

DODATEK č. 25 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 95N06/78

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

JAGOS, spol. s r.o.

sídlo: Petrovice 243, Skorošice, PSČ 790 65

IČ: 471 53 148

DIČ: CZ 47153148

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3958

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Naswetter, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 95N06/78 ze dne 16.11.2006 ve znění dodatku č. 24 ze dne 1. 7. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9 525,- Kč (slovy: devětisícpěsetdvacetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry předmětu nájmu na částku **10 404,- Kč** (slovy: desettisícčtyřistačtyři korun českých).

Smluvní strany se dále dohodly, že na základě revize katastrálního operátu - sloučení pozemků parc.č. 1002/2 a 1002/14 do parc.č. 1002/2 v k.ú. Žulová se mění tímto dodatkem pronájem pozemků následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
Původní stav	KN 1002/2	31568 m ²	orná
Nový stav	KN 1002/2	42109 m²	orná

K 1. 10. 2020 je nájemce povinen zaplatit částku **10 317,- Kč** (slovy: sedmtisícjednostodevadesátdevět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 17. 9. 2020

Ve Skorošicích 16. 9. 2020

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
pronajímatel

.....
JAGOS, spol. s r.o.
Ing. Milan Naswetter
nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....