



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Michal Kofroň
TEL.: 548 426 202
FAX: 548 426 129
E-MAIL: kofron@zidenice.brno.cz

DAVcom s.r.o.
Skryjova 8, 614 00 Brno
IČO: 06744044

DATUM: 16.09.2020

POČET LISTŮ: 002

Číslo objednávky: 05201200517

Objednávka opravy bytu před novým pronájmem v BD byt č. 5, Skopalíkova 46

Objednáváme u Vás opravu bytu před novým pronájmem v BD byt č. 5, Skopalíkova 46, a to v souladu s:

- Vaší písemnou nabídkou a rozpočtem
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN

Provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Potřebnou součinnost a informace Vám poskytne správce bytových domů MČ Brno – Židenice, Odbor bydlení, Provozní oddělení, Gajdošova 7, 615 00 Brno, tel: 548 426 202. Ukončení prací oznamte správci na výše uvedeném telefonickém kontaktu. Veškerou dokumentaci k zakázce a fakturu doručte rovněž správci, a to v souladu s jeho pokyny.

Cena: 95 000,- Kč bez DPH

Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Původcem odpadu bude zhotovitel.

Termín: do 09.10.2020

Identifikační údaje objednatele:

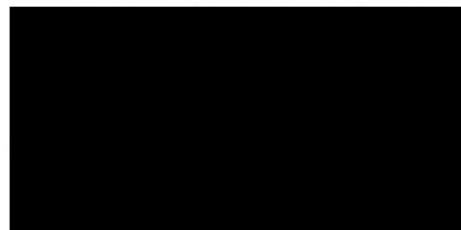
Objednatel:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Konečný příjemce:	<u>Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení</u>
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Mgr. Veronika Singrová
vedoucí OB

ÚMČ Brno Židenice

provozní Odbor bydlení

Pan

Michal Kofroň

technik provozního Odb.

Věc: **Nabídka opravy bytu Skopalíkova 46**

Na základě naší osobní konzultace a návštěvy bytu, dovoluujeme si Vám předložit nabídku společnosti DAVCOM s.r.o. Brno.

Popis a rozsah opravy :

Místnost : č. 1 **Vstup – chodba**

Rozměry : délka : 2,97 (3,0)m šířka : 1,2 m výška : 2,5m

Plocha: strop = **3,6m²**

stěna **1x 7,5m**

stěna **1x 4m**

Provedené práce :

Podlaha	dlažba zůstává - vyčištění a důkladné umytí
Vstupní dveře	instalace protipožární dveře 90 cm levé (85cm)
Malba	strop a stěny – barva bílá
Nátěry	zárubně – barva bílá
	drobné opravy omítky stěn
Elektroinstalace	zůstává

Místnost : č. 2 **chodba vlevo a komora**

rozměry : délka : 2,36m šířka : 0,85 (1,0) m výška : 2,5m

strop = **2.1 m²**

stěna = **6,0m²**

podlaha: 2,16 m² (**2.20m²**)

Podlaha dlažba zůstává - vyčištění a důkladné umytí

Malba strop a stěny – barva bílá
Nátěry zárubně + dveře – barva bílá
 drobné opravy omítky stěn
Elektroinstalace zůstává

Poznámka :

Místnost : č. 3 **Komora :**

rozměry : délka : 0,77 (0,8)m šířka: 1,44 (1,5)m výška : 2,5m

strop = 1,2 m²

stěna = 2,0 m²

podlaha: 1,2 m²

Poznámka : nátěr dveří a malba stropu , vybavení zůstává event. nátěr bílou barvou

Místnost : č 4 **Koupelna a záchod :**

Rozměry : délka : 3,10m šířka : 1,82 (1,9) m výška : 2,5m

strop = 5,89 m² (6,0m²)

stěna - zůstávají obklady

Provedené práce :

Podlaha dlažba zůstává - vyčištění a důkladné umytí
Malba strop -barva bílá
Nátěry zárubně + dveře – barva bílá
Těsnění provedení silikonů kolem vany a umývadla
Vodo instalo kontrola baterie a kohoutků + kontrola odpadů
 kontrola WC + odpad
 kontrola hlavních ventilů vody TUV
Elektroinstalace zůstává

Poznámka :

Místnost : č.5 **Kuchyně**

Rozměry : délka : 3,20 m šířka : 2,50 m výška : 2,50m

strop : 8,0m²

stěna 8,0m²

stěna 6,25m²

podlaha: 8,0m²

Provedené práce :

Podlaha **pokládka** nové PVC lino , oblepení lišty

Malba stěny + strop barva bílá (zbytek domalovat kolem linky)
Nátěry zárubně + dveře – barva bílá
Vodo instalace oprava dřezové baterie a kontrola odpadu
drobné opravy omítky stěn

Elektroinstalace zůstává

Poznámka : skříňky zůstávají , kuch. linka a sporák zůstávají

Místnost : č.6 **Obývací pokoj**

Rozměry : délka : 4,20 m šířka : 3,50 m výška : 2,50 m

strop : $4,2 \times 3,5 \text{m}^2 = 14,7$ (**15m²**)

stěny: 1x vlevo $4,2 \times 2,5 = 10,5 \text{m}^2$

1x vpravo **10.5m²**

1x $(3,5 \times 2,5) = 8,75$ (**9,0m²**)

1x **4,5m²**

podlaha: **15,0m,2**

Provedené práce :

Podlaha **pokládka** nové PVC lino

Malba stěny + strop barva bílá

Nátěry zárubně + dveře (dvoukřídlových dveří) – barva bílá

Topení nátěr trubek + kontrola radiátoru + hlavice

odstranění staré trubky topení

odstranění obkladu stěny

oprava stěny + odstranění plísně + nátěr a malba stropu, kabel

drobné opravy omítky stěn

Elektroinstalace zůstává

Poznámka : televize kabel zůstává - kontrola

Místnost : č.7 **Ložnice**

Rozměry : délka : 4,20 m šířka : 3,50 m výška : 2,50 m

strop : $4,2 \times 3,5 \text{m}^2 = 14,7$ (**15m²**)

stěny: 2x $(2 \times 10,5) = 21 \text{m}^2$

1x $(3,5 \times 2,5) = 8,75$ (**9,0**)

1x **4,5m²**

podlaha: **15,0m,2**

Provedené práce :

Podlaha **pokládka** nové PVC lino

Malba stěny + strop barva bílá

Nátěry zárubně + dveře – barva bílá

Topení nátěr trubek + kontrola radiátoru + hlavice

opravy omítky stěn + odstranění plísně + nátěr

Elektroinstalace zůstává

Komentář:

Nátěry zárubně dveří a dveře budou provedeny v barvě bílé.

Kompletní malířské vymalování v barvě bílé bude provedeno klasickou malířskou barvou.

Budou instalovány nové protipožární dveře (doložení certifikátu) na stávající kovové zárubně.

Bude provedeno

odstranění plísňové zdi a provedeny protiplísňové nátěry postiženého místa a dále nátěr trubek topení - radiátorová barva bílá.

podlahové lino PVC v bude položeno v místnostech výše uvedených (na parkety)

nově v koupelně utěsnění vany - sanitární silikon

sevice - elektro včetně revizní zprávy

revize - plynu a spotřebičů včetně revizní zprávy

provedena kontrola hlavních ventilů přívodu vody a topení TUV včetně radiátorů

zprovoznění kuchyňské linky komplet

Předpokládaný termín oprav :	zahájení	21. 9. 2020
	ukončení	3.10. 2020

Termín předání :	6.10 2020
-------------------------	------------------

pozn. v případě kladného průběhu realizace oprav bude termín upraven

V rámci dne předání, případné nedostatky a závady budou společně řešeny a bude stanoven termín pro jejich odstranění.

Cena :

Cena provedených prací včetně materiálu, nových věcí, revizních zpráv

kompletní cena činí **celkem 95 000,- Kč**

V případě Vašich dotazů a dalších požadavků, prosím kontaktujte nás.

S přátelským pozdravem

