



3820/2020/0028/02P

MČ PRAHA 2



MC02P004Z4HZ

DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 10/2020

Městská část Praha 2
nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 63 461
DIČ: CZ00063461

zastoupená [REDACTED]

bankovní spojení: č. ú. [REDACTED] VS: [REDACTED]
(dále též jen „pronajímatel“)

a

Sladká tečka, s.r.o.
Moravská 2115/28, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 08384193

zastoupená [REDACTED]

bankovní spojení: č.ú. [REDACTED]
(dále též jen „nájemce“)

(dohromady dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 10/2020 pro umístění mobilního zařízení, stolků a židlí pro prodej občerstvení a nápojů uzavřené dne 24. 6. 2020

Dne 24. 6. 2020 uzavřeli pronajímatel a nájemce nájemní smlouvu pro umístění mobilního zařízení, stolků a židlí pro prodej občerstvení a nápojů. Předmětem nájmu je pozemek parc. č. 2281/1 o výměře 105327 m² (Riegrovy sady), zapsaný na listu vlastnictví č. 2037 pro obec Praha, katastrální území Vinohrady[dále též jen „Pozemek“]. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu, tj. 40 m², po sjednanou dobu nájmu, tj. od 25. 6. 2020 od 8:00 hodin do 31. 10. 2020 do 21:00 hodin (129 dní, včetně instalace a deinstalace).

V nájemní smlouvě č. 10/2020 bylo sjednáno, že výše nájemného je stanovena v souladu s platnými pravidly pro nájem veřejných prostranství ve veřejné zeleni ve správě městské části Praha 2 a s ohledem na dohodnutý způsob užívání předmětu nájmu a činí 322.500,- Kč, tj. celková cena za den 2.500,- Kč x 129 dní.

Níže uvedeného dne se pronajímatel a nájemce dohodli na ukončení nájemní smlouvy o pronájmu výše uvedeného Předmětu nájmu ke dni 15. 9. 2020. Důvodem ukončení nájemní smlouvy ze strany nájemce je nízká návštěvnost a současná situace v souvislosti s výskytem koronaviru.

Smluvní strany tímto sjednávají, že pronajímatel zašle na účet nájemce uvedený v záhlaví této dohody, a to pod tam uvedeným symbolem, částku 37.500,- Kč, tj. nájemné za část měsíce září, od 16. 9. 2020 do 30. 9. 2020. Vracení nájemného je splatné do patnácti dnů ode dne, kdy pronajímatel vystaví nájemci opravný daňový doklad.

V Praze dne 14. 09. 2020

V Praze dne 16. 9. 2020

[Redacted signature area] za pronajímatele

[Redacted signature area] za najemce

za OP [Redacted signature area]

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od _____ do _____
Schváleno usnesením RMČ č. 316 ze dne 25.5.2020

vedoucí odboru: [Redacted signature area]

.....
podpis

Nehodící se škrtněte