

# SMLOUVA O DÍLO




Č. smlouvy objednatele: 131/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“)  
na základě výsledků zadávacího řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**smlouva**“)

## Článek I.

### Smluvní strany

#### Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Kontaktní adresa: MV-GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. přihrádka 69,  
148 01 Praha 414  
IČO: 00007064  
DIČ: neplátce  
Bankovní spojení: ČNB Praha 1  
Číslo účtu: 8908-881/0710  
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Kučerou, MBA  
ředitelem odboru provozního a správy majetku MV-GŘ HZS ČR  
Kontaktní osoba za MV-GŘ HZS ČR:   
E-mail:   
Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

**a**

#### SILBA – Elstav s.r.o.

Sídlo: Plzeňská 155, 326 00 Letkov  
IČO: 64358844  
DIČ: CZ64358844  
Zastoupená:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6900

(dále jen „zhotovitel“).


## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Předmětem smlouvy je realizace akce „Lysina – rekonstrukce terasy (odstranění zatékání a částečné zastřešení)“ na adrese: SOZ HZS ČR - pracoviště Na Lysině, Na Lysině 4, 147 00 Praha, dle projektové dokumentace zpracované firmou Arplan s.r.o., Kladenská 41/17, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČO: 27570754. Všechny stavební práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO a dalšími souvisejícími předpisy:
  - a. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven cenovou nabídkou, která je přílohou této smlouvy.
  - b. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
  - c. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. srpna 2020, která byla na základě zadávacího řízení pod názvem „**Lysina – rekonstrukce terasy (odstranění zatékání a částečné zastřešení)**“ vedeno pod čj. MV-105092-2/PO-PSM-2020 (zveřejněno v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem N006/20/V00018239).

## Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>termín zahájení</b>  | <b>dnem nabytí účinnosti této smlouvy</b>        |
| <b>termín dokončení</b> | <b>3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy</b> |

4. Způsob plnění díla:
  - 4.1. Výkonem funkce dozoru objednatele je pověřená osoba objednatele:  

  - 4.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. II. smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

- 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 občanského zákoníku v platném znění.
- 4.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací:
- možnost odběru elektrické energie,
  - možnost odběru vody,
  - další okolnosti budou upřesněny zápisem ve stavebním deníku při převzetí staveniště.
- 4.5. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. odst. 1. smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 4.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 4.7. Po uplynutí lhůty podle čl. III. odst. 3. smlouvy může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 4.8. Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v předané situaci v rámci předání staveniště.
- 4.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.
- 4.10. Technické specifikace:
- a) Technické specifikace jsou uvedeny v projektové dokumentaci a výkazu výměr. Realizace předmětu prováděného díla bude v souladu s českými technickými normami § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
  - c) Zhotovitel je dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona.
5. Předání a převzetí díla:
- 5.1 Místem provedení a předání díla je kontaktní adresa objednatele:
- SOZ HZS ČR - pracoviště Na Lysině, Na Lysině 4, 147 00 Praha.**
- 5.2 O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 5.3. Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a použitých materiálech,
  - všechny potřebné atesty,
  - revizní zprávy,
  - stavební deník

- případně další doklady vyžádané objednatelem nebo stavebním úřadem,
  - dokumentaci skutečného provedení ve 2 listinných vyhotoveních, rovněž v el. formě na CD/DVD nosiči ve formátu DWG a PDF.
- 5.4. Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě dle § 4 odst. 1 písm. y) zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů o odpadech, kopie vážních lístků o odvozu odpadů.
  - 5.5. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
  - 5.6. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, avšak při dodržení termínu dle čl. III odst. 3.
  - 5.7. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
  - 5.8 Zhotovitel oznámí objednateli minimálně 5 pracovních dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.
  - 5.9 Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodloužení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.  
  
Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv nebo kolaudačního rozhodnutí v předem dohodnutém termínu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
  7. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v položkovém výkazu výměr při dodržení zapracované technické specifikace a standardů.
  8. Vícepráce a méněpráce:
    - 8.1. Pokud v průběhu realizace objednatel doplní předmět prováděného díla z důvodu jeho funkčnosti a dále v případě, že v předloženém výkazu výměr budou opomenuty stavební položky, jejichž neprovedení by mělo zásadní vliv na konečné dokončení díla, musí být tyto změny řešeny dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
    - 8.2. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
    - 8.3. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení objednatelem výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.

#### Článek IV.

#### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak

nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

#### Článek V.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

|                            |                     |           |
|----------------------------|---------------------|-----------|
| Cena celkem bez DPH        | 1 536 441,15        | Kč        |
| DPH (21%)                  | 322 652,64          | Kč        |
| <b>Cena celkem vč. DPH</b> | <b>1 859 093,79</b> | <b>Kč</b> |

(slovy: jeden milion osm set padesát devět tisíc devadesát tři korun českých a sedmdesát devět haléřů)

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplácena na základě faktury za uplynulý měsíc vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící dozor objednatele a oprávněným pracovníkem GŘ HZS ČR. Závěrečná faktura ve výši minimálně deseti (10) % z celkové ceny předmětu díla bude vystavena a uhrazena až po převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
5. Veškeré provedené práce budou hrazeny na základě zjišťovacího protokolu (soupisu provedených prací a dodávek). Soupis provedených prací a dodávek odsouhlasí objednatel do 3 pracovních dnů a na jejich základě vystaví zhotovitel daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento zjišťovací protokol. Výši fakturace s vazbou na množství provedené práce odsouhlasí dozor investora určený objednatelem.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
7. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

**MV - GŘ HZS ČR pošt. příhr. 69 Kloknerova 26, 148 01 Praha 414**

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3  
170 34 Praha 7**

zastoupené – kontaktní adresa:

**MV – GŘ HZS ČR  
Kloknerova 26  
pošt. příh. 69  
148 01 Praha 414**

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur s odsouhlasením provedených prací objednatelem formou zjišťovacího protokolu.

8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

##### **Kontrola provádění díla**

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

#### Článek VII.

##### **Práva duševního vlastnictví**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

#### Článek VIII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek IX.

##### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. smlouvy;
  - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII. smlouvy;
  - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII. nebo čl. VIII. smlouvy;
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

#### **Záruka a sankce za její nedodržení**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu šedesáti (60) měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamacе vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě dvaceti (20) dní od doručení reklamacе objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacе zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětset korun českých), a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamacе jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem GŘ HZS ČR.

Článek XI.  
**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XII.  
**Závěrečná ustanovení**

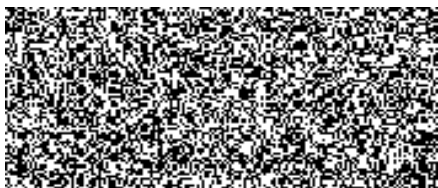
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí objednatele. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
3. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.



5. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
6. Právo kupujícího vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé, minimálně však do konce roku 2030.
7. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
9. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
10. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
11. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
13. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
14. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
15. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha: Položkový rozpočet.

**V Praze dne viz el. podpis**

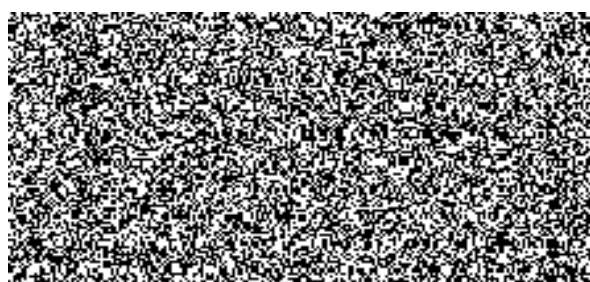
Za objednatele:



**plk. Mgr. Martin Kučera, MBA**  
ředitel odboru provozního  
a správy majetku

**V Letkově dne viz el. podpis**

Za zhotovitele:



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: AR\_19

Stavba: Lysina - rekonstrukce terasy

KSO:  
Místo: Na Lysině 263/4


CC-CZ:  
Datum: 01.05.2020

Zadavatel:  
Ministerstvo vnitra ČR - Gen.ředitelství HZS ČR

IČ: 00007064  
DIČ:

Uchazeč:  
SILBA - Elstav s.r.o.

IČ: 64358844  
DIČ: CZ64358844

Projektant:  
ARPLAN s.r.o. 

IČ: 27570754  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

|                         |            |                     |                     |
|-------------------------|------------|---------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>     |            |                     | <b>1 536 441,15</b> |
|                         | Sazba daně | Základ daně         | Výše daně           |
| DPH základní            | 21,00%     | <b>1 536 441,15</b> | <b>322 652,64</b>   |
| DPH snížená             | 15,00%     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Cena s DPH v CZK</b> |            |                     | <b>1 859 093,79</b> |

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: AR\_19

**Stavba:** Lysina - rekonstrukce terasy

Místo: Na Lysině 263/4

Datum:

01.05.2020

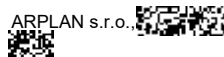
Zadavatel: Ministerstvo vnitra ČR - Gen.ředitelství HZS ČR

Projektant:

ARPLAN s.r.o.

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:



| Kód                          | Popis                                | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    | Typ    |
|------------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|--------|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |                                      | <b>1 536 441,15</b> | <b>1 859 093,79</b> |        |
| 01                           | D110.3 - Bourací práce               | 50 148,68           | 60 679,90           | STA    |
| 02                           | D110.3 - Stavební práce              | 1 244 088,51        | 1 505 347,10        | STA    |
| 03                           | D141 - Zdravotně technické instalace | 50 402,92           | 60 987,53           | STA    |
| 04                           | D143 - Elektroinstalace              | 95 601,04           | 115 677,26          | STA    |
| 04.1                         | Silnoproudé rozvody                  | 71 418,04           | 86 415,83           | Soupis |
| 04.2                         | Rozváděč R Terasa                    | 24 183,00           | 29 261,43           | Soupis |
| 05                           | VON - Vedlejší a ostatní náklady     | 96 200,00           | 116 402,00          | VON    |