

DOHODA

o poskytnutí slevy z nájemného k nájemní smlouvě uzavřené dne 30.6.2016 na nebytové prostory v objektu č.15 (nebyt č. 1500, 1501, 1522, 1525, 1527) v areálu čp. 324, ul. Jana Palacha, Pardubice

I.

Pronajímatel statutární město Pardubice poskytuje nájemci slevu ve výši 30 % z nájemného za nájem prostor nebo místností v majetku pronajímatele za období od 1. dubna 2020 do 31. prosince 2020. Údaje o nájemci, užívaných prostorách nebo místnostech a slevě z nájemného obsahuje opravný daňový doklad nebo výpočtový list připojený k této dohodě.

II.

Sleva dle článku I je vázána na splnění podmínky, že nájemce zaplatil nájemné a zálohy na služby poskytované s nájmem splatné před tímto obdobím nebo je zaplatí do 30. června 2020.

III.

V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, jsou k této dohodě připojeny podmínky pro jeho aplikaci.

IV.

Dohoda je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a tři si ponechá pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této dohody znám, že byla uzavřena po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno Zastupitelstva města Pardubic dne 18.6.2020, číslo usnesení Z/1417/2020

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

Pronajímatel: statutární město Pardubice
IČ: 002 74 046

Nájemce: CEDR Pardubice o.p.s.
IČ: 275 47 850

.....
zast. Ing. Ivanou Srbovou
vedoucí oddělení správy bytů a nebytových prostor
odboru majetku a investic Magistrátu města
Pardubic

.....
ředitelem


Opravný daňový doklad č. 2020398

k daňovému dokladu č.

2020137

Variabilní symbol:

110324046

| | | | | |
|---|---|--|------------------|--------------|
| Dodavatel | IČ: 00274046 | DIC: CZ00274046 | Konstant.symbol: | 308 |
|  <p>Statutární město Pardubice Pernštýnské nám. 1 530 21 Pardubice (dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích)</p> | | | Smlouva ze dne : | 30.06.2016 |
| | | | Odběratel | IČ: 27547850 |
| | | CEDR Pardubice o.p.s. Jana Palacha 324 530 02 Pardubice 2 | | |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice | | | |
| Číslo účtu: | | | | |
| IBAN: | | | | |
| SWIFT: | | | | |
| | | | Datum vystavení: | 01.07.2020 |

Opravný daňový doklad z důvodu snížení ročního nájmu.

Sleva ve výši 30 % z nájemného za nájem nebytových prostor za období od 1. dubna 2020 do 31. prosince 2020 nebytový prostor v objektu čp.324, ul. J.Palacha, Pardubice.

| Rozpis složek platby: | Sazba DPH | Základ daně v Kč | DPH v Kč | Celkem v Kč |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| sleva nájmu za II.čtvrtletí 2020 | 21% | -26 038,50 | -5 468,09 | -31 506,59 |
| Splatnost 05.07.2020 DUZP 31.07.2020 | | | | |
| sleva nájmu za III.čtvrtletí 2020 | 21% | -26 038,50 | -5 468,09 | -31 506,59 |
| Splatnost 05.07.2020 DUZP 31.07.2020 | | | | |
| sleva nájmu za IV.čtvrtletí 2020 | 21% | -26 038,50 | -5 468,09 | -31 506,59 |
| Splatnost 05.10.2020 DUZP 31.10.2020 | | | | |
| Celková částka k úhradě | 21% | -78 115,50 | -16 404,27 | -94 519,77 |

POZN.: Předpisy záloh zůstávají nezměněny dle splátkového kalendáře č. 2020137
Sleva bude započtena s předpisem nájmu, dle splátkového kalendáře č. 2020137

Vystavil: _____, odbor majetku a investic
Telefon: 466 859 759
E-mail:

Podmínky pro aplikaci zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv:

1.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

2.

Účastníci této dohody se dohodli, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle tuto dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění této dohody pronajímatel bezodkladně informuje nájemce, nebyl-li kontaktní údaj nájemce uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3.

Účastníci této dohody berou na vědomí, že nebude-li tato dohoda zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

4.

Účastníci této dohody prohlašují, že žádná část této dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).