



DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

I.

Smluvní strany

1. Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Hladnovská 751/119, PSČ 712 00 Ostrava - Muglinov
zastoupené: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
IČO: 70631808
DIČ: CZ70631808

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Ing. Andrej Foltýnek, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

se sídlem: Mostárenská 1140/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupen: Mgr. Jaromír Janečka, ředitel společnosti a jednatel
IČO: 64617874
DIČ: CZ64617874

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C14148

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Ivan Solnický

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na Rekonstrukci a výstavbu domů pro sociální účely II. etapa“ (dále jen „smlouva o dílo“):

I. Předmět dodatku č. 2

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy uvedený v čl. III smlouvy o dílo se rozšiřuje o provedení dodatečných prací v ceně [REDACTED] bez DPH a současně se upravuje o neprovedení původně sjednaných prací v ceně [REDACTED] bez DPH. Rozsah víceprací (dále jen „VP“) a méněprací (dále jen „MP“) je specifikován v položkových rozpočtech zhotovitele, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že v důsledku provedení změny díla dle dodatku č. 2 se cena za dílo uvedená v čl. V, odst. 1 smlouvy zvyšuje o [REDACTED] a současně se z titulu méněprací snižuje o [REDACTED]

Rekapitulace celkové ceny díla:

Cena díla dle základní smlouvy o dílo + dodatku č.1

Cena za změnu díla dle dodatku č. 2

Celková cena díla po úpravě činí**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH

DPH 15%

Základ pro základní DPH

DPH 21%

Celková cena díla včetně DPH**II. Rozdělení dodatečných prací**

1. Smluvní strany se dohodly, s ohledem na co největší transparentnost, na zařazení položek VP a MP, vztahujících se k dodatku č. 2, podle jednotlivých důvodů jejich vzniku, a to dle příslušných ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Smluvní strany uvádí, že VP a MP uvedené v příloženém změnovém listu ZL 14 mají charakter změny podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.

II. Závěrečná ujednání dodatku č. 2

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je tato příloha:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 14 - položkový rozpočet VP a MP
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 2 nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku smlouvy o dílo, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

za objednatele
PhDr. Svatopluk Aniol
ředitel organizace

Čtyřlístek - centrum pro osoby [®]
se zdravotním postižením Ostrava,
příspěvková organizace
Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglinov
IČ: 20621808, PSČ: 712 00

za zhotovitele
Mgr. Jaromír Janečka
ředitel společnosti a jednatel

STAMONT [®]

STAMONT POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.
Stárenská 1140/4B
712 00 Ostrava-Muglinov
IČ: 264617874

		STAMONT	
Investor: ČTYŘLÍSTEK-centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace	Zhotovitel: STAMONT PS s.r.o Mostárenská 1140/48, 40300 Ostrava-Vitkovice	Projekt: Domy pro sociální účely v k.ú. Heřmanice, ul. UHROVA	Část: Práce HSV
ZMĚNOVÝ LIST		Č.:	14
POPIS ZMĚNY			
NÁZEV ZMĚNY :	Práce nezahrnující SOD - Odpočet kamer , odpočet prahů , Bourací práce , dodávky obrubníků		
KÝM JE ZMĚNA VYVOLÁNA :	investorem		
DŮVOD:			
POZNÁMKY :			
PŘÍLOHY :	Položkový rozpočet méněprací a víceprací		
POPIS :	Bourací práce ŽB konstrukcí v prostoru zadní brány (nad rámec zadavací dokumentace) , Dodávka nových obrubníků nad rámec původního zadání , náhrada dřevěných prahů (MPC) za přechodové lišty . Odpočet dodávky kamer , videorekordéru a souvisejícího příslušenství		
Očekávané datum schválení :			
Vliv na cenu :	Ne <input type="checkbox"/>	Ano <input checked="" type="checkbox"/>	
Vliv na termín :	Vliv na milníky :	Ne <input checked="" type="checkbox"/>	Ano <input type="checkbox"/>
	Vliv na dokončení stavby :	Ne <input checked="" type="checkbox"/>	Ano <input type="checkbox"/>
	Vliv na ostatní podmínky zhotovitele:	Ne <input checked="" type="checkbox"/>	Ano <input type="checkbox"/>
Přípraveno :	Společnost: STAMONT POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o	[REDACTED]	
	Jméno: Stanislav Kostka Datum: 26.6.2020		
SCHVALENA CENA			
SCHVÁLENO TDI		Datum	Podpis
SCHVÁLENO INVESTOREM		Datum	Podpis

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě Heřmanicích

JKSO

EČO

Místo

Ostráva-Heřmanice

IČO

DIČ

Objednatel

Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Projektant

Zhotovitel

STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Zpracoval

Ivona Barabaschová

64617874

CZ64617874

CZ-CPV

CZ-CPA

Rozpočet číslo

Dne

1. 9. 2020

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00	
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00	
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00	
4	Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00	
5	"M" Dodávky				17	Jiné VRN	0,00	
6	Montáž				18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

DPH	%	Základ daně
snížená	15,0	
základní	21,0	

Cena s DPH

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová

Datum: 1. 9. 2020

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
ZL14	Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích			0,00	
001	CN č. 218/20 - ODPOČTY - 01 - Rekonstrukce objektu			0,00	
002	CN č. 218/20 - PŘÍPOČTY - 01 - Rekonstrukce objektu			0,00	
003	CN č. 218/20 - ODPOČTY - Slaboproud - 05 CCTV - kamerový systém			0,00	
004	CN č. 171/20 - ODPOČTY - Dodávka nových obručníků			0,00	
005	CN č. 171/20 - PŘÍPOČTY - Dodávka nových obručníků			0,00	
006	CN č. 172/20 - ODPOČTY - Vybourání ŽB konstrukce (demolice HP)			0,00	
007	CN č. 172/20 - PŘÍPOČTY - Vybourání ŽB konstrukce (demolice HP)			0,00	
Celkem					0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích
 Objekt: CN č. 218/20 - ODPOČTY - 01 - Rekonstrukce objektu

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.
 Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.
 Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová
 Datum: 1. 9. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena * jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------	-------------

766 Konstrukce truhlářské

234	R	766695212R00	Pol. 234 - Ostatní montáž prahů dveří, jednokřídlých, šířky do 100 mm	kus			
235	R	766695213R00	Pol. 235 - Ostatní montáž prahů dveří, jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus			
236	611	61187116R	Pol. 236 - práh dub; š = 100 mm; l = 600,0 mm; tl = 20,0 mm	kus			
237	611	61187156R	Pol. 237 - práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus			
238	611	61187161R	Pol. 238 - práh dub; š = 150 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus			
239	611	61187191R	Pol. 239 - práh dub; š = 150 mm; l = 1250,0 mm; tl = 20,0 mm	kus			
242	R	998766202R00	Pol. 242 - Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%			

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích

Objekt: CN č. 218/20 - PŘÍPOČTY - 01 - Rekonstrukce objektu

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová

Datum: 1. 9. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

776 Podlahy povlakové

	776	776421311	Montáž přechodových samolepicích lišt	m			
		553431.1R	lišta přechodová podlahová Dural leštěný hliník š. 30 mm dl. 600 mm	ks			
		553431.2R	lišta přechodová podlahová Dural leštěný hliník š. 30 mm dl. 900 mm	ks			
		553431.3R	lišta přechodová podlahová Dural leštěný hliník š. 30 mm dl. 1400 mm	ks			
		553431.4R	lišta přechodová podlahová Dural leštěný hliník š. 30 mm dl. 2000 mm	ks			
273	R	998776202R00	Pol. 273 - Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%			

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích

Objekt: CN č. 218/20 - ODPOČTY - Slaboproud - 05 CCTV - kamerový systém

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová

Datum: 1. 9. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

IP Kamerový systém - CCTV - M22s MATERIÁL

1	382	38228100	Pol. 1 - Videorekordér IP síťový 8-kanálový, OS Linux, Dual-core proceso, přední ovládací panel, podporované formáty H.264, MJPEG, záznam max. do 200Mbps, maximální rozlišení 5MPx na kameru, podpora 8x audio z IP kamer, 1x audio vstup, 1x audio výstup, alarm I/O	ks			
3	382	38222102	Pol. 3 - SATA DISK 2000GB, 5900 rpm, vhodný do podmínek 24/7, pro PC Videosever, DVR, NAS, záruka 36 měsíců	ks			
5	382	38222104	Pol. 5 - switch 8x 10/100 Mbps +1 x Gbit +1 x SFP Gbit, podpora Poe pro 8 portů, 8 * POE (IEEE802.3af) z toho první čtyři POE + (IEEE802.3), porty 1 a 2 do 60W, porty 3 a 4 do 30W, celkem na všechny porty max 120W, napájení 100-240VAC, rozměry 300x220x45 mm	ks			

M22s1 Kamery

6	382	38227001	Pol. 6 - 2 MPx kamera IP kompaktní exteriérová barevná Day/Night s mechanickým IR filtrem, IR dosvit do 30m, 1/3 " 2Megapixel Aptina CMOS čip, maximální rozlišení 1920x1080 px @25fps, citlivost barevná 0.01Lux/F1.4, 0LUX (IR LED), motorický zoom objektiv 2,7-12	ks			
7	382	38227002	Pol. 7 - Propojovací box, hliníkový, pro kamery, kompatibilní s modely HAC-HFW [R], IPC-HFW [R], IPC-HDW [S], HAC-HDW [S / C], PFA150, PFA151, PFA152, rozměry 134x134x55mm hmotnost 0,5 kg, nosnost 3kg	ks			

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích

Objekt: CN č. 171/20 - ODPOČTY - Dodávka nových obrubníků

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová

Datum: 25. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

91 Doplnující práce na komunikaci

17	R	917862111RT5	Pol. 17 - Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku, rozměru 1000/100/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m			
18	R	918101111R00	Pol. 18 - Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3			

99 Staveništní přesun hmot

19	R	998223011R00	Pol. 19 - Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažďený jakékoliv délky objektu	t			
			Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
			17,18, :				

(-15,548)+(-5,28)

Součet: -20,828

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích
Objekt: CN č. 171/20 - PŘÍPOČTY - Dodávka nových obrubníků

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.
Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.
Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová
Datum: 25. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

221	916131112	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m
592	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m
221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3

119*0,2*0,15

99 Staveništní přesun hmot

19 R	998223011R00	Pol. 19 - Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t
		Hmotnosti z položek	

17,042+3,332+8,055

Součet: 28,429

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích
 Objekt: CN č. 172/20 - ODPOČTY - Vybourání ŽB konstrukce (demolice HP)

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.
 Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.
 Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová
 Datum: 25. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce

1	R	130901121RT3	Pol. 1 - Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu, prostého, těžkou technikou	m3			
			přístřešek - základy :				
			$-(0,5*0,5)*-(0,9-0,25)*-12$				
			Součet				
2	R	162701155R00	Pol. 2 - Vodorovné přemístění výkopku z horniny 5 až 7, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3			
3	R	162701159R00	Pol. 3 - Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m, z horniny 5 až 7	m3			
			$-1,95 * 5$				
4	R	199000003R00	Pol. 4 - Poplatky za skládku horniny 5 - 7	m3			

17 Konstrukce ze zemin

6	R	162201101R00	Pol. 6 - Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3			
5	R	167101101R00	Pol. 5 - Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku, do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3			
7	R	174101101R00	Pol. 7 - Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3			

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce domu pro sociální účely na ul. Uhrova v Ostravě-Heřmanicích
Objekt: CN č. 172/20 - PŘÍPOČTY - Vybourání ŽB konstrukce (demolice HP)

Objednatel: Čtyřlístek-centrum pro osoby se ZP Ostrava, p.o.

Zhotovitel: STAMONT-POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.

Místo: Ostrava-Heřmanice

Zpracoval: Ivona Barabaschová

Datum: 25. 6. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

	001	139951123	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva ze ŽB nebo předpjatého strojně	m3			
--	-----	-----------	--	----	--	--	--

"demolice hospodářská budovy-
skutečnost"4,3*12,34*0,25

17 Konstrukce ze zemin

7	R	174101101R00	Pol. 7 - Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3			
---	---	--------------	--	----	--	--	--

"zemina z výkopů SO04 "13,266
Součet

997 Přesun sutě

	002	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t			
--	-----	-----------	---	---	--	--	--

	002	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t			
--	-----	-----------	---	---	--	--	--

31,838 * 15

	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t			
--	-----	-----------	-----------------------------------	---	--	--	--

	013	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t			
--	-----	-----------	--	---	--	--	--

Celkem