

# Smlouva o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání

## ZUS/1403/TO/2020

(ke smlouvě US/1306/BO/2019)  
uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku

mezi stranami:

### **SBM Holding Group, s.r.o.**

se sídlem: Slánská 2824, PSČ 272 01 Kladno

IČO: 25127888

DIČ: CZ25127888

Zastoupená: Josefem Luzumem, jednatel

Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 52024

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

*/ dále jen zvláštní uživatel /*

a

majetkovým správcem silnice:

### **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

sídlo: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená: XXXXXXXXXXX, správní inspektorkou

na základě plné moci ze dne 24.7.2019

zřizovací listina Karlovarský kraj, Č. ZK 5901 ze dne 13. 12. 2001

výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr, ve vložce 114

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

*/ dále jen KSÚS KK /*

*/dále jen tato smlouva/:*

## I.

### 1.1.

Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silnice č. II/198– p.p.č. 3018/5, 3098/1 a 3111/1 v k.ú. Toužim v km cca 12,505 – 12,705 */dále jen místo zvláštního užívání /*, která bude dotčena stavebními pracemi v souvislosti s podzemním uložením vedení veřejné komunikační sítě (optického kabelu), tvořené svazkem HDPE trubek a trasovacím kabelem, a to příčným protlakem vozovky o délce **10,5 bm** na dotčeném pozemku parc. č. **3018/5**, k.ú. Toužim, silnice II/198, v úseku 4 (Malé náměstí), dále příčným protlakem vozovky o délce **3,0 bm** na dotčeném pozemku parc. č. **3098/1**, k.ú. Toužim, silnice II/207, v úseku 1 (Žlutická ulice, křižovatka se silnicí II/198) a ještě příčným protlakem vozovky o délce **14,0 bm** na dotčeném pozemku parc. č. **3111/1**, k.ú. Toužim, silnice II/198, v úseku 3 (ulice Sídliště,

křižovatka se silnicí II/207). Dále pozemek parc.č. **3076/5**, k.ú. Toužim, silnice II/198, kde dochází ke styku se silničním pozemkem v délce 2x410,00 m po levé i pravé straně vozovky.

1.2.

K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (O pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

## II.

1. Stavební práce budou zahájeny dne 20.07.2020 a ukončeny, včetně finální úpravy nejpozději do dne 20.09. 2020. Práce budou prováděny v uvedeném období po pracovních místech – příčným protlakem vozovky po úsecích v délce 3,0+14,0+10,5m v trvání každého úseku 5 dnů. Dále styk se silničním pozemkem po dobu 60 dní. Po ukončení stavebních prací se sepiše protokol.
2. Při provádění výkopu, včetně opětovné obnovy konstrukce vozovky, bude postupováno dle TP č. 146 MDaS ČR.
3. Zásypový materiál u výkopů bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm, kdy míra zhutnění musí odpovídat TP č. 146 MDaS ČR a **bude doložena výsledkem příslušných zkoušek (počet zkoušek dle rozsahu výkopu) 4 zkoušky**. Povrch výkopu v nezpevněné části bude upraven do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění. Na zásyp bude použit pouze vhodný výkopek, který je zhutnitelný.
4. Konstrukce v místě dotčení vozovky bude obnovena dle odsouhlasené PD, nebo ve skladbě dohodnuté s KSÚS KK : (zásypovým materiálem bude šterkodrť v tl.20 cm, dále bude následovat 20 cm minerálního betonu a konečná vrstva živičné směsi ve dvou vrstvách (6 cm ACL 16+ a 5 cm ACO 11+). Hrany výkopu budou v živičné části zaříznuj min. o 30 cm přes půdorys. Pracovní spára bude ošetřena asfaltovou zálivkou.
5. Před provedením pokládky živičných směsí bude přizván odpovědný pracovník KSÚS KK ke kontrole.
6. Práce spojené s obnovou konstrukce vozovky budou provedeny odbornou způsobilou firmou.
7. Uvedení místa do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.
8. Revizní šachty na kanalizačních přípojkách budou umístěny na pozemcích vlastníků přípojek a ne v silničním příkopu (z důvodu možnosti provádění běžné údržby).
9. Hrozí-li při provádění předmětné činnosti nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup .
10. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele této stavby.

## II.

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v místě zvláštního užívání za účelem provedení stavebních prací a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu (bod 2.2).

## 2.2.

V tomto případě se jedná o zvláštní užívání sil. II/198 a II/207 při provádění stavebních prací v trvání 60 dnů:

uložení	styk se silničním pozemkem	počet	MJ	cena MJ Kč/m <sup>2</sup> /den	cena celkem Kč
příčně	překopem (původně protlak)	XX	bm	XXX	2 490,00
příčně	protlakem v délce (10,5+14,0 +3,0)	XX	bm	XXX	6 875,00
příčně	zřízení startovací jámy	XX	m <sup>2</sup>	XXX	900,00
podélně	zřízení staveniště, skládky(410*2strany)	XX	bm	XXX	61 500,00

**Celkem**

**71 765,- Kč**

Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy **doklad o zaplacení bude předložen při převjímcě stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.**

## 2.3.

Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

- při prodlení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky protlaku (výkopu) za každý započatý den prodlení,
- při prodlení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky protlaku (výkopu) za každý započatý den prodlení.

## 2.4.

Pokud se neprokáže opak, má se za to, že poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmito osobám povinna uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK .

## 2.5.

Mezi oběma stranami byla dohodnuta **záruční doba, která činí 36 měsíců** ode dne fyzického převzetí dotčeného místa silničního tělesa ve správě KSÚS KK. Po uvedené dobu zvláštní uživatel odpovídá za případné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice v dotčeném místě a zavazuje se tyto závady odstranit, nebo uhradit KSÚS KK náklady na jejich odstranění.

**III.**

3.1.

Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2.

Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.3.

Tato dohoda je vypracována ve 4 vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po 2 vyhotoveních.

V Kladně, dne 15.9.2020

V Sokolově, dne 16.9.2020  
za majetkového správce silnice:

.....

Josef Luzum  
*jednatel společnosti*  
SBM Holding Group, s.r.o.

.....

XXXXXXXXXX  
*správní inspektor*  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace