



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2016/MaI/000161/SML

RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
a podle § 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel:	Město Frýdlant nad Ostravicí
se sídlem	Náměstí č. p. 3, Frýdlant nad Ostravicí
zastoupené	RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
IČO	00296651
DIČ	CZ00296651
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████
osoba pověřená jednáním ve věcech technických:	████████████████████

- dále jako „Objednatel“

a

Zhotovitel:	Zdeněk Rožnovský
se sídlem	Fryčovice 594, 739 45 Fryčovice
provozovna	████████████████████
zastoupený	Zdeňkem Rožnovským
IČO	67316727
DIČ	CZ5703152081
Bankovní spojení	████████████████████
Číslo účtu	████████████████████

Veden jako živnostník u Magistrátu města Frýdku – Místku, vznik oprávnění od 1.1.1998 (zápis 17.12.1997)

- dále jako „Zhotovitel“

i.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností při zadávání jednotlivých veřejných zakázek na stavební práce, jejichž předmětem jsou demontáže stávajících, dodávky a montáže nových oken a balkonových sestav obsahujících okno a balkonové dveře (dále jen balkonová sestava) v jednotlivých bytech v bytovém domu s malometrážními byty na ul. Pionýrů 899, stojícím na pozemku par. č. 1100/33 v k. ú. Frýdlant nad Ostravicí. Byty v tomto bytovém domu mají dispozici 1+0, 1+1.
2. V rámci jednotlivých veřejných zakázek budou demontována stávající okna a balkonové sestavy včetně venkovních i vnitřních parapetů, dodána a namontována nová okna a balkonové sestavy včetně venkovních a vnitřních parapetů a vnitřních žaluzií. Součástí zakázek je i vyspravení ostění bez výmalby, odvoz a likvidace všech demontovaných částí. Rozměry oken, balkonových sestav a

doplňků včetně technické specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1 této rámcové smlouvy. Povinnou součástí každé jednotlivé veřejné zakázky je zaměření stavebního otvoru před zadáním výplní otvorů do výroby.

3. Pro byt o dispozici 1+0 se jedná vždy o výměnu 1 ks balkonové sestavy, v bytu o dispozici 1+1 se vždy jedná o výměnu 1 ks balkonové sestavy a o výměnu 1 ks okna.
4. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí práce popsané v čl I., bodu 2. této rámcové smlouvy pro každý jednotlivý byt označen číslem v bytovém domu, realizované jako plnění každé jednotlivé veřejné zakázky zadané zhotoviteli objednatelem na základě této smlouvy.

II.

Způsob zadání veřejné zakázky

1. Objednatel bude zadávat jednotlivé veřejné zakázky a smlouvy o dílo se zhotovitelem uzavírat na základě písemných výzev k poskytnutí plnění. Písemná výzva k poskytnutí plnění je návrhem na uzavření smlouvy o dílo, a to za podmínek stanovených touto rámcovou smlouvou.
2. Výzva k poskytnutí plnění bude vždy obsahovat specifikaci díla, které bude na základě výzvy prováděno, a údaje potřebné k realizaci díla a podmínky jeho provedení, a to zejména počet, čísla a typ bytů, ve kterých budou výměny prováděny, cenu díla stanovenou dle čl. IV. této smlouvy a případně další nutné údaje. Zhotovitel je povinen si v případě pochybností týkající se specifikace či podmínek realizace díla vyžádat písemně u objednatele doplňující údaje. Pokud takto neučiní, má se za to, že všechny údaje pro provedení díla jsou mu známy a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za případné vady díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně potvrdit výzvu k poskytnutí plnění (přijmout návrh na uzavření smlouvy o dílo), a to do dvou pracovních dnů od jejího doručení. Písemné potvrzení zhotovitele je přijetím návrhu smlouvy. Přijetí s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.
4. Souběžně může probíhat realizace více veřejných zakázek.
5. Neobdrží-li objednatel od zhotovitele potvrzení výzvy k plnění v termínu uvedeném v odst. 3 tohoto článku, či odmítne-li zhotovitel provést plnění ve výzvě k poskytnutí plnění specifikované, považují se tyto skutečnosti za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od rámcové smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 3 dnů od potvrzení výzvy k poskytnutí plnění, za podmínky jejího doručení objednateli.

III.

Doba trvání smlouvy a doba plnění

1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu 10 měsíců od jejího uzavření nebo do zadání děl v takovém rozsahu, že dojde k vyčerpání částky dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy nebo by došlo

k jejímu přečerpaní, pokračovalo-li by se v zadávání děl, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu určeném objednatelem ve výzvě k plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, který bude stanoven s ohledem na rozsah díla a množství prací a činností prováděných v rámci díla.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla provedeného na základě výzvy k plnění bude stanovena dle cenové nabídky, která je přílohou číslo 2) této smlouvy, a to v závislosti na skutečně řádně provedených odvedených pracích a činnostech a typu bytu. Sjednané nabídkové ceny jsou maximální a nejvýše přípustné po celou dobu trvání této smlouvy.
2. Cena stanovená dle bodu 1. tohoto článku obsahuje všechny práce, činnosti a náklady nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, včetně nákladů na dopravu a likvidaci odpadů, což zhotovitel garantuje.
3. Celková cena plnění veřejných zakázek zadaných na základě této rámcové smlouvy nepřesáhne 500.000,-Kč bez DPH.
4. Cena díla bude zhotovitelem účtována průběžně po předání a převzetí řádně provedené jednotlivé veřejné zakázky a po odstranění všech případných vad a nedodělků, a to daňovým dokladem-fakturou zaslanou do sídla objednatele, přičemž splatnost faktury bude činit 15 dní od jejího doručení. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
5. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

V.

Místo plnění

1. Místem realizace jednotlivých děl je objekt bytového domu s malometrážními byty na ul. Pionýrů č. p. 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí a konkrétní byt dle výzvy k plnění (dále jen „staveniště“).
2. Objednatel předá protokolárně staveniště zhotoviteli ke dni zahájení provádění díla. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 dne od předání díla objednateli.

VI. Provádění díla

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou péčí, řádně a včas, v termínech stanovených v článku III. bodě 2. této smlouvy.
3. Zkoušky:
 - 3.1. Zhotovitel je povinen průběžně provádět kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií, tzn. prověřovat, zda tyto dodávky mají ověření provedené příslušnou státní zkušebnou nebo schválení či certifikaci, způsobilost díla a jeho částí, prověřuje dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životní prostředí.
4. Kontroly průběhu provádění díla:
 - 4.1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Výzva ke kontrolnímu dni musí být objednatelem učiněna minimálně 2 dny předem vhodným způsobem, a to i telefonem, e-mailem popř. faxem.
 - 4.2. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany bezodkladně závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
 - 4.3. Zhotovitel organizuje operativní porady k řešení neodkladných záležitostí, Na něž přizve objednatele, případně jiné subjekty.
 - 4.4. Objednatel je dále oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.
 - 4.5. Plnění zhotovitele, které vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezodkladně bezvadným plněním.
5. Nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání díla.
7. Bude-li v domě obývána alespoň jedna bytová jednotka, budou práce na díle prováděny jen v pracovních dnech, a to od 7.00 hod do 18.00 hod.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu se zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb. stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo.

2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek této smlouvy (zejména nenahrazuje souhlas objednatele s případnými vícepracemi) a nezavazuje smluvní strany povinnosti dodatek uzavřít.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu trvání této smlouvy s minimálním limitem pojistné částky 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednateli kopii pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy do pěti pracovních dnů ode dne učinění výzvy, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

IX.

Předání díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla (doporučeným dopisem nebo zápisem ve stavebním deníku proti podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele) nejméně 2 dny předem.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - specifikace díla, včetně celkové ceny díla,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných ojedinělých drobných vad a dle odst. 8. tohoto čl. smlouvy, případně ostatních vad a termín jejich odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá (s výhradami nebo bez výhrad),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace

5. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. Převezme-li dílo bez výhrad, nelze mu přiznat právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
6. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla (těmi mimo jiné jsou atesty použitých materiálů). Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
8. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují.
9. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělky byly zhotovitelem odstraněny.

X.

Záruka a práva z vad

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **60 měsíců** od předání a převzetí díla, po tuto dobu poskytuje zhotovitel objednateli na dílo záruku. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 3 pracovních dnů od oznámení vady a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě vady bránící užívání díla zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 4 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
6. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo

XI.
Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele se dokončením nebo předáním díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
7. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká případného nároku na náhradu škody, objednatel má nárok na náhradu škody vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XII.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
6. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 29.06.2016 usnesením č. 41/5.5

Příloha č. 1 – technická specifikace
Příloha č. 2 – cenová nabídka

Ve Frýdlantu nad Ostravicí

Ve Frýdku - Místku 7.4.2016

Za objednatele:

[Redacted signature]

RNDr. Helena Pešatová
starostka města



Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Zdeněk Rožnovský
majitel firmy

2.4.16

Technické specifikace požadovaných výrobků

Odůvodnění: veškeré technické požadavky vyplývají z již částečně realizované výměny oken v tomto bytovém domu, aby byl dodržen stejný ráz a vizuální dojem celého objektu.

Požadovaný profil: Veka Efectline 5 komorový

Barva: oboustranně bílá

Kování: ROTO s mikroventilací

Zasklení: Top-Glas Ultra 4-16-4 U=1,1 W/m²K

Podkladnice: 30 mm

Venkovní parapet: ocelový pozinkovaný včetně zakončení, barva hnědá RAL 8017

Vnitřní parapet: plastový bílý, včetně zakončení

Vnitřní žaluzie: barva bílá

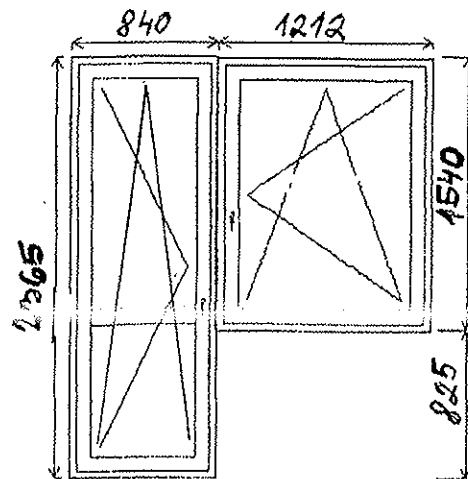
Balkonová sestava:

Hloubka venkovního parapetu okna: 210 mm

Hloubka venkovního parapetu dveří: 180 mm

Hloubka vnitřního parapetu okna: 200 mm

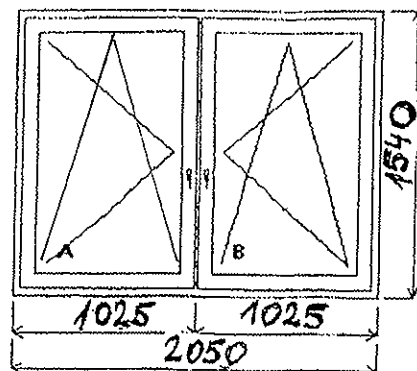
Hloubka vnitřního parapetu okna: 150 mm



Okno:

Hloubka venkovního parapetu: 210 mm

Hloubka vnitřního parapetu: 150 mm



2016/0595 – balkonová sestava s levým balkonem vč. parapetů, žaluzií a prací bez malby ostění

2016/0596 – dvoukřídlé okno s jednou ventilací vč. parapetů, žaluzií a prací bez malby ostění

2016/0597 – balkonová sestava s pravým balkonem vč. parapetů, žaluzií a prací bez malby ostění

Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk

logo
OKNA A DVEŘE PVC, ALU

Zákazník

Město Frýdlant nad Ostravicí
Frýdlant n/O
Ul. Pionýrů 899
tel.:

Zhotovitel:

Jméno: Rožnovský Zdeněk
Adresa: Fryčovice 594
739 45 Fryčovice
Tel./Fax.:
Bank.spoj.:
Číslo účtu:
IČ: 67316727
DIČ: CZ5703152081
Mobil:
Pobočka FM:

Děkujeme, že jste nás oslovili.

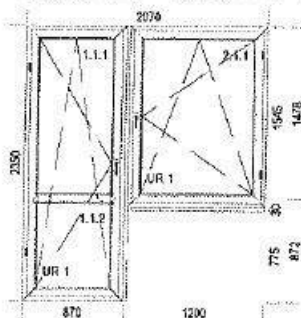
- ✓ Všechny okna či dveře jsou z pohledu zevnitř, pokud není v popisu uvedeno jinak.
- ✓ Termín realizace běží od okamžiku složení zálohy ve prospěch zhotovitele, pokud není ve smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- ✓ Záruka na správnou funkci oken a dveří při naší montáži je 5 let
- ✓ V ostatních případech je délka záruky 2 roky.
- ✓ **PROSÍME O DŮKLADNOU KONTROLU VŠECH POZIC** a to zejména barevné provedení, zvolený profil, zasklení, otevíravost, členění... Za obvodový rozměr zodpovídá ten, kdo je dodával. V případě, že si zákazník zaměňuje otvory sám, přebírá zodpovědnost za jejich správnost. V případě, že se jedná jen o dodávku zboží, tak rozměry dodává vždy zákazník.
- ✓ Pod pojmem montáž se rozumí osazení oken či dveří pomocí turbošroubů nebo kotvicích plechů a jejich vyplnění. V ceně montáže nejsou zahrnuty ani demontáž původních oken či dveří ani stavební úpravy po montáži oken či dveří, pokud není uvedeno v textu jinak.
- ✓ Příprava místa plnění před realizací díla objednatelem:
 - zejména v případě bytových domů vyvěsit předem viditelné oznámení ostatním obyvatelům domu upozornění na tyto rekonstrukce
 - kolem oken zajistit volný přístup - co nejvíc je to možné (minimálně 1 metr)
 - volné přístupové a dopravní cesty k místu plnění
 - srolování případných koberců v pracovním prostoru kolem okna, přikrytí podlahy nejlépe kartonem nebo starým kobercem - to samé platí i pro zakrytí přístupových cest.
 - přikrytí nábytku a jiného vybavení, jenž zůstalo v místnosti a ostatního povrchu plastovou fólií či jiným vhodným krycím materiálem
- ✓ Při nedodržení těchto podmínek neručíme za případné vzniklé škody způsobené při realizaci díla.
- ✓ Ostatní důležité informace naleznete u jednotlivých pozic a obecné informace v závěrečném textu.
- ✓ V případě nejasností s obsahem tohoto dokumentu se na nás obraťte, rádi Vám dotazy zodpovíme. ☺

Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk Město Frýdlant nad Ostravicí

Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
1.	Okno	12 978,26	60 %	6 489,13	1	6 489,13	0 %	6 489,13
(2)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 2070 x V. 2350				Celkem			6 489,13

Profil: Veka Efectline 5 komorový
Barva: bílá
Kování: ROTO s mikroventilací
Zasklení: Top-Glas Ultra 4-16-4 U=1,1 W/m2K (Argon) Teplý rámeček
Těsnění: černé
Podkladnice: 30 mm

BASIC



Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk
Město Frýdlant nad Ostravicí

Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
	1230							
2.	Parapet	150,70	0 %	150,70	1	150,70	0 %	150,70
(4)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 1230 x V. 0				Celkem			150,70

Parapet venkovní: Ocelový pozinkovaný včetně zakončení

Barva: hnědá (ral 8017)

Hloubka: 210 mm

K pozici č. 1 (k oknu)

	835							
3.	Parapet	110,98	0 %	110,98	1	110,98	0 %	110,98
(5)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 835 x V. 0				Celkem			110,98

Parapet venkovní: Ocelový pozinkovaný včetně zakončení

Barva: hnědá (ral 8017)

Hloubka: 180 mm

K pozici č. 1 (k balk. dveřím)

	1240							
4.	Parapet	191,25	0 %	191,25	1	191,25	0 %	191,25
(7)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 1240 x V. 0				Celkem			191,25

Parapet vnitřní: plastový komůrkový včetně zakončení

Barva: bílá

Hloubka: 200 mm

K pozici č. 1 (k oknu)

	920							
5.	Parapet	130,10	0 %	130,10	1	130,10	0 %	130,10
(8)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 920 x V. 0				Celkem			130,10

Parapet vnitřní: plastový komůrkový včetně zakončení

Barva: bílá

Hloubka: 150 mm

K pozici č. 1 (k balk. dveřím)

Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk
Město Frýdlant nad Ostravicí

Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
6.	Okno	0,00	0 %	0,00	1	0,00	0 %	0,00
(9)					Montáž	3 599,00	0 %	3 599,00
	Š. 1000 x V. 1000				Celkem			3 599,00

Montáž zahrnuje:

- demontáž původních otvorových výplní a jejich likvidaci
- montáž (usazení + zapěnění) pozic č. 1-5
- zednické práce související s montáží **(bez malby ostění)**
- hrubý úklid

7.		1 049,00	0 %	1 049,00	1	1 049,00	0 %	1 049,00
(10)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 1000 x V. 1000				Celkem			1 049,00

Žaluzie v bílé barvě k pozici č.1

(cena zahrnuje dodávku žaluzií vč. montáže)

=====

Místo plnění: **Ul. Pionýrů 899 (balk. sestava s levým balkonem)**
Nabídka ze dne: **21.6.2016**

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk
Město Frydlant nad Ostravicí

	Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
Obvod a plocha		Celková cena							
Celkem rámy [ks]:	2	Kč	Cena jedn.	Sleva	Sleva %	Cena se slevou	DPH	Cena s DPH	
Celkem obvod rám [m]:	11,88 m	Zboží	14 610,29	6 489,13	44%	8 121,16	0,00	8 121,16	
Celkem plocha oken [m2]:	3,85 m2	Montáž	3 599,00	0,00	0%	3 599,00	0,00	3 599,00	
Celkem plocha dveří [m2]:	0,00 m2	Doplňky				0,00	0,00	0,00	
Celkem umělé větrání [ks]:		Celkem	18 209,29	6 489,13	36%	11 720,16	0,00	11 720,16	

Doplňující informace k zpracovaným dokumentům

a) Pokud není v textu dokumentů (nabídka, objednávka, dodací list) uvedeno jinak, tak platí následující:

- Otvorové výplně jsou z pohledu vnitřního
- Vysvětlivky k nákresům

Okno bez středového sloupku

- V nákresu přerušovaná čára mezi křídly
- Kliku má jen hlavní křídlo

Okno se středovým sloupkem

- V nákresu bez přerušované čáry mezi křídly
- Každé křídlo má svou kliku

V případě, že zvažujete síta proti hmyzu, tak doporučujeme variantu se středovým sloupkem z důvodu lepší manipulace.

- V ceně montáže je zahrnuto pouze ukotvení a zapěnění (není zahrnuta demontáž původních výplní, likvidace a ani zednické práce spojené s jejich výměnou)
- Barva těsnění PVC oken: u bílých oken - šedé těsnění, u jednostranného či oboustranného dekoru - černé těsnění.
- Barva kliky akrytek pantů u oken: ubílých oken - bílá, ubarevných oken - automaticky hnědá (v případě zájmu ostříbrnou číslatou kliku musí být uvedeno v popisu dané pozice)
- Zámek u dveří je řešen základní stavební vložkou bez bezpečnostní třídy a se 3 ks klíči. Počítá se s tím, že klient si pak dokoupí kvalitní zámek dle svých potřeb.
- Záruka: 24 měsíců v případě dodávky zboží, 60 měsíců v případě dodávky zboží včetně prací (minimálně jejich montáže).
- **Termín realizace běžiaždokamžiku složení zálohy vespěch zhotovitele (pokud není písemně dohodnuto jinak) zároveň oboustranným podpisem dokumentů (objednávky či nabídky), dle kterého se má zakázka realizovat. V případě realizace zakázky ve smyslu dodávky zboží tvč. prací, je nutný i oboustranný podpis smlouvy o dílo, pokud není písemně dohodnuto jinak.**
- **Všechny práce zahrnuté:** parapety, žaluzie, síť proti hmyzu, parapety, pásy (komprimační, parotěsné, paropropustné..... apod.), lišty (apulišty, PVC lišty), malba ostění, brizolit, balkonové zárážky, kliky SECUSTIC, 3D pěna, případně dozdivky

b) Popis možných prací:

- **Demontáží se rozumí:** demontování původních otvorových výplní vč. parapetů, případně požadavku i se zachováním původních parapetů.
- **Montáží se rozumí:** usazení (pomocí kotev či turbošroubů) a zapěnění (buď obyčejnou pěnou nebo 3D pěnou za příplatek)
- **Zednickými pracemi se rozumí:** začištění porušených částí špalet (jen porušení vzniklé výhradně výměnou výplní) a vnitřní strany jemnou sádrovou omítkou a z venkovní strany směsí lepidla a omítky šedé barvy.
- **Likvidací se rozumí:** odvoz původních výplní + sutí, jenž vznikly výhradně v souvislosti s výměnou otvorových výplní.
- **Dozdivky:** vyplnění zdiva stavebním materiálem v případě zmenšení původního rozměru otvorové výplně
- **Bourací práce:** odstranění zdiva v případě zvětšení původního rozměru otvorové výplně
- **Pozn. Vnitřní parapety usazujeme pouze v případě realizace i zednických prací. V ostatních případech se jedná jen o jejich dodávku.**

c) Údržba a péče:

- Conejdřívě pomontáží odstraňte ochranné folie z plastů, slouží zejména jako ochrana při transportu výroby. Delší působení slunečního záření (užijdnů) způsobuje, že folie křehne a lepidlo zůstává na rámech i po odstranění folie.
- Nikdy nečistěte rámy nasucho, zamezíte setak poškrábání jejich povrchu.. Načištění rámu oken používejte prostředky běžné pro údržbu domácnosti, které seředí vodou. Používejte pouze vodou rozpouštěné. Nikdy rámy nečistěte organickými rozpouštědly, ředidly, stejně tak kouskem nebo kyselými všech druhů. Vzniklo by nebezpečí poškozování povrchové úpravy. Vyvarujte se mechanického čištění povrchu použitím čistících prostředků s pevnými částicemi, mohlo by dojít k poškrábání! Všechny pohyblivé části uzavírací místa jemně mazat. Používejte jen takové čistící a šetrňovací prostředky, které nenaruší ochranu proti korozi. (POZOR! nepoužívat čistící prostředek Savo a jemu podobné). Uzávěry a uzavírací čepy mazat technickou vazelinou.

d) Rosení skel a prevence

- U všech typů oken adveří může docházet v chladném období kosení oken zevnitř místnosti. U plastových oken jenutností pravidelné větrání pomimální dobu 10 minut denně. Vodní páry, vzniklé uvnitř domu, které nemají díky těsnosti okna kudy uniknout, sesrazí na nejchladnějším místě domu. Tímbyvá zpravidla okno, ať už je osazeno jakýmkoliv sklem. Stává se tak většinou u starých vlhkých domů, novostaveb, v místnosti málo vytápěné nebo v místnosti s vysokou vlhkostí. Dále může docházet také kosení skel zvenčí, je to opět zapříčiněno srážením vodních par na chladném skle. K tomuto jevu dochází u izolačních dvojskel vyššími izolačními vlastnostmi, kdyvnější sklonění ohříváno únikem tepla zevnitř místnosti. Tyto jevy jsou individuální a nevztahuje se na nězáruka. Bezpečnostní pokyny Postarejte se do aby nesprávným zacházením skly nedošlo k jejich poškozování. Dbejte nato aby stavšchůdků (žebříků), ze kterých okna čistíte, vyhovoval bezpečnostním předpisům a ve výšce buďte zajištěni bezpečnostním pásem.

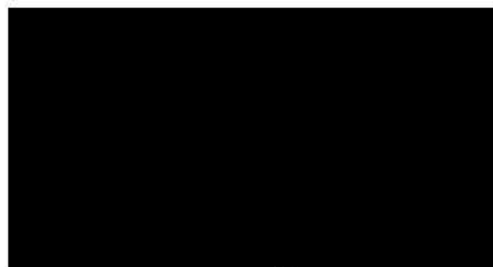
e) Obsluha oken:

- poloha kliky svisle dolů - uzavřeno
- poloha kliky vodorovně - k otevření křídla

■ Nabídka č. 2016/0595-Pionýrů balk
Město Frýdlant nad Ostravicí

	Poz. Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
Y	poloha kliky svisle nahoru - k větrání (ventilace)							
Y	poloha kliky šikmo nahoru (pouze u oken OS) - štěrbinové větrání (mikroventilace)							
Y	u oken lze nastavit kování na letní provoz (slabší dotlak těsnění) a zimní provoz (silnější dotlak těsnění). Není vhodné mít celoročně nastavený jen jeden provoz a je třeba si nastavení změnit dle teplejších a chladnějších měsíců. V případě, že Vám bude přes okna profukovat, zkontrolujte nejdříve, zda nemáte v zimních měsících omylem ponechán letní provoz.							
f)	Obsluha hliníkových dveří, oken a fasád systému ALUPROF							
Y	viz manuál na http://www.zrokna.cz/dokumenty-a-certifikaty/							
g)	Obsluha garážových vrat (průmysl i privat)							
Y	Po realizaci zakázky bude klientovi předána dokumentace vč. manuálu k obsluze - věnujte těmto dokumentům pozornost v plném rozsahu.							

V případě jakýchkoliv nejasností s obsahem našich dokumentů (ať už ohledně nákresu či popisu profilů) Vám rádi Vaše dotazy zodpovíme.



Nabídka č. 2016/0596-Pionýrů okno

logo
OKNA A DVEŘE PVC, ALU

Zákazník

Město Frýdlant nad Ostravicí
Frýdlant n/O
Ul. Pionýrů 899
tel.:

Zhotovitel:

Jméno: Rožnovský Zdeněk
Adresa: Fryčovice 594
739 45 Fryčovice
Tel./Fax.:
Bank.spoj.:
Číslo účtu:
IČ: 67316727
DIČ: CZ5703152081
Mobil:
Pobočka FM:

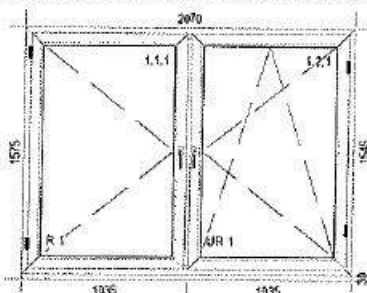
Děkujeme, že jste nás oslovili.

- Všechny okna či dveře jsou z pohledu zevnitř, pokud není v popisu uvedeno jinak.
- Termín realizace běží od okamžiku složení zálohy ve prospěch zhotovitele, pokud není ve smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- Záruka na správnou funkci oken a dveří při naší montáži je 5 let
- V ostatních případech je délka záruky 2 roky.
- **PROSÍME O DŮKLADNOU KONTROLU VŠECH POZIC** a to zejména barevné provedení, zvolený profil, zasklení, otevíravost, členění... Za obvodový rozměr zodpovídá ten, kdo je dodával. V případě, že si zákazník zaměřuje otvory sám, přebírá zodpovědnost za jejich správnost. V případě, že se jedná jen o dodávku zboží, tak rozměry dodává vždy zákazník.
- Pod pojmem montáž se rozumí osazení oken či dveří pomocí turbošroubů nebo kotvicích plechů a jejich vyplnění. V ceně montáže nejsou zahrnuty ani demontáž původních oken či dveří ani stavební úpravy po montáži oken či dveří, pokud není uvedeno v textu jinak.
- Příprava místa plnění před realizací díla objednatelem:
 - zejména v případě bytových domů vyvěsit předem viditelně oznámení ostatním obyvatelům domu upozornění na tyto rekonstrukce
 - kolem oken zajistit volný přístup - co nejvíc je to možné (minimálně 1 metr)
 - volné přístupové a dopravní cesty k místu plnění
 - srolování případných kobereců v pracovním prostoru kolem okna, přikrytí podlahy nejlépe kartonem nebo starým kobercem - to samé platí i pro zakrytí přístupových cest
 - přikrytí nábytku a jiného vybavení, jež zůstalo v místnosti a ostatního povrchu plastovou fólií či jiným vhodným krycím materiálem
- Při nedodržení těchto podmínek neručíme za případné vzniklé škody způsobené při realizaci díla.
- Ostatní důležité informace naleznete u jednotlivých pozic a obecné informace v závěrečném textu.
- V případě nejasností s obsahem tohoto dokumentu se na nás obraťte, rádi Vám dotazy zodpovíme. ☺

Nabídka č. 2016/0596-Pionýrů okno Město Frýdlant nad Ostravicí

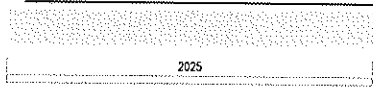
Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
1.	Okno	9 780,26	50 %	4 890,13	1	4 890,13	0 %	4 890,13
(1)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 2070 x V. 1575				Celkem			4 890,13

BASIC




Profil: Veka Efectline 5 komorový
Barva: bílá
Kování: ROTO s mikroventilací
Zasklení: Top-Glas Ultra 4-16-4 U=1,1 W/m2K (Argon) Teplý rámeček
Těsnění: černé
Podkladnice: 30 mm

Nabídka č. 2016/0596-Pionýrů okno
Město Frýdlant nad Ostravicí

Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
		222,25	0 %	222,25	1	222,25	0 %	222,25
(3)	2. Parapet					0,00	0 %	0,00
	Š. 2025 x V. 0				Montáž			
					Celkem			<u>222,25</u>

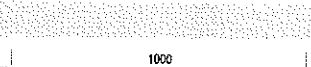
Parapet venkovní: Ocelový pozinkovaný včetně zakončení
Barva: hnědá (ral 8017)
Hloubka: 210 mm

K pozici č. 1

		302,12	0 %	302,12	1	302,12	0 %	302,12
(6)	3. Parapet					0,00	0 %	0,00
	Š. 2120 x V. 0				Montáž			
					Celkem			<u>302,12</u>

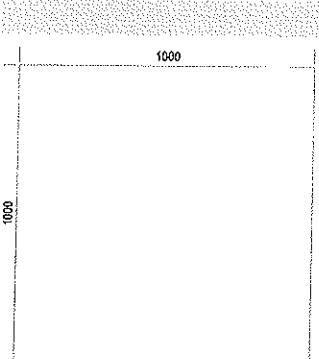
Parapet vnitřní: plastový komůrkový včetně zakončení
Barva: bílá
Hloubka: 200 mm

K pozici č. 1

		0,00	0 %	0,00	1	0,00	0 %	0,00
(9)	4. Okno					1 853,00	0 %	1 853,00
	Š. 1000 x V. 1000				Montáž			
					Celkem			<u>1 853,00</u>

Montáž zahrnuje:

- demontáž původních otvorových výplní a jejich likvidaci
- montáž (usazení + zapěnění) pozic č. 1-3
- zednické práce související s montáží (bez malby ostění)
- hrubý úklid

		747,00	0 %	747,00	1	747,00	0 %	747,00
(10)	5.					0,00	0 %	0,00
	Š. 1000 x V. 1000				Montáž			
					Celkem			<u>747,00</u>

Žaluzie v bílé barvě k pozici č. 1
(cena zahrnuje dodávku žaluzií vč. montáže)

Místo plnění: **Ul. Pionýrů 899 (dvoukřídle okno)**
Nabídka ze dne: **21.6.2016**

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Nabídka č. 2016/0596-Pionýrů okno
Město Frýdlant nad Ostravicí

	Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
Obvod a plocha									
Celkem rámy [ks]:	1								
Celkem obvod rám [m]:	7,23 m	Zboží	11 051,63	4 890,13	44%	6 161,50	0,00		6 161,50
Celkem plocha oken [m2]:	3,20 m2	Montáž	1 853,00	0,00	0%	1 853,00	0,00		1 853,00
Celkem plocha dveří [m2]:	0,00 m2	Doplňky				0,00	0,00		0,00
Celkem umělé větrání [ks]:		Celkem	12 904,63	4 890,13	38%	8 014,50	0,00		8 014,50

Celková cena

Doplňující informace k zpracovaným dokumentům

- a) **Pokud není v textu dokumentů (nabídka, objednávka, dodací list) uvedeno jinak, tak platí následující:**
- Otvorové výplně jsou z pohledu vnitřního
 - Vysvětlivky k nákresům
 - Okno bez středového sloupku**
 - V nákresu přerušovaná čára mezi křídly
 - Kliku má jen hlavní křídlo
 - Okno se středovým sloupkem**
 - V nákresu bez přerušované čáry mezi křídly
 - Každé křídlo má svou kliku
 - V případě, že zvažujete síta proti hmyzu, tak doporučujeme variantu se středovým sloupkem z důvodu lepší manipulace.**
 - V ceně montáže je zahrnuto pouze ukotvení a zapnění (není zahrnuta demontáž původních výplní, likvidace a ani zednické práce spojené s jejich výměnou)
 - Barva těsnění PVC oken: u bílých oken - šedé těsnění, u jednostranného či oboustranného dekoru - černé těsnění.
 - Barva kliky akrytek pantů u oken: u bílých oken - bílá, u barevných oken - automaticky - hnědá (v případě zájmu oostříbrnou číslatou kliku musí být uvedeno v popisu dané pozice)
 - Zámek u dveří je řešen základní stavební vložkou bez bezpečnostní třídy a se 3 ks klíčů. Počítá se s tím, že klient si pak dokoupí kvalitní zámek dle svých potřeb.
 - Záruka: 24 měsíců v případě dodávky zboží, 60 měsíců v případě dodávky zboží včetně prací (minimálně jejich montáže).
 - **Termín realizace běží až do okamžiku složení zálohy ve prospěch zhotovitele (pokud není písemně dohodnuto jinak) zároveň oboustranným podpisem dokumentů (objednávky či nabídky), dle kterého se má zakázka realizovat. V případě realizace zakázky ve smyslu dodávky zboží i vč. prací, je nutný i oboustranný podpis smlouvy o dílo, pokud není písemně dohodnuto jinak.**
 - **Včetně jsou zahrnuty:** parapety, žaluzie, síta proti hmyzu, parapety, pásky (komprimační, parotěsné, paropropustné..... apod.), lišty (apulišty, PVC lišty), malba ostění, brizolit, balkonové zarážky, kliky SECUSTIC, 3D pěna, případné dozdivky
- b) **Popis možných prací:**
- **Demontáží se rozumí:** demontování původních otvorových výplní vč. parapetů, případně požadavku i se zachováním původních parapetů.
 - **Montáží se rozumí:** usazení (pomocí kotev či turbošroubů) a zapnění (buď obyčejnou pěnou nebo 3D pěnou za příplatek)
 - **Zednickými pracemi se rozumí:** začistění porušených částí špalet (jen porušení vzniklé výhradně výměnou výplní) a vnější strany jemnou sádrovou omítkou a z venkovní strany směsí lepidla a omítky šedé barvy.
 - **Likvidací se rozumí:** odvoz původních výplní + suti, jenž vznikly výhradně v souvislosti s výměnou otvorových výplní.
 - **Dozdivky:** vyplnění zdíva stavebním materiálem v případě zmenšení původního rozměru otvorové výplně
 - **Bourací práce:** odstranění zdíva v případě zvětšení původního rozměru otvorové výplně
 - **Pozn. Vnitřní parapety usazujeme pouze v případě realizace i zednických prací. V ostatních případech se jedná jen o jejich dodávku.**
- c) **Údržba a péče:**
- **Conejdříve pomontáží odstraňte ochranné folie z plastů, slouží zejména jako ochrana při transportu z výroby. Další působení slunečního záření (užtýdný) způsobuje, že folie křehne a lepidlo zůstává na rámech i po odstranění fólie.**
 - **Nikdy nečistěte rámy nasucho, zamezí setakpoškřabání jejich povrchu. Načistění rámu oken použijte prostředky běžné pro úklid domácnosti, které seředí vodou. Používejte pouze vodu saponátý. Nikdy rámy nečistěte organickými rozpouštědly, ředidly, stejně tak krouhem nebo kyseliny všech druhů. Vzniklo by nebezpečí poškození povrchové úpravy. Vyvarujte se mechanického čištění povrchu použitím čistících prostředků s pevnými částicemi, mohlo by dojít k poškrábání! Všechny pohyblivé části a uzavírací místa jemně mazat. Používejte jen takové čistící a šetrňovací prostředky, které nenaruší ochranu proti korozi. (POZOR! nepoužívat čistící prostředek Savo a jemu podobné). Uzavěry a uzavírací čepy mazat technickou vazelinou.**
- d) **Rosení skel a prevence**
- **U všech typů oken a dveří může docházet v chladném období kosení oken zevnitř místnosti. U plastových oken jen utností pravidelné větrání pomínimální dobu 10 minut denně. Vodní páry, vzniklé uvnitř domu, které nemají díky těsnosti okna kudy uniknout, sesazí nanejchladnějším místě domu. Tím bývá zpravidla okno, ať už je osazeno jakýmkoliv sklem. Stává se tak většinou u starých vlhkých domů, novostaveb, v místnosti málo vytápěné nebo v místnosti s vysokou vlhkostí. Dále může docházet také k rosení skel zvenčí, je to opět zapříčiněno srážením vodních par nachladěným sklem. K tomu jevu dochází u izolačních dvojskel s vyššími izolačními vlastnostmi, kdy nejnějšší skloněno ohříváno únikem tepla zevnitř místnosti. Tyto jevy jsou individuální a vztahuje se na ně záruka. Bezpečnostní pokyny Postarejte se, aby nesprávným zacházením okny nedošlo k jejich poškození. Dbejte na to, aby stavs chůdků (žebříků), ze kterých okna čistíte, vyhovoval bezpečnostním předpisům a ve výšce buďte zajištěni bezpečnostním pásem.**
- e) **Obsluha oken:**
- poloha kliky svisle dolů - uzavřeno
 - poloha kliky vodorovně - k otevření křídla

■ Nabídka č. 2016/0596-Pionýrů okno
Město Frýdlant nad Ostravicí

	Poz. Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
➤	poloha kliky svisle nahoru - k větrání (ventilace)							
➤	poloha kliky šikmo nahoru (pouze u oken OS) - štěrbinové větrání (mikroventilace)							
➤	u oken lze nastavit kování na letní provoz (slabší dotlak těsnění) a zimní provoz (silnější dotlak těsnění). Není vhodné mít celoročně nastavený jen jeden provoz a je třeba si nastavení změnit dle teplejších a chladnějších měsíců. V případě, že Vám bude přes okna profukovat, zkontrolujte nejdříve, zda nemáte v zimních měsících omylem ponechán letní provoz.							
f)	Obsluha hliníkových dveří, oken a fasád systému ALUPROF							
➤	viz manuál na http://www.zrokna.cz/dokumenty-a-certifikaty/							
g)	Obsluha garážových vrat (průmysl i privat)							
➤	Po realizaci zakázky bude klientovi předána dokumentace vč. manuálu k obsluze - věnujte těmto dokumentům pozornost v plném rozsahu.							

V případě jakýchkoliv nejasností s obsahem našich dokumentů (ať už ohledně nákresu či popisu profilů) Vám rádi Vaše dotazy zodpovíme.



Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk

logo
OKNA A DVEŘE PVC, ALU

Zákazník

Město Frýdlant nad Ostravicí
Frýdlant n/O
Ul. Pionýrů 899
tel.:

Zhotovitel:

Jméno: Rožnovský Zdeněk
Adresa: Fryčovice 594
739 45 Fryčovice
Tel./Fax.:
Bank.spoj.:
Číslo účtu:
IČ: 67316727
DIČ: CZ5703152081
Mobil:
Pobočka FM:

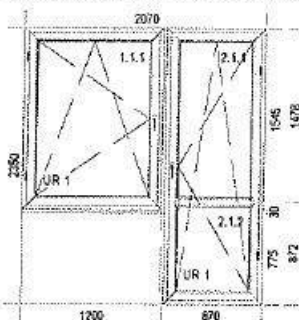
Děkujeme, že jste nás oslovili.

- Všechny okna či dveře jsou z pohledu zevnitř, pokud není v popisu uvedeno jinak.
- Termín realizace běží od okamžiku složení zálohy ve prospěch zhotovitele, pokud není ve smlouvě o dílo dohodnuto jinak.
- Záruka na správnou funkci oken a dveří při naší montáži je 5 let
- V ostatních případech je délka záruky 2 roky.
- **PROSÍME O DŮKLADNOU KONTROLU VŠECH POZIC** a to zejména barevné provedení, zvolený profil, zasklení, otevíravost, členění... Za obvodový rozměr zodpovídá ten, kdo je dodával. V případě, že si zákazník zaměňuje otvory sára, přebírá zodpovědnost za jejich správnost. V případě, že se jedná jen o dodávku zboží, tak rozměry dodává vždy zákazník.
- Pod pojmem montáž se rozumí osazení oken či dveří pomocí turbošroubů nebo kotvicích plechů a jejich vyplnění. V ceně montáže nejsou zahrnuty ani demontáž původních oken či dveří ani stavební úpravy po montáži oken či dveří, pokud není uvedeno v textu jinak.
- Příprava místa plnění před realizací díla objednatelem:
 - zejména v případě bytových domů vyvěsit předem viditelné oznámení ostatním obyvatelům domu upozornění na tyto rekonstrukce
 - kolem oken zajistit volný přístup - co nejvíc je to možné (minimálně 1 metr)
 - volné přístupové a dopravní cesty k místu plnění
 - srolování případných koberců v pracovním prostoru kolem okna, přikrytí podlahy nejlépe kartonem nebo starým kobercem - to samé platí i pro zakrytí přístupových cest.
 - přikrytí nábytku a jiného vybavení, jenž zůstalo v místnosti a ostatního povrchu plastovou fólií či jiným vhodným krycím materiálem
- Při nedodržení těchto podmínek neručíme za případné vzniklé škody způsobených při realizaci díla.
- Ostatní důležité informace naleznete u jednotlivých pozic a obecné informace v závěrečném textu.
- V případě nejasností s obsahem tohoto dokumentu se na nás obraťte, rádi Vám dotazy zodpovíme. ☺

Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk Město Frýdlant nad Ostravicí

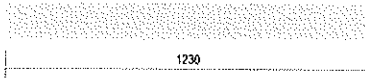
Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
1.	Okno	12 978,26	50 %	6 489,13	1	6 489,13	0 %	6 489,13
(2)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 2070 x V. 2350				Celkem			6 489,13

BASIC



Profil: Veka Efectline 5 komorový
Barva: bílá
Kování: ROTO s mikroventilací
Zasklení: Top-Glas Ultra 4-16-4 U=1,1 W/m2K (Argon) Teplý rámeček
Těsnění: černé
Podkladnice: 30 mm

Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk
Město Frydlant nad Ostravicí

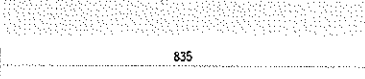
Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
		150,70	0 %	150,70	1	150,70	0 %	150,70
(4)						Montáž 0,00	0 %	0,00
	Š. 1230 x V. 0					Celkem		150,70

Parapet venkovní: Ocelový pozinkovaný včetně zakončení

Barva: hnědá (ral 8017)

Hloubka: 210 mm

K pozici č. 1 (k oknu)


		110,98	0 %	110,98	1	110,98	0 %	110,98
(5)						Montáž 0,00	0 %	0,00
	Š. 835 x V. 0					Celkem		110,98

Parapet venkovní: Ocelový pozinkovaný včetně zakončení

Barva: hnědá (ral 8017)

Hloubka: 180 mm

K pozici č. 1 (k balk. dveřím)

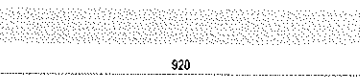
		191,25	0 %	191,25	1	191,25	0 %	191,25
(7)						Montáž 0,00	0 %	0,00
	Š. 1240 x V. 0					Celkem		191,25

Parapet vnitřní: plastový komůrkový včetně zakončení

Barva: bílá

Hloubka: 200 mm

K pozici č. 1 (k oknu)

		130,10	0 %	130,10	1	130,10	0 %	130,10
(8)						Montáž 0,00	0 %	0,00
	Š. 920 x V. 0					Celkem		130,10

Parapet vnitřní: plastový komůrkový včetně zakončení

Barva: bílá

Hloubka: 150 mm

K pozici č. 1 (k balk. dveřím)

Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk
Město Frýdlant nad Ostravicí

Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
6.	Okno	0,00	0 %	0,00	1	0,00	0 %	0,00
(9)					Montáž	3 599,00	0 %	3 599,00
	Š. 1000 x V. 1000				Celkem			3 599,00

Montáž zahrnuje:

- demontáž původních otvorových výplní a jejich likvidaci
- montáž (usazení + zapění) pozic č. 1-5
- zednické práce související s montáží (**bez malby ostění**)
- hrubý úklid

7.		1 049,00	0 %	1 049,00	1	1 049,00	0 %	1 049,00
(10)					Montáž	0,00	0 %	0,00
	Š. 1000 x V. 1000				Celkem			1 049,00

Žaluzie v bílé barvě k pozici č.1

(cena zahrnuje dodávku žaluzií vč. montáže)

=====

Místo plnění: **Ul. Pionýrů 899 (balk. sestava s pravým balkonem)**
Nabídka ze dne: **21.6.2016**

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk
Město Frydlant nad Ostravicí

	Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
Obvod a plocha		Celková cena							
Celkem rámy [ks]:	2	KČ	Cena jedn.	Sleva	Sleva %	Cena se slevou	DPH	Cena s DPH	
Celkem obvod rám [m]:	11,88 m	Zboží	14 610,29	6 489,13	44%	8 121,16	0,00	8 121,16	
Celkem plocha oken [m2]:	3,85 m2	Montáž	3 599,00	0,00	0%	3 599,00	0,00	3 599,00	
Celkem plocha dveří [m2]:	0,00 m2	Doplňkový				0,00	0,00	0,00	
Celkem umělé větrání [ks]:		Celkem	18 209,29	6 489,13	36%	11 720,16	0,00	11 720,16	

Doplňující informace k zpracovaným dokumentům

a) Pokud není v textu dokumentů (nabídka, objednávka, dodací list) uvedeno jinak, tak platí následující:

- Otvorové výplně jsou z pohledu vnitřního
- Vysvětlivky k nákresům

Okno bez středového sloupku

- V nákresu přerušovaná čára mezi křídly
- Kliku má jen hlavní křídlo

Okno se středovým sloupkem

- V nákresu bez přerušované čáry mezi křídly
- Každé křídlo má svou kliku

V případě, že zvažujete síta proti hmyzu, tak doporučujeme variantu se středovým sloupkem z důvodu lepší manipulace.

- V ceně montáže je zahrnuto pouze ukotvení a zapění (není zahrnuta demontáž původních výplní, likvidace a ani zednické práce spojené s jejich výměnou)
- Barva těsnění PVC oken: u bílých oken - šedé těsnění, u jednostranného či oboustranného dekoru - černé těsnění.
- Barva kliky akrytek pantů u oken: u bílých oken - bílá, u barevných oken - automaticky hnědá (v případě zájmu o stříbrnou čizlatu kliku musí být uvedeno v popisu dané pozice)
- Zámek u dveří je řešen základní stavební vložkou bez bezpečnostní třídy a se 3 ks klíči. Počítá se s tím, že klient si pak dokoupí kvalitní zámek dle svých potřeb.
- Záruka: 24 měsíců v případě dodávky zboží, 60 měsíců v případě dodávky zboží včetně prací (minimálně jejich montáže).
- Termín realizace běžně dokamžiku složení zálohy v prospěch zhotovitele (pokud není písemně dohodnuto jinak) zároveň oboustranným podpisem dokumentů (objednávky či nabídky), dle kterého se má zakázka realizovat. V případě realizace zakázky ve smyslu dodávky zboží i vč. prací, je nutný i oboustranný podpis smlouvy o dílo, pokud není písemně dohodnuto jinak.
- **Včetně jsou zahrnuty:** parapety, žaluzie, síť proti hmyzu, parapety, pásky (komprimační, parotěsné, paropropustné..... apod.), lišty (apulišty, PVC lišty), malba ostění, brizolit, balkonové zarážky, kliky SECUSTIC, 3D pěna, případně dozdivky

b) Popis možných prací:

- **Demontáží se rozumí:** demontování původních otvorových výplní vč. parapetů, případně požadavku i se zachováním původních parapetů.
- **Montáží se rozumí:** usazení (pomocí kotev či turbošroubů) a zapění (buď obyčejnou pěnou nebo 3D pěnou za příplatek)
- **Zednickými pracemi se rozumí:** začištění porušených částí špalet (jen porušení vzniklé výhradně výměnou výplní) a vnitřní strany jemnou sádrovou omítkou a z venkovní strany směsí lepidla a omítky šedé barvy.
- **Likvidací se rozumí:** odvoz původních výplní + sutí, jež vznikly výhradně v souvislosti s výměnou otvorových výplní.
- **Dozdivky:** vyplnění zdíva stavebním materiálem v případě zmenšení původního rozměru otvorové výplně
- **Bourací práce:** odstranění zdíva v případě zvětšení původního rozměru otvorové výplně
- **Pozn. Vnitřní parapety usazujeme pouze v případě realizace i zednických prací. V ostatních případech se jedná jen o jejich dodávku.**

c) Údržba a péče:

- Cenejdrive pomontáží odstraňte ochranné folie z plastů, slouží zejména jako ochrana při transportu výroby. Delší působení slunečního záření (užití) způsobuje, že folie křehne a lepidlo zůstává na rámech i po odstranění folie.
- Nikdy nečistěte rámy nasucho, zamezte setak poškrábání jejich povrchu. Načištění rámu oken používejte prostředky běžné pro údržbu domácnosti, které seředí vodou. Používejte pouze vodou rozpouštědly, ředidly, stejně tak louhem nebo kyselinami všech druhů. Vzniklo by nebezpečí poškození povrchové úpravy. Vyvarujte se mechanického čištění povrchu použitím čistících prostředků pevnými částicemi, mohlo by dojít k poškrábání! Všechny pohyblivé části a zavírací místa je nutno mazat. Používejte jen takové čistící a šetrivé prostředky, které nenaruší ochranu proti korozi. (POZOR! nepoužívat čistící prostředek Savo a jemu podobné). Uzávěry a uzavírací čepy mazat technickou vazelinou.

d) Rosení skel a prevence

- U všech typů oken a dveří může docházet v chladném období kosení oken zevnitř místnosti. U plastových oken jen utužení pravidelné větrání v minimální dobu 10 minut denně. Vodní páry, vzniklé uvnitř domu, které nemají díky těsnosti okna kudy uniknout, sesraží na nejméně chladnějším místě domu. Tímbyvá zpravidla okno, ať už osazeno jakýmkoliv sklem. Stává se tak většinou u starých vlhkých domů, novostaveb, v místnosti málo vytápěné nebo v místnosti s vysokou vlhkostí. Dále může docházet také kosení skel zvenčí, je to opět způsobeno srážením vodních par na chladném skle. K tomu jev dochází u izolačních dvojskel vyššími izolačními vlastnostmi, kdyvnější sklonění ohříváno únikem tepla zevnitř místnosti. Tytjevysou individuální a vztahuje se na ně záruka. Bezpečnostní pokyny Postarejte se do abynesprávným zacházením okny nedošlo jejich poškození. Dbejte na to abystavschůdků (žebříků), ze kterých okna čistíte, vyhovoval bezpečnostním předpisům a ve výšce buďte zajištěni bezpečnostním pásem.

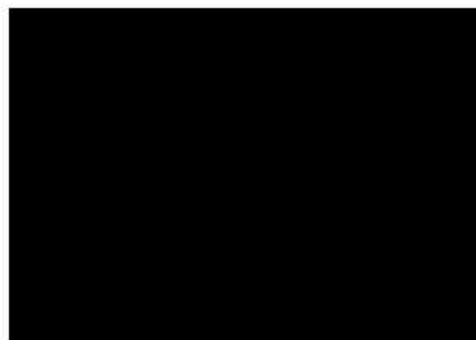
e) Obsluha oken:

- poloha kliky visle dolů - uzavřeno
- poloha kliky vodorovně - k otevření křídla

Nabídka č. 2016/0597-Pionýrů balk
Město Frydlant nad Ostravicí

	Poz.	Název produktu	Cena j.	Sleva	Cena se slevou	Počet kusů	Cena netto	DPH	Cena s DPH
>		poloha kliky svisle nahoru - k větrání (ventilace)							
>		poloha kliky šikmo nahoru (pouze u oken OS) - štěrbinové větrání (mikroventilace)							
>		u oken lze nastavit kování na letní provoz (slabší dotlak těsnění) a zimní provoz (silnější dotlak těsnění). Není vhodné mít celoročně nastavený jen jeden provoz a je třeba si nastavení změnit dle teplejších a chladnějších měsíců. V případě, že Vám bude přes okna profukovat, zkontrolujte nejdříve, zda nemáte v zimních měsících omylem ponechán letní provoz.							
f)		Obsluha hliníkových dveří, oken a fasád systému ALUPROF							
>		viz manuál na http://www.zrokna.cz/dokumenty-a-certifikaty/							
g)		Obsluha garážových vrat (průmysl i privat)							
>		Po realizaci zakázky bude klientovi předána dokumentace vč. manuálu k obsluze - věnujte těmto dokumentům pozornost v plném rozsahu.							

V případě jakýchkoliv nejasností s obsahem našich dokumentů (ať už ohledně nákresu či popisu profilů) Vám rádi Vaše dotazy zodpovíme.



A. Ky