

SMLOUVA O DÍLO č. 28/I/2020

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Zastoupený: Mgr. Vladimírem Richterem – starostou
Tel. a fax: [redacted]
Zmocněnec k podpisu smlouvy: [redacted] vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku

(dále jen jako „objednatel“)

Zhotovitel: KAMPA MARYNKA s.r.o.
Se sídlem: Lesní 1060, 514 01 Jilemnice
IČO: 26014998
DIČ: CZ26014998
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo běžného účtu: [redacted]
Zastoupený: Jiřím Marynkou DiS.
Kontakt: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE: „Oprava patky mostu u koupaliště v Jilemnici“

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v opravě patky mostu koupaliště v Jilemnice (součást p.p.č. 1233 ostatní komunikace v k.ú. Jilemnice – křížení s vodním tokem Jilemky p. p. č. 2250/1 v k. ú. Jilemnice) podrobně specifikováno v cenové nabídce zhotovitele ze dne 27. 6. 2020 (dále jen „dílo“), a závazek objednatele dílo zhotovitelem provedené podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvou sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se tímto zavazuje provést pro objednatele dílo při dodržení podmínek smlouvou ujednaných. Zhotovitel se rovněž zavazuje opatřit ve smyslu § 2590 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. vše, co je k provedení díla potřeba a prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a zavazuje se postupovat dle příslušných právních předpisů.
3. Technická specifikace díla a cena za dílo jsou určeny následujícími doklady:
 - a) Nabídka zhotovitele ze dne 27. 6. 2020 (oceněný výkaz výměr)
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, zajistit přístup do prostorů nutných pro provedení díla.

III. Místo plnění

1. Místem provádění díla je prostor u mostu přes Jilemku (p. p. č. 1251/2 a 1250/1 v k. ú. Jilemnice) na místní komunikaci Ke Koupališti (p. p. č. 1233 v k. ú. Jilemnice) a přilehlý pozemek p. p. č. 1249 v k.ú. Jilemnice (ostatní plocha) u komunikace Na Račanech (dále jen „místo provádění díla“).

2. Objednatel je povinen zhotoviteli předat místo provádění díla nejpozději v den nástupu na provedení díla zhotovitelem a umožnit tak zhotoviteli a osobám zhotovitelem pověřeným k provádění díla vstup do místa provádění díla. O předání místa provádění díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. V případě nepředání místa provádění díla a/nebo stavební nepřipravenosti místa provádění díla v ujednaném termínu, se termín pro dokončení díla prodlužuje o dobu zpoždění, po kterou zhotovitel nemohl dílo provádět.

IV. Termíny plnění, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů po předání staveniště (**předpoklad 1. 10. 2020**).
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do **30. 11. 2020**.
3. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
 - A. jestliže překážky v práci zavinil objednatel.
 - B. jestliže přerušování prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
4. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě B, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.
5. Dílo musí být prováděno kontinuálně, bez dlouhodobějších přerušování ze strany zhotovitele
6. O odevzdání a převzetí díla pořídí zápis zástupci pro technická jednání obou smluvních stran. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.
7. Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
8. Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatel.

V. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku IV. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn provádět dílo samostatně, tzn. aniž by mu byl objednatel oprávněn udělovat pokyny ohledně způsobu provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatel zhotoviteli vést **stavební deník** dle příslušných ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele při vedení stavebního deníku upravuje vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)
4. Zápisy ve stavebním deníku nenahrazují ani nepředstavují dohody smluvních stran nebo jiná písemná ujednání, která se dle této smlouvy musí učinit.
5. Zhotovitel je povinen umožnit v rámci stavby v rámci stavby výkon technického dozoru.
6. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění dle této smlouvy musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k předmětu plnění této smlouvy, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i podmínky určené touto smlouvou.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému správnímu orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a

dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a dalšími souvisejícími předpisy.

8. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí v místě provádění díla. Pokyny objednatele v těchto oblastech, odpovídají-li platným právním předpisům, je zhotovitel povinen se řídit.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady, která má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční lhůtě. Za vady díla, které se objeví po záruční lhůtě, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce záruku 60 měsíců
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady díla.
5. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození díla třetí osobou.
6. Reklamacce všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.
7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za dílo nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

VII. Cena díla, platební podmínky

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena kompletního a řádně a včas provedeného díla je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby a další náklady a práce a činnosti související s prováděním díla včetně inflace a kurzovních rozdílů.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	149 000,- Kč
	DPH 21%	31 290 Kč
	s DPH	180 290 Kč

1. Platby budou probíhat etapově dle skutečně provedených stavebních prací až do výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude uhrazeno po předání a převzetí díla a dokladů, včetně odstranění vad a nedodělků.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je minimálně 14 dní ode dne řádného (písemného) předání daňového dokladu zhotovitelem a převzetí daňového dokladu objednatelem. Platba bude provedena výhradně v CZK a formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.
4. Součástí faktur musí být soupis provedených prací a dodávek, soupis provedených prací vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu. Rozsah provedených prací bude vždy popsán a vzájemně odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem a technickým dozorem stavby. Konečná faktura musí mimo uvedené obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla a zápis o odstranění vad a nedodělků a zápis o vyklizení staveniště.
5. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem.

6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Dle této smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 odst. A) zákona o dani z přidané hodnoty. Dojde-li během provádění díla ke změnám právních předpisů ovlivňujících výši příslušného DPH, bude cena za provedení díla upravena dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VIII. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
2. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
3. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.
4. Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace, tj. až do celkového převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě. Zhotovitel provede hrubé stavební práce (prostupy stěn) s největší opatrností a s ohledem na provoz úřadu (hlučnost, prašnost, odsávání materiálu) a co možná s minimálním poškozením omítek a malby. Průběžně a po provedení prací zajistí standardní úklid dotčených prostor.
5. Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

IX. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ani jedna smluvní strana nemá právo jednostranně od této smlouvy odstoupit, bez podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.
4. Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno řešit písemnou formou, dodatkem ke smlouvě, který bude stvrzen podpisem obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
7. Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.
9. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1.: Nabídka zhotovitele (oceněný výkaz výměr)

V Jilemnici dne 15. 9. 2020

V Jilemnici dne 15. 9. 2020

.....
[redacted]
.....
za objednatele:
[redacted] vedoucí ORIM

.....
[redacted]
.....
za zhotovitele:
Jiří Marynka DiS.
KAMPA MARYNKA s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava patky mostu u koupaliště v Jilemnici	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Jilemnice
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Jilemnice		
Projektant			
Zhotovitel	KAMPA - MARYNKA s.r.o.	26014998	CZ28014998
Zpracoval	Jiří Marynka DIS		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		27.06.2020	CZ-CPA

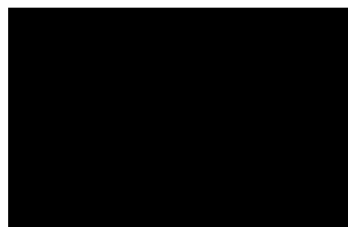
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	44 363,73	9 Práce přesčas	0,00	14 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	104 636,27	10 Bez pevné podl.	0,00	15 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	11 Kulturní památka	0,00	16 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	12	0,00	17 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			18 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			19 VRN z rozpočtu	0,00
7	Nosný m.	0,00				
8	ZRN (ř.)	149 000,00	13 DN (ř. 9-12)		20 VRN (ř. 14-19)	0,00
21	HZS	0,00	22 Kompl. činnost	0,00	23 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH				149 000,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	149 000,00	31 290,00	
Cena s DPH				180 290,00
E Přípočty a odpočty				
Dodá zadavatel			0,00	
Klouzavá doložka			0,00	
Zvýhodnění			0,00	

ROZPOČET

Stavba: Oprava patky mostu u koupaliště v Jilemnici

Objekt:

Objednatel: Město Jilemnice

Zhotovitel: KAMPA - MARYNKA s.r.o.

Místo: Jilemnice

Zpracoval: Jiří Marynka DiS

Datum: 27. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				149 000,00	21,025
1		Zemní práce				47 085,21	0,270
25	114203102	Rozebrání dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárníc na sucho se zalitými spárami	m3	2,450	574,45	1 407,40	0,000
6	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárníc získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovnanin a soustředovacích staveb od malty	m3	2,450	506,56	1 241,07	0,000
23	115001105	Převedení vody potrubím DN do 600	m	15,000	791,17	11 867,55	0,270
24	115101203	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 2000 l/min	hod	86,000	162,76	13 997,36	0,000
1	132201101	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	3,360	597,95	2 009,11	0,000
2	162301101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	5,480	61,54	337,24	0,000
3	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	5,480	53,96	295,70	0,000
22	171103101	Zemní hrázky melioračních kanálů z horniny tř. 1 až 4	m3	12,000	167,11	2 005,32	0,000
28	181301105	Rozproštění jímek urovnání koryta a okolních terénů	m2	1,000	10 966,72	10 966,72	0,000
5	R - 00001	Rozebrání zdi s naložením na dopravní prostředek zdi z kamenných kvádrů nebo betonových tvárníc do cementové malty se spárami zalitými cementovou maltou	m3	0,420	4 177,80	1 754,68	0,000
7	R - 10101	Likvidace výkopku ze sypaniny dle platné legislativy včetně naložení, dopravy, uložení a případného poplatku za uložení	m3	2,120	567,48	1 203,06	0,000
2		Zakládání				12 332,30	0,000
10	274356021	Bednění základů z betonu prostého nebo železového pasu pro plochy rovinné zřízení	m2	12,300	585,74	6 958,60	0,000
11	274356022	Bednění základů z betonu prostého nebo železového pasu pro plochy rovinné odstranění	m2	12,300	80,25	987,08	0,000
8	977131110	Vrty příklepovými vrtačky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru do 16 mm	m	14,000	313,33	4 386,62	0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				55 308,04	14,580
12	321212345	Oprava zdiva nadzákladového z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí objemu opravovaných	m3	1,500	6 580,03	9 870,05	0,000
26	321322112	Oprava konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C25/30 do 3 m3	m3	5,880	5 622,66	33 061,24	14,580
13	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruty svařované sítě	t	0,360	34 379,86	12 376,75	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
4		Vodorovné konstrukce				10 625,55	6,175
27	465513317	Oprava dlažeb z lomového kamene na maltu s vyspárováním do 20 m2 s dodáním kamene tl 300 mm	m2	6,600	1 897,42	10 625,55	6,175
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 442,32	0,000
14	628635512	Vyplnění spár dosevadních konstrukcí zdiva cementovou maltou s vyčištěním spár hloubky do 70 mm, zdiva z lomového kamene s vyspárováním	m2	7,000	491,76	3 442,32	0,000
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				12 794,48	0,000
18	R - 1082	Aplikace chemických kotví přízdívky	scub or	1,000	5 483,36	5 483,36	0,000
19	R-1070	Chemické kotvy (návrhová únosnost v tahu 23,5 kN a ve smyku 16,8 kN)	l	6,000	1 218,52	7 311,12	0,000
997		Přesun sutě				2 379,77	0,000
20	R - 002	Likvidace betonové sutě a kamenných kvádrů ole plátne legislativy včetně naložení, svislé a vodorovné dopravy, uložení a případného poplatku za uložení	t	4,410	539,63	2 379,77	0,000
998		Přesun hmot				5 032,33	0,000
21	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	21,025	239,35	5 032,33	0,000
		Celkem				149 000,00	21,025

