

SMLOUVA O DÍLO

„Informační web turistického infocentra“

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1. Smluvní strany

1.1. město Cheb

se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ00253979
zastoupené: Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 528331 / 0100
kontaktní osoba: PhDr. Marcela Brabačová
telefon: (+420) 354 440 303
e-mail: brabacova@cheb.cz

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Obchodní firma: ANT studio s. r. o.

se sídlem / místem podnikání: Slovanská alej 2182/30, 326 00 Plzeň
IČO: 29113229
DIČ: CZ29113229,
zastoupený/jednající: Ing. Peterem Vatahou, jednatelem společnosti
bankovní spojení: FIO banka
číslo účtu: 2700216821 / 2010
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném, sp. zn. Rejstříkovým soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25698
zhotovitel je plátce DPH: ano
kontaktní osoba: Vladimíra Škardová
telefon: (+420) 725 372 987
e-mail: vladimira.skardova@antstudio.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na veřejnou zakázku s názvem „ Informační web turistického infocentra“, zadávanou objednatelem a podkladem k jejímu uzavření je nabídka zhotovitele ze dne 5. srpna 2020, která tvoří přílohu této smlouvy.

Čl. 2. Předmět smlouvy

Předmětem díla je vytvoření webu turistického infocentra města Cheb.

Čl. 3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín kompletního předání díla bez vad a nedodělků nejdéle do 100 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při realizaci projektu. Pokud objednatel nedodá podklady/nereaguje do 30 dnů od poslední výzvy zhotovitele, považuje se dílo za odsouhlasené a zhotovitel má nárok na úhradu celého díla.

Čl. 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném termínu splnit celý předmět smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje dodat řádně a včas plnění podle této smlouvy bez právních a faktických vad.
- 4.1.2. Při zhotovování díla se zhotovitel zavazuje počínat si s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn předmět a účel smlouvy.
- 4.1.3. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí, aby docílil nejlepšího možného výsledku při plnění předmětu této smlouvy prostřednictvím využití svých znalostí a zkušeností.
- 4.1.4. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, je však vázán zejména písemnými pokyny objednatele.
- 4.1.5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na provedení díla.
- 4.1.6. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončený předmět smlouvy, bez vad a nedodělků, od zhotovitele protokolárně převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

4.2. Součinnost

- 4.2.1. Objednatel požaduje, aby maximum práce odvedl zhotovitel samostatně, bez zatěžování pracovníků objednatele. Součinnost objednatele bude omezena na nezbytnou míru a bude se vztahovat především na schvalování výstupů zhotovitele a na nezbytnou IT podporu nutnou ke spuštění webu.
- 4.2.2. Neposkytnutí součinnosti jako důvod pro posun smluvních termínů bude akceptován pouze tam, kde byla součinnost objednatelem přislíbena.

Čl. 5. Cena díla

- 5.1.1. Cena za zhotovení díla bude činit částku: 213.500 Kč bez DPH, celková částka k úhradě včetně DPH činí 258.335 Kč.

- 5.1.2. Hodinová sazba následného servisu zhotovitele (grafika kódování a konzultace) činí 1.200 Kč bez DPH / hod.
- 5.1.3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci sjednaného předmětu plnění a veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
- 5.1.4. Tato cena je stanovena jako cena konečná a úplná.
- 5.1.5. Zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli poskytnutí zálohy.
- 5.1.6. Zhotovitel na sebe výslovně bere odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.1.7. Daň z přidané hodnoty bude připočtena k ceně díla ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.1.8. Sjednaná celková cena díla dle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Čl. 6. Platební podmínky

- 6.1.1. Cena díla bude objednatelem uhrazena jednorázovou platbou na základě zhotovitelem vystavené faktury.
- 6.1.2. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve následující den po dni uskutečnění zdanitelného plnění, jímž se pro účely této smlouvy rozumí řádná realizace předmětu díla definovaného v čl. 2 této smlouvy.
- 6.1.3. Podkladem pro vystavení faktury je podepsaný protokol o předání a převzetí předmětu části díla.
- 6.1.4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele.
- 6.1.5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů (zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 6.1.6. Součástí faktury bude specifikace dodaného plnění tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.1.7. V případě, že faktura – daňový doklad nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo v něm nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury – daňového dokladu.
- 6.1.8. Cena bude zhotoviteli zaplacená bezhotovostní formou převodem na jeho bankovní účet. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

Čl. 7. Předání díla

- 7.1.1. Zhotovitel splní svoji povinnost zhotovit dílo řádným a včasným dokončením díla v souladu s podmínkami této smlouvy a předáním hotového díla objednateli.
- 7.1.2. Objednatel prohlašuje, že převezme pouze dokončené dílo bez vad a nedodělků. V opačném případě si objednatel vyhrazuje právo převzetí díla odmítnout, bez nároku na navýšení ceny díla.
- 7.1.3. Zjistí-li objednatel nedostatky, nedodělky, či vady, oznámí to písemnou formou bez zbytečného odkladu zhotoviteli.
- 7.1.4. Místem předání díla je sídlo objednatele.
- 7.1.5. Za objednatele je oprávněn hotové dílo převzít PhDr. Marcela Brabačová.
- 7.1.6. Objednatel se vyjádří k předání díla či podepíše předávací protokol do 10 dnů od zaslání zhotovitelem.
- 7.1.7. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání díla objednateli. Práva z poskytnuté licence objednatel nabývá okamžikem převzetí díla od zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užit a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užit kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užit a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

Čl. 8. Záruka za dílo

- 8.1.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce trvání 1 roku.
- 8.1.2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelům.
- 8.1.3. Veškeré zjištěné nedostatky, nedodělky a vady díla, které se vyskytnou v záruční době, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli.
- 8.1.4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
- právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, a to bezprostředně po oznámení vady objednatelům, nejpozději ve lhůtě 15 dnů od oznámení vady objednatelům,
 - právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla, nebo
 - právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vadu či nedodělek odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění, jestliže mu k jejímu

odstranění zhotovitel neposkytl součinnost v souladu s touto smlouvou a vadu sám neodstranil.

- 8.1.5. Uplatněním nároků z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody. Zhotovitel odpovídá objednateli za případnou škodu, která mu vznikne z titulu neodstranění vady díla zhotovitelem ve stanoveném termínu.
- 8.1.6. Záruka je poskytována v souladu s ustanovením § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Čl. 9. Vzdálený přístup do prostředí objednatele

- 9.1.1. Vzdálený přístup je poskytován výhradně zhotoviteli a nelze ho dále převádět na jinou osobu nebo osoby. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 9.1.2. Zhotovitel se zavazuje, že vzdálený přístup k informačním systémům a aplikacím v prostředí počítačové sítě objednatele na základě této smlouvy bude využívat jen za účelem realizace předmětu plnění této smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 9.1.3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci svých práv a povinností vyplývajících z této smlouvy tak, aby v počítačové síti objednatele nezpůsobil poškození, únik, ztrátu nebo odcizení dat. Pokud by se tak stalo, zavazuje se na vlastní náklady takto vzniklé závady odstranit v co nejkratším termínu, nejpozději však do 5 pracovních dnů a nahradit způsobenou škodu.

Čl. 10. Sankční ujednání

- 10.1.1. Dojde-li k prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení dlužné částky.
- 10.1.2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek v rozsahu a čase plnění sjednaném touto smlouvou, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za nedodržení termínu plnění a dále smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny plnění dle této smlouvy za každý započatý den prodlení, až do řádného dokončení a předání celého předmětu plnění a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit. Tato výše smluvní pokuty se vztahuje na obě části plnění smlouvy.
- 10.1.3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady a nedodělky vytknuté při převzetí díla nebo v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení až do jejich úplného odstranění a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
- 10.1.4. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek vyplývající ze vzdáleného přístupu na základě této smlouvy, zejména v oblasti odstranění vzniklých závad v souvislosti s jeho vzdáleným přístupem do počítačové sítě objednatele, zavazuje se uhradit objednateli nutné náklady spojené s uvedením počítačové sítě do původního stavu a navíc se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný a prokázaný případ porušení povinnosti spojené se vzdáleným přístupem do počítačové sítě objednatele.
- 10.1.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu vzniklé škody. Výši smluvních pokut považují obě smluvní strany shodně za přiměřené.

- 10.1.6. Základem pro výpočet smluvní pokuty je na základě dohody smluvních stran cena v Kč včetně DPH.
- 10.1.7. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody v plné výši.

Čl. 11. Ukončení smlouvy

- 11.1.1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
- 11.1.2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.1.3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele považují:
- dodání nebo zhotovení vadného předmětu plnění,
 - prodlení s plněním závazku vyplývajícího z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) dní a nezjednání nápravy ani do patnácti (15) dní od doručení oznámení objednatele o prodlení s plněním závazku.
- 11.1.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele považují:
- prodlení se zaplacením vyfakturované ceny díla (jeho části) delší než třicet (30) kalendářních dnů.
- 11.1.5. Porušení jakékoliv jiné povinnosti objednatele nebo zhotovitele, vyplývající z této smlouvy, je třeba splnit v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté.
- 11.1.6. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a úroků z prodlení a stejně tak práva a povinnosti smluvních stran vzniklá do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy.

Čl. 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1.1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající nebo s ní související se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.1.2. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 12.1.3. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

- 12.1.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.1.5. Tuto smlouvu je možno platně měnit pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.1.6. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
- 12.1.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, zcela rozumí jejímu obsahu a s celým jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 12.1.8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. b) směrnice č. 33/2019 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 636/20/2019.

V dne
Za zhotovitele

.....
Ing. Peter Vataha
za společnost ANT studio s. r. o.

V Chebu dne
Za objednatele

.....
Mgr. Antonín Jalovec
starosta

Příloha: nabídka zhotovitele ze dne 5. srpna 2020

Realizace responzivní webové
prezentace pro tic.cheb.cz

Jsme mravenci na online

„Mým snem bylo vybudovat společnost plnou respektovaných internetových odborníků. Od roku 2003 jsme prošli velkým vývojem. Z původně 2 nadšených kamarádů jsme se rozrostli v největší online agenturu ze západu Čech. Nadšení neztrácíme, sledujeme nové trendy a stále se učíme. V roce 2017 nás Google vybral do svého vzdělávacího programu pro rychle rostoucí agentury. Dnes jsem si jistý, že nám můžete v klidu svěřit svou online prezentaci a věnovat se naplno tomu, v čem jste nejlepší. Svému podnikání.“

Ing. Petr Vataha
jednatel společnosti



Realizace provádíme vždy s ohledem na marketing a váš zisk.

Jak postupujeme ⇒



Spojujeme práci několika odborných týmů, pro úsporu vašeho času.

Náš tým a vize ⇒



Garantujeme kvalitu nebo vrácení peněz. Věříme v to, co děláme.

Recenze našich klientů ⇒



Budete mít k sobě mravenčího parťáka, který vás provede on-line světem.

Servis a podpora ⇒



Pro vaše potřeby jsme připravili...

	Podtržené položky odkazují na detailnější popis služby. Částky jsou uvedeny v Kč a bez DPH.	Návrh od mravenců na turistický portál tic.cheb.cz
PŘÍPRAVA	Úvodní poznání a stanovení cílů	✓
	Upřesnění specifikace a revize zadání	✓
	Administrativa a konzultace	✓
		14 tis.
GRAFICKÝ NÁVRH	Grafický návrh hlavní stránky (dvě varianty)	✓
	Grafické návrhy klíčových podstránek (max 4):	
	- Hledám v Chebu - výpis + filtrace + mapa	✓
	- Co dělat v Chebu - výpis + filtrace + mapa	✓
	- E-materiály - výpis tabulkový	
	- Detail - atrakce / památky / POI	
	Kresba spodní mapy	✓
		31 tis.
REALIZACE	Redakční systém - WordPress	✓
	Kódování na míru dle grafických návrhů	83 tis.
	Příprava podstránek dle struktury	✓
	Optimalizace pro mobilní zařízení	✓
	Konzultace, podpora a řízení projektu	✓
	<u>Školení do administrace (rozsah max 6h)</u>	✓
	<u>Základní SEO nastavení</u>	✓
	<u>HTTPS zabezpečení + GDPR</u>	✓
	<u>Podpora jazykových mutací</u>	✓
	Katalog se základní filtrací a interaktivní mapou + geolokací (max 5 filtrů) pro Hledám v Chebu a Co dělat v Chebu	35 tis
	Kalendář události - formou odkazu	✓
	Webkamera města - integrace snímků	3 tis.
	Integrace zabezpečení ReCaptcha V3	✓
	Nastavení analytiky - GA, GSC a GTM + exit cíle	✓
Testování a spuštění na našem webhostingu	✓	
Optimalizace rychlosti - základní	✓	
Podpora aktuálních prohlížečů - Safari, Edge, Google Chrome, Firefox, Opera (Internet Explorer není podporován)	✓	
		121 tis.

PRÁCE S OBSAHEM	<u>Plnění obsahu - CZ texty + fotografie</u>	7,5 tis. (25h)
	<u>Copywriting / Copyediting</u>	20 tis. (30NS)
	Překlady do DE jazyka + naplnění	20 tis. (30NS)
		47,5 tis.
CELKEM v Kč bez DPH		213,5 tis.

Další doporučená rozšíření

PEČUJEME	<u>Webhosting</u>	od 100 Kč/měs.
	<u>Pravidelné aktualizace</u>	od 1000 Kč/měs.
	Spuštění na cizím webhostingu / serveru	3 - 10 tis. Kč
	Doplňkový modul pro kalendář akcí přímo na webu	15 - 30 tis. Kč

Klienti, se kterými jsme si plácli

Kompletní propagace a prezentace pro RAKO

Být vidět na internetu nejen hodně, ale i dobře, s kvalitními vizuály? Využívat moderní formy reklamy? Ano! Zajišťujeme RAKO celý online marketing.

Siemens O 70 % více fanoušků na FB

Staráme se o webové služby Siemensu i o jejich propagaci na sociálních sítích. Sledovanost a dosah příspěvků stále roste.

Autocentrum Jan Šmucler Ze známé značky lovebrand

Od 2015 zajišťujeme marketing největšího prodejce vozů na západě ČR. I to vedlo k tomu, že je ze známé firmy lovebrand.

Pracujeme na sobě dnem i nocí



Jsme certifikovaný
Shoptet partner



Jsme certifikovaný
Google Premier Partner



Zúčastnili jsme se
WebTOP 100



Jsme certifikovaný
partner POHODA

Nabídku pro vás připravili



Mgr. Tomáš Frank
Mravenec konzultant
volejte na +420 733 722 844
pište na frank@antstudio.cz



Vladimíra Škardová
Mravenec konzultant
volejte na +420 725 372 987
pište na vladimira.skardova@antstudio.cz

Zajímají vás podrobnosti?

Pojďme probrat vše do detailu. Ozvat se můžete kdykoli. Těšíme se na vaši reakci.