**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Kateřinská zemědělská a.s.**

sídlo: Hillova 1694/40, Kateřinky, 747 05 Opava

IČO: 258 46 698

DIČ: CZ25846698

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2238

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Aleš Bittner – předseda představenstva

Josef Ševčík – místopředseda představenstva

– na straně druhé –

činí toto

prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy

č. 247 N 05/22

Státní pozemkový úřad a společnost Kateřinská zemědělská a.s.,IČO 25846698, tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 247 N 05/22 uzavřená dne 23. 11. 2005 je neplatná v části týkající se nemovitých věcí v obci Opava, katastrálním území Kateřinky u Opavy, p.č. 1985/26 a 2056/82 od 1. 10. 2014, v části týkající se nemovitých věcí v obci Opava, katastrálním území Kateřinky u Opavy, p.č. 1985/30, 2054/36, 2056/33 a 2056/86 od 13. 10. 2017 a v části týkající se nemovité věci v obci Opava, katastrálním území Kateřinky u Opavy, p.č. 512/68 od 3. 6. 2020, neboť k výše uvedeným nemovitým věcem uvedeným v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod:

řízením zn. Z-16410/2012 ze dne 31. 12. 2012 nabyly vlastnické právo k pozemkům p.č. 1985/26 a 2056/82 v katastrálním území Kateřinky u Opavy fyzické osoby (LV 1389) na základě Usnesení soudu o dědictví 533/1.1. Okresního soudu v Opavě,

řízením zn. V-10254/2017 ze dne 13. 10. 2017 vznikla příslušnost hospodařit s pozemky p.č. 1985/30, 2054/36, 2056/33 a 2056/86 v katastrálním území Kateřinky u Opavy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (LV 60000) na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

řízením zn. V-4316/2020 ze dne 3. 6. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. 512/68 v katastrálním území Kateřinky u Opavy fyzická osoba (LV 92) na základě Usnesení soudu o dědictví 890/1.1. Okresního soudu v Opavě.

Nájemní smlouva č. 247 N 05/22 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 247 N 05/22. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

V Ostravě dne 16. 9. 2020

………………………………………………

ČR – Státní pozemkový úřad

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

………………………………………………

Kateřinská zemědělská, a.s.

Ing. Aleš Bittner

předseda představenstva

………………………………………………

Kateřinská zemědělská, a.s.

Josef Ševčík

místopředseda představenstva

Toto prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………

ID smlouvy …………………………………

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………………………

V Ostravě dne ……………………………. …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*