

**DOHODA O UKONČENÍ  
SMLOUVY O DÍLO  
č. 235/2019/Háj**

uzavřené dne 19. 12. 2019 ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v rozhodném znění pro provedení díla “VN Nad Červeným křížem“

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540  
statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,  
zastoupené:

Ing. Dagmar Vašíkovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne 10.6.2020  
ve věcech technických jedná: \_\_Ing. Dagmar Vašíková, vedoucí Správy toků,

č. telefonu: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], technický dozor stavebníka (TDS),

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]k, správce toků, osoba pracující pod vedením TDS

č. telefonu: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**KOINVEST, s.r.o.**

Sídlo: Demlova 1011, 674 01 Třebíč

IČO: 25589679

DIČ: CZ25589679

zapsán : v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 36348

zastoupený: Ing. Blahoslav Kopeček - jednatel

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 163459879/0300

**(dále jen „zhotovitel“)**

**I.**

**Předmět dohody**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2019 smlouvu o dílo č. 235/2019/Háj, jejímž předmětem jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatel na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby a pro provádění stavby  
„VN Nad Červeným křížem“

na vodním toku: Stříbrník, číslo hydrologického pořadí: 4-17-01-0682,  
IDVT: 10201157, ř. km: Stříbrník v ř.km 3,300-3,500,  
katastrální území: Koryčany,

1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.

Za řádně provedené dílo a vykonaný autorský dozor náleží zhotoviteli odměna dle této smlouvy o dílo č. 235/2019/Háj.

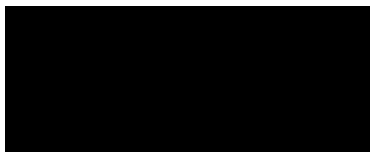
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení trvání předmětné smlouvy o dílo č. 235/2019/Háj k datu **16.9. 2020** z důvodu uvedených v příloženém dopise č.j. LCR952/004518/2020 ze dne 20.7.2020, který je přílohou č. 1 této dohody
3. Zhotovitel předal objednateli část již vyhotoveného díla, která budou pro objednatele využitelná, v rozsahu dle přílohy č. 2 této dohody.
4. Objednatel se zavazuje, že částku dle přílohy č. 2 této dohody, ve výši 81 000,- Kč bez DPH, slovy osmdesát jedna tisíc korun českých bez DPH, uhradí na výše uvedený bankovní účet zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury). Uhrazením této částky již nebudou mít smluvní strany vůči sobě žádných závazků ani pohledávek, a to jak peněžitých či nepeněžitých, včetně jakéhokoliv nároku na náhradu škody, úroků z prodlení či smluvní pokutu.

## II.

### Závěrečná ujednání

1. Záležitosti, které neupravuje tato dohoda se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany této dohody prohlašují, že jejich vůle tuto dohodu uzavřít je svobodná, vážná, určitá a prostá omylu. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu této dohody, na důkaz tohoto připojují k této dohodě své podpisy.

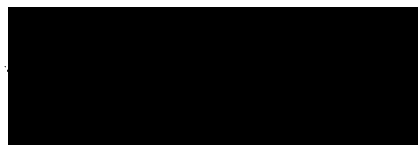
V Brně dne 16.9.2020



.....  
(objednatel)

Ing. Dagmar Vašíková  
vedoucí správy toků-oblast povodí Dyje  
Lesy České republiky, s. p.

V Brně dne 16.9.2020



.....  
(zhotovitel)

Ing. Blahoslav Kopeček  
jednatel společnosti  
KOINVEST, s.r.o.

Příloha č. 1 – Dopis č.j. LCR952/004518/2020 ze dne 20.7.2020  
Příloha č. 2 – Protokol o předání a převzetí již vyhotoveného díla  
Příloha č.3 - Zápis z výrobního výboru dne 15.6.2020

KOINVEST, s.r.o.

Demlova 1011

674 01 Třebíč

Česká republika



VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR952/004518/2020	LCR0033762/2020	20.7.2020
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
			E-MAIL

**Věc: Odstoupení od smlouvy o dílo**

**Týká se: Smlouvy o dílo č. 235/2019/Háj, jejíž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby a pro provádění stavby „VN Nad Červeným křížem“**

Lesy České republiky, s.p. (dále jen LČR), Správa toků – oblast povodí Dyje, jako objednatel, uzavřel s Vámi, jako zhotovitelem, smlouvu o dílo č. 235/2019/Háj (dále jen „SoD“) ze dne 19.12.2019, jejímž předmětem jsou závazky zhotovitele vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení stavby a pro provádění stavby (dále jen „PD“) „VN Nad Červeným křížem“.

V rámci zajišťování podkladů pro návrh technického řešení stavby byl proveden inženýrsko-geologický průzkum zájmové lokality (dále jen „IGP“), vypracovaný společností GEON, s.r.o., jakožto subdodavatelem zhotovitele. Ze závěrečné zprávy IGP mimo jiné vyplývá následující:

*„V případě předpokládaného výskytu skalního výchozu v prostoru navázání objektů do přilehlých svahů jsou nutné následné opatření. V první fázi bude provedeno zarovnání a očištění skalního povrchu v prostoru napojení tělesa hráze do svahu. Sklon svahu zářezu bude upraven v závislosti na sklonu a směru vrstevnatosti horniny, aby bylo dosaženo toho, že sklon nebude strmější jak 1:1. Budou odstraněny rozvolněné horniny a obnažené pukliny a trhliny budou vyplněny cementovým mlékem a na tento upravený povrch se bude navazovat budované konstrukce.*

*Z hlediska použití odtěžených zemin v prostoru projektované zátopy jako těsnící zeminy lze tyto zeminy posoudit převážně jako nevhodné a velmi omezeně málo vhodné, kdy navíc pod tímto horizontem, případně přímo v úrovni projektované zátopy se nacházejí polohy vysoce propustných štěrků případně navětralé horninové podloží s propustnými puklinovými systémy. Vzhledem k minimálnímu výskytu použitelné konstrukční zeminy (max. do 10 % z odtěžovaného množství) v prostoru výstavby projektované vodní nádrže bude nutné zajistit zdroj vhodné konstrukční zeminy pro utěsnění dna – zemník.*

*Především je nutno předpokládat výskyt privilegovaných cest v místech meandrujícího koryta ve svahových sutích na přilehlých svazích a dále v puklinových systémech navětralého horninového podloží.*

*Vzhledem k malé mocnosti předpokládaného kolektoru a malý obsah infiltračních povodí je zřejmé, že průběh volné hladiny podzemní vody a směr infiltrace těchto vod je proměnlivý a úzce závislý na morfologii terénu, klimatických činitelích a úrovni hladiny v přilehlé vodoteči. V přilehlých svazích byly identifikovány nesoustředné svahové vývěry.*

*Z hlediska geodynamických jevů, je nutno předpokládat, že lokalita se vyskytuje v oblasti, která má výrazné predispozice k výskytu svahových deformací a navíc v kritickém prostoru (patě registrovaného sesuvu). V případě, že by došlo k vybudování vodní nádrže bez dalších opatření ve vztahu k úpravě a stabilizace přilehlých břehů, tj. například přitěžující stabilizační lavice případně jiná nákladná opatření, tak lze předpokládat, že v důsledku*

zvýšení hladiny vody v nádrži mohou v důsledku zavodnění paty přilehlých svahů vzniknout v daných úsecích predispozice k následným svahovým deformacím a erozím. Rovněž při odtěžování zemin v daném prostoru a úpravě úklonu svahů je nutné s touto skutečností počítat.

Z daného důvodu se domnívám že daná lokalita je nevhodná pro daný záměr, tj. budování vodní nádrže“.

Na základě IGP byl dne 15.6.2020 svolán na zájmové lokalitě výrobní výbor za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, zástupce Odboru vodního hospodářství LČR, s.p. a zástupce společnosti GEON, s.r.o., provádějící IGP. Účelem výrobní výboru bylo nejen opětovné posouzení vhodnosti lokality pro umístění předmětné VN, ale rovněž posouzení případné možnosti alternativního opatření v předmětné lokalitě. Z šetření lokality za účasti geologa provádějícího IGP vyplynulo, že i vizuálně je patrná deformace porostu dřevin z důvodu probíhajících stahových pohybů, uvedených v závěrečné zprávě z IGP. Dle slov geologa by při podmáčení paty těchto svahů vybudováním vodní nádrže riziko svahových deformací podstatně vzrostlo. Z tohoto důvodu by v případě realizace plánovaného opatření muselo dojít k ekonomicky náročnému zabezpečení paty svahů přilehlých břehů. Sesuvy svahů je ohrožena rovněž veřejná komunikace nad místem plánované VN. Z pohledu geologa může mít jakékoli zvodnění paty svahu za následek její destabilizaci a následnou aktivaci sesuvu.

Všichni zúčastnění se na místě shodli na tom, že tato lokalita uprostřed lesních pozemků, v patě sesuvu a v blízkosti veřejné komunikace není vhodná pro jakékoli opatření na vodoteči pro akumulaci či retenci vod a vyloučili možnost změny PD na jiné, podobné vodohospodářské opatření v této lokalitě. Projektant a zadavatel se na místě dohodli, že projektant vyčíslí dosud provedené práce na PD a objednatel připraví dohodu o ukončení prací na PD.

Vzhledem k výše uvedenému bylo ze strany objednatele díla přistoupeno, v souladu se smluvními ujednáními předmětné SoD, k výzvě k ukončení probíhajících prací na projekční přípravě a k tomuto odstoupení od předmětné SoD.

Část díla (dosud provedené práce), která již byla zpracována a bude objednatelem využitelná, Vám bude uhrazena v souladu s SoD. Žádáme Vás o zaslání této části díla. Po rozhodnutí o využitelnosti zasláných dokumentů budete následně vyzváni k vystavení faktury na podkladě protokolu o předání části předmětného díla.

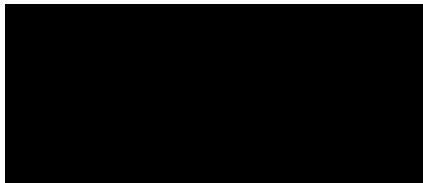
Tímto odstupujeme od předmětné SoD a žádáme Vás o ukončení projekčních prací na předmětné zakázce.

S pozdravem,

Ing. Dagmar Vašíková

vedoucí Správy toků-oblast povodí Dyje

Lesy České republiky, s.p.



# PROTOKOL

## o předání a převzetí části již vyhotoveného díla (projektové dokumentace) v rámci dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 235/2019/Háj

Název akce: „VN Nad Červeným křížem“

Stupeň PD: projektová dokumentaci pro vydání společného povolení stavby a pro provádění stavby

Smlouva o dílo: č. 235/2019/Háj

### Objednatel:

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupené:

Ing. Dagmar Vašíkovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne 10.6.2020  
ve věcech technických jedná: \_\_Ing. Dagmar Vašíková, vedoucí Správy toků,

č. telefonu: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] technický dozor stavebníka (TDS),

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] správce toků, osoba pracující pod vedením TDS

č. telefonu: [REDACTED]

### Zhotovitel:

**KOINVEST, s.r.o.**

Sídlo: Demlova 1011, 674 01 Třebíč

IČO: 25589679

DIČ: CZ25589679

zapsán : v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 36348

zastoupený: Ing. Blahoslav Kopeček - jednatel

Předané: - 2x v tištěné podobě

- 1x CD

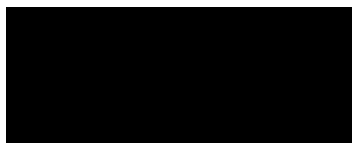
Obsah předané části PD:

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(21 %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
<b>PD pro vydání společného povolení stavby a pro provádění stavby</b>			
1. Geodetické a kartografické výkony	16.000,-	3.360,-	19.360,-
2. údaje Českého hydrometeorologického ústavu	15.000,-	3.150,-	18.150,-
3. Inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek	30.000,-	6.300,-	36.300,-
8. Práce projektové dokumentace pro vydání společného povolení	15.000,-	3.150,-	18.150,-
9. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.) dokumentace pro vydání společného povolení	5.000,-	1.050,-	6.050,-
<b>Celkem</b>	<b>81.000,-</b>	<b>17.010,-</b>	<b>98.010,-</b>

PD + CD byly zhotovitelem předány dne 10.9. 2020 k vyhodnocení a objednatelem vyhodnoceny a stanoven rozsah přebírané části dokumentace (viz tabulka výše) dne 16.9. 2020. Tento protokol o předání bude přílohou dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 235/2019/Háj

V Brně dne 16.9.2020

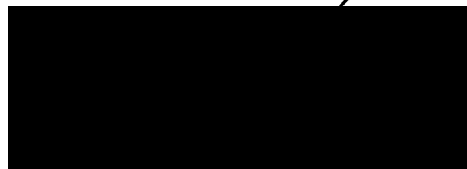
Za zhotovitele



Ing. Blahoslav Kopeček  
KOINVEST, s.r.o.

KOINVEST, s.r.o.  
Dermlova 1011, 674 01 Třebíč  
tel./fax: 568 841 111  
DIČ: CZ25589919

Za objednatele



Ing. Dagmar Vašíková  
Lesy České republiky, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje

# Zápis z výrobního výboru VN Nad Červeným křížem

Dne 15.6.2020

Účast:

Projektant: Koinvest s.r.o. [REDACTED]

Geotechnik: Geon, s.r.o. [REDACTED]

Investor: LČR, s.p., ST OPD: [REDACTED]

Dnešního dne se uskutečnil VV v místě plánované VN Nad Červeným křížem. Tato lokalita byla vytipována zástupci LS v rámci programu „Vracíme vodu lesu“ k výstavbě vodní nádrže. Akce byla zařazena do plánu a bylo zadáno vypracování PD firmě Koinvest, s.r.o. V rámci zpracování PD zadal projektant firmě Geon inženýrsko-geologické posouzení navržené lokality.

Z výsledků IGP vyplývá, že navržená lokalita je pro umístění VN naprosto nevhodná.

Výrobní výbor byl svolán z tohoto důvodu, nejen pro posouzení vhodnosti lokality pro umístění VN, ale pro případnou možnost umístění náhradního opatření pro zadržení vody v krajině v předmětné lokalitě. Na základě rekognoskace předmětné lokality s geotechnikem bylo konstatováno, že všechny stromy jsou nakloněné a tvarově deformované z důvodu probíhajících svahových pohybů. V případě jakéhokoliv zásahu by bylo nutné důkladně zastabilizovat oba přilehlé břehy v celé délce, protože mají predispozice ke svahovým deformacím při podmáčení paty svahů. Toto zabezpečení paty svahů bude ekonomicky náročné. Nad tímto svahem se nachází veřejná komunikace, která je částečně proti sesuvu zaopatřena opěrnou zdí ve svahu. Pokud dojde k jakémukoliv narušení paty svahu, hrozí riziko sesunutí této veřejné komunikace.

Vyjádření geologa:

Z hlediska použití odtěžených zemín v prostoru projektované zátopy jako těsnící zeminy lze tyto zeminy posoudit převážně jako nevhodné a velmi omezeně málo vhodné, kdy navíc pod tímto horizontem, případně přímo v úrovni projektované zátopy se nacházejí polohy vysoce propustných štěrků případně navětralé horninové podloží s propustnými puklinovými systémy. Vzhledem k minimálnímu výskytu použitelné konstrukční zeminy (max. do 10 % z odtěžovaného množství) v prostoru výstavby projektované vodní nádrže bude nutné zajistit zdroj vhodné konstrukční zeminy pro utěsnění dna – zemník.

Především je nutno předpokládat výskyt privilegovaných cest v místech meandrujícího koryta ve svahových sutích na přilehlých svazích a dále v puklinových systémech navětralého horninového podloží

Vzhledem k malé mocnosti předpokládaného kolektoru a malý obsah infiltračních povodí je zřejmé, že průběh volné hladiny podzemní vody a směr infiltrace těchto vod je proměnlivý a úzce závislý na morfologii terénu, klimatických činitelích a úrovni hladiny v přilehlé vodoteči. V přilehlých svazích byly identifikovány nesoustředné svahové vývěry.

Z hlediska geodynamických jevů, je nutno předpokládat, že lokalita se vyskytuje v oblasti, která má výrazné predispozice k výskytu svahových deformací a navíc v kritickém prostoru (patě

registrovaného sesuvu). Dle vyjádření geologa ani úřady nevydají souhlas se stavbou v místě, které je v geologických mapách vedeno jako aktivní sesuv (mají tyto mapy k dispozici).

Z výše uvedených důvodů je z pohledu geologa lokalita nevhodná nejen pro budování vodní nádrže, ale také pro jakékoli jiné opatření pro zadržování vody v krajině. Jakékoliv zvodnění paty sesuvu či její destabilizace může mít za následek aktivaci sesuvu.

Všichni zúčastnění se na místě shodli na tom, že tato lokalita uprostřed lesních pozemků, v patě sesuvu a v blízkosti veřejné komunikace není vhodná pro jakékoli opatření na vodoteči pro akumulaci či retenci vod a vyloučili možnost změny PD na jiné podobné vodohospodářské opatření v této lokalitě.

Projektant a zadavatel se na místě dohodli, že projektant vyčíslí dosud provedené práce na PD a objednatel připraví dohodu o ukončení prací na PD.



# Prezenční listina

Akce: VN Nad Červeným křížem, k.ú. Koryčany

Datum: 15.6.2020 - výrobní výbor

Firma:

Jméno:

Podpis:

✓  
LČZ, ST OPD

—||—

—||—

—||—

GEON

KOINVEST s.r.o.



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

