

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Hospodaření se srážkovými vodami zámku Slavkov u Brna“

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se dohodly smluvní strany:

Město Slavkov u Brna, IČ: 00292311
Sídlo: Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna
zastoupené starostou Michalem Boudným
dále také jen „objednatel“ nebo „klient“

a

ASIO TECH, spol. s r.o., IČ: 48910848
Sídlo: Kšírova 552, 619 00, Brno

Zastoupený: Ing. Michal Šubrt, jednatel

korespondenční adresa: Kšírova 552/45, 619 00, Brno

dále také jen „zhotovitel“ nebo „projektant“

na uzavření smlouvy o dílo níže uvedeného obsahu:

I. Předmět smlouvy

I. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo je na svůj náklad a nebezpečí zpracovat projektovou dokumentaci stavby kanalizace a záchytných nádrží řešící likvidaci dešťových vod z budov a nádvoří zámku Slavkov u Brna, Palackého náměstí čp. 1, Slavkov u Brna. Zámecký areál je zapsán v rejstříku národních kulturních památek a zámecký park podléhá ochraně NATURA 2000. Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro zpracování žádosti o dotace „Dešťovka“. Rozsah řešení je obecně dán vypracovanou studií proveditelnosti společností ASIO NEW, spol. s r.o., ze dne 12/2019. Na daný záměr je vydáno závazné stanovisko KÚ JMK odborem památkové péče. Součástí plnění je vypracování dokumentace pro provedení stavby, položkového výkazu stavebních prací a zajištění kompletní inženýrské činnosti.

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají tuto **Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace** (dále jen „smlouva“) níže uvedeného dne, měsíce a roku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je zpracování projektové dokumentace stavby části technologie na akci „**Projektové práce – Hospodaření se srážkovými vodami zámku Slavkov u Brna**“

III. Předmět plnění

1. Předmětem zakázky je zajištění projekční činnosti na akci „**Hospodaření se srážkovými vodami zámku Slavkov u Brna**“ (dále jen „dílo“) pro dokumentaci provedení stavby (DPS).
2. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb., který stanoví podmínky pro zadávací dokumentaci a dle stavebního zákona a vyhlášky č. 405/2017 Sb.:

Má následující části:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná zpráva

C. Situační výkresy

D. 1 Dokumentace stavebního objektu

D. 1.1 Architektonicko-stavební řešení (technická zpráva, výkresová část řešeného prostoru, řezy)

D. 1.2 Stavebně konstrukční řešení (technická zpráva, výkresová část)

D.1.3 Elektro projekt stavební části

D.1.4 Projektová dokumentace přípojek – nízko napětí + voda

D. 2 Technologická část (technická zpráva, soupis strojů a zařízení, výkresová část)

D. 3 Elektrotechnická část (technická zpráva, rozvaděč, algoritmy řízení)

E. Dokladová část

Závazná stanoviska, stanoviska rozhodnutí apod.

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

Geodetický podklad pro projektovou činnost

Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentaci

F. Rozpočtová část (stavební rozpočet, rozpočet technologické části, rozpočet elektrotechnické části)

3. **Projektová dokumentace nebude obsahovat:**

- Přeložky vedení veřejné technické infrastruktury
- Zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů apod.
- Vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení apod.
- Další stupně jako například, EIA a IPPC
- Inženýrsko geologický průzkum

4. Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.
5. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
 - Dokumentace dle odstavce 2 budou objednateli dodány v 4 vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro výkresovou dokumentaci *.dwg,
6. Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 ze 4 vyhotovení bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů pro stavební část, instalaci technologie, včetně uvedení do provozu.

7. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Objednatel toto dílo objednává na základě nabídky č. NV-451/2020 ze dne 9. července 2020 zhotovitelem předložené, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

IV. Doba plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a s potřebnou péčí v následujícím termínu:

Doba plnění

Začátek plnění: Ihned po uzavření smlouvy o dílo

Konec plnění: do 3 měsíců od uzavření smlouvy o dílo. Jedná se o odevzdání PD nikoliv i závazná stanoviska od dotčených orgánů!

2. Termíny budou prodlouženy v závislosti na termínech doručení stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí.

V. Cena za dílo

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedení díla specifikovaného v čl. I této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	100.000,- Kč
Cena celkem vč. DPH	121.000,- Kč

2. Cena je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí navyšovat.

VI. Platební podmínky ceny díla

Fakturaci lze provádět po dokončení a předání dílčí části díla dle stanovených etap v této smlouvě.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové

faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravné faktury. Splatnost faktury – daňového dokladu odsouhlaseného zástupci objednatele bude **14 dní** ode dne doručení.

VII. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě.

VIII. Převzetí díla

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, jehož součástí bude soupis zjevných vad díla a stanovení lhůty pro jejich odstranění.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
4. Vlastnické právo k projektové dokumentaci a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

IX. Záruka za dílo

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
3. Na Dílo se vztahuje záruka 36 měsíců.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Nebudou-li vady zhotovitelem v takto stanovené lhůtě odstraněny, má objednatel
 - právo požadovat náhradu škody způsobené mu v důsledku nemožnosti užívat dílo,
 - právo odstoupit od smlouvy.
7. Bude-li dílo provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

X. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

2. Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.

3. Smluvní strany sjednávají, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Závěrečná ujednání

1/ Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2/ Veškeré změny této smlouvy lze činit pouze písemnou formou; změny smlouvy v jiné než písemné formě se vylučují. Jakákoliv změna této smlouvy ve formě písemného dodatku je platně sjednána až okamžikem podpisu obou smluvních stran na jedné listině, zachycující znění změn.

3/ Jakékoliv odchylky od návrhu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě, musí být pro účely uzavření smlouvy schváleny druhou smluvní stranou; ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje.

4/ Uzavření této smlouvy schválila Rada města Slavkov u Brna usnesením k bodu č. 1206/79/RM/2020 na své 79. schůzi dne 24.8.2020.

5/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva je soukromoprávní smlouvou, jejíž jednou stranou je územní samosprávný celek ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv) a bude podléhat uveřejnění v registru smluv.

6/ Smluvní strany prohlašují, že se před vlastním podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem, že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými níže uvedenými podpisy.

Podpisy smluvních stran:



5
spol. s r. o.
a 552/45
8910348

město Slavkov u Brna
zastoupené starostou města
Bc. Michalem Boudným



Ing. Michal Šubrt
zastoupený, jednatel

Ve Slavkově u Brna dne 31. 8. 2020

V Brně dne 3. 9. 2020

