

**DODATEK č. 6**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 247 N 05/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, Ostrava – Přívoz, PSČ 702 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Kateřinská zemědělská a.s.**

**Hilova 1694/40, 747 05 Opava – Kateřinky**

IČ: 25846698

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2238

Zastoupení: místopředseda představenstva Josef Ševčík a člen představenstva Jan Bolacký.

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 247 N 05/22, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 247 N 05/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31.154,- Kč (slovy: Třicetjedentisícjednostopadesátčtyři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností ode dne 19.6.2015 je snížena výše nájemného z důvodu zúžení předmětu nájmu o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Opava	Kateřinky u Opavy	KN	2325/47	284	ost. plocha
Opava	Kateřinky u Opavy	KN	2325/48	23	ost. plocha
Opava	Kateřinky u Opavy	KN	2056/114	5817	orná půda
Opava	Kateřinky u Opavy	KN	2056/133	4064	orná půda

parafa nájemce

parafa nájemce

.....

Nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 28.971,- Kč (slovy: Dvacetosmtisícdevětsetšedesátjedna koruna česká)

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 30.532,- Kč (slovy: Třicettisícpětsetčtyřicetdvě koruny české).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne **09-06-2015** .....

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad  
pro Moravskoslezský kraj  
Libušina 502/15  
702 00 Ostrava 2      ©

.....  
Kateřinská zemědělská a.s.,  
místopředseda představenstva  
Josef Ševčík  
nájemce

.....  
Ing. Aleš Uvíra  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj  
pronajímatel

vz. Ing. Bohumil Dolanský  
pověřen zastupováním ředitele  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

.....  
Kateřinská zemědělská a.s.,  
člen představenstva  
Jan Bolacký  
nájemce

Za správnost: Ing. Libuše Kozáková

**Příloha k nájemní smlouvě č. 247N05/22**

Kateřinská zemědělská a.s.

Variabilní symbol: 24710522

Uzavřeno: 23.11.2005

Roční nájem:

Hillova 1694/40

Datum tisku: 2.6.2015

Účinná od: 1.12.2005

28 971 Kč

Opava-Kateřinky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Kateřinky u Opavy</b>										
	507	66	0	2	2	1 377	97 500	5 415	2,2	1 161,52
	508	42	0	2	2	1 382	97 500	6 117	2,2	1 312,10
	508	89	0	2	2	1 380	97 500	12 121	2,2	2 599,95
	512	29	0	2	2	1 380	97 500	305	2,2	65,42
	512	64	0	2	2	1 443	97 500	1 064	2,2	228,23
	512	68	0	2	2	1 445	97 500	10 810	2,2	2 318,75
	912	22	0	2	2	1 428	97 500	3 488	2,2	748,18
	912	27	0	2	2	1 399	97 500	5 705	2,2	1 223,72
	1 985	26	0	2	2	1 389	97 500	771	2,2	165,38
	1 985	30	0	2	2	1 393	97 500	498	2,2	106,82
	2 054	22	0	2	2	1 375	97 500	4 851	2,2	1 040,54
	2 054	23	0	2	2	1 367	97 500	4 651	2,2	997,64
	2 054	35	0	2	2	1 383	97 500	7 376	2,2	1 582,15
	2 054	36	0	2	2	1 393	97 500	10 594	2,2	2 272,41
	2 056	33	0	2	2	1 393	97 500	7 185	2,2	1 541,18
	2 056	82	0	2	2	1 389	97 500	12 198	2,2	2 616,47
	2 056	86	0	2	2	1 393	97 500	5 739	2,2	1 231,02
								<b>98 888</b>		<b>21 211,48</b>
<b>Malé Hoštice</b>										
	594	19	0	2	2	418	100 400	6 537	2,2	1 443,89
	640	4	0	2	2	710	100 400	35	2,2	7,73
	641	3	0	2	7	710	100 400	505	2,2	111,54
	643	11	0	2	7	710	100 400	77	2,2	17,01
	643	13	0	2	7	710	100 400	1 293	2,2	285,60
	666	17	0	2	2	391	100 400	621	2,2	137,17
	666	36	0	2	2	393	100 400	855	2,2	188,85
	666	47	0	2	2	537	100 400	2 755	2,2	608,52
	755	8	0	2	2	410	100 400	10 543	2,2	2 328,74
	766	1	0	2	2	406	100 400	5 016	2,2	1 107,93
	766	56	0	2	2	391	100 400	1 370	2,2	302,61
	766	91	0	2	2	391	100 400	1 056	2,2	233,25
	898	3	0	2	2	394	100 400	3 086	2,2	681,64
	898	6	0	2	2	395	100 400	1 382	2,2	305,26
								<b>35 131</b>		<b>7 759,74</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>134 019</b>		<b>28 971 Kč</b>

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 247N05/22

Datum tisku: 2.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Kateřinky u Opavy</b>						
2 056 114	0	2	5 817	1.10.2014	19.6.2015	261 892,23
2 056 133	0	2	4 064	1.10.2014	19.6.2015	261 623,35
2 325 47	0	2	284	1.10.2014	19.6.2015	261 43,56
2 325 48	0	2	13	1.10.2014	19.6.2015	261 2,00
<b>10 178</b>						<b>1 561,13</b>
<b>10 178</b>						<b>1 561,13</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Kateřinky u Opavy</b>						
507 66	0	2	5 415	1.10.2014	365	1 161,52
508 42	0	2	6 117	1.10.2014	365	1 312,10
508 89	0	2	12 121	1.10.2014	365	2 599,95
512 29	0	2	305	1.10.2014	365	65,42
512 64	0	2	1 064	1.10.2014	365	228,23
512 68	0	2	10 810	1.10.2014	365	2 318,75
912 22	0	2	3 488	1.10.2014	365	748,18
912 27	0	2	5 705	1.10.2014	365	1 223,72
1 985 26	0	2	771	1.10.2014	365	165,38
1 985 30	0	2	498	1.10.2014	365	106,82
2 054 22	0	2	4 851	1.10.2014	365	1 040,54
2 054 23	0	2	4 651	1.10.2014	365	997,64
2 054 35	0	2	7 376	1.10.2014	365	1 582,15
2 054 36	0	2	10 594	1.10.2014	365	2 272,41
2 056 33	0	2	7 185	1.10.2014	365	1 541,18
2 056 82	0	2	12 198	1.10.2014	365	2 616,47
2 056 86	0	2	5 739	1.10.2014	365	1 231,02
<b>98 888</b>						<b>21 211,48</b>
<b>Malé Hoštice</b>						
594 19	0	2	6 537	1.10.2014	365	1 443,89
640 4	0	2	35	1.10.2014	365	7,73
641 3	0	2	505	1.10.2014	365	111,54
643 11	0	2	77	1.10.2014	365	17,01
643 13	0	2	1 293	1.10.2014	365	285,60
666 17	0	2	621	1.10.2014	365	137,17
666 36	0	2	855	1.10.2014	365	188,85
666 47	0	2	2 755	1.10.2014	365	608,52
755 8	0	2	10 543	1.10.2014	365	2 328,74
766 1	0	2	5 016	1.10.2014	365	1 107,93
766 56	0	2	1 370	1.10.2014	365	302,61
766 91	0	2	1 056	1.10.2014	365	233,25
898 3	0	2	3 086	1.10.2014	365	681,64
898 6	0	2	1 382	1.10.2014	365	305,26
<b>35 131</b>						<b>7 759,74</b>
<b>134 019</b>						<b>28 971,22</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>30 532,35</b>