

**DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO****„Rekonstrukce střechy nad 10. NP“****I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**O b j e d n a t e l:** Olomoucký kraj  
**Se sídlem:** Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc  
**IČ:** 60609460  
**DIČ:** CZ60609460  
**Zastoupený:** Ladislavem Oklešťkem, hejtnanem Olomouckého kraje  
**Osoby oprávněné jednat ve věcech:**  
- technických: [redacted] pracovník oddělení hospodářské správy  
Krajského úřadu Olomouckého kraje  
mobil, telefon/fax: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

**Z h o t o v i t e l:** IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.  
**Spisová značka:** oddíl C, vložka 12137  
**Se sídlem:** Kožušany-Tážaly - Kožušany 162, PSČ 783 75  
**IČ:** 60794526  
**DIČ:** CZ60794526  
**Zastoupený:** Ing. Ctiborem Kročilem, jednatelem společnosti  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS Ostrava  
**Osoby oprávněné jednat ve věcech:**  
- technických: [redacted] jednatelem společnosti  
Telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10. 8. 2020.

## II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 10. 8. 2020 uzavřena smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je rekonstrukce střechy v 10. NP budovy Krajského úřadu Olomouckého kraje.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy, a to o úpravu předmětu Smlouvy a s tím související změny ceny díla a doby provádění díla.

## III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Článek III. odst. 1. Smlouvy se nahrazuje novým zněním:

Termín zahájení prací: **15. 9. 2020**  
Termín dokončení díla: **30. 9. 2020**

2. Článek IV. odst. 2. Smlouvy se nahrazuje novým zněním:

Smluvní cena díla činí:

Cena bez DPH ..... 802 944,34 Kč  
Sazba DPH ..... 168 618,31 Kč  
Cena díla celkem ..... 971 562,65 Kč

(slovy: devětsetšedesátjednatiscipětsetšedesátdvakorunčeských/65 halérů)

3. Příloha č. 1 a příloha č. 3 Smlouvy se nahrazují novým zněním a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Článek II. odst. 4. Smlouvy se nahrazuje novým zněním:

Předmětem díla je komplexní oprava střechy včetně dodávky materiálu v této požadované skladbě:

1. střecha v 10. NP severní strana

Název vrstvy	Funkce	Tloušťka (mm)
deska z dřevoplastu TWINSON Terrace 4000x140x28 mm, 70 m <sup>2</sup>	pochůzí	-----
násyp praného říčního kameniva frakce 16 - 32	stabilizační	60
separační textilie ze 100% polypropylénu o plošné hmotnosti 500g/m <sup>2</sup>	separační	-----
hydroizolační fólie z měkčeného PVC se skleněnou vložkou, určena ke stabilizaci přítížním, v místě pochůzího chodníku zdvojená	hydroizolační	2
separační textilie o plošné hmotnosti 300g/m <sup>2</sup>	separační	-----
dodávka a montáž tepelné izolace - spádové desky z pěnového stabilizovaného samozhášivého polystyrenu ve spádu min. 2 %, montážně kotveno (nátěr, EPS min. tl. 60 mm, EPS spádový min. tl. 100 mm)	tepelněizolační a spádová	160
natavení parozábrany z oxidovaného asfaltového pásu s vložkou ze skleněné tkaniny či rohože (200g/m <sup>2</sup> )	parotěsná	4

nátěr za studena zpracovatelnou asfaltovou emulzí bez obsahu rozpouštědel	-----	-----
---	-------	-------

## 2. střecha v 10. NP jižní strana

Název vrstvy	Funkce	Tloušťka (mm)
násyp praného říčního kameniva frakce 16 - 32	stabilizační	60
separační textilie ze 100% polypropylénu o plošné hmotnosti 500g/m <sup>2</sup>	separační	-----
hydroizolační fólie z měkčeného PVC se skleněnou vložkou, určena ke stabilizaci přítížním, mechanicky kotvená	hydroizolační	2
separační textilie o plošné hmotnosti 300g/m <sup>2</sup>	separační	-----
dodávka a montáž tepelné izolace - spádové desky z pěnového stabilizovaného samozhášivého polystyrénu ve spádu min. 2 %, montážně kotveno (nátěr, EPS min. tl. 60 mm, EPS spádový min. tl. 100 mm)	tepelněizolační a spádová	160
natavení parozábrany z oxidovaného asfaltového pásu s vložkou ze skleněné tkaniny či rohože (200g/m <sup>2</sup> )	parotěsná	4
nátěr za studena zpracovatelnou asfaltovou emulzí bez obsahu rozpouštědel	-----	-----

## IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Toto uveřejnění zajistí objednatel.
- Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2020 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

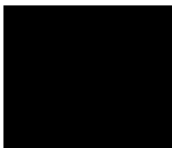
Příloha č. 3: Harmonogram stavebních prací

V Olomouci dne: 14 -09- 2020

Objednatel:



-----  
Ladislav Okleštěk  
hejtman Olomouckého kraje

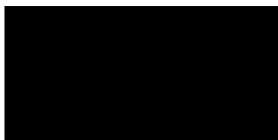


V Kozušanech dne: 15 -09- 2020

Zhotovitel:



Ing. Ctibor Kročil  
jednatel společnosti  
IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.



<i>P. č.</i>	<i>Popis položky</i>	<i>M.j.</i>	<i>Množství</i>	<i>Cena/M.j.</i>	<i>D + M</i>
1	Střešní plášť - sever	Kč	1,00	607 150,90	607 150,90
2	Střešní plášť - jih	Kč	1,00	195 793,44	195 793,44
NÁKLADY CELKEM bez DPH : (Dodávka + Montáž)					802 944,34
DPH 21% :					168 618,31
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA včetně DPH :					971 562,65

P.č.	Popis položky	M.j.	Množství	Ztrat. %	Cena/M.j.	Dodávka	Montáž
1	Demontáž hromosvodu pro zpětnou montáž, zpětná montáž	Kč	1,00	0,00	1 080,00		1 080,00
2	Demontáž květinák pro zpětnou montáž, zpětná montáž	ks	3,00	0,00	800,00		2 400,00
3	Demontáž dřevěných stěn, zpětná montáž	Kč	1,00	0,00	5 600,00		5 600,00
4	Demontáž dlažby 400x400 mm do sutě	m <sup>2</sup>	24,00	0,00	60,00		1 440,00
5	Demontáž podložky ELASTO 10 mm do sutě	Kč	24,00	0,00	25,00		600,00
6	Demontáž ZB soklu (dělení, přesun hmot, jeřáb)	m <sup>2</sup>	61,60	0,00	50,00		3 080,00
7	Demontáž pochozho chodníku z desek	m <sup>2</sup>	117,60	0,00	54,00		6 350,40
8	Demontáž štrkoveho nádsypu pro zpětnou montáž	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	10,00		1 416,00
9	Demontáž separační vrstva z PE fólie	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	30,00		4 248,00
11	Demontáž hydroizolace z mPVC - svisle jednovrstvě	m <sup>2</sup>	19,00	0,00	35,00		665,00
12	Demontáž tepelné izolace tl. 140 mm vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	50,00		7 080,00
13	Demontáž parozábrany z PE fólie - vodorovně do sutě	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	10,00		1 416,00
14	Demontáž parozábrany z PE fólie - svisle do sutě	m <sup>2</sup>	19,00	0,00	12,00		228,00
15	Demontáž vpusti	ks	1,00	0,00	500,00		500,00
16	Demontáž komínků	ks	1,00	0,00	100,00		100,00
17	Penetrace AL.P (vodorovně)	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	25,00		3 540,00
18	Penetrace AL.P (svisle)	m <sup>2</sup>	19,00	0,00	35,00		665,00
19	Montáž parozábrany vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	80,00		11 328,00
20	Specifikace - asf pás G200S40	m <sup>2</sup>	141,60	15,00	73,20	11 919,89	
21	Montáž parozábrany svisle	m <sup>2</sup>	26,20	0,00	150,00		3 930,00
22	Specifikace - asf pás G200S40	m <sup>2</sup>	26,20	20,00	73,20	2 301,41	
23	Montáž spádových klmů	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	100,00		14 160,00
24	Specifikace - tepelná izolace EPS min. tl. 20mm 2%	m <sup>3</sup>	14,87	15,00	1 029,00	17 596,41	
25	Montáž tepelné izolace vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	50,00		7 080,00
26	Specifikace - tepelná izolace EPS tl. 1x40 mm	m <sup>3</sup>	5,66	5,00	894,00	5 313,04	
27	Specifikace - PUR lepidlo / kotvení	m <sup>2</sup>	142,00	0,00	35,00	4 970,00	
28	Rezáni EPS, zapěníení spár u zdí a prostupů	Kč	1,00	0,00	1 904,00	1 904,00	
29	Montáž separace vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	25,00		3 540,00
30	Specifikace - geotextilie 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	141,60	15,00	22,80	3 712,75	
31	Montáž separace svisle	m <sup>2</sup>	30,90	0,00	35,00		1 081,50
32	Specifikace - geotextilie 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30,90	20,00	22,80	845,42	
33	Montáž hydroizolace vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	155,00		21 948,00
34	Specifikace - folie mPVC tl. 2 mm	m <sup>2</sup>	141,60	20,00	207,90	35 173,44	
36	Lemování hydroizolace svisle	m <sup>2</sup>	30,90	0,00	200,00		6 180,00
37	Specifikace - folie mPVC tl. 2 mm	m <sup>2</sup>	30,90	20,00	207,00	7 675,56	
38	JHštění hydroizolace	m <sup>2</sup>	2,00	0,00	500,00		1 000,00
39	Specifikace - folie mPVC na detaily	m <sup>2</sup>	2,00	20,00	257,00	616,80	
40	JHštění detailů - tvarovka mPVC - roh/kout	ks	4,00	0,00	201,00		804,00
41	Montáž separace vodorovně	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	25,00		3 540,00
42	Specifikace - geotextilie 500g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	141,60	15,00	31,20	5 080,61	
43	Montáž separace svisle	m <sup>2</sup>	11,90	0,00	35,00		416,50
44	Specifikace - geotextilie 500g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,90	20,00	31,20	445,54	
46	Přesuny kačírka na střechu a jeho rozprostření	m <sup>2</sup>	141,60	0,00	99,00		14 018,40
47	Odvětrací komíněk do D 125 mm	ks	1,00	0,00	1 483,00		1 483,00
48	Střešní vpust' do D125 mm nevyhříváná	ks	1,00	0,00	1 686,00		1 686,00
49	Kotvící lišta z Viplanylu RS 100 mm - atika, zeď' kout	mb	42,40	0,00	220,00		9 328,00
50	Kotvící lišta z Viplanylu RS 100 mm - atika, zeď' pásek	mb	42,40	0,00	235,00		9 964,00
52	Kotvící lišta z Viplanylu RS 100 mm - kout	mb	5,20	0,00	220,00		1 144,00
53	Kotvící lišta z Viplanylu RS 100 mm - pásek	mb	5,20	0,00	230,00		1 196,00
54	Terasa z dřevoplastu TWINSON Terrace 4000x140x28 mm	m <sup>2</sup>	70,00	0,00	3 131,42		219 199,40
55	Doplňní SS svorek hromosvodu	ks	5,00	0,00	45,00		225,00
56	Doplňní SP svorek hromosvodu	ks	5,00	0,00	58,00		290,00
57	Revize hromosvodu	Kč	1,00	0,00	1 945,00		1 945,00
58	DRN - pronájem kontejnerů, manipulace, odvoz a likvidace sutě apod.	Kč	1,00	0,00	31 958,83		31 958,83
59	DRN - vnitrostavební přesun sutě, dopravně, jeřáb apod.	Kč	1,00	0,00	34 095,00		34 095,00
60	DRN - vnitrostavební přesun hmot, dopravně, jeřáb apod.	Kč	1,00	0,00	29 995,00		29 995,00
<b>SOUČET :</b>						<b>97 554,87</b>	<b>509 596,03</b>
<b>NÁKLADY CELKEM bez DPH : (Dodávka + Montáž)</b>							<b>607 150,90</b>
<b>DPH 21% :</b>							<b>127 501,69</b>
<b>CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA včetně DPH :</b>							<b>734 652,59</b>

Poznámka :

Upozorňujeme na delší dodací termín terasové desky

P.č.	Popis položky	M.j.	Množství	Ztrata %	Cena/M.j.	Dodávka	Montáž
1	Demontáž hromosvodu pro zpětnou montáž, zpětná montáž	Kč	1,00	0,00	540,00		540,00
2	Demontáž dlažby 400x400 mm do sutě	m <sup>2</sup>	10,00	0,00	60,00		600,00
3	Demontáž podložky FLASTO 10 mm do sutě	m <sup>2</sup>	10,00	0,00	25,00		250,00
4	Demontáž střešního náspyru pro zpětnou montáž	m <sup>2</sup>	57,60	0,00	84,00		3 110,40
5	Demontáž parozábrany vrstva z PE fólie	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	10,00		676,00
6	Demontáž hydroizolace z mPVC - vodorovně jednovrstvě	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	30,00		2 028,00
7	Demontáž hydroizolace z mPVC - svisle jednovrstvě	m <sup>2</sup>	22,40	0,00	35,00		784,00
8	Demontáž tepelné izolace tl. 140 mm vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	50,00		3 380,00
9	Demontáž parozábrany z PE fólie - vodorovně do sutě	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	10,00		676,00
10	Demontáž parozábrany z PE fólie - svisle do sutě	m <sup>2</sup>	17,90	0,00	12,00		214,80
11	Demontáž vpusť	ks	1,00	0,00	500,00		500,00
12	Demontáž komínků / prostupů	ks	3,00	0,00	100,00		300,00
13	Penetrace ALP ( vodorovně )	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	25,00		1 690,00
14	Penetrace ALP ( svisle )	m <sup>2</sup>	17,90	0,00	35,00		626,50
15	Montáž parozábrany vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	80,00		5 408,00
16	Specifikace - asf. pás G200S40	m <sup>2</sup>	67,60	15,00	73,20	5 690,57	
17	Montáž parozábrany svisle	m <sup>2</sup>	22,40	0,00	150,00		3 360,00
18	Specifikace - asf. pás G200S40	m <sup>2</sup>	22,40	20,00	73,20	1 967,62	
19	Montáž spádových klínů	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	100,00		6 760,00
20	Specifikace - tepelná izolace EPS min. tl. 20mm 2%	m <sup>3</sup>	7,10	15,00	79,00	6 033,94	
21	Montáž tepelné izolace vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	50,00		3 380,00
22	Specifikace - tepelná izolace EPS tl. 1x40 mm	m <sup>3</sup>	2,70	5,00	627,00	1 777,55	
23	Specifikace - PUR lepidlo / kotvení	m <sup>2</sup>	68,00	0,00	35,00	2 380,00	
24	Rezáni EPS, zapěníení spár u zdi a prostupů	Kč	1,00	0,00	1 704,00		1 704,00
25	Montáž separace vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	25,00		1 690,00
26	Specifikace - geotextilie 300g/m2	m <sup>2</sup>	67,60	15,00	22,80	1 772,47	
27	Montáž separace svisle	m <sup>2</sup>	22,40	0,00	35,00		784,00
28	Specifikace - geotextilie 300g/m2	m <sup>2</sup>	22,40	20,00	22,80	612,86	
29	Montáž hydroizolace vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	155,00		10 478,00
30	Specifikace - folie mPVC tl. 2 mm	m <sup>2</sup>	67,60	20,00	207,00	16 791,84	
31	Lemování hydroizolace svisle	m <sup>2</sup>	22,40	0,00	200,00		4 480,00
32	Specifikace - folie mPVC tl. 2 mm	m <sup>2</sup>	22,40	20,00	207,00	5 564,16	
33	Jištění hydroizolace	m <sup>2</sup>	1,00	0,00	500,00		500,00
34	Specifikace - folie mPVC na detaily	m <sup>2</sup>	1,00	20,00	257,00	308,40	
35	Jištění detailů - tvarovka mPVC - roh/kout	ks	12,00	0,00	201,60		2 419,20
36	Montáž separace vodorovně	m <sup>2</sup>	67,60	0,00	25,00		1 690,00
37	Specifikace - geotextilie 500g/m2	m <sup>2</sup>	67,60	15,00	31,20	2 425,49	
38	Montáž separace svisle	m <sup>2</sup>	11,20	0,00	35,00		392,00
39	Specifikace - geotextilie 500g/m2	m <sup>2</sup>	11,20	20,00	31,20	419,33	
41	Přesuny kačírku na střeše a jeho rozprostření	Kč	1,00	0,00	5 702,00		5 702,00
42	Kabelový prostup do D 110 mm	ks	1,00	0,00	1 116,00		1 116,00
43	Odvětrací komínek do D 125 mm	ks	2,00	0,00	1 483,00		2 966,00
44	Střešní vpusť do D125 mm nevyhříváná	ks	1,00	0,00	1 686,00		1 686,00
45	Jištění detailů - prostup hydroizolace do 100 mm	ks	14,00	0,00	512,00		7 168,00
46	Jištění detailů - prostup hydroizolace do D250 mm	ks	2,00	0,00	782,00		1 564,00
47	Jištění detailů - prostup hydroizolace do D400 mm	ks	2,00	0,00	1 123,00		2 246,00
48	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - atika, zeď' kout	mb	41,60	0,00	220,00		9 152,00
49	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - atika, zeď' pásek	mb	41,60	0,00	235,00		9 776,00
51	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - kout	mb	1,00	0,00	220,00		220,00
52	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - pásek	mb	1,00	0,00	230,00		230,00
53	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - kout VZT	mb	2,20	0,00	208,00		457,60
54	Kotvici lišta z Viplanylu RS 100 mm - atika, zeď' pásek	mb	2,20	0,00	223,00		490,60
55	Doplnění SS svorek hromosvodu	ks	3,00	0,00	45,00		135,00
56	Doplnění SF svorek hromosvodu	ks	3,00	0,00	58,00		174,00
57	Revize hromosvodu	Kč	1,00	0,00	1 285,00		1 285,00
58	DRN - pronájem kontejnerů, manipulace, odvoz a likvidace sutě apod.	Kč	1,00	0,00	12 229,83		12 229,83
59	DRN - vnitrostaveništní přesun sutě, doprava, jeřáb apod.	Kč	1,00	0,00	17 597,50		17 597,50
60	DRN - vnitrostaveništní přesun hmot, doprava, jeřáb apod.	Kč	1,00	0,00	17 440,00		17 440,00
	<b>SOUČET :</b>					<b>47 448,22</b>	<b>148 345,23</b>
	<b>NAKI ADY CELKEM bez DPH : (Dodávka + Montáž)</b>						<b>195 793,44</b>
	<b>DPH 21% :</b>						<b>41 116,62</b>
	<b>CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA včetně DPH :</b>						<b>236 910,06</b>

Kalendářní dny od zahájení stavby	15.9	16.9	17.9	18.9	19.9	20.9	21.9	22.9	23.9	24.9	25.9	26.9	27.9	28.9	29.9	30.9
<b>Návrh harmonogramu provádění díla „ REKONSTRUKCE STŘECHY NAD 10.NP “</b>																
<b>Popis činnosti</b>																
Termín zahájení díla ( 15.9.2020 )																
Letábnické práce - předpoklad																
Demontáže, bourací práce																
Přesuny suti a vybouraných hmot																
Povlakové krytiny																
Konstrukce klempířské																
Truhlářské práce																
Hromosvod																
Termín předání díla ( 30.9.2020 )																

V Kozušanech dne: 13.8.2020

.....  
 Ing. Ctibor Kročil  
 IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.