

**Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace, se sídlem ul. 3. května
327, 513 01 Semily**

IČO: 71183680

**zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou Sportovního centra
(dále jen pronajímatel)**

a

**Střední škola, Semily, příspěvková organizace,
se sídlem 28. října 607, 513 01 Semily, IČO: 00528714**

**zastoupená Ing. Bc. Petrem Holubičkou, ředitelem ISS Semily
na straně druhé
(dále jen nájemce)**

uzavírají

SMLOUVU O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ SC SEMILY

I.

Pronajímatel pronajme nájemci centrální sportovní halu SC Semily včetně možnosti využívat příslušné šatny a sociální zařízení, pro účely výuky tělesné výchovy žáků a studentů ISS Semily a to v níže uvedeném rozsahu v období **od 1. září 2020 do 30. června 2021**.

Rezervovaný objem hodin (1 hod. = 60 min.) pro školní rok 2020/2021 je následující:

<i>Měsíc</i>	<i>počet hodin</i>	<i>sazba Kč/hod.</i>
- září 2020	70,5	200,-
- říjen 2020	76,5	240,-
- listopad 2020	75,5	240,-
- prosinec 2020	56,5	240,-
- leden 2021	75	280,-
- únor 2021	39	280,-
- březen 2021	92	280,-
- duben 2021	80	280,-
- květen 2021	70	220,-
- červen 2021	60	220,-

Specifikace konkrétních hodin v jednotlivých dnech a týdnech se řídí přílohou této smlouvy „**rozvrh hodin TV**“, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.

II.

Pronajímatel účtuje nájemci částku za pronájem Sportovní haly dle vzájemné dohody ve výši: 200,-Kč/hod. pro skutečně odučené/využité hodiny v období září 2020, 240,-Kč/hod. za skutečně odučené/využité hodiny v období říjen 2020 až prosinec 2020, 280,- Kč/hod za skutečně odučené/využité hodiny v období leden až duben 2021 a 220,- Kč/hod za červen

2021. Ceny jsou stanoveny s ohledem na objednaný rozsah hodin.

III.

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné za pronajaté prostory v období září až prosinec 2020 v rozsahu skutečně využitých hodin, na základě pronajímatelem vystavené faktury k datu 31. 12. 2020, po vzájemném odsouhlasení počtu účtovaných hodin, jejichž rozpis po měsících bude přílohou faktury. Za měsíce leden až červen platí předchozí ustanovení obdobně s tím, že faktura za toto období bude vystavena k datu 30. 6. 2021. Splatnost odsouhlasených faktur činí 14 dní od data vystavení. Do jednotlivých vyúčtování nebudou zahrnovány a účtovány hodiny připadající na období svátků a prázdnin.

IV.

V případě, že faktura nebude v termínu uhrazena, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V.

Výše uvedená cena pronájmu (čl. II) může být upravena pouze v případě zvýšení cen energií, a to maximálně poměrem vzniklým mezi novou a starou cenou, a to ve smyslu projednané a schválené změny ceníku SC Semily, po předchozím projednání a odsouhlasení nájemcem.

VI.

Smluvní strany jsou oprávněny tuto nájemní smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je pro obě strany tříměsíční. Výpověď se oznamuje vždy písemně s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předání výpovědi druhé straně.

VII.

Pronajímatel může okamžitě od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nájemce přes upozornění znovu hrubě porušil smluvní závazky, zejména pak tehdy, způsobí-li na zařízení škodu vědomým zaviněním.

VIII.

Nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu SC Semily, se kterým byl seznámen před podepsáním této smlouvy.

IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 1.09.2020 do 30.06.2021**.

X.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nabytí účinnosti smlouvy vzniká datem jejího zveřejnění v příslušném registru smluv. Zveřejnění smlouvy, ve smyslu zákona, zajistí pronajímatel.

XI.

Obě smluvní strany se zavazují, že otázky výslovně neřešené touto smlouvou budou oběma stranami řešeny slušnou formou ve smyslu obecně platných zákonných předpisů.

V Semilech dne 1. září 2020

nájemce:
Ing. Bc. Petr Holubička
ředitel SŠ Semily

pronajímatel:
Ing. Lenka Havlová
ředitelka SC Semily