

D O D A T E K č. 1

k nájemní smlouvě reg. č. D500/53000/00127/19/00 ze dne 11. 6. 2019 mezi:

I.

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **OKK Koksovny, a.s.**
Sídlo: Koksární ulice 1112, Přívoz, 702 24 Ostrava
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 740
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Durčákem, předsedou představenstva a výkonným
ředitelem
Ing. Pavlem Woznicou, místopředsedou představenstva a
ekonomickým ředitelem
IČO: 47675829
DIČ: CZ47675829, plátce DPH
ID datové schránky: aeqfgzm
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII,
vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupený: Ing. Petrem Křížem, Ph.D., vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska Povrch
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: sjfywke
Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „nájemce“)

Tímto dodatkem dochází ke změně Čl. III. Předmět smlouvy bod 1 a bod 2, Čl. V. Cena nájmu bod 1 a doplnění bodu 8 v Čl. VII. Závěrečná ustanovení výše citované smlouvy takto:

II.**Čl. III. Předmět smlouvy bod 1 a bod 2 se ruší a nově zní takto:**

1. Pronajímatel přenechává k dočasnému užívání nájemci část pozemkové plochy p. č. 736/79 uvedené v čl. II. bod 1. této smlouvy, a která je současně specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku v tomto členění:
část pozemkové plochy p. č. 736/79 o výměře **259 m²**
(dále též „předmět nájmu“)

2. Nájemce bude užívat předmět nájmu k úpravě jako plochu pro umístění nádrží, zásobníku odloučeného oleje, skladovací plechové buňky (aplikační centrum), plochu pro umístění potrubí parovodu a umístění části čistírny lagunových vod. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu pouze pro tento účel.

Čl. V. Cena nájmu bod 1 a bod 2 se ruší a nově zní takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu ročně částku ve výši **20.724,- Kč** bez DPH (daň z přidané hodnoty bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á 1.727,- Kč + příslušná výše DPH. Specifikace ceny nájmu je uvedena v níže uvedené hodnotové tabulce.

text	CZ-CPA	Kč/jedn/rok	DPH	Platba Kč / měs.
				bez DPH
Nájem pozemku	68.2	20 724,00	ano	1 727,00
Měsíční smluvní cena bez DPH celkem:				1 727,00 Kč

2. Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. xxxxxxxxxxxxxx vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx and xxxxxxxxxxxxxx. Fakturace za nájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém dodatek nabude účinnosti. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o bod 8 takto:

8. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Pronajímatel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, bude nájemcem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

III.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 2 výtisk tohoto dodatku.

Přílohy: č. 1 Situační plánek předmětu pronájmu

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
Ing. Zdeněk Durčák
předseda představenstva
a výkonný ředitel

.....
Ing. Petr Kříž, Ph.D.
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
Ing. Pavel Woznica
místopředseda představenstva
a ekonomický ředitel