

Smlouva o dílo
dle § 1724 – 1766 a § 2586 – 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 6317/1.20/20
Číslo smlouvy zhotovitele: S21-017-0069
mezi:

Objednatel: ČR - Státní úřad inspekce práce
Se sídlem: Kolářská 451/13, 746 01 Opava
IČ: 750 46 962
Jednající/zast.: Mgr. Ing. Rudolf Hahn, generální inspektor SÚIP
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitelem: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
Se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Korespond. adresa: Kájov 168, 382 21 Kájov
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Jednající/zast.: [REDACTED] na základě plné moci
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
Plátce DPH ano

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 8032
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně také „smluvní strany“)

Preambule

1. Tuto smlouvu uzavřely smluvní strany na základě úplného konsensu o níže uvedených ustanoveních, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy, má Smlouva přednost před zadávací dokumentací, zadávací dokumentace má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
3. Předmětem Smlouvy je dvoustranný právní vztah mezi smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „VZMR č. 15/20 - Oprava dvora OIP 5 České Budějovice“.

4. Zhotovitel prohlašuje, že má, respektive jeho poddodavatelé mají, zákonem vyžadovanou odbornou způsobilost pro splnění předmětu Smlouvy, kterou doložil v nabídce. Způsobilost Zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení prací souvisejících s výměnou povrchů a výměnou kanalizace v prostorách dvora Oblastního inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem na adrese Vodní 21, 370 06 České Budějovice:

- Demontáž stávajících asfaltů a betonů
- Demontáž oplocení
- Demontáž stávajících obrubníků
- Demontáž stávajícího kolostavu a opětovné osazení kolostavu - komplet
- Dodávka materiálů
- Úprava pláně před zhutněním
- Pokládka dlažby, osazení obrubníků
- Výměna kanalizace, vpustí
- Zkoušky vodotěsnosti, průtočnosti kanalizačního potrubí

- 1.2 Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

- 1.3 Nedílnou součástí smlouvy na zhotovení výše uvedené stavby je příloha č. 1 – výkaz výměr vč. položkového rozpočtu (dále také jen „výkaz výměr“).

- 1.4 Rozsah předmětu díla je vymezen výkazem výměr a nabídkou zhotovitele, která je v souladu s požadavky objednatele. Tato nabídka obsahuje veškeré náklady potřebné pro dokončení a předání požadovaného díla.

- 1.5 Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- 1.5.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebního charakteru k řádnému provedení díla.
- 1.5.2 Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5.3 Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
- 1.5.4 Důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla.
- 1.5.5 Předání všech dokladů k činnostem uvedeným a popsáným výše při předání hotového díla Objednateli.

1.6 Technická specifikace dodávky

- 1.6.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými normami a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem, v rozsahu a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 1.6.2 Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.

2. **Platnost a účinnost Smlouvy**

- 2.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, který se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce Registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

3. **Termín plnění a místo plnění**

3.1 Termín zahájení

- 3.1.1 Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.

3.2 Termín dokončení

- 3.2.1 Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem bez vad a nedodělků, které by bránily v řádném užívání díla se všemi doklady uvedenými v čl. 1.5 Smlouvy.
- 3.2.2 Termín dokončení celého díla (tj. ve smyslu předchozího čl. 3.2.1 Smlouvy se všemi doklady uvedenými v čl. 1.5 Smlouvy) je stanoven nejpozději do **60 kalendářních dnů od data předání a převzetí staveniště**. Lhůta plnění je doba ode dne předání staveniště do termínu dokončení.
- 3.2.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.4 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami

k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

3.2.5 Prodlení Zhotovitele s dokončením díla dle čl. 3.3.2 Smlouvy delším jak 5 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

3.3 Místo plnění

3.3.1 Místem plnění je prostor dvora Oblastního inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu na adrese Vodní 21, 370 06 České Budějovice.

4. Cena

4.1 Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 1. této smlouvy se smluvní strany dohodly na ceně:

Cena díla bez DPH: 1 049 233,63 Kč

DPH: 220 339,06 Kč

Cena díla vč. DPH: 1 269 572,69 Kč

4.2 Obsah ceny

4.2.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána na základě předloženého výkazu výměr s položkovým rozpočtem, který byl součástí nabídky a je přílohou č. 1 Smlouvy, v souladu ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

4.2.2 Cena je stanovena podle požadavků Objednatele uvedených v žádosti o zaslání nabídky.

4.2.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- pojištění stavby a pojištění osob,
- likvidaci odpadu,
- další doprovodné náklady (úklid, apod.).

4.2.4 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v cenové nabídce, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění. Zhotovitel v této souvislosti výslovně prohlašuje, že se pro účely vypracování své cenové nabídky náležitě pečlivě seznámil mj. i s výkazem výměr včetně položkového rozpočtu.

4.2.5 Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými a demontovanými hmotami je obsahem cenové nabídky. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vybouraná hmota odvezena, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny.

4.3 Podmínky pro změnu ceny

- 4.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a jen o změnu této sazby;
 - pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.4 Způsob sjednání změny ceny

- 4.4.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
- 4.4.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 4.4.4 Strany berou na vědomí, že překročení termínu dokončení celého díla není samo o sobě a bez dalšího důvodem pro zvýšení sjednané ceny. Tzn., že cena díla uvedená v čl. 4.1 Smlouvy je (jak je mj. uvedeno i v čl. 4 Smlouvy a v zadávací dokumentaci, jejíž součástí v rámci výběrového řízení byl i návrh této smlouvy) sjednána jako celková a konečná cena (vyjma výjimek dle čl. 4.3.1 Smlouvy) za zhotovení díla, tj. včetně všech činností dle Smlouvy.

5. **Platební a fakturační podmínky**

- 5.1 Realizované práce a dodávky budou objednatelům hrazeny zhotoviteli měsíčně na základě faktur.
- 5.2 Faktura bude zhotovitelem vystavena (tj. zhotovitel fakturu musí vystavit) nejpozději do 10. dne následujícího měsíce. Zhotovitel předloží Objednateli soupis provedených prací oceněný cenovou nabídkou předloženou v rámci veřejné zakázky na výběr Zhotovitele výše uvedených stavebních prací. Soupis provedených prací musí korespondovat s údaji uvedenými v čl. 1.4 Smlouvy. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem (zástupcem objednatele ve věcech technických), vystaví Zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu, a taktéž i v případě jakékoli chybějící náležitosti faktury dle Smlouvy, bude faktura Objednatelem vrácena zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti faktury bude plynout až od doručení opravené či doplněné faktury.
- 5.3 Podmínkou pro úhradu konečné faktury je soupis provedených prací vč. rekapitulace fakturovaných částek, protokol o předání a převzetí díla, veškeré doklady uvedené v čl. 1.5 Smlouvy či z něj vyplývající a protokol o odstranění všech vad a nedodělků podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.4 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

5.5 Faktura musí zejména obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- název VZ „**VZMR č. 15/20 - Oprava dvora OIP 5 České Budějovice**“,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení, uskutečnění zdanitelného plnění a splatnosti,
- výši ceny bez daně celkem, sazbu daně a výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

5.6 Fakturační údaje budou vždy:

ČR - Státní úřad inspekce práce
Kolářská 451/13
746 01 Opava
IČ: 750 46 962

5.7 Doba splatnosti daňového dokladu, faktury vystavené Zhotovitelem, bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.

5.8 V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle čl. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5.9 Povinnost zaplatit fakturu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

5.10 Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.

6. Kontaktní osoby

6.1 Objednatel

6.1.1 Osoba pověřená jednat jménem objednatele ve věcech technických:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

Email:

██████████

technický dozor objednatele

██████████
██████████

6.1.2 Osoba pověřená jednat jménem objednatele vyjma záležitostí příslušící osobě uvedené v čl. 6.1.1 Smlouvy:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce: *vedoucí ekonomicko-provozního oddělení*
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Objednatel podpisem Smlouvy potvrzuje, že výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny zastupovat Objednatele ve věcech jim určených smlouvou, s výjimkou činění úkonů, kterými by docházelo ke změně Smlouvy.

6.2 Zhotovitel

6.2.1 Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce ve společnosti: *stavbyvedoucí*
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

6.2.2 Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele vyjma záležitostí příslušící osobě uvedené v čl. 6.2.1 Smlouvy:

Jméno a příjmení: [REDACTED]
Funkce ve společnosti: *ředitel oblasti Český Krumlov*
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny zastupovat Zhotovitele ve věcech jim určených Smlouvou.

7. **Staveniště**

7.1 Předání a převzetí Staveniště

7.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) a Zhotovitel je povinen Staveniště (nebo jeho ucelenou část) převzít nejpozději do 5 kalendářních dnů po účinnosti smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

7.1.2 Objednatel po vzájemné písemné dohodě umožní zhotoviteli odebírat vodu a el. energii z administrativní budovy.

7.1.3 O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který všechny strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu všemi dotčenými stranami.

7.2 Vyklizení staveniště

7.2.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

- 7.2.2 Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1 Pokyny Objednatele

- 8.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

8.2 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom mj. i povinnosti dle ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, tj. že pokud plní na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pokud nastane situace dle zmíněného ust. § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, příslušní povinnosti splní.

- 8.2.2 Veškerá tato bezpečnostní opatření jsou součástí sjednané ceny.

8.3 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.3.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.3.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.3.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

8.4 Technické podmínky realizace

- 8.4.1 Plnění smlouvy musí být realizováno přesně podle předané dokumentace. Odchytky od technologického postupu a dalších souvisejících prací či odchytky v použitých materiálech jsou nepřijatelné.

- 8.4.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo budou provádět pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci a jsou dostatečně způsobilí a mají dostatečné znalosti s prováděním požadovaných prací.
- 8.4.3 Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že bude provádět důslednou kontrolu použitých materiálů a postupů a v případě jakéhokoliv porušení Zhotovitele si vyhrazuje právo na odstoupení do Smlouvy.
- 8.4.4 Všechny škody, včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím na díle nezúčastněným osobám a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit Zhotovitel.

9. Poddodavatelé (podzhotovitelé)

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením pouze určité části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo. Zejména musí Zhotovitel dbát na to, aby pracovníci jeho poddodavatelů bezesbytku dodržovali technické podmínky a bezpečnost práce ve smyslu této smlouvy.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 10.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 10.3.1 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.3.2 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

11. Záruka za jakost díla

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

- 11.2 Záruční lhůta je stanovena na **24 měsíců** na stavební práce, na dodanou technologii dle záručních podmínek výrobce.
- 11.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.4 Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace nastoupit k odstranění vad(y). Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 11.6 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 12.2 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13. Pojištění díla

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu realizace plnění Smlouvy bude mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání Smlouvy (nejpozději dnem zahájení platnosti Smlouvy) sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě pokrývající předmět plnění s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 10 000 000,- Kč (deset miliónů korun českých), přičemž spoluúčast nebude vyšší než 5 (pět) % z limitu pojistného plnění. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen prokázat kdykoliv po dobu trvání Smlouvy na základě písemné výzvy Objednatele (adresované kontaktní osobě uvedené v čl. 6.2.2 Smlouvy nebo doručené do datové schránky) tím, že doručí a předá Objednateli pojistnou smlouvu (postačuje prostá kopie) či obdobný doklad o trvání pojištění do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

- 14.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

- 14.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Sankční podmínky

15.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 15.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 3 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 15.1.2 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 7.1.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 15.1.3 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě plnění dle čl. 10.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

15.2 Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 15.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do 48 hod od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 15.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

15.3 Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 15.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 48 hod, resp. 24 hod v případě dle č. 11.6 smlouvy, ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 15.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 15.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši, než výše uvedená v předchozích bodech čl. 15.3 smlouvy.

15.4 Sankce za nesplnění technických podmínek realizace

- 15.4.1 Pokud se prokáže, že Zhotovitel při montáži použil jiný, než předepsaný prvek uvedený v cenové nabídce (rozumí se prvek, který není součástí kompletního systému) pak je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý takový zjištěný případ.
- 15.4.2 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 8.4.1 a 8.4.2 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.

15.5 Sankce za nevyklizení staveniště

- 15.5.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle čl. 7.2.1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

15.6 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 15.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 15.6.2 Je-li úhrada faktury Zhotovitele vázána na obdržení finančních prostředků do rozpočtu Objednatele z Ministerstva práce a sociálních věcí, není Objednatel povinen hradit úrok z prodlení nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději den následující po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet Zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele rozpočtu. Příklad-li tento den na den pracovního klidu, je objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.

15.7 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti prokázat úhradu pojistného dle čl. 13.2 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.

15.8 V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 18.6 Smlouvy se se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.

15.9 V případě porušení jakékoliv povinnosti stanovené ve Smlouvě se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele. To se netýká případů dle čl. 15.1 až 15.8 Smlouvy, a to včetně všech jejich bodů.

15.10 V případě porušení povinnosti smluvní strany stanovené v čl. 18.4 Smlouvy se smluvní strana porušující povinnost zavazuje zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

15.11 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Objednatelem o vzniklém porušení a výši následné sankce prokazatelně informován.

- 15.12 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s prodlením či porušením povinnosti Zhotovitele.
- 15.13 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
- 15.14 V případě uplatnění smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu případné škody.

16. Skončení Smlouvy a odstoupení

- 16.1 Platnost Smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v čl. 1 Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
- 16.3 Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.
- 16.4 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti.
- 16.5 Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 16.6 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 16.7 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatel se nevztahuje ustanovení § 2913 odst. 1 občanského zákoníku, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel pak má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 16.8 Odstoupení smluvní strany či návrh dohody lze druhé smluvní straně zaslat prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo způsobem uvedeným v čl. 18.3 Smlouvy.

17. Ochrana osobních údajů

- 17.1 Smluvní strany berou na vědomí, že:

- 17.1.1 osobní údaje fyzických osob druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) uvedené ve smlouvě jsou důvěrnými informacemi souvisejícími pouze s touto smlouvou a mohou být využity pouze pro tento smluvní vztah,
- 17.1.2 mají povinnost informovat subjekty osobních údajů (své zaměstnance či jiné fyzické osoby uvedené v této smlouvě na své straně) o předání osobních údajů jako součástí této smlouvy,
- 17.1.3 uvedené osobní údaje budou použity pro následující účely:
- plnění smlouvy;
 - evidence kontaktních informací smluvních stran a ochrana práv;
 - plnění zákonných povinností správců osobních údajů.
- 17.2 Právním základem pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 17.2.1 oprávněný zájem smluvních stran na plnění uzavřených smluv;
- 17.2.2 oprávněný zájem smluvních stran na evidenci uzavřených smluv a ochraně práv;
- 17.2.3 plnění zákonných povinností smluvních stran, zejména z oblasti daňové a účetní.
- 17.3 Osobní údaje budou evidovány pro účel plnění uzavřených smluv po dobu účinnosti smlouvy, pro účely evidence a ochrany práv a pro účel plnění zákonných povinností po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
- 17.4 Smluvní strany se zavazují, že přijmou taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití.
- 17.5 Smluvní strany splní svoji informační povinnost vůči subjektům údajů a to včetně informace o jejich právech:
- 17.5.1 požadovat přístup k jejich osobním údajům;
- 17.5.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
- 17.5.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
- 17.5.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
- 17.5.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
- 17.5.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
- 17.5.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 17.6 Smluvní strany se zavazují dodržovat ustanovení:
- 17.6.1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a
- 17.6.2 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1 Pokud jakákoliv lhůta ve Smlouvě uvedená skončí v den pracovního klidu nebo ve státní svátek, posouvá se její konec na nejbližší následující pracovní den.
- 18.2 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu Smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci Smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem Smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, bude toto považováno jako porušení Smlouvy mající za následek výpověď Smlouvy. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně oznámit. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, Objednatel zahájí kroky vedoucí k výpovědi Smlouvy.
- 18.3 Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.4 Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.5 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 18.6 Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a jejím plněním (zakázkou, předmětem smlouvy) po dobu 10 let, přičemž tato lhůta začíná běžet 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla Zhotoviteli vyplacena poslední platba za plnění Smlouvy.
- 18.7 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

- 18.8 Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.10 Pokud by jednotlivá ustanovení Smlouvy byla zcela či částečně neplatná nebo neproveditelná, nebude tím dotčena platnost či proveditelnost zbývajících ustanovení. Namísto neplatného ustanovení bude platit za dohodnuté takové platné ustanovení, které nejbližší odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání Smlouvy v budoucnosti neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 18.11 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 18.12 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé Smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se Smlouvou a zadávacím řízením souvisejících.
- 18.13 Smluvní strany sjednávají, že žádné z údajů obsažené ve Smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený ve Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
- 18.14 Objednatel a Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Sdělení o existujících neshodách, případně rozporech se Smlouvou bude zasláno písemně doporučeným dopisem druhé straně (popř. pokud má Zhotovitel k dispozici datovou schránkou jejím prostřednictvím).
- 18.15 Jestliže nebude možné přes veškerou snahu spor vyřešit dohodou, bude řešen soudní cestou, a to místně a věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele. Rozhodným právem pro řešení sporů je právo české.
- 18.16 Nedílnou součástí Smlouvy je výkaz výměr vč. položkového rozpočtu (viz příloha č. 1)
- .
- 18.17 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
- 18.18 Smlouva je sepsána v českém jazyce ve třech stejnopisech, objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
- 18.19 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují svoje podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr vč. položkového rozpočtu

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

OZ: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod

Dopravní stavby JIH

Místo, datum Kájov, 15. 09. 2020

Jméno

Pozice na základě plné moci

Podpis

.....

Objednatel:

ČR – Státní úřad inspekce práce

Místo, datum V Opavě

Jméno Mgr. Ing. Rudolf Hahn

Pozice Generální inspektor SUIP

Podpis

.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

480 35 599

CZ48035599

Cena bez DPH

1 049 233,63

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 049 233,63	220 339,06
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 269 572,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		1 049 233,63	1 269 572,69
SO 01	Zpevněné plochy	874 347,40	1 057 960,35
SO 02	Odvodnění	174 886,23	211 612,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 01 - Zpevněné plochy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

480 35 599

DIČ:

CZ48035599

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

874 347,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	874 347,40	21,00%	183 612,95
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 057 960,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 01 - Zpevněné plochy

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

874 347,40

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

21 250,00

1 - Zemní práce

231 689,44

2 - Základy

9 920,76

5 - Komunikace

516 113,50

9 - Ostatní konstrukce a práce

95 373,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 01 - Zpevněné plochy

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

874 347,40

D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	21 250,00			
1	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení stavby	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
2	K	012303001	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení stavby	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00	5 625,00	5 625,00
4	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	5 625,00	5 625,00

D		1	Zemní práce	231 689,44			
5	K	113106134	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	62,84	83,34	5 237,09
	VV		$2*4+2,5*6,5+4,8*3+(2,2+6)/2*(4,8+7)/2$		62,84		
6	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	24,25	125,00	3 031,25
	VV		$6,5*0,5+2,5*0,5+6,5*0,5+7*0,5+26*0,5$		24,25		
7	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	16,65	307,50	5 119,88
	VV		$7*0,3+14,5*0,3+2*0,3+10*0,3+11*0,3+3,5*0,3+6*0,3+1,5*0,3$		16,65		
8	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	392,10	128,13	50 239,77
	VV		$11,5*4+4*8/2+2,5*5,5+26*14/2+11*3,5/2+(5,5+11,5)/2*15,5$		408,75		
	VV		-16,65		-16,65		
	VV		Součet		392,10		
9	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	116,73	44,88	5 238,84
	VV		$389,1*0,3$		116,73		
10	K	ŠD	ŠD 0/250 Ševětín	t	221,79	104,50	23 177,06
	VV		$116,73*1,9$		221,79		
11	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	47,50	153,75	7 303,13
	VV		$2*2+3*14,5$		47,50		
12	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	72,40	76,50	5 538,60
	VV		$2,5+2+2+1,5+8+17+4,5+9+1,7+3+6,5+6,5+3+3+2,2$		72,40		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	175,26	128,13	22 456,06
	VV		47,5*0,3+62,84*0,3+24,25*0,3+16,65*0,33+392,1*0,33		175,26		
14	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	87,63	15,00	1 314,45
	VV		175,2645/2		87,63		
15	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	173,24	205,36	35 576,57
	VV		175,2645-2,025		173,24		
16	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	72,40	96,88	7 014,11
17	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	173,24	19,38	3 357,39
18	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	311,83	150,00	46 774,50
	VV		173,23950*1,8		311,83		
19	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	2,03	448,75	910,96
	VV		jímka u garáží				
	VV		1,5*0,9*1,5		2,03		
20	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním	m2	543,34	17,30	9 399,78
	VV		47,5+62,84+24,25+16,65+392,1		543,34		
D 2		Základy					9 920,76
21	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	24,50	153,51	3 761,00
	VV		10+11+3,5		24,50		
22	K	776992111	Montáž zemního pásu	m	66,50	37,50	2 493,75
	VV		6,5+10+11+3,5+9,5+26		66,50		
23	K	3544206200	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	79,80	45,94	3 666,01
	VV		66,5*1,2		79,80		
D 5		Komunikace					516 113,50
24	K	564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	543,34	321,61	174 743,58
25	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	543,34	335,09	182 067,80
26	K	BET1	betonová dlažba přírodní 200x100x80	m2	554,21	287,44	159 302,12
	VV		543,34*1,02		554,21		
D 9		Ostatní konstrukce a práce					95 373,70
27	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,20	238,75	6 494,00
	VV		3+3+2,2+6,5		14,70		
	VV		8+2,5+2		12,50		
	VV		Součet		27,20		
28	K	BET2	chodníkový obrubník přírodní 1000x250x100	kus	27,47	110,25	3 028,57
	VV		27,2*1,01		27,47		
29	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,09	2 232,35	2 433,26
	VV		27,2*0,4*0,1		1,09		
30	K	966072KPL	Rozebrání a opětovné osazení kolostavu - komplet	m	1,00	3 500,00	3 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	95,98	34,38	3 299,79
32	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	863,82	6,88	5 943,08
	VV		95,98*9		863,82		
33	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	95,98	625,00	59 987,50
34	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	475,00	22,50	10 687,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 02 - Odvodnění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

480 35 599

DIČ:

CZ48035599

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

174 886,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	174 886,23	21,00%	36 726,11
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

211 612,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 02 - Odvodnění

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

174 886,23

1 - Zemní práce

37 209,35

4 - Vodorovné konstrukce

3 615,38

8 - Potrubí

131 044,00

9 - Ostatní konstrukce a práce

3 017,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora OIP 5 České Budějovice

Objekt:

SO 02 - Odvodnění

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

174 886,23

D	1	Zemní práce					37 209,35
1	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	30,30	384,37	11 646,41
	VV		hlavní řad				
	VV		13*0,6*1,5		11,70		
	VV		od vpustí				
	VV		16*0,6*1,3		12,48		
	VV		od geigrů				
	VV		17*0,6*0,6		6,12		
	VV		Součet		30,30		
2	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	15,15	15,00	227,25
	VV		30,3/2		15,15		
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	30,30	116,25	3 522,38
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	15,96	205,36	3 277,55
	VV		30,3-14,34		15,96		
5	K	162701155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	3,85	287,50	1 106,88
	VV		1,4255+0,95*2+0,04*13		3,85		
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	19,81	19,38	383,92
	VV		15,96+3,8455		19,81		
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	28,73	150,00	4 309,50
	VV		15,96*1,8		28,73		
8	K	171201212	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	9,23	187,50	1 730,63
	VV		3,8455*2,4		9,23		
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,34	448,75	6 435,08
	VV		30,3-13,2-2,76		14,34		
10	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	13,20	186,88	2 466,82
	VV		13*0,6*0,55+33*0,6*0,45		13,20		
11	K	58331200	šterkopísek netříděný zásypový	t	22,04	73,75	1 625,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		13,2*1,67			22,04	
12	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	27,60	17,30	477,48
	VV		46*0,6			27,60	
D 4			Vodorovné konstrukce				3 615,38
13	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	2,76	981,75	2 709,63
	VV		46*0,6*0,1			2,76	
14	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,17	3 033,82	515,75
	VV		1,3*1,3*0,1			0,17	
15	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	0,52	750,00	390,00
	VV		1,3*4*0,1			0,52	
D 8			Potrubí				131 044,00
16	K	810391811	Bourání stávajícího potrubí z betonu DN přes 200 do 400	m	13,00	256,25	3 331,25
17	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	33,00	397,11	13 104,63
	VV		od vpustí				
	VV		16			16,00	
	VV		od geigerů				
	VV		17			17,00	
	VV		Součet			33,00	
18	K	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 250	m	13,00	579,39	7 532,07
19	K	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	1,43	3 825,00	5 469,75
	VV		3,1416*0,55*0,55*1,5			1,43	
20	K	890412R	Vybourání uličních vpustí betonových průměru do 50 cm, výšky do 120 cm včetně vtokové mříže	kus	2,00	1 912,50	3 825,00
21	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	kus	1,00	23 125,00	23 125,00
22	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,00	500,00	1 000,00
23	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	46,00	31,25	1 437,50
24	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	46,00	12,50	575,00
25	K	935113111	Osazení a DODÁVKA odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	20,00	3 495,94	69 918,80
26	K	R899233121	Zkouška vodotěsnosti, průtočnosti a geometrické přesnosti kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	46,00	37,50	1 725,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce				3 017,50
27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	14,20	212,50	3 017,50