

Smlouva o dílo, č. SOD/012/2020

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami na základě ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Objednatel:

Název: **Obec Ořechov**
Zastoupená: Jarmila Jilgová, starostka obce
Sídlo: Ořechov 105, 687 37 Polešovice
IČ: 00542300
Telefon/E-mail: +420 572 593 720; orechov@uh.cz
Bank. spoj.: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 10225-721/0100
dále jen objednatel

Zhotovitel:

Název společnosti: **SYTYS.cz s.r.o.**
Zastoupená: panem Liborem Tomkem – jednatelem společnosti
Sídlo: Klapkova 432/57, Kobylisy, 182 00 Praha 8
IČ: 04342381
DIČ: CZ04342381
Stavbyvedoucí stavby: pan Libor Tomek
Telefon: 602 145 123
E-mail: libor.tomek@syty.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-950200217/0100
dále jen Zhotovitel

Zakázka je spolufinancována ze Státního fondu dopravní infrastruktury



I. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci autobusové zastávky a navazujícího chodníku na stávající chodníky, které řeší bezbariérový pohyb chodců ve středu obce Ořechov v okolí obecního úřadu. Celkové řešení upravuje stávající prostor zpevněné plochy navazující na silnici III/4276 a místní komunikace pouze pro zastavení linkového autobusu na konečné zastávce v Ořechově. Stavba se skládá z těchto objektů:
 - SO 01 Autobusová zastávka
 - SO 02 Chodník.
- 1.2. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo, jež je součástí celkové ceny za dílo dle této smlouvy, je také:

- a) vedení stavebního deníku,
 - b) zřízení, provoz, odstranění a vyklizení zařízení staveniště,
 - c) zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - d) provedení všech nezbytných zkoušek a obstarání veškerých revizí, revizních zpráv, certifikátů, prokázání shody a obstarání prohlášení o shodě dle příslušných platných právních předpisů,
 - e) doložení dokladů nutných ke kolaudaci a užívání stavby,
 - f) dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání díla a odstranění vad a nedodělků z tohoto procesu vzešlých včetně těch uvedených v případném rozhodnutí o zákazu užívání díla.
- 1.3. Stavba bude realizována v rozsahu a specifikaci dle této dokumentace:
- a) prováděcí projektové dokumentace zpracované projekční firmou Ing. Josef Šico, IČ: 40422394, Švermova 776, 763 62 Tlumačov, zak. číslo 2017/17/30, datum 11/2017,
 - b) oceněného výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o dílo a je její nedílnou součástí.
- Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí výše uvedené dokumentace a objednatel tímto potvrzuje odpovědnost za její správnost a úplnost.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky zúčastněných orgánů státní správy.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.6. Předmět plnění bude splňovat technické požadavky uvedené v projektové dokumentaci, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy.
- 1.8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 1.9. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 21.8.2020

II. CENA

- 2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

Bezbariérový chodník u obecního úřadu - Ořechov	Kč
Celková cena bez DPH celkem	917 000,- Kč
DPH 21%	192 500,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 109 570,- Kč

- 2.2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.
- 2.3. Celková cena díla rovněž zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, pojištění a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky a předání díla.
- 2.4. Na celkovou cenu za dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.
- 2.5. Celkovou cenu díla je možno změnit pouze v těchto případech:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

- 2.6. Případné změny ceny díla jsou možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jehož součástí bude oceněný výkaz víceprací, méněprací.
- 2.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 2.8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude jednotková cena stanovena dle aktuálního eSborníku cen stavebních prací RTS.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Dílčí fakturace bude probíhat k poslednímu dni měsíce na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlasených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení dílčího plnění a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.
- 3.2. Konečná faktura za dílo bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli.
- 3.3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od data odeslání.
- 3.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol) podepsaný oběma smluvními stranami a případným stavebním dozorem stavby
- 3.5. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.6. V případě prodlení s úhradou se sjednává, že objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. MÍSTO REALIZACE

- 4.1. Místem realizace stavby je k.ú. Ořechov u Uherského Hradiště.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob na základě výzvy objednatele dle termínů smlouvy.
- 5.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 5.3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 5.5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 5.6. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 5.7. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

- 5.9. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.
- 5.10. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.11. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště proběhne nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 5.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 5.13. Smluvní strany sepiší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VI. LHŮTY REALIZACE

- 6.1. Doba zahájení stavebních prací začíná běžet dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, odstranění, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době. Smluvní strany se dohodly na těchto lhůtách realizace:
 - a) Doba předání a převzetí staveniště 01/2021
 - b) Doba zahájení prací 01/2021
 - c) Lhůta pro dokončení stavby 06/2021
 - d) Lhůta pro předání a převzetí díla 06/2021
 - e) Počátek běhu záruční lhůty od data řádného převzetí díla objednatelem
- 6.4. Převzetí řádně dokončené stavby bude na základě předávacího protokolu.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 7.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky

- objednatel a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážných lístků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 8.6. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 8.7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
- 8.9. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 8.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
- 8.11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 8.12. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.

IX. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1. Objednatel případně jím pověřený zástupce, dále také jen (TDI), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či (TDI) oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady a nedodělky vzniklé neřádným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad a nedodělků vytknutých objednatelům či (TDI) v průběhu provádění díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů. Zhotovitel rovněž nesmí provádět v daném

- místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TDI) v každou dobu, kdy je prováděna na staveništi jakákoliv práce, přístup na staveniště, za účelem kontroly postupu prací a provádění díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a (TDI) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelem nebo (TDI) jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 9.4. Kontrola díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TDI) na místě provádění díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i (TDI) jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.
- 9.5. Technický dozor (TDI) u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

X. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Při provádění části díla jinou osobou – subdodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby - subdodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k subdodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
- 10.3. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část své kvalifikace, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatel, a pouze v případě, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením subdodavatelské smlouvy s dodavatelem příslušnou část kvalifikace, kterou v zadávacím řízení prokazoval nahrazovaný subdodavatel.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební deník,
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby,
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 11.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou

odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.

- 11.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 11.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII. ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 60-ti měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Na zabudovaná zařízení, materiály a dodávky bude poskytnuta záruka dle jednotlivých záruk poskytovaných jejich výrobcí, která však musí být minimálně 24 měsíců.
- 12.2. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §2629 – 2630 občanského zákoníku.
- 12.4. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti pracovních dnů od doručení reklamace nebo v dohodnuté lhůtě po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 12.7. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do 15 % celkové ceny díla.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, zjištěných při převzetí díla a uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení.

- 13.4. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu u vad ohrožujících provoz (havarijní vady) ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), a vad nebránících užívání díla ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých), v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 13.6. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

..

XIV. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku na částku nejméně 2.000.000,- Kč a tato pojištění po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti až do okamžiku možnosti dílo užívat objednatel.
- 14.2. Pojistku či kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne požádání ze strany objednatele.
- 14.3. Případné plnění smlouvy bude v souladu s pojistnými podmínkami dané pojišťovny na základě uplatnění práva na náhradu škody či nemajetkové újmy objednatel, která vznikne v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.
- 14.4. Náklady na pojištění nese zhotovitel.
- 14.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 15.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- 15.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 15.4. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy v případě, že nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace na předmět zakázky.
- 15.6. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah prováděných prací.
- 15.7. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 15.8. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 15.9. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.
- 15.10. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 15.11. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich

skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Ořechově dne 18.9.2020

Ve Bzenci dne 18.9.2020

.....

objednatel

.....

pan Libor Tomek – jednatel společnosti

Přílohy:

1. Podrobný položkový rozpočet s krycím listem