

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/290192/18/OPR

Plzeň, dne: 7. 1. 2020

Č.j.: MMP/007071/20

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

IDDS: 6iybfxn

Vypraveno dne:

SDĚLENÍ

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že územní rozhodnutí č. 6495 pro stavbu:

REKONSTRUKCE VOZOVNY SLOVANY
Plzeň, Slovanská alej 35

ze dne 26. 11. 2019, Sp. zn.: SZ MMP/290192/18/OPR, Č. j.: MMP/374598/19

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 28. 12. 2019** a je vykonatelné.

referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Účastníci řízení:

METROPROJEKT Praha a.s., náměstí I. P. Pavlova č.p. 1786/2, Nové Město, 120 00 Praha 2 + **1 x PD**
zastoupení pro: Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží č.p. 920/12, Východní
Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Na vědomí:

ÚMO Plzeň 2 - Slovany, Odbor stavebně správní a dopravy, Koterovská č.p. 1172/83, 326 00 Plzeň 26
+ **2 x ověřená situace**

DRAŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň**

Sp. zn.: ML-SDL0055/20-4/Vd

V Plzni dne 27. dubna 2020

Č. j.: DUCR-19988/20/Vd

Telefon:

Oprávněná úřední osoba:

E-mail:

ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

"Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň,**Slovanská alej 35"****Stavebník:**

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň, IČ 25220683

Zástupce stavebníka:

METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 17000 Praha, IČ:45271895

Stavba je členěna na:**Provozní soubory**

PS VST 51 Strojní zařízení

PS ODT 51 Strojní zařízení

PS PAB 51 Strojní zařízení

PS OUT 51 Strojní zařízení

PS PAB 52 Měnič

PS PAB 53 Systém automatického stavění vlak. cesty

PS PAB 54 Dispečerská řídicí technika

SOD I Objekty Vrchní stavby (VST)**Objekty pozemních staveb**

SO VST 01/1 Stavebně-architektonické řešení

SO VST 01/2 Stavebně-konstrukční řešení - ocel

SO VST 01/3 Stavebně-konstrukční řešení - beton

SO VST 05 Budova vrátnice

SO VST 06 Oplocení areálu a vjezdové brány

SO VST 07 Drobné stavby a zařízení

TZB

SO VST 10-01 ZTI

SO VST 10-02 VZT, chlazení

SO VST 10-03 Vytápění

SO VST 10-04 Silnoproudé rozvody

SO VST 10-05 Osvětlení

SO VST 10-06 Slaboproudé rozvody

SO VST 10-07 Hromosvod, uzemnění, ochrana před účinky bludných proudů
SO VST 10-08 Měření a regulace
SO VST 10-09 EPS
SO VST 10-10 EZS

Objekty tramvajové trati a pozemních komunikací

SO VST 13 Komunikace a chodníky
SO VST 15 Odvodnění tramvajové trati a komunikací

Trubní sítě

SO VST 16/1 Vodovod areálový
SO VST 16/2 Vodovod - přípojka areálu DN 150
SO VST 17/1 Kanalizace areálová
SO VST 17/2 Kanalizace - 4. kan přípojka areálu DN 300

Elektro a sdělovací objekty

SO VST 27 Bludné proudy, opatření a měření

SOD II Objekty odstavu tramvají (ODT)

Objekty pozemních staveb

SO ODT 03/1 Stavebně-architektonické řešení
SO ODT 03/2 Stavebně-konstrukční řešení - ocel
SO ODT 03/3 Stavebně-konstrukční řešení – beton

TZB

SO ODT 10-01 ZTI
SO ODT 10-02 VZT, chlazení
SO ODT 10-03 Vytápění
SO ODT 10-04 Silnoproudé rozvody
SO ODT 10-05 Osvětlení
SO ODT 10-06 Slaboproudé rozvody
SO ODT 10-07 Hromosvod, uzemnění, ochrana před účinky bludných proudů
SO ODT 10-08 Měření a regulace
SO ODT 10-09 EPS
SO ODT 10-10 EZS
SO ODT 10-12 ZOTK

Objekty tramvajové trati a pozemních komunikací

SO ODT 11/1 Tramvajová trať - etapa 1
SO ODT 11/2 Tramvajová trať - etapa 2
SO ODT 11/3 Provizorní koleje a odstavné kolejiště
SO ODT 12 Mazací zařízení
SO ODT 15 Odvodnění tramvajové trati a komunikací

Trubní sítě

SO ODT 17/1 Kanalizace areálová
SO ODT 17/2 Kanalizace - 2. a 3. kan. přípojka areálu DN 300

Elektro a sdělovací objekty

SO ODT 20/1 Trolejové vedení-Dvůr, vjezd a výjezd
SO ODT 20/2 Trolejové vedení-Hala odstavu a přístřešek
SO ODT 20/3 Kabelové vedení
SO ODT 20/4 Stavební připravenost pro napájecí a zpětné vedení
SO ODT 20/5 Stavební připravenost pro vlakovou cestu
SO ODT 20/6 Ohřev výměn
SO ODT 26 Areálové osvětlení
SO ODT 27 Bludné proudy, opatření a měření

SOD III Provozně-administrativní budova (PAB)

Objekty pozemních staveb

SO PAB 04/1 Stavebně-architektonické řešení
SO PAB 04/2 Stavebně-konstrukční řešení

TZB

SO PAB 10-01 ZTI
SO PAB 10-02 VZT, chlazení
SO PAB 10-03 Vytápění
SO PAB 10-04 Silnoproudé rozvody
SO PAB 10-05 Osvětlení
SO PAB 10-06 Slaboproudé rozvody
SO PAB 10-07 Hromosvod, uzemnění, ochrana před účinky bludných proudů
SO PAB 10-08 Měření a regulace
SO PAB 10-09 EPS
SO PAB 10-10 EZS

Objekty tramvajové trati a pozemních komunikací

SO PAB 14 Parkoviště OA pro zaměstnance a chodníky
SO PAB 15 Odvodnění tramvajové trati a komunikací

Trubní sítě

SO PAB 16 Vodovod
SO PAB 17 Kanalizace

Elektro a sdělovací objekty

SO PAB 20 Trolejové vedení a dráhové kabely
SO PAB 26 Areálové osvětlení
SO PAB 27 Bludné proudy, opatření a měření

SOD IV Objekty oprav a údržby tramvají (OUT)

Objekty pozemních staveb

SO OUT 02/1 Stavebně-architektonické řešení
SO OUT 02/2 Stavebně-konstrukční řešení - ocel
SO OUT 02/3 Stavebně-konstrukční řešení – beton

TZB

SO OUT 10-01 ZTI
SO OUT 10-02 VZT, chlazení
SO OUT 10-03 Vytápění
SO OUT 10-04 Silnoproudé rozvody
SO OUT 10-05 Osvětlení
SO OUT 10-06 Slaboproudé rozvody
SO OUT 10-07 Hromosvod, uzemnění, ochrana před účinky bludných proudů
SO OUT 10-08 Měření a regulace
SO OUT 10-09 EPS
SO OUT 10-10 EZS
SO OUT 10-12 ZOTK

Objekty tramvajové trati a pozemních komunikací

SO OUT 11 Tramvajová trať

Elektro a sdělovací objekty

SO OUT 20/1 Trolejové vedení - Hala kontrolních prohlídek
SO OUT 20/2 Trolejové vedení - Hala denního ošetření
SO OUT 27 Bludné proudy, opatření a měření

SOD V Objekty rekonstrukce Slovanské aleje (SLA)

Objekty pozemních staveb

SO SLA 08 Mobiliář

Objekty tramvajové trati a pozemních komunikací

SO SLA 11 Tramvajová trať

SO SLA 12 Mazací zařízení

SO SLA 15 Odvodnění tramvajové trati a komunikací

Elektro a sdělovací objekty

SO SLA 20/1 Trolejové vedení

SO SLA 20/2 Kabelové vedení

SO SLA 20/3 Stavební připravenost pro napájecí a zpětné vedení

SO SLA 20/4 Stavební připravenost pro vlakovou cestu

SO SLA 27 Bludné proudy, opatření a měření

Umístění stavby:

Na pozemcích p.č. 3134/98, 3134/55, 5520/1, 14375, 3958/1, 14389, 3955/2, 14384/1, 5520/3, 14377, 3957, 3958/19, 3134/96, 14382, 5520/10, 5520/6, 5520/8, 5520/16, 3134/56, 3134/2, 5520/14, 5520/7, 3958/8, 5520/18, 3134/57, 3134/33, 5520/15, 14374, 3959, 14384/4, 3961/13, 3966/31, 14379, 3134/97, 3958/15, 3963/5, 3134/122, 5520/4, 3134/99, 3134/131, 3134/132, 3956/1, 3961/1, 14385, 5520/5, 3134/121, 3955/1, 3958/2, 14381, 3963/10, 3956/2, 3956/3, 3958/11, 5520/9, 5517/1, 3956/4 a 14376/1 v k.ú. Plzeň a na pozemcích p.č. 1149/2, 1153/5, 1149/13, 1149/25, 1153/3, 1149/5 a 1152/8 v k.ú. Hradiště u Plzně.

Stručný popis stavby:

Stavba obsahuje rekonstrukci areálu stávající vozovny Plzeňských městských dopravních podniků a dále rekonstrukci přilehlých komunikací (veřejných prostranství). Areál vozovny je rozdělen na budovy, které slouží pro odstavování a údržbu tramvají a na budovy vrchní stavby, který slouží pro údržbu kolejových tratí. V areálu se nachází měnárna Slovanská.

Bude provedena demolice nevyhovujících objektů v areálu vozovny a umístění nových objektů včetně napojení na technickou infrastrukturu. Provede se úprava komunikací vozovny a úprava kolejí v návaznosti na nové vjezdy do areálu ze Slovanské aleje. V areálu dále dojde k úpravě skladových ploch, trolejového vedení, areálové kanalizace, areálového vodovodu včetně přípojek, areálových slaboproudých rozvodů a úpravy silnoproudých rozvodů a osvětlení. Stavba proběhne v pěti etapách, kdy během všech etap zůstane zachován částečný provoz vozovny.

Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.

Stavebník požádal o řešení odlišné od vyhlášky, které spočívá v povolení výjimky z předpisů – ČSN 28 0318 „Průjezdny průřezy tramvajových tratí, z čl. 5.6.12 o nedodržení požadované vzdálenosti osy koleje od líce vrat v halách.

Tento souhlas s odchylným řešením byl odsouhlasen společností PMDP, a.s. a Drážním úřadem a musí být zpracován ve vnitřním předpisu provozovatele drážní tramvajové dopravy.

3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
14. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
15. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
16. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správcí) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
17. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
18. Stavebník dodrží vyjádření podmínek a stanovisek:
 - rozh. č.j. MMP/374598/19 z 26.11.2019 a souh. č.j. MMP/085698/20 od MMP, odbor stavebně správní
 - vyj. sp.zn. MMP/365501/19 od Statutám. města Plzeň, Odbor rozvoje a plánování
 - souhl. záv.stan. č.j. HSPM-1901-8/2018 ÚPP z 6.2.2020 od HZS Plzeňského kraje
 - souhl. záv. stan. č.j. KHSPL/19097, 21716/24/22/21/2019 z 3.10.2019 od KHS Plzeňského kraje
 - koor. stan. č.j. MMP/366703/19 z 16.12.2019 od Magistrátu MP, odbor ŽP
 - vyj. č.j. KRPP-156457-1/ČJ-2019-030506-1 z 2.12.2019 od Policie ČR, DI Plzeň
 - stan. zn. PVL-49732/2019/340/Ha, PVL-14051/2019/SP z 31.7.2019 od Povodí Vltavy, závod Berounka
 - vyj. č.j. ÚMO2/19933/19 z 25.11.2019 od ÚMO Plzeň 2 – Slovany, odbor stavebně správní a dopravy
 - vyj. č.j. 800671/19 z 26.11.2019 od České telekomunikační infrastruktury a.s., Praha 3, CETIN
 - vyj. zn. UPTS/OS/217933/2019 z 24.4.2019 od České radiokomunikace, a.s., Praha 6-Břevnov
 - vyj. zn. 1106392145 z 2.12.2019 od ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
 - vyj. zn. 5002053363 z 13.12.2019 od GridServices, s.r.o. Brno
 - souhl. vyj. ze dne 12.11.2019 od Ministerstva obrany ČR, SNM, Praha 6
 - vyj. ze dne 21.11.2017 od PilsFree, z.s. Plzeň
 - vyj. zn. ÚDC/Sok/PMDP/20 z 25.2.2020 od PMDP, a.s. Plzeň
 - vyj. zn. 14453-2019 z 7.11.2019 od Správy informačních technologií města Plzně
 - vyj. zn. 019-09-PR11 z 11.11.2019, vyj. zn. 0200670038 z 1.11.2017 od Telco Pro Services, a.s. Praha 4
 - vyj. č.j. E42582/19 z 4.2.2020 od T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4
19. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídky stavby podle dokončení dále uvedených částí stavby schopných samostatného užívání před jejich uvedením do zkušebního provozu v etapách výstavby:

- = zprovoznění části tramvajové trati ve Slovanské aleji (SO SLA 11) včetně nových vjezdů do areálu, po zprovoznění provizorního odstavného kolejiště (SO ODT 11/3) zprovoznění provizorního kolejového napojení na stávající kolejiště ve vozovně
- = zprovoznění budovy OUT včetně kolejového napojení (SO ODT 11), pro napojení zbývajících částí Slovanské aleje (SO SLA 11)
- = dokončení výstavby budovy VST
- = zprovoznění nové měnirny (PS 52) v nové provozně administrativní budově.
- = dokončení remizovací haly ODT včetně kolejového napojení
- = dokončení provozně administrativní budovy
- = dokončení přístřešku krytých odstavů včetně kolejového napojení a komunikačních ploch v areálu vozovny
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.

20. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 1 roku.
21. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
22. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
23. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2022.

Účastníci řízení:

- Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň, IČ 25220683
zaastoupen
- METROPROJEKT Praha a.s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, IČ 45271895
- Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 16 Plzeň, IČ 00075370
- Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, odbor služby dopravní policie, Nádražní 2437/2, 301 00 Plzeň, IČ 75151529
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567
- AMISTA investiční společnost, a.s., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, IČ 27437558, která provádí obhospodařování majetku 1. RIF otevřený podílový fond, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 Karlín
- MEI Property Services, s.r.o., Holušícká 2221/3, 148 00 Praha 4 Chodov, IČ 27164829
- Václav Chudáček nar. 6.2.1974, Slunná 72/4, 301 00 Plzeň Radobyčice
- OSOH, a.s., Slovanská alej 1861/32, 326 00 Plzeň, IČ 64360881
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha, IČ 2473887e5
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ 27935311
- PilsFree, z.s., Tachovská 41, 323 00 Plzeň, IČ 26643260
- SPRÁVA INFOR. TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, přísl. org., Dominikánská 4, 301 00 Plzeň, IČ 66362717
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 29148278
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ 64949681
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, IČ 46981071

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň, IČ 25220683 podal prostřednictvím zplnomocněného zástupce METROPROJEKT Praha a.s., Argentinská 1621/36, 17000 Praha, IČ:45271895 dne 28. února 2020 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Magistrátem města Plzně, odborem stavebně správním.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci stavební řízení. Jelikož žádost o stavební povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, byla žadateli o vydání stavebního povolení doručena výzva k odstranění nedostatků podání č.j.: DUCR-14324/20/Vd ze dne 11. 3. 2020. Dne 2. 4. 2020 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti a Drážní úřad vydal pod č.j.: DUCR-19106/20/Vd oznámení zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání, jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad k zahájení stavebního řízení.

Protože ve stanovené lhůtě do 23. 4. 2020 dotčené orgány neuplatnily jiná závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, bylo rozhodnuto o povolení stavby, jak jest výše uvedeno.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- výpisy z katastru nemovitostí a výřezy katastrální mapy
- vlastnické právo na pozemky dotčené stavbou
- souhlas dle § 15 stavebního zákona
- plán kontrolních prohlídek
- stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů
- projektová dokumentace, vypracovaná autorizovaným inženýrem Ing. Jan Kočí, pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0012141

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

ředitel územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), poznámka 2, bankovním převodem ve výši **5000 Kč**.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- METROPROJEKT Praha a.s., nám. I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2
- Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň
- Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 16 Plzeň
- Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, odbor služby dopravní policie, Nádražní 2437/2, 301 00 Plzeň,
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
- AMISTA investiční společnost, a.s., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, která provádí obhospodařování majetku
- 1. RIF otevřený podílový fond, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 Karlín
- MEI Property Services, s.r.o., Holušícká 2221/3, 148 00 Praha 4 Chodov
- Václav Chudáček nar. 6.2.1974, Slunná 72/4, 301 00 Plzeň Radobyčice
- OSOH, a.s., Slovanská alej 1861/32, 326 00 Plzeň
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Dččín,
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno,
- PilsFree, z.s., Tachovská 41, 323 00 Plzeň,
- SPRÁVA INFOR. TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, přís. org., Dominikánská 4, 301 00 Plzeň
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno

Dotčené orgány:

- Magistrát MP, odbor stavebně správní, Škroupova 246/4, 306 32 Plzeň
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 2726/9, 301 00 Plzeň,
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 1188/15, 303 22 Plzeň
- Magistrát města Plzně, Technický úřad, odbor rozvoje a plánování, Škroupova 5, 306 32 Plzeň
- Magistrát města Plzně, odbor ŽP, Kopeckého sady 97/11, 301 00 Plzeň,
- Policie České republiky, Městské ředitelství Plzeň - dopravní inspektorát, U Borského parku 20, 306 11 Plzeň
- Úřad městského obvodu Plzeň 2 - Slovany, Koterovská ul. 83, 307 53 Plzeň

Na vědomí:

- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 772/12, 110 05 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik - závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/081375/20/REI

Plzeň, dne: 12.5.2020

Č.j.: MMP/123017/20

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

IDDS: 6iybfxn

Vypraveno dne:

Nabytí právní moci dne **13.6.2020**

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.3.2020 podal

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., IČO 25220683, Denisovo nábreží č.p. 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
které zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská č.p. 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň, Slovanská alej 35

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3134/55, 3134/56, 3958/1, 3958/2, 3958/11, 3958/19, 3961/1, 3961/13, 3963/5, 3963/10, 3966/31, 5517/1, 5520/1, 5520/4, 5520/5, 5520/6, 5520/7, 5520/8, 5520/9, 5520/16, 14374, 14375, 14377, 14379, 14382, 14384/1, 14384/4, 14385 v katastrálním území Plzeň, parc. č. 1149/2, 1152/8, 1153/3, 1153/5 v katastrálním území Hradiště u Plzně.

Stavba obsahuje:

SO SLA 13 Komunikace a chodníky

- SLA 13/1 Komunikace a chodníky - Slovanská alej
- SLA 13//2 Komunikace a chodníky – obytná zóna

V souvislosti s modernizací stávajícího areálu vozovny Slovany, která je veřejně prospěšnou stavbou, jsou navrženy stavební úpravy ulice Slovanská alej včetně napojení ul. Francouzská a Skladová a dále komunikace pro obsluhu vnitrobloku Francouzská - Brojova a k areálu ČEZ. Úprava místní komunikace Slovanská alej začíná před křižovatkou s ul. Francouzská a končí za křižovatkou s ul. Skladová.

V křižovatce Slovanská alej - Francouzská je zrušeno rameno křižovatky vedoucí v současnosti do areálu vozovny. Vjezd do vnitrobloku Francouzská - Brojova a k areálu ČEZ bude zachován pomocí nové

obslužné komunikace navržené jako obytná zóna, šířka vozovky je navržená 5,5 m. Tato komunikace bude zároveň sloužit pro připojení dvou nových parkovišť pro potřeby vozovny (související SO PAB 14). Celková délka komunikace obytné zóny je cca 110,63 m. V obytné zóně je navrženo 12 kolmých parkovacích stání vel. 2,5 x 5 m (krajní š. 2,75 m), z toho jedno stání je vyhrazeno pro vozidlo přepravující osoby těžce pohybově postižené vel. 3,5 x 5 m. Za křižovatkou Slovanská alej - Francouzská je ve směru M. Horákové navržen autobusový záliv šíře 3 m s délkou nástupní hrany 19 m, výšky nástupní hrany 180 mm, šířka jízdního pruhu je 3,5 m. V následujícím přímém úseku Slovanské aleje podél jižní hrany areálu vozovny je příčné uspořádání navrženo s ohledem na požadavky zřízení samostatného tramvajového pásu a samostatných pruhů pro automobily podél tramvajové tratě. Na vozovku navazují přes zvýšenou obrubu + 0,02 m čtyři parkovací zálivy š. 2,25 m délky 25 m (kapacita 16 parkovacích míst). Napojení areálu vozovny je nově navrženo 2 vjezdy, vjezdy do areálů na protější (jižní) straně jsou řešeny přes sníženou obrubu 0 - 20 mm. Součástí návrhu je smíšená stezka pro pěší a cyklisty š. 3 - 3,5 m, cyklistická stezka a chodníky. Vozovka ve Slovanské aleji a v upravovaných částech ul. Francouzská a Skladová bude lemována žulovými obrubníky s převýšením +100 - 160 mm, vozovka obytné zóny bude lemována betonovými obrubníky s převýšením + 100 mm. Odvodnění zpevněných ploch je navrženo do uličních vpustí. Stavba je navržena s bezbariérovými úpravami.

Povrch komunikací:

Slovanská alej podél kolejí TT: asfaltobeton ACO 11 + tl. 40 mm, celková tl. konstrukce min. 500 mm

Slovanská alej pruh podél zastávky BUS: asfaltobeton ACO 11 + tl. 40 mm, celková tl. konstrukce min. 620 mm

Slovanská alej autobusový záliv: cementobetová deska tl. 220 mm, celková tl. konstrukce min. 620 mm

Slovanská alej parkovací záliv: dlažba žulová střední 100 mm, celková tl. konstrukce min. 410 mm

obytná zóna: asfaltobeton ACO 11 + tl. 40 mm, celková tl. konstrukce min. 440 mm

obytná zóna parkovací stání: betonová dlažba tl. 80 mm, celková tl. konstrukce min. 370 mm

chodníky: betonová dlažba tl. 60 mm, celková tl. konstrukce min. 240 mm

smíšená stezka pro pěší a cyklisty, cyklostezka: asfaltobeton ACO8 CH tl. 40 mm, celková tl. konstrukce min. 240 mm

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované v 05/2019, oprávněná osoba ČKAIT 0012141, ČKAIT 0010741, ČKAIT 0007968. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
6. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).

7. Před zahájením stavebních prací musí stavebník zajistit ověření existence podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem a dále stanovení podmínek pro provádění stavební činnosti. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole před opětovným záhozem. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.
 8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se řídí ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
 9. Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen "zákon o silničním provozu").
 10. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklad o ohlášení a doložení změn týkající se obsahu technické mapy města Plzně tj. Protokol o akceptaci Zakázky DTM Plzeňského kraje.
 11. Stavba musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
 12. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny a osvětleny. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny přechody, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
 13. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací, při kterých dojde k omezení příjezdu vozů pro zásobování a garážování. Vozům záchranných služeb bude přístup trvale umožněn.
 14. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády ČR o technických požadavcích na výrobky.
 15. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
 16. Budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Případné znečištění komunikací a jejich poškození je třeba neprodleně odstranit.
 17. Společnosti Česká pošta, s.p. bude prokazatelně oznámeno zahájení stavby nejméně 14 dní před jejím započatím a prokazatelně předány kontakty na zhotovitele a stavební dozor.
 18. Stavebník bude respektovat podmínky vyjádření, která jsou součástí koordinovaného stanoviska, které vydalo MMP, Odbor životního prostředí pod sp.zn.: SZ MMP/366703/19 ze dne 16.12.2019:
- MMP, Odbor dopravy – vyjádření
- Stavebník předloží v předstihu min. 45 dní Odboru dopravy Magistrátu města Plzně – odd. silničního hospodářství dokumentaci pro vlastní provádění stavby, kde bude doloženo kompletní dopravně inženýrské opatření pro jednotlivé etapy výstavby, včetně návrhu na zajištění dopravní obslužnosti dotčeného území prostředky MHD.
 - Přečasnou úpravu provozu na pozemních komunikacích pro jednotlivé etapy výstavby stanoví v souladu s § 77 zákona o silničním provozu Magistrát města Plzně, Odbor dopravy po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Návrh dopravního značení bude minimálně 30 dní před zahájením prací upřesněn, popřípadě aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno.
 - Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví v souladu s § 77 zákona o silničním provozu Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Návrh úpravy bude minimálně 30 dní před zahájením prací na instalaci dopravního značení upřesněn, popřípadě aktualizován a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno.
 - K žádosti o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutné předložit zakres stávajícího dopravního značení.
 - Zhotovitel požádá v předstihu 45 dní před předpokládaným omezením MHD dopravní úřad a drážní správní úřad, kterým je Magistrát města Plzně, o souhlas se změnou organizace MHD tak,

- aby Odbor dopravy Magistrátu města Plzně mohl rozhodnout o těchto změnách, případně o změně licencí s tím, že tato dopravní opatření budou v předstihu projednána i s PMDP a.s.
- Zhotovitel požádá příslušný silniční správní úřad (ÚMO Plzeň 2) nejpozději 30 dní před zahájením prací o povolení uzavírky podle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále o povolení zvláštního užívání dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 a 3 zákona o pozemních komunikacích tj. zařízení staveniště, skládka stavebních hmot a provádění stavebních prací.
 - Zhotovitel zajistí informovanost Odboru dopravy Magistrátu města Plzně o termínech kontrolních dnů stavby (budou-li realizovány) v dostatečném časovém předstihu tak, aby mohl Odbor dopravy Magistrátu města Plzně zajistit svou účast na těchto kontrolních dnech.
- Odbor památkové péče - vyjádření:
- Vzhledem k tomu, že na území dotčeném stavbou nelze vyloučit archeologické nálezy, musí být stavebníkem naplněny podmínky vyplývající z § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
19. Stavebník bude respektovat podmínky závazného stanoviska, které vydalo MMP, Odbor životního prostředí pod sp.zn.: SZ MMP/148570/19 ze dne 17.5.2019:
- Odpady kat.č. 170101 Beton, kat.č. 170102 Cihly, kat.č. 170103 Tašky a keramické výrobky, kat.č. 170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 170106, kat.č. 170201 Dřevo, kat.č. 170202 Sklo, kat.č. 170301 Asfaltové směsi obsahující dehet, kat.č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat.č. 170504 Zemina a kamení musí být předána do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.
 - Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu.
 - Odboru životního prostředí Magistrátu města Plzně bude 14 dnů po skončení stavby na zdejší odbor doložena zpráva o využití nebo odstranění odpadů z demoličních prací a ze stavby včetně dokladů (kopií) o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám (např. vážní listky, faktury apod.).
20. Stavebník splní podmínku stanoviska Policie ČR Městské ředitelství Policie Plzeň Dopravní inspektorát č.j.: KRPP-1564571-1/ČJ-2019-030506-1 ze dne 2.12.2019:
- Souhlasné stanovisko ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na dotčených komunikacích dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu vydá dopravní inspektorát po přesném určení doby realizace stavby a po provedení aktualizace návrhu dopravního značení ve vztahu k organizaci dopravy v daném úseku komunikace v konkrétním termínu realizace.
21. V rámci navrhované stavby dochází ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. (dříve Česká telekomunikační infrastruktura a.s.). Stavebník bude respektovat podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č.j.: 800671/19 ze dne 26.11.2019 společnosti:
- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou součástí vyjádření.
22. Stavebník splní podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření zn: 1106392145 ze dne 2.12.2019, zejména:
- Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s., tel. 800 850 860 provedeno vytyčení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou zemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize vedení se stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
 - Nebude-li v rámci realizace plánované akce možné vyhovět veškerým požadavkům příslušných platných právních předpisů, bude situace řešena formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - Zemní a výkopové práce v ochranném pásmu zemního kabelového vedení budou probíhat bez použití mechanizace. Dojde-li v průběhu prací k odhalení zemního kabelového vedení, je nutné před opětovným záhozem přizvat pracovníky ČEZ Distribuční služby, s.r.o. ke kontrole uložení.

- Při provádění zemních a výkopových prací v ochranném pásmu zemního kabelového vedení bude technickými prostředky zamezeno sesuvu stěn výkopu a posunutí lože předmětného vedení. Případně bude vedení ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuční služby, s.r.o. při vypnutém stavu zajištěno proti posunutí a mechanickému poškození. Před záhozem budou pracovníci přizváni ke kontrole uložení.
 - Bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy a nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy.
 - Budou dodrženy zásady bezpečnosti a především minimální vzdálenosti od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizace v jeho blízkosti dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné dodržet vzdálenosti dle této normy, bude stavebníkem požádáno o vypnutí předmětného vedení.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací bude požádáno o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy.
23. Stavebník splní podmínky pro realizaci stavby uvedené ve vyjádření GridServices, s.r.o. v zastoupení pro GasNet, s.r.o. zn: 5002053363 ze dne 12.12.2019 včetně stanovených podmínek pro provádění činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a to zejména: před zahájením stavby provést přesné vytýčení plynárenského zařízení, realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávající krytí plynárenského zařízení nebo jen v souladu s ČSN 73 6005, v ochranném pásmu STL a NTL plynovodů provádět práce výhradně ručním způsobem, chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely popř. ocelovými plechy o tl. min. 3 cm, před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
24. Stavebník splní požadavky uvedené ve společném vyjádření Plzeňské teplárenské, a.s. a SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace zn: 144533-2019 ze dne 6.12.2019. Zejména se jedná:
- SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, p.o.
Uvědomění organizace o zahájení prací min. 14 dní předem. Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 m požadujeme provádět ručně. Každé poškození podzemního sdělovacího vedení bude ohlášeno organizaci, která vydala toto vyjádření, jmenovitě
Před zakrytím trubek bude vyzván náš pracovník ke kontrole.
 - Plzeňská teplárenská, a.s.
Stavbou dojde ke střetu s rozvody ve správě Plzeňské teplárenské, a.s. Vzhledem k tomu, že se jedná o uložení horkovodu, je třeba při zemních pracích přijmout opatření, která zabrání případnému poškození nebo havárii.
25. Stavebník bude při provádění stavby respektovat Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s.
26. V rámci navrhované stavby dochází ke střetu s optickou trasou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Stavebník při provádění stavby bude postupovat podle přílohy č. 3, která je součástí vyjádření společnosti č.j. E42582/19 ze dne 4.2.2020.
27. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena jako závěrečná před vydáním kolaudačního souhlasu.
28. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží č.p. 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1
Česká pošta, s.p., Politických vězňů č.p. 909/4, 110 00 Praha 1-Nové Město
AMISTA investiční společnost, a.s., Pobřežní č.p. 620/3, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
OSOH, a.s., Slovanská alej č.p. 1861/32, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 6.3.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: MMP/374598/19 dne 26.11.2019.

Stavební úřad písemností ze dne 31.3.2019 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. V dané lhůtě dne 3.4.2020 stavební úřad obdržel vyjádření účastníka řízení Česká pošta, s.p. (zn. ČP/17731/2020/PČJZ ze dne 3.4.2020).

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení a těmito stanovisky, podklady:

- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou, informace o parcelách na sousední pozemky, snímek katastrální mapy vyhotovené dálkovým přístupem do KN
- Česká pošta, s.p., zn. ČP/17731/2020/PČJZ ze dne 3.4.2020 - vyjádření
- reakce projektanta ze dne 28.4.2019 k vyjádření České pošty, s.p.
- plná moc pro zastupování stavebníka
- MMP, STAV, sp.zn.: SZ MMP/0735115/20/OPR ze dne 10.3.2020 - souhlas dle § 15 odst. 2 SZ
- HZS PK/KŘ, č.j.: HSPM-1901-8/2018 ÚPP ze dne 6.2.2020 - koordinované závazné stanovisko
- KHS PK, č.j.: KHSPL/19097, 21716/24/22/21/2019 ze dne 3.10.2019 - závazné stanovisko
- MMP, OŽP, sp.zn.: SZ MMP/366703/19 ze dne 16.12.2019 - koordinované stanovisko
- MMP, OŽP, sp.zn.: SZ MMP/148570/19 ze dne 17.5.2019 - závazné stanovisko
- Policie ČR, MŘ Policie Plzeň, č.j.: KRPP-156457-1/ČJ-2019-030506-1 ze dne 2.12.2019 - stanovisko
- Povodí Vltavy, s.p., zn.PVL-49732/2019/340/ha, PVL-14051/2019/SP ze dne 31.7.2019 - stanovisko
- ÚMO PLzeň 2, OSSD, sp.zn.: UMO2/19543/19/MiKO ze dne 25.11.2019 - vyjádření
- MMP, ORP, sp.zn.: MMP366501/19 ze dne 25.2.2020 - vyjádření
- CETIN, č.j.: 800671/19 ze dne 26.1.2019 - vyjádření
- ČD - Telematika a.s., č.j.: 1201716892 ze dne 1.11.2017, prodlouženo dne 6.12.2019
- České Radiokomunikace a.s, zn: UPTS/OS/217933/2019 ze dne 24.4.2019
- ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1106392145 ze dne 2.12.2019 - vyjádření
- GridServices, s.r.o., zn.: 5002053363 ze dne 12.12.2019 - vyjádření
- Plzeňská teplárenská, a.s., SITmP, p.o, zn.: 14453-2019 ze dne 6.12.2019 - vyjádření
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 019-0-PR11 ze dne 11.11.2019 - stanovisko
- T-Mobile CR, a.s., č.j.: E42582/19 ze dne 4.2.2020 – vyjádření
- vyjádření správců inženýrských sítí včetně ověřených situací se zákresem sítí

Vzhledem k tomu, že modernizace stávajícího areálu vozovny Slovany je veřejně prospěšná stavba, která je vymezena v územním plánu města Plzně pod názvem „Slovanská alej – technická základna systému MHD, měnárna elektrické trakce Slovany“, označení D-2, dle § 184a odst. 3 stavebního zákona se souhlas s navrhovaným stavebním záměrem nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Účel vyvlastnění se opírá o § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Pokud se jednotlivé podmínky vyjádření dotčených orgánů opakovaly, jsou zahrnuty pouze jednou. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Požadavky v předložených závazných stanoviscích dotčených orgánů, které se nevztahují k výše uvedeným povolovaným stavebním objektům, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Jedná se o požadavky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice č.j.: KHSPL/19097, 21716/24/22/21/2019 ze dne 3.10.2019 uvedené pod bodem 1. měření umělého osvětlení prostorů určených pro trvalé práce, dále pod bodem 2 a to 2.1) měření hluku z provozu tramvají v areálu vozovny, provozu automobilů v areálu včetně parkovišť a provozu stacionárních zdrojů hluku a bodu 2.2) měření hluku z provozu na tramvajové trati v ul. Slovanská alej. Výše uvedené požadavky se vážou k stavebním objektům, které jsou předmětem samostatného povolení Drážního úřadu.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s § 109 stavebního zákona a za účastníka řízení stanovil stavebníka, vlastníky stavby, na niž má být provedena změna, není-li stavebníkem, vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna, vlastníky staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ten, kdo má k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, mohlo-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a dále ty kteří mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

parc. č. 3134/57, 3134/99, 3134/121, 3134/122, 3134/132, 3955/1, 3955/2, 3956/2, 3956/3 a stavba bez čp/če, 3958/3 a stavba Východní Předměstí č.p. 867; 3958/4, 3958/6 a stavba Východní Předměstí č.p. 2155; 3958/8 a stavba bez čp/če, 3958/10, 3959 a stavba bez čp/če, 3961/2 a stavba Východní Předměstí č.p. 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252; 3961/3 a stavba Východní Předměstí č.p. 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252; 3961/11 a stavba Východní Předměstí č.p. 1897, 1898; 3961/12 a stavba Východní Předměstí č.p. 1893, 1894, 1895, 1896; 3966/18, 5520/18, 14381, 14386, 14387, 14388 v katastrálním území Plzeň, parc. č. 1149/3, 1149/4 a stavba Východní Předměstí č.p. 1993; 1149/5 a stavba Východní Předměstí č.p. 2046; 1149/6 a stavba Východní Předměstí č.p. 1960; 1149/13, 1149/17, 1149/19, 1149/25, 1149/53, 1152/9, 1152/16, 1152/17, 1153/1, 1153/2, 1153/7, 1159/1, 1159/11 v katastrálním území Hradiště u Plzně, sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví: VODÁRNA PLZEŇ a.s., Telco Pro Services, a. s., SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, CETIN a.s., Plzeňská teplárenská, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků řízení vztahující se k předmětu stavby, pokud nejsou řešena projektovou dokumentací, jsou zapracována do podmínek pro provedení stavby rozhodnutí.
- Podmínky České pošty, s.p. uvedené ve vyjádření ČP/17731/2020/PČJZ ze dne 3.4.2020 ohledně požadavku na zajištění dopravní obsluhy areálu České pošty, s.p. na adrese Skladová 2483/4a pro vozidla společnosti a veřejnosti ze Skladové ulice a to vozidly v kategorii tahač s návěsem. Pro průjezd z Jasmínové ul. přes Skladovou ul. do areálu požadujeme umístění dopravní značky zákazu zastavení v obou směrech Skladové ul. nejméně 50 m před vjezdem do areálu. K tomu stavební úřad uvádí, že požadované zajištění dopravní obsluhy areálu je akceptováno a je součástí dopravního opatření během stavby, vlastní stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích bude řešeno samostatně viz podmínka č. 18 stavebního povolení

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

vedoucí oddělení
speciálního stavebního úřadu staveb silničních
Odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 3.4.2020.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně a elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, O tom, že se na řízení vztahuje tento zákon, byli účastníci řízení v souladu s § 2 odst. 5 tohoto zákona poučeni v oznámení o zahájení řízení. V řízení je doručováno účastníkům řízení v souladu s § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

Obdrží:

Obec:

Statutární město Plzeň, zastoupené technickým náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1,
301 00 Plzeň 1

Stavebník:

METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

zastoupení pro: Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábreží č.p. 920/12, Východní
Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Ostatní účastníci řízení podle stavebního zákona:

doručováno formou veřejné vyhlášky

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

ÚMO Plzeň 2 - Slovany, Odbor stavebně správní a dopravy, IDDS: egwbyju

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní
inspektorát, IDDS: 5ixai69

Žádáme o vyvěšení, sejmutí a zaslání potvrzené písemnosti zpět:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

ÚMO Plzeň 2 – Slovany, úřední deska: egwbyju

