

Změna Smlouvy o nájmu č. 289/04 ze dne 31.3.2004
ve znění dodatků č.1 až 3 označená jako

Dodatek č. 4

na pronájem nebytových prostor v objektu čp.965, ul. Sokolovská 183, Praha 9

Městská část Praha 9

se sídlem úřadu : Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9,

zastoupená : starostou Ing. Janem Jarolímem

IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 73670

Na straně jedné / dále jen pronajímatel /

a

Stanislav Čížkovský

bytem: [redacted] 130 00 Praha 3

IČ: 49270290

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vl. 92085

Na straně druhé / dále jen nájemce /

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, v platném znění tento Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 289/4 ze dne 31.3.2004 ve znění dodatků č. 1 – 3 :

Ustanovení výše citované smlouvy se mění takto:

I.

V Čl. III – Nájemné se ruší stávající text odst. 3.1 a nahrazuje novým zněním:

Smluvní cena za pronajaté nebytové prostory bez DPH činí:

| plocha NP v m ² | roční sazba za 1 m ² | roční nájem v Kč |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 56,25 | Kč 1.296,-- | 72.900,-- |
| 16,50 | Kč 639,-- | 10.543,50 |
| 97,35 | Kč 675,-- | 65.711,25 |
| Celkem 170,10 m² | | 149.154,75 |

Měsíční nájemné činí 12.429,56 Kč bez DPH.

Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu ve znění jejích dodatků č.1 - 3 nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem Dodatku č. 4 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:.....

