným zásahem objednatele či třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

## VII. Smluvní pokuty

- 1/ Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo jeho částí, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2/ Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení maximálně však do výše 0,1% ze sjednané ceny díla.
- 3/ Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní strany tak výslovně vylučují užití § 2050 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

## VIII.

### Obchodní podmínky

1/ Práva a povinnosti smluvních stran jsou blíže upraveny v obchodních podmínkách vydaných zhotovitelem v souladu s § 1751 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „obchodní podmínky“), přičemž objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu obsah obchodních podmínek znám. Odchylná ujednání obsažená v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- 1/ Vztahy smluvních strany touto smlouvou a/nebo obchodními podmínkami výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2/ Smluvní strany ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přebírají nebezpečí změny okolností.
- 3/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 4/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Přílohy: nabídka zhotovitele  
obchodní podmínky

V ..... dne .....  
ZÁKLADNÍ ŠKOLA BRNO,  
PALACKÉHO TRÍDA,  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno  
IČ: 4827981  
.....  
objednatel

**AR PODLAHY**  
**RAleš Řičánek**  
Šrámkova 8, 638 00 Brno  
IČ: 74145444, DIČ: CZ7207213816  
e-mail: aricanek@seznam.cz  
tel.: +420 604 230 526  
.....  
zhotovitel

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č.2020/02

uzavřený mezi smluvními stranami

## Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace

sídlo: Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno

IČ: 64327981

Zastoupená: Mgr. Lenka Herzová

tel: 541 212 365

e-mail: info@zspalackeho.cz

dále jen jako „objednatel“ na straně jedné a

## Aleš Řičánek

sídlo: Šrámkova 426/8, 638 00 Brno-Lesná

IČ: 74145444

DIČ: CZ7207213816

tel: +420 604 230 526

e-mail: aricanek@seznam.cz

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem dne 18. 6. 2020 (dále jen "smlouva o dílo") následovně:

### I. Předmět dodatku smlouvy

- 1/ Při strhávání starého PVC ve třídách bylo zjištěno asfaltové lepidlo. Z hlediska své nebezpečnosti (zdravotních rizik) a masnotě lepidla bránící vylití vyrovnávací hmoty, je nutné lepidlo odstranit.
- 2/ Zhotovitel se tímto dodatkem zavazuje provést pro objednatel více práce spočívající v odstranění asfaltového lepidla z podkladu v šesti třídách.

### II. Cena díla

1/ Cena díla byla sjednána smluvními stranami ve výši 200,- Kč /hod bez DPH za jednoho pracovníka. Odpracované hodiny budou denně evidovány ve výkazu práce a jejich celkový počet za všechny pracovníky uveden v předávacím protokolu. Ke každé třídě bude pořízena fotodokumentace.

### III. Závěrečná ustanovení

- 1/ Vztahy smluvních strany touto smlouvou a/nebo obchodními podmínkami výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2/ Smluvní strany ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přebírají nebezpečí změny okolností.
- 3/ Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 4/ Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

v Brně ..... dne 18. 6. 2020

ZÁKLADNÍ ŠKOLA BRNO,  
PALACKÉHO TŘÍDA,  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Palackého tř. 343/68, 612 00 Brno  
IČ: 64327981

.....  
podpis .....



PODLAHY  
Aleš Řičánek  
Šrámkova 8, 638 00 Brno  
IČ: 74145444, DIČ: CZ7207213816  
e-mail: aricanek@seznam.cz  
tel: +420 604 230 526

.....  
podpis .....

