

DODATEK č. 4

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 111N17/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan Josef Pastva

r.č.: 72xxxxxxxx

bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx, Velké Losiny, PSČ 788 15

IČO: 64102327

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 111N17/63 ze dne 1. 12. 2017 ve znění dodatku č. 3 ze dne 11. 9. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 1. 11. 2019 jste nabyli vlastnické právo k pozemku parc.č. 2586/2 v k.ú. Velké Losiny, obec Velké Losiny na základě kupní smlouvy č. 1014921963.

Dne 30. 1. 2020 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům parc.č. 318/5, 640/6, 340/8 v k.ú. Rejchartice u Šumperka, obec Rejchartice na základě kupní smlouvy č. 1016921963.

Dne 16. 9. 2019 vznikla Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy, U Skláren 781, Vsetín, PSČ 755 01 právo hospodařit s pozemkem parc.č. 2505 v k.ú. Velké Losiny, obec Velké Losiny na základě souhlasného prohlášení SPU 354958/2019/Na.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, ode dne podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **20 643,- Kč** (slovy: dvacetisícšestsetčtyřicet korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **20 564,- Kč** (slovy: dvacetisícpětšedesátčtyř korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 20 643,- Kč (slovy: dvacetisícšestsetčtyřicet korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 47,- Kč (slovy: čtyřicet sedm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 18. 9. 2020

V Žárové dne 18. 9. 2020

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
Josef Pastva
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....