

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 1. 9. 2020

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133, plátce DPH

se sídlem 10600 Praha - Záběhlice, Jesenická 3067/1

zastoupená Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

OMNIA BAU s.r.o.

IČ: 28450868

DIČ: CZ28450868

se sídlem Dobronická 1257, 148 00 Kunratice

plátce DPH: ANO

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 142439

zastoupený Lukášem Pravdou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1. 9. 2020

(dále také jen „**dodatek**“)

I Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 9. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla realizace stavebních prací za účelem stavebních úprav podlahových ploch zhotovitelem (dále jen „smlouva“) v budově bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2385/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 511 m², v k.ú. Záběhlice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 3108, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „dílo“).
2. Smlouva byla uzavřena na základě objednatelem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Stavební úpravy podlah v budově č. 2*“
3. Předmětem tohoto dodatku je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky v souladu s čl. V. bodem 5. smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.
2. Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle soupisu prací s výkazem výměr, tvořící přílohu č. 1 této smlouvy, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
4. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena na základě soupisu prací a výkazu výměr.
5. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženým zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Podrobná specifikace víceprací je barevně vyznačená v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. Cena za dílo

1. Původní cena za dílo:
 - Cena bez DPH: 827.000,- Kč
 - DPH: 173.670 Kč
 - Cena s DPH: 1.000.670 Kč

2. Nová cena za dílo:
 - Cena bez DPH: 944.000,- Kč
 - DPH: 198.240 Kč
 - Cena s DPH: 1.142.240 Kč

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek bude uveřejněn Objednatelům v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tento dodatek v plném znění.
2. Tento dodatek je nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že tento dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v tomto dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 18.9.2020



**Střední škola elektrotechniky
a strojírenství**

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,
ředitelka

V Praze dne 18.9.20


OMNIA BAU s.r.o.
stavba • správa • servis
Dobronická 1257 - Kunratice • 148 00 Praha 4
IČ 284 50 868
Info@omniabau.cz
+420 736 784 498
www.omniabau.cz
Lukáš Pravda, jednatel

Přílohy: 1) Soupis prací a výkaz výměr



Příloha č. 1: Soupis prací a výkaz výměr

Položka	Popis	Množství	Jednotka	Cena	Celkem
1.	Odstanění stávajících ploch v prostorách učeben a chodeb	1	kpl	65000	65000
2.	Samonivelační stěrka ZN 25 včetně práce	5000	kg	39	195000
3.	Dodávka a pokládka nových ploch- dlažba 30x30 barva šedá	451	m2	800	360800
4.	Dodávka a pokládka nových ploch- dlažba schodovka šedá	100	ks	650	65000
5.	Dodávka a pokládka nového lina barvy šedé nebo dle vzorníku	112	m2	520	58240
6.	Ostatní stavební a dokončovací práce, likvidace odpadu	1	kpl	51460	51460
7.	Závěrečný úklid	1	kpl	16500	16500
8.	Doprava	1	kpl	15000	15000
9.	Náklady celkem bez DPH (Kč)				827000
10.	Náklady celkem vč. DPH (Kč)				1000670
Vícepráce					
11.	dodávka a pokládka kovové lišty (soklové)	50	m	183	9150
12.	dodávka a pokládka linoleové pásky k línu	80	m	82,5	6600
13.	dodávka a pokládka soklové obklady k dlažbě	300	m	337,5	101250
14.	Suma vícepráce bez DPH (Kč)				117000
15.	Suma vícepráce s DPH (Kč)				141570
15.	Suma celkem (Kč)				1142240

