

## Soupis oprav volných bytů

část obce:		Ostrava-Dubina	
ulice, č. popisné/č. orientáční:		Fr. Formana 57/276	
byt číslo:	13	<b>ev.č. 184/2016</b>	
velikost bytu:	2+KK		
informace k veřejné zakázce:	technik	Bc. Gabriela Slívová Gabriela.Slivova@ovajih.cz tel. 599 430 291, 605 292 231	

poř. čís.	požadované provedení prací	jedm.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Revize elektroinstalace v bytě, vč. el. příslušenství ( např. el.sporák, zvonek ventilátory, infrazářič, osvětlení pod kuch. linkou, aj.), včetně vystavení rev. zprávy	2+KK	1	rozsah, viz. poznámka č.3 - 2x orig. revizní zprávy + elektronická kopie	1600,00
2.	Odstranění porevizních závad el.instalace	1 hod.	300,00 Kč (max. 300)	← zde napište sazbu za 1h. <b>viz. poznámka č. 2</b>	10000,00
3.	Instalace samostatné zásuvky pro sporák	ks	1	230V/16A	4200,00
4.	Revize plynu, tlaková zkouška, vpouštění	soub.	1	2x orig. rev.zprávy+el.kop.	1600,00
5.	Vymalování celého bytu včetně oprav prasklin omítek a zarovnání děr	m2	150		8940,00
6.	Výměna digestoře nad sporákem	ks	1		2700,00
7.	Výměna kuchyňské linky, vč. pracovní desky a skříňky nad digestoří, výměna odpadů - zachovat původní nerez dřez	soub.	1	linka 120 cm (bez digest.) tl. lamina min. 18mm	16400,00
8.	Výměna dřezové stojánkové pákové vodovodní baterie v kuchyni	ks	1		1400,00
9.	Výměna keramického obkladu kuch. linky mezi vrchní a spodní části a kolem sporáku k digestoři	m2	4		3800,00
10.	Výměna větrací mřížky v kuchyni	ks	1	cca R 20	320,00
11.	Výměna spízní skříně	ks	1	dekor jako KL, do stropu	4850,00
12.	Výměna dveří kuchyně, vč. kování - kov	ks	1	80P-2/3 sklo	2800,00
13.	Výměna vstupních dveří, bezp.kování, kukátka a lak.dřev.prahu	ks	1	80L-protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	6900,00
14.	Nátěr zárubní	ks	5	3x 80cm, 2x 60cm	1750,00
15.	Demontáž stávajících PVC podlah v pokojích, vyrovnání a nivelace podkladu, položení nového PVC, vč. obv.lišt	m2	43	PVC dekor plov.podlahy	34450,00
16.	Přespárování ker.podlahy v koupelně	m2	4		650,00
17.	Výměna obv.těsnící lišty kolem vany	m	3,5		580,00
18.	Seřízení plastových oken celý byt	soub.	1	2x okno + balk.sestava	600,00
<b>Cena celkem bez DPH:</b>					<b>103 540,00 Kč</b>

**DK projekt**  
s.r.o.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov  
Tel.: 596 732 592, Kč: 27775518

### POZNÁMKY

1. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.  
Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel
2. tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.  
V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně
3. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4. V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5. Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT).  
Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.
6. Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7. Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.

**DJK projekt**

Bohumínská 94/113, 412 00 Gátrava-Muglínov  
Tel. 596 732 592, IČ: 217/15518

16. 01. 2017

datum, razítko firmy a podpis