

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU „Zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci budovy Údolní 35a, Brno“ A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

1.

Název: Jihomoravský kraj
Se sídlem: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmánem
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**objednatel**“)

a

2.

Název: Energy Benefit Centre a.s.
Se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
IČ: 29029210
DIČ: CZ 29029210
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně v dalším textu také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají ke Smlouvě o zpracování a projednání projektové dokumentace na veřejnou zakázku „Zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci budovy Údolní 35a, Brno“ a výkon autorského dozoru uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 10. 12. 2019, která nabyla účinnosti dne 6.1.2020, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“), v souladu s článkem XV. odst. 6 Smlouvy tento Dodatek č. 1:

I. Účel dodatku

1. Účelem Dodatku č. 1 je sjednání změny rozsahu služeb, a to požadavek na nezpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, popř. projektové dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu včetně výkonu inženýrské činnosti spočívající v zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí či souhlasu, tato dokumentace nebude vzhledem k rozsahu navrhovaných stavebních úprav objektu v průběhu řízení o povolení stavby požadována, ale naopak zpracování podkladů pro žádost o dotaci a zpracování stavebně technického průzkumu střešní konstrukce budovy.
2. Dále v návaznosti na výše uvedené navýšení ceny za zpracování DSP a změnu platebních podmínek stanovených ve Smlouvě.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy takto:

V článku II odst. 1 se v druhé větě vypouští slova „všech stupňů“.

Článek II. odst. 3 písm. e) a f) se nahrazuje zněním:

- e) zpracování podkladů pro žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí – energetické posouzení obsahující přílohy dle dotačního programu, zejména

- PENB – Průkaz energetické náročnosti budov – nový stav
- EŠOB – Energetický štítek obálky budovy

Posudek z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf) dále jen „**zpracování podkladů pro dotaci**“).

- f) zpracování stavebně technického průzkumu střešní konstrukce jako podkladu pro vyprojektování půdní vestavby do stávající střešní konstrukce ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf) (dále jen „**STP střešní konstrukce**“)

Z čl. II odst. 5 se z první věty vypouští slova „územním a“, a dále se bez náhrady vypouští písm. a), b) a c) a dále z písm. g), h) a i) se vypouští slova „územního a“.

2. Článek III odst. 2 písm. d) a e) se nahrazuje zněním:

- d) část díla dle čl. II. odst. 3 písm. e) a f) dle dodatku č. 1 **nejpozději v termínu do 90 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení a převzetí analýzy;**
- e) část díla dle čl. II. odst. 3 písm. g) této smlouvy (*zpracování DSP*) **nejpozději v termínu do 90 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení a převzetí analýzy.**

3. Čl. IV odst. 1 se nahrazuje v bodě 1.e, 1. f, 1.g a celková cena takto:

1.e	Zpracování podkladů pro dotaci (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. e) dle dodatku č. 1)	190 000,00 Kč
1.f	STP střešní konstrukce (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. f) dle dodatku č. 1)	50 000,00 Kč

1.g	zpracování DSP (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. g) smlouvy)	703 000,00 Kč
	Celková cena za provedení výše uvedených částí díla (součet cen 1.a – 1.k):	2 499 000,00 Kč

4. Čl. V odst. 3 se nahrazuje textem:

- 1. dílčí část – právo na úhradu ceny za **zajištění geodetického zaměření** [části díla dle čl. II. odst. 3. písm. a) smlouvy], **inženýrsko-geologického průzkumu a hydrogeologického průzkumu** [části díla dle čl. II. odst. 3. písm. b) smlouvy], **zpracování projektové studie a analýzy** [části díla dle čl. II. odst. 3 písm. c) a d) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí výše uvedených částí díla** mezi zhotovitelem a objednatelem,
- 2. dílčí část – právo na úhradu ceny za **zpracování podkladů pro dotaci a STP střešní konstrukce** [části díla dle čl. II. odst. 3 písm. e) a f) dle dodatku č. 1] **dnem protokolárního předání a převzetí výše uvedených částí díla** mezi zhotovitelem a objednatelem,
- 3. dílčí část – právo na úhradu ceny za **zpracování DSP a výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného stavebního povolení** [části díla dle čl. II. odst. 3 písm. g) a h) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí pravomocného stavebního povolení a DSP potvrzené stavebním úřadem objednatelem,**
- 4. dílčí část – právo na úhradu ceny za **součinnost při přípravě a realizaci zadávacích řízení na zhotovitele stavby a dodavatele na vybavení interiéru** [část díla dle čl. II. odst. 3 písm. j) smlouvy] vzniká dnem podpisu protokolu o provedení a **ukončení plnění této části díla** mezi zhotovitelem a objednatelem,
- 5. dílčí část – cena za **výkon autorského dozoru** [část díla dle čl. II. odst. 3 písm. k) smlouvy] bude zhotovitelem účtována **vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce**, ve kterém zhotovitel autorský dozor vykonával. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude zhotovitel vykonávat autorský dozor vůbec, nemá zhotovitel za tento měsíc právo na úhradu sjednané ceny.

5. Z čl. VI odst. 13 se vypouští slova „územním a“.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
3. Dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění Dodatku č. 1 byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 1 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 31.8.2020 na 159. schůzi usnesením č. 10574/20/R159.

V Brně dne 16.09.2020

V Praze dne 28.08.2020



objednatel
za Jihomoravský kraj
JUDr. Bohumil Šimek, hejtman



zhotovitel
Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva