



Odbor stavebních a dopravních řízení
oddělení dopravně správních řízení
Magistrát města Zlína
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

Číslo jednací dokumentu: MMZL 064934/2020
Spisová značka: MMZL-odd.DSR-045633/2020/Van
Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]



Ve Zlíně dne: 20.5.2020

Stavebník: Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Oddělení dopravně správních řízení Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 1.4.2020 podalo

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1,
v zastoupení [REDACTED], IČO 18172466, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Zlín, ulice Okružní - přechod pro chodce a parkoviště Torzo"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2144/24, 2144/25, 2144/26, 2144/27, 2144/28, 2144/46, 2144/59, 2144/61, 2144/62, 2144/81, 2144/160, 2144/162, 2144/163 v katastrálním území Zlín.

Stavba obsahuje:

SO 101 zpevněné plochy: úprava stávající křižovatky silnice III/49018 s místní komunikací, napojující stávající parkoviště na ulici Okružní, a účelovou komunikací do prostoru zbořeného obchodního centra. Přes silnici III/49018 zde bude stavebně upraven přechod pro chodce, doplněný o ochranný ostrůvek. Přechod bude propojen novým chodníkem s povrchem z betonové dlažby jak s novým, dočasným parkovištěm, tak i se stávajícím parkovištěm v ulici Okružní. Nové, dočasné parkoviště, bude mít kapacitu 45 osobních automobilů, 12 dodávek a 8 nákladních vozidel s délkou do 10,0m. Parkoviště bude mít povrch z recyklovaného materiálu, opatřeného dvouvrstvým nátěrem. Jednotlivá stání budou vyznačena vodorovným dopravním značením

SO 401 veřejné osvětlení: oboustranné nasvícení nového přechodu pro chodce, a dále přisvícení navrženého parkoviště třemi novými svítidly, umístěnými na trakčních stožárech trolejového vedení podél ulice Okružní.

SO 801 vegetační úpravy: nezpevněné dotčené plochy budou zatravněny a doplněny o vhodné dřeviny. Plocha křovin mezi ul. Okružní a parkovištěm se zmladí řezem a ponechá v původním rozsahu. Po dokončení hlavních stavebních prací bude v prostoru parkoviště vysazeno 17 ks nových dřevin Acer

campestre Elegant (javor babyka Elegant) o obvodu kmene 16 - 18 cm a výšce nasazení koruny min.220cm.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing.Rudolf Nečas (ČKAIT – 1300170); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2020.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel stavby bude nahlášen speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději do zahájení stavby.
6. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu osob na pracovišti.
7. Při stavbě nutno dodržovat ustanovení Vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu a příslušné technické normy.
8. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2000 Sb. o odpadech.
9. Stavební činností nebudou znečišťovány ani poškozovány pozemní komunikace. V případě, že se tak stane, bude znečištění, resp. poškození, neprodleně odstraněno.
10. Budou dodrženy všechny podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, uvedené v dokladové části projektové dokumentace:
 - CETIN – č.j.524516/20 ze dne 10.2.2020
 - Moravská vodárenská – č.031550/2020/PT ze dne 5.2.2020
 - E.ON Distribuce – č.j.L4570-27008046 ze dne 3.2.2020
 - GridServices – č.j.5002076047 ze dne 19.2.2020
 - Technické služby Zlín – č.j.TS-2020025 ze dne 10.3.2020
 - Odbor městské zeleně MMZ – č.j.MMZL 012849/2020 ze dne 24.3.2020
 - Dopravní společnost Zlín-Otrokovice – č.j.DO 036/20 ze dne 24.2.2020
 - Dopravní inspektorát PČR – č.j.KRPZ-11165-1/ČJ-2020-150506 ze dne 2.3.2020
 - Zlín Net – č.j.ZN-Vyj.055/20 ze dne 31.1.2020
 - Tepláma Kladno – ze dne 26.2.2020
 - Ředitelství silnic ZK – smlouva č.SML/0136/20 ze dne 21.4.2020
 - Koordinované stanovisko Magistrátu města Zlína – č.j.MMZL 014478/2020 ze dne 22.4.2020, mimo jiné Odboru životního prostředí a zemědělství MMZ:
Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasí s realizací stavby za výlučného dodržení těchto **podmínek**:

Bude realizována výsadba 17 ks dřevin *Acer campestre* 'Elegant' (javor babyka 'Elegant'), dle výkresu SO 801 vegetační úpravy, zpracované Ing. Zdeňkem Ševčíkem z data 01/2020

Dřeviny budou splňovat následující velikostní a jakostní ukazatele:

- obvod kmene 16–18 cm, výška nasazení koruny min. 220 cm, alejová dřevina 3x přesazovaná, průměr balu 50–60 cm;
- soliterní, kompaktní dřevina;

- zemní bal musí být hustě prokořeněný jemnými vlásečnicovými kořeny;
- kmen musí být rovný a nesmí se odchylovat v jakémkoliv místě o více než 5 cm (od pomyslné osy spojující kořenový krček a místo nasazení koruny), kmen nesmí být poškozený;
- koruna stromu nesmí obsahovat více jak jeden terminální výhon a ten nesmí být poškozen, koruna nesmí obsahovat vidličnaté větvení, koruna musí být pravidelně vyvětvená, habitem a texturou odpovídající příslušnému taxonu;
- rány po řezu ze školky musí být zacelené nebo zavalující do průměru max. 20 mm;
- dřevina bude ukotvena standardně na tři kůly, které budou frézované (min. průměr kůlu 6 cm, délka kůlu 200–300 cm), spojené třemi příčkami z pùlené frézované kulatiny, případně stabilně zakotvená alternativně s ohledem na použitou ochranu proti parkování;
- kmen bude fixován ke zvolenému kotvení třemi úvazky osmičkovým uzlem;
- do zásyrového substrátu bude přidán hydrogel a základní hnojivo na bázi NPK;
- závlahová mísa bude zamulčována vrstvou 80–100 mm mulčovacího materiálu, mulč nesmí být v přímém kontaktu s kmenem;
- zálivka 60 l/strom;
- výsadba bude probíhat v souladu se Standardem AOPK Výsadba stromů (SPPK A02 001:2013);
- součástí výsadby bude také srovnávací řez, a to v souladu se Standardem AOPK Řez stromů (SPPK A02 002:2015).

Tyto dřeviny budou vysazeny na pozemcích parcelní čísla 2144/81, 2144/59, 2144/62 a 2144/61 v katastrálním území Zlín.

- I. Vzhledem k umístění dřevin do prostoru mezi parkovacími stánkami, bude prostor kolem dřeviny propustný vodě a zajištěn stálou mechanickou ochranou proti parkování, a to v souladu se Standardem AOPK Výsadba stromů (SPPK A02 001:2013). Jako ochrana kmene stromů proti parkování jsou používány většinou kovové prvky pevně zakotvené v terénu a odolné poškození. Musí být umístěny nejméně 0,7 m od kmene stromu, musí být dostatečně viditelné a nesmí jakýmkoliv způsobem poškozovat strom.

Všechny instalované prvky musí být umístěny tak, aby nepoškozovaly strom a umožňovaly jeho tloušťkový přírůst. Musí být dostatečně ukotvené. Ukotvení by mělo být mimo výsadbovou jámu a mělo by co nejméně omezovat prokořenitelný prostor.

Zábrany proti parkování musí splňovat požadavky ČSN EN 12899–1.

- II. Navržená výsadba bude provedena nejpozději do termínu závěrečné kontrolní prohlídky stavby. V případě, že se závěrečná kontrolní prohlídka nebude konat, tak současně s ukončením stavby a nejpozději do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu. O realizaci výsadby bude orgán ochrany přírody informován.

Současně se žadateli ukládá povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče zahrnuje zejména kontroly a opravy ukotvení a ochranu kmenů proti poškození a korní spále, dále výchovné řezy, zálivky, odplevelení výsadbových mís a případnou výměnu odumřelých jedinců za nové.

11. Před realizací požádá stavebník Odbor stavebních a dopravních řízení MMZ, oddělení DSŘ, o povolení zvláštního užívání, popř. uzavírky, stavbou dotčených pozemních komunikací.
12. Před kolaudací požádá stavebník silniční správní úřad o stanovení místní úpravy provozu.
13. Po dokončení stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o kolaudační souhlas.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Zlín, IČO 00283924, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín 1

Odůvodnění:

Dne 1.4.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 28.4.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- CETIN, Moravská vodárenská, E.ON Distribuce, GridServices, Krajská hygienická stanice ZK, Hasičský záchranný sbor ZK, TSZ, Odbor městské zeleně, InfoTel, Internext, DSZO, Dopravní inspektorát PČR, Zlín Net, Teplárna Kladno, Oddělení prostorového plánování MMZ, Odbor životního prostředí a zemědělství MMZ, obecný stavební úřad Zlín, ŘSZK.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ředitelství silnic Zlínského kraje, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., E.ON Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Technické služby Zlín s.r.o., Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., Zlín Net, a.s., Teplárna Kladno s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

stavební technik odd.DSŘ

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník:

Statutární město Zlín, v zastoupení Ing. Rudolf Nečas, IDDS: 2f6kq7f
trvalý pobyt: Fügnerovo nábřeží č.p. 5476, 760 01 Zlín 1

účastníci řízení:

Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jfjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

Technické služby Zlín s.r.o., IDDS: 8yjuj99

sídlo: Louky č.p. 321, 763 02 Zlín 4

Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Dopravní společnost Zlín-Otrokovice, s.r.o., IDDS: scfzkuj

sídlo: Podvesná XVII č.p. 3833, 760 01 Zlín 1

Zlín Net, a.s., IDDS: ntxg6en

sídlo: Nad Stráněmi č.p. 5656, 760 05 Zlín 5

Teplárna Kladno s.r.o., IDDS: s82nwtm

sídlo: Dubská č.p. 257, Dubí, 272 03 Kladno 3

dotčené orgány státní správy:

Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 761 40 Zlín 1

Odbor stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 760 01 Zlín 1

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: nám. T. G. Masaryka č.p. 3218, 760 01 Zlín 1