

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČ 75032333, DIČ CZ75032333 (**osoba nepovinná k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů**)

bankovní spojení: ČNB, č. ú.: 300003-60039011 / 0710

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích, NPU-430/70259/2020

**Doručovací adresa:**

*Národní památkový ústav*

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

(dále jen „objednatel“)

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX, investiční referent

a

**Masák & Partner památky s.r.o.**

Rooseveltova 39/575

160 00 Praha 6 – Bubeneč

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

Číslo účtu: 286143698/0300

IČO: 07534591

DIČ: CZ07534591

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 302627

(dále jen „zhotovitel“)

**Doručovací adresa:**

Gogolova 8/228

118 00 Praha 1 - Hradčany

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**tuto**

**smlouvu o dílo 3029H1200053****Článek I.****Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele, jako zadavatele veřejné zakázky zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a

účinném znění (dále jen „ZVVZ“), prostřednictvím Národního elektronického nástroje – NEN pod číslem N006/20/V00003079 a pod názvem SZ Vimperk – Zpracování PD a výkon činnosti AD (dále jen jako „veřejná zakázka“). Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele k veřejné zakázce; v případě jejich rozporu mají přednost ujednání této smlouvy.

2. Plnění dle této smlouvy je financováno z dotačního programu číslo 134 14 - Péče o národní kulturní dědictví I., vyhlášeného Ministerstvem kultury ČR.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je nebo disponuje autorizovanou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to s autorizací inženýra pro obor pozemní stavby nebo autorizací architekta.
4. Účelem této smlouvy je zpracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavební obnovy objektu národní kulturní památky– „**SZ Vimperk –Památková obnova Dolního a Horního zámku – Obnova krovů, střech a části fasád Horního zámku**“, zpracování dokumentace pro zadání stavební veřejné zakázky a výkon autorského dozoru po dobu realizace stavební obnovy podle zpracované projektové dokumentace.

## Článek II.

### Předmět smlouvy – určení díla:

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je zpracování projektové dokumentace ve sloučeném stupni pro stavební povolení a provedení stavby, zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavebních úprav, výkon činnosti autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby. Dílo je rozdělené na tyto části:
  - a) **Projektová dokumentace sloučené DSP a DPS** (dále jen „část č. 1a“)  
Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v podrobnostech podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat zejména:
    - podrobnou průvodní zprávu,
    - podrobnou souhrnnou technickou zprávu,
    - podrobnou dokumentaci technických a technologických zařízení
    - prováděcí dokumentaci stavebních objektů, obsahující vyhodnocení průzkumů stávajícího stavu, pasportizaci a inventarizaci uměleckořemeslných prvků, popis navrženého řešení, výkresovou část obsahující i detaily jednotlivých prvků zpracované v měřítku 1:50, 1:20, 1:10,
    - požadovaný rozsah restaurátorských prací, průzkumných a výzkumných prací dle závazného stanoviska KÚ Jihočeského kraje a po požadavků odborného garanta památkové péče
    - zpracování veškerých profesí, které budou zapotřebí k provedení stavby, včetně řešení detailů
    - Požárně bezpečnostní posouzení
    - Problematika BOZP zpracovaná koordinátorem BOZP určeným zadavatelem
    - dokladovou část, která bude kromě jiného obsahovat kopie zápisů z konzultací rozpracovaného projektu s památkovým dohledem GnŘ NPÚ a příslušných odborných složek
    - součástí projektové dokumentace bude, výkaz výměr a položkový rozpočet zpracované dle platné cenové soustavy URS nebo RTS v rozpočtovém formátu pdf, a v elektronickém formátu, který musí být výstupem rozpočtového programu ve formátech napřl \*XC4, \*xls, \*esoupis, \*unixml

**b) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavebních úprav obnovy krovů, střech a části fasád Horního zámku se zpracovanými připomínkami závazného stanoviska KUJCK (Krajský úřad Jihočeského kraje) a bude obsahovat (dále jen „část č. 1b“):**

- stavební část (včetně detailů)
- konstrukčně statickou část
- areálové inženýrské sítě
- požárně bezpečnostní posouzení
- problematika BOZP bude zpracovaná koordinátorem BOZP určeným zadavatelem
- výkaz výměr+ kontrolní rozpočet

**c) Výkon činnosti autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby dle zpracovaného Projektu spočívající (dále jen „část č. 1c“):**

- - dohledu a technické pomoci při provádění stavby, případně v dalších činnostech koncepční povahy dle potřeb a požadavků objednatele
- účast na veřejnoprávních řízeních s dotčenými orgány
- zabezpečení souladu realizované stavby s projektovou dokumentací, soulad s podmínkami výstavby a zachování předepsaného postupu realizace stavby
- povolování a návrh případných řešení případných změn v technickém řešení stavby, změně použitých materiálů
- povolování a schvalování případných úprav a odchylek od schváleného projektu
- účast na kontrolních dnech nebo jednáních svolaných objednatelem
- zjišťování nedostatků a návrhy na způsob a postup jejich odstranění
- zaznamenávání zjištění a požadavků do stavebního deníku
- poskytování vysvětlení k projektové dokumentaci
- vypracování závěrečné zprávy autorského dozoru s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle zhotovitelem zpracované PD, včetně změn schválených v průběhu realizace stavby.

Objednatel předpokládá trvání realizace stavebního díla v délce 1 roku. Zhotovitel se zavazuje k provádění autorského dozoru projektanta včetně jeho osobní účasti po celou dobu realizace stavby, a to v předpokládaném rozsahu 50 konzultací ročně; objednatel není povinen vyčerpat celý předpokládaný rozsah plnění. Jedna konzultace se předpokládá v rozsahu minimálně 4 hodin. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze za skutečně provedené konzultace. Pokud dojde k dokončení stavebního díla, jeho předání a odstranění případných vad a nedodělků před vyčerpáním předpokládaného rozsahu má zhotovitel nárok pouze na cenu za uskutečněné konzultace. V případě, že rozsah konzultací překročí předpokládaný počet konzultací, bude cena za další konzultace vycházet z ceny za 1 konzultaci dle položkového rozpočtu.

2. Předmětem díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy jako např.: konzultace se zástupci dotčených orgánů státní správy, příprava podkladů pro projednání dodatečných změn atd., které budou probíhat bez zbytečných prodloužení a součinnost s objednatelem potřebná k vydání kolaudačního rozhodnutí včetně účasti na kolaudačním řízení.
3. Předmět díla bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci v rozsahu a obsahu stanoveném v jednotlivých přílohách vyhlášky.
4. Ve výkresech projektové dokumentace budou zřetelně (jiným typem čáry a barevně) označeny prvky konstrukcí k opravě, k případným demontážím, bourání, výměně, a to v celé ploše půdorysů a řezů;

- nepřípustné je zjednodušené znázornění s odkazy na tabulky apod.
5. Projektová dokumentace bude předána v 8 listinných vyhotoveních a dvakrát v elektronické podobě na CD/DVD (výkresy ve formátech.dwg a PDF, textová část ve formátech PDF a .doc, položkový rozpočet ve formátu PDF a elektronickém formátu např. \*XC4, \*xls, \*esoupis, \*unixml
  6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že při jejím podpisu převzal od objednatele restaurátorské zprávy z restaurátorských průzkumů, které nechal objednatel v rámci přípravy tohoto projektu zpracovat. Pokud v průběhu zpracování projektové dokumentace vyplyne potřeba tyto průzkumy doplnit, zavazuje se zhotovitel zajistit takové průzkumy na vlastní náklady. Zhotovitel provede na vlastní náklady podrobnou dokumentaci (pasportizace a inventarizace) uměleckořemeslných prvků a v případě potřeby doplní zaměření (oměrné zaměření), pokud podklady předané objednatelem shledá zhotovitel jako nedostatečné. Zhotovitel prohlašuje, že do předložené nabídky tuto možnou situaci zohlednil. Zhotovitel se zavazuje případné doplnění průzkumů zpracovat prostřednictvím odborné osoby a předat objednateli restaurátorskou zprávu jako součást díla.
  7. Při zpracování projektové dokumentace je nutná konzultace s památkovým dohledem NPÚ UOP České Budějovice, zástupci orgánů státní památkové péče a objednatele.
  8. Předmětem díla je dále provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v zadávacích podmínkách, jejich případném doplnění nebo rozpočtu a jeho dohodnutých změn. Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla a disponuje dostatečnými kapacitami nezbytnými k dokončení a předání díla v termínu dohodnutém touto smlouvou.
  11. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu díla ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů. Má-li dílo vady a nedodělky převezme jej objednatel jen tehdy, pokud vady a nedodělky nebrání jeho užívání k účelu, ke kterému je určeno. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud s ohledem na charakter vady nestanoví smluvní strany písemně jinou lhůtu.
  12. Dílo bude zpracováno tak, aby vyhovovalo zákonu č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, všem příslušným a platným ČSN a všeobecně závazným technickým požadavkům.
  13. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provádět prostřednictvím dostatečného počtu osob, splňujících podmínky a kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci objednatele tak, aby dílo bylo řádně plněno (personální obsazení), a to minimálně v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentace veřejné zakázky.
  14. Zhotovitel je povinen realizovat dílo prostřednictvím následující osoby:  
Hlavní projektant XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel je oprávněn změnit osoby uvedené v tomto odstavci pouze na základě předchozího písemného souhlasu ze strany objednatele. Souhlas objednatele ve vztahu k osobě Hlavního projektanta bude udělen za předpokladu, že bude nahrazena osobou s takovou kvalifikací nebo zkušenostmi (počtem referenčních zakázek), které by byly hodnoceny alespoň stejným počtem bodů jako kvalifikace nebo zkušenosti nahrazované osoby. Zhotovitel je zároveň povinen předložit objednateli na vyžádání doklady, které prokazují splnění těchto požadavků

### Článek III.

#### Lhůty plnění díla a provedení díla

1. Smluvní strany se dohodly, na následujícím plnění jednotlivých částí díla:
  - 1.1 **zahájení prací na části č. 1a) díla:** ihned po nabytí účinnosti smlouvy  
**dokončení a předání části č. 1a) díla:** projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli do 8 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy  
**položkový rozpočet a výkaz výměr předá zhotovitel objednateli do 15 dnů ode dne termínu stanoveného pro dokončení a předání projektové dokumentace,**
  - 1.2 **zahájení prací na části č. 1b) díla:** ihned poté, kdy objednatel předá zhotoviteli závazné stanovisko KUJCK,  
**dokončení a předání části č. 1b) díla:** do 15 dnů od předání závazného stanoviska,
  - 1.3 **zahájení prací na části č. 1c) díla:** ihned po zahájení stavebních prací na základě písemné výzvy obdržené od objednatele k účasti na kontrolním dni,  
**dokončení díla:** po dokončení a předání hotové stavby, odstranění případných vad a nedodělků a vydání kolaudačního rozhodnutí.
2. Zhotovitel je oprávněn provést části díla č. 1a) – 1b) před termíny sjednanými v předchozím odstavci. V případě, že zhotovitel provede dílo v dřívějším termínu, vyzve písemně objednatele k jeho převzetí, a to alespoň ve lhůtě 5 pracovních dnů před termínem, který k předání díla určí.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování části č. 1a) díla předkládat část díla ke konzultaci, a to min. 1 x ve fázi rozpracovanosti a 1x před dokončením. Konzultací se rozumí osobní vlastní konzultace PD s odbornými zástupci objednatele, a to na adrese pro doručování uvedené v záhlaví této smlouvy, neurčí-li objednatel jinak. Z každé takové konzultace zhotovitel vyhotoví zápis, který bude na místě všemi účastníky odsouhlasen a v případě neodsouhlasení bude uskutečněno náhradní jednání. Objednatel se k předložené rozpracované PD vyjádří do 10 pracovních dnů.
4. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen rozpracovanou PD kdykoliv v průběhu zpracovávání díla předložit objednateli k nahlédnutí či konzultaci, a to do pěti pracovních dnů od obdržení výzvy.
5. Zhotovitel je povinen výsledky konzultací a připomínky objednatele zpracovat do projektové dokumentace.
6. **Vyhrazené změny závazku:**
  - 6.1 V případě nesplnění lhůt stanovených příslušnými právními předpisy pro vydání rozhodnutí, závazných stanovisek či jiných úkonů ze strany orgánů veřejné moci nebo v případě jiných posunů termínů, které vyplynou z řízení před orgány veřejné moci, bude termín předání díla posunut o stejný počet dnů, o který byl termín plnění z těchto důvodů prodloužen. Skutečnost, že došlo k některému z vyhrazených změn závazků, si smluvní strany výslovně potvrdí v písemném oboustranně podepsaném dodatku k této smlouvě.
7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je způsobilé sloužit svému účelu, tj. je způsobilé sloužit jako podklad pro realizaci a dokončení stavebních prací a zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Smluvní strany sjednaly, že za účelem posouzení, zda

bylo dílo dokončeno, proběhne předávací řízení v těchto fázích:

- a) předání díla zhotovitelem objednateli smluvní strany potvrdí zápisem o předání,
  - b) fáze kontroly správnosti s úplnosti díla – běží po dobu 14 pracovních dnů ode dne předání díla,
  - c) dokončení díla – převzetí díla bez výhrad, anebo s výhradami s uvedením termínu odstranění vad (není-li sjednán jiný termín, platí lhůta 10 pracovních dnů); jiný termín pro odstranění vad si smluvní strany dohodnou v předávacím protokolu. Pokud bude ve fázi 1a) – 1b) zjištěno, že dílo vzhledem ke zjištěným vadám a nedodělkům není způsobilé sloužit svému účelu, nelze považovat dílo za dokončené s důsledky pro zhotovitele spočívající v odpovědnosti za pozdní dokončení a předání díla.
8. Dílo je předáno, pokud byly objednateli předány veškeré dokumenty a doklady, tedy zejména projektová dokumentace ve formátech a počtech stanovených touto smlouvou.
9. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a přechází na něj nebezpečí škody na věci.

#### **Článek IV.**

##### **Licenční ujednání**

1. Bude-li výsledkem plnění dílo, které je předmětem autorských práv, poskytuje zhotovitel jako autor anebo jako osoba vykonávající majetková práva k dílu objednateli dnem předání díla či jeho části neodvolatelnou, výhradní a teritoriálně a časově neomezenou licenci k užití díla všemi známými způsoby užití v neomezeném rozsahu.
2. Zhotovitelova osobnostní práva k dílu zůstávají nedotčena. Zhotovitel uděluje objednateli svolení dílo zveřejnit, upravit, měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných, to vše takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla. Bude-li výsledkem zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, pak zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, jakož i k tomu, aby uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány. O případných úpravách, změnách, zpracování díla nebo jeho části do dalších stupňů projektové dokumentace bude zhotovitel objednatelem předem písemně vyrozuměn. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho změně a podstatně pozměňujícího jeho koncepci umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití díla nesnižuje jeho hodnotu.
3. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele.
5. Výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla a její úhradou je úplata za licenci udělené podle tohoto článku smlouvy zcela vypořádána. Zhotoviteli nepřísluší žádná další odměna v souvislosti s poskytnutím licence/podlicence či užitím díla.
6. Licenci není objednatel povinen využít.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními

předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

8. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
9. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užit dokumentaci dle předchozího odstavce pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

## **Článek V.**

### **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla za jednotlivé části v následující výši:

1.1 cena díla část **1a)** díla činí částku

239 500,- Kč bez DPH + 50 295,-Kč DPH = 289 795,- Kč včetně DPH

(slovy: dvěsetšedesátdevět tisíc sedm set devadesát pět korun českých s DPH)

1.2 cena díla část **1b)** činí částku

143 700,- Kč bez DPH + 30 177,-Kč DPH = 173 877,- Kč včetně DPH

(slovy: jednostosedm set tisíc sedm set sedm korun českých s DPH)

1.3 cena díla část **1c)** činí částku

95 800,- Kč bez DPH + 20 118,- Kč DPH = 115 918,- Kč včetně DPH

(slovy: jednostopatnáct tisíc devět set osmnáct korun českých s DPH)

Tato stanovená cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje všechny složky ceny, daně a poplatky podle zákona o cenách.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi skutečnostmi a podmínkami, které měl a mohl při své odbornosti předpokládat, a které mohou mít vliv na cenovou nabídku – cenu předmětu smlouvy. Tyto skutečnosti a podmínky zhotovitel zahrnul do cenové nabídky.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné projektové náklady na provedení díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny v důsledku chybného, nepřesného nebo neúplného ocenění, jelikož povinností zhotovitele bylo před zpracováním cenové nabídky prověřit správnost a úplnost všech předložených dokladů a odborné posouzení všech skutečností a podmínek s realizací díla souvisejících.
4. DPH se připočítává v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
6. Pokud dojde při realizaci díla k jakýmkoliv doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě dohody s ním, bude toto předmětem písemného dodatku ke smlouvě. Jakékoliv vícepráce budou zadány v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Teprve poté má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
7. Výši smluvní ceny je možné měnit v případě změny zákonné sazby DPH.
8. Pokud dojde při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo na základě dohody s ním, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení) rozsahu smlouvy, ocenit je a předložit bez zbytečného odkladu objednateli. Jakékoliv změny závazku z této smlouvy budou zadány v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ a budou předmětem písemného dodatku ke smlouvě. Teprve poté má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
9. V případě, že některé práce nebo činnosti dle této smlouvy nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a nebudou tedy provedeny, uplatní se na tento postup přiměřeně ustanovení předchozího odstavce s tím, že cena díla bude o tyto práce snížena, ve výši stanovené v čl. IV odst. 1, a to ve výši stanovené pro jednotlivé části díla a prací.
10. Objednatel si vyhrazuje zúžit rozsah díla, pokud nedojde k realizaci stavebních prací, pro něž je PD pořizována; cena díla bude o cenu plnění souvisejících s realizací stavebních prací snížena.

#### **Článek VI. Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude uhrazena formou dílčích faktur zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad-fakturu vždy po dokončení jednotlivé části č. 1a) a č. 1b) díla a jejího převzetí objednatelem. Část díla 1c) – autorský dozor bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně podle skutečného počtu konzultací či účasti na kontrolním dni. Částku za 1 účtovanou konzultaci nebo účast na kontrolním dni stanoví zhotovitel podle položkového rozpočtu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy předá objednateli přehled uskutečněných konzultací a účastí na kontrolním dnu s uvedeným počtem hodin a obdrží od objednatele souhlas s předaným přehledem. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli souhlas či nesouhlas s přehledem do 5 pracovních dnů ode dne jejich obdržení, v případě, že se v této lhůtě objednatel nevyjádří, má se za to, že s přehledem vyslovil souhlas.
2. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Fakturační údaje:

**Jako odběratel bude na faktuře uveden, a to zvlášť a doslovně:**

Národní památkový ústav  
státní příspěvková organizace  
IČ 75032333, DIČ CZ75032333  
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

**Jako konečný příjemce bude na faktuře uveden, a to zvlášť a doslovně:**



Národní památkový ústav  
Územní památková správa v Českých Budějovicích,  
Náměstí Přemysla Otakara II. 34  
370 21 České Budějovice

**Tato adresa je zároveň adresou doručovací.**

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není v okamžiku podpisu smlouvy schopen zajistit finanční plnění ze smlouvy vyplývající. Částku za 1 účtovanou konzultaci nebo účast na kontrolním dni stanoví zhotovitel podle položkového rozpočtu.
5. Tuto smlouvu ani práva či povinnosti z ní vyplývající není zhotovitel oprávněn postoupit třetí straně.
6. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků.
7. Na každé faktuře – daňovém dokladu, musí být uvedeno číslo smlouvy a název projektu/akce. Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena k opravě dle odstavce 2 tohoto článku.
8. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.

## **Článek VII.**

### **Záruky a odpovědnost za vady a za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době a odpovídá za to, že podle díla bude možné realizovat účel smlouvy, tj. realizaci stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla, včetně všech příloh a výkazu výměr a rozpočtu a za jejich vzájemnou provázanost.
3. Použije-li zhotovitel při své činnosti zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka či poddodavatele, odpovídá za tyto činnosti, jako by je prováděl sám, třebaže by se tato jiná osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
4. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to

- bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Smluvní strany sjednaly, že objednatel dílo podle možnosti prohlédne ve lhůtě 14 dnů po převzetí díla, resp. jeho části a přesvědčí se o jeho vlastnostech a splnění podmínek podle této smlouvy; objednatel má nad rámec ust. § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady k dílu.
  8. Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu v délce 60 měsíců.
  9. Objednateli náleží práva z vadného plnění, oznámí-li zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději do konce záruční doby.
  10. Je-li plněno vadně, ať již je vadné plnění podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo:
    - a. na odstranění vady opravou, zejm. odstranění vady doplněním chybějících nebo nesprávných údajů,
    - b. na přiměřenou slevu z ceny díla nebo
    - c. odstoupit od smlouvy.
  11. Objednatel spolu s oznámením vady sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil (není-li uvedeno, platí, že požaduje odstranění vady opravou). Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže neopravitelná. Neodstraní-li zhotovitel vady v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 10 pracovních dnů, nedohodnou-li se strany jinak s ohledem na charakter vady), či oznámí-li v této lhůtě, že vady neodstraní, může objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla (za minimální výši slevy z ceny díla si strany sjednávají 10% z ceny díla bez DPH), nebo může od smlouvy odstoupit.
  12. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
  13. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
  14. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy jakož i stavební akce je hrazena z dotačních prostředků a veškerá jeho pochybení tak mohou vést ke způsobení škody objednateli spočívající v neposkytnutí, krácení dotace či udělení sankce.

## **Článek VIII.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Vícenáklady vzniklé při realizaci díla a způsobené prokazatelně vadou projektu (např. chybný či neúplný výkaz výměr) uhradí zpracovatel objednateli na základě písemné výzvy objednatele k úhradě vzniklých vícenákladů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt, pro který se projektová dokumentace zpracovávána je národní kulturní památkovou a veškeré práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel svojí činností nesmí poškodit ani ohrozit národní kulturní památku.
4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklad zajistit vybavení nezbytné pro splnění této smlouvy.
5. Zhotovitel se bude při vstupu do areálu zámku Vimperk řídit režimem vstupu do areálu a předem dohodne vstup do areálu s kastelánem objektu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nebo jím pověřenou osobou.
6. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy

odstoupit. Při provádění díla na základě průběžných pokynů objednatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.

7. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení, bez zbytečného odkladu je oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do doby dosažení dohody o změně je, v případě, že nelze provádět dílo v žádné části, oprávněn provádění díla přerušit.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) u sebe a svých pracovníků.
9. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejich dodatcích. Je povinen předem vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí. O převzetí bude sepsán písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
10. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy, zejména své identifikace a ceny.
12. Zhotovitel se bude řídit výchozími dohodnutými podklady, dále pokyny objednatele poskytnutými oprávněnými pracovníky objednatele.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn s minimální pojistným plněním ve výši 2.000.000 Kč (pojištění odpovědnosti za škodu) a na požádání objednatele předloží doklad o pojištění, a to nejpozději do 3 dnů ode doručení výzvy objednatele. Zhotovitel současně prohlašuje, že tato pojistná smlouva bude v platnosti po celou dobu sjednané záruční lhůty.

## **Článek IX.**

### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat či učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje převzít dílo po částech, tak jak budou dokončeny jeho jednotlivé části a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu jednotlivé části.
4. Zhotovitel souhlasí s tím a podpisem této smlouvy stvrzuje, že objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla, případně je oprávněn termíny realizace díla prodloužit, a to s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečné práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
5. Objednatel se zavazuje stanovit částku, kterou je zhotovitel oprávněn fakturovat jako odměnu za 1 kontrolní den. Výši této částky stanoví objednatel podle nabídky zhotovitele stavebního díla a je závislá od délky provádění stavebního díla. V případě žádosti objednatele o technickou pomoc podle čl. II. odst. 1 písm. c) předloží zhotovitel do 2 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti

objednatel cenovou nabídku, částka za technickou pomoc bude odečítána z nabídkové ceny za provedení autorského dozoru předložené v nabídce zhotovitele.

## **Článek X.**

### **Smluvní pokuty**

1. Za prodlení v termínu dokončení díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH, s níž je zhotovitel v prodlení, za každý i jen započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady dohodnuto až do doby úplného odstranění vady. Není-li vada odstraněna ani ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího uplatnění, pak má objednatel namísto smluvní pokuty dle předchozí věty právo na úhradu smluvní pokuty v jednorázové výši **50.000,- Kč**.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. odst. 12 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. V případě, že se zhotovitel nedostaví v rámci AD na kontrolní den, o kterém byl předem informován, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý takovýto případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s prováděním AD dle podmínek smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
6. V případě, že objednatel neuhradí dohodnutou cenu díla dle čl. VI. této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
7. Pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednaní nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000,-Kč** za každé jednotlivé porušení povinnosti.
8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé porušení povinnosti stanovené v čl. II odst. 13 smlouvy, tj. pokud nebude při změně osob postupovat podle podmínek uvedených v tomto článku.
9. V případě, že objednateli vzniknou při realizaci stavebních prací vícenáklady způsobené prokazatelně vadou projektové dokumentace (např. chybný či neúplný výkaz výměr), zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 20 % ceny vzniklých vícenákladů včetně DPH, nejméně však smluvní pokutu v částce 10.000,- Kč, přičemž výše ceny stavebních prací a tedy i výše ceny vícenákladů bude vycházet z údajů uvedených v uzavřené smlouvě o dílo, resp. dodatcích ke smlouvě o dílo (na základě odsouhlasených změnových listů) uzavřených s dodavatelem stavby, pro jejíž realizaci PD slouží, vybraného na základě výběrového řízení. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která tímto objednateli vznikla.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 13 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
10. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty dle této smlouvy považují za přiměřené a zhotovitel tudíž neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

11. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

#### **Článek XI.**

##### **Ukončení smlouvy**

1. Jiným způsobem než splněním lze smlouvu ukončit:
  - a. písemnou dohodou smluvních stran
  - b. odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, zejména:
  - a. bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním nebo dokončením díla nebo jeho části podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
  - b. bude-li zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
  - c. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práci na díle po dobu delší než 15 pracovních dní;
  - d. v případě nesplnění povinností podle čl. VIII odst.13 této smlouvy;
  - e. v případech předvídaných v čl. VII odst. 10, 11 této smlouvy;
  - f. bude-li na majetek zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

#### **Článek XII.**

##### **Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit elektronický podpis, který splňuje požadavky zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen kvalifikovaným časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání je bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinný.
3. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy.
4. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je objednatel osobou povinnou k uveřejňování a zavazuje se ji zveřejnit v registru smluv.
9. Zhotovitel je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
10. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 –Krycí list

č. 2 – Položkový rozpočet

V Českých Budějovicích dne 14.9.2020

V Praze dne 10.9. 2020

.....  
Objednatel  
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  
ředitel NPÚ, ÚPS v Č. Budějovicích

.....  
Zhotovitel  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel  
Masák & Partner památky s.r.o