

**DODATEK č. 1****Smlouvy o dílo**

číslo smlouvy Objednatele: .....

číslo smlouvy Zhotovitele: 204S093

**na zhotovení díla „Havarijní oprava kotelny“****I. Smluvní strany****OBJEDNATEL**

Název: **Domov pro seniory Heřmanův Městec**  
 Sídlo: **Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec**  
 Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR  
 Zástupce: [REDACTED]  
 IČ: **70876258**  
 DIČ: **CZ70876258**  
 Bankovní spojení: **6000**  
 č. ú: **2001500006**  
 Kontaktní osoby Objednatele:  
 - zástupce Objednatele: [REDACTED]  
 - technický dozor provádění díla: [REDACTED],  
 email: [REDACTED]

a

**ZHOTOVITEL**

Název: **CERGOMONT s.r.o.**  
 Sídlo: **Sukova 1052/6, 678 01 Blansko**  
 Zápis v obchodním rejstříku: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 8683**  
 Statutární orgán: [REDACTED]  
 IČ: **46993223**  
 DIČ: **CZ46993223**  
 Bankovní spojení: **ČSOB Brno-město, 263314829/0300**  
 Kontaktní osoby Zhotovitele:  
 - stavbyvedoucí: [REDACTED]  
 - zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]  
 - příprava zakázek: [REDACTED]

**(dále též jako „smluvní strany“)****II. Změny smlouvy**

Objednatel a zhotovitel spolu dne 01. 07. 2020 uzavřeli Smlouvu o dílo č. objednatel: 16/20; č. zhotovitele: 204S093 (dále též jen „Smlouva“). Za účelem zohlednění okolností majících vliv na konečnou cenu díla (méněpráce, vícepráce – viz příloha č. 2) se obě smluvní strany dohodly na změně Smlouvy prostřednictvím tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále též jen „Dodatek č. 1“):

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

III. Dosavadní znění článku V. Cena díla, odst. 1. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním takto:

1. Cena díla činí:

Cena díla dle SoD	4.780.170,81 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.1	- 120.160,44 Kč bez DPH
• <i>Měněpráce</i> -188.446,44 Kč bez DPH	
• <i>Vícepráce</i> 68.286,00 Kč bez DPH	
<b>CELKEM cena Díla dle SoD a Dodatku č.1</b>	<b>4.660.010,37 Kč bez DPH</b>

a je podložena položkovým rozpočtem, který tvoří Přílohu č. 1,2 této smlouvy.

IV. Dosavadní znění článku XII. Závěrečná ujednání, odst. 4. Smlouvy se doplňuje novým zněním takto:

4. Nedílnou součástí smlouvy je
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
  - Příloha č.2 – Položkový rozpočet Víceprací a Měněprací

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XII. smlouvy přednost před ustanoveními přílohy smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy výslovně nedotčená tímto dodatkem zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
3. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv.

za Objednatele:

V Heřmanově Městci dne 20. 08. 2020



DOMOV PRO SENIORY  
HEŘMANŮV MĚSTEC  
přízovatel Hl. m. Praha  
Masarykovo náměstí  
538 03 Heřmanův Městec

ředitelka

za Zhotovitele:

V Blansku dne 20. 08. 2020

**CEERGOMONT**

NT s.r.o.  
602/6, 678 01 Blansko  
3223 DIČ: CZ46993223

jednatel

THE OFFICE

OF THE



NO. 1000



NO. 1000



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:**                    **204Z077**                    **Havarijní oprava kotelny "DPS Heřmanův Městec"**

**Objednatel:**                    **Domov pro seniory Heřmanův Městec**                    **IČO: 70876258**  
**Masarykovo náměstí 37**                    **DIČ:**  
**53803                    Heřmanův Městec**

**Zhotovitel:**                    **CERGOMONT s.r.o.**                    **IČO: 46993223**  
**Sukova 1052/6**                    **DIČ: CZ46993223**  
**67801                    Blansko**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-22 500,69
PSV	-165 945,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	68 286,00
<b>Celkem</b>	<b>-120 160,44</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	-120 160,44 CZK
Snížená DPH	15 %	-18 024,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,44 CZK

**Cena celkem s DPH** **-138 184,00 CZK**

v HEŘMANOVĚ MĚSTCI dne

**CERGOMONT**

CERGOMONT s.r.o.  
Sukova 1052/6, 67801 Blansko  
IČO: 46993223

Za zhotovitele

20.8. 2020

**DOMOV  
PRO  
SENIORY**

DOMOV PRO SENIORY  
HEŘMANOV MĚSTEC  
Márykovo nám.  
538 03 Heřmanův Městec

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 03</b>	<b>Změnové rozpočty</b>	<b>-120 160,44</b>	<b>0,00</b>	<b>-18 024,07</b>	<b>-138 184,51</b>	<b>100</b>
01	Neprováděné práce	-188 446,44	0,00	-28 266,97	-216 713,41	157
02	Práce nad rámec smlouvy	68 286,00	0,00	10 242,90	78 528,90	-57
Celkem za stavbu		-120 160,44	0,00	-18 024,07	-138 184,51	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
776	Podlahy povlakové	HSV			-18 315,37	15
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-4 185,32	3
M201-04	Kabely a kabelové trasy	PSV			-23 860,20	20
M201-06	Inženýrská činnost	PSV			-44 735,64	37
M501-04	Ostatní - stavební připravenost	PSV			-18 277,71	15
T.M731-07	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, KOTELNY	PSV			-7 580,20	6
T.M731-09	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	PSV			-71 492,00	59
ON	Ostatní náklady	ON			68 286,00	-57
Cena celkem					-120 160,44	100

## Položkový rozpočet

S:	204Z077	Havarijní oprava kotelny
O:	SO 03	Změnové rozpočty
R:	01	Neprováděné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>-18 315,37</b>
1	776200810	Odstranění PVC podlah lepen. bez podl. ze schodišť	m	-9,01000	37,83	-340,85
2	781101111	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	-9,01000	208,98	-1 882,91
3	776210110	Lepení podlah pryžových na stupnice rovné	m	-9,01000	283,75	-2 556,59
4	61194201	dílce vinylové - barevnost a formát dle stávajících	m2	-10,36150	1 306,28	-13 535,02
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>-4 185,32</b>
5	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	-30,88800	135,50	-4 185,32
<b>Díl: M201-04</b>		<b>Kabely a kabelové trasy</b>				<b>-23 860,20</b>
6	210.32	Ocelové nosné konstrukce	ks	-1,00000	23 860,20	-23 860,20
<b>Díl: M201-06</b>		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>-44 735,64</b>
7	210.48	Zaučení obsluhy	ks	-1,00000	44 735,64	-44 735,64
<b>Díl: M501-04</b>		<b>Ostatní - stavební připravenost</b>				<b>-18 277,71</b>
8	501.09	Stavební připravenost pro komíny (sekání drážky )	kus	-1,00000	18 277,71	-18 277,71
<b>Díl: T.M731-07</b>		<b>ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, KOTELNY</b>				<b>-7 580,20</b>
9	P2_00062	Rám pro zavěšení nabíjecího systému	ks	-1,00000	7 580,20	-7 580,20
<b>Díl: T.M731-09</b>		<b>ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ</b>				<b>-71 492,00</b>
10	381120T10	Prodloužená záruka - 60 měsíců	soubor	-0,80000	89 365,00	-71 492,00

## Položkový rozpočet

S:	204Z077	Havarijní oprava kotelny
O:	SO 03	Změnové rozpočty
R:	02	Práce nad rámec smlouvy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>68 286,00</b>
1	42911530	Ventilátor	kus	1,00000	9 650,00	9 650,00
2	28318001	Náhradní sklo pro světlík	kus	1,00000	10 356,00	10 356,00
3	313278031	Dosazení zeleně (rozchodníků) pro "zelenou střechu"	soubor	1,00000	29 500,00	29 500,00
4	55340482	Dveře ocelové pro kotelnu ("atyp" dle původních dveří)	kus	1,00000	18 780,00	18 780,00