

DODATEK č. 19

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 5N06/25

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s.

sídlo: U Farmy 275, 765 02 Otrokovice

IČO: 46979964

DIČ: CZ46979964

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 932

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Aleš Svoboda – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 5N06/25, ze dne 24.1.2006 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

Čl. I

Dne 25.3.2020 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku třetí osoba: SYGNUM, s.r.o., Moravní 1636, 765 02 Otrokovice, na základě směnné smlouvy č. 2001S20/25

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Otrokovice	Kvítkovice u Otrokovic	KN	128

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na pronajímatelem zasláné oznámení nájemci o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 5N06/25 ze dne 10.8.2020 a na skutečnosti uvedené v Čl. I tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 108 839,-Kč (slovy: jednoosmtisícsmsettřicetdevět korun českých).

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 108 924,-Kč (slovy: jednoosmtisícdevětsetdvacetčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 108 839,-Kč (slovy: jednoosmsetšestřicetdevět korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 85,-Kč (slovy: osmdesát pět korun českých).

Čl. III

Čl. IX smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. IV

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 21.9.2020

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Ing. Aleš Svoboda
statutární ředitel
PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s.
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl

Ve Zlíně dne