



S00GP0073QBK

202000797

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

peněžní ústav:

číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

**Město Telč**

náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

Mgr. Romanem Fabešem - starostou města

00286745

CZ00286745

[REDACTED]

starosta města Mgr. Roman Fabeš

[REDACTED]

Zhotovitel:

se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

**ALARM HOLDING s.r.o**

Široká 59, 588 65 Nová Říše

Radimem Pryclem, jednatelem

29253471

CZ29253471

[REDACTED]

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost stavební a zemní práce v rámci realizace akce „Přístupový systém a videotelefon pro ZUŠ Telč, náměstí Zachariáše z Hradce 71, Telč“, dle položkového rozpočtu ze dne 18. 4. 2020 který je přílohou smlouvy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má platné oprávnění k provádění činnosti, která tvoří předmět této smlouvy a tuto skutečnost je povinen na žádost objednatele kdykoli doložit.

### II.

#### Doba plnění

Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **30. 10. 2020**.

### III. Cena

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu zhotovení díla a je doložena kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.

|                            |                  |           |
|----------------------------|------------------|-----------|
| Cena celkem bez DPH:       | 59.719,00        | Kč        |
| DPH:                       | 12.541,00        | Kč        |
| <b>Cena celkem vč DPH:</b> | <b>72.260,00</b> | <b>Kč</b> |

(slovy sedmdesátdvatisícdvěstěšedesát korun českých).

### IV. Platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

3. Splatnost faktury se sjednává na základě dohody obou smluvních stran na 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a považuje se za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

### V. Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 2 kalendářní dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků včetně instalace v rozsahu článku I. této smlouvy.

2. Objednatel převezme předmět díla, bude-li objem a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k předmětu díla. Dílo je převzaté okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

3. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy přechází na objednatele dnem jeho podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků, tímto dnem na něho přechází nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba.

## **VI.**

### **Záruční doba – odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle podmínek smlouvy, v souladu s obecně právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti jimi stanovené. Rovněž zhotovitel zodpovídá, že předmět díla odpovídá příslušným normám a bezpečnostním předpisům.
2. Záruční doba je 36 měsíců, pokud z obecně závazných předpisů nevyplývá záruční doba delší a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace objednatelem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, vadu odstranit. Po dobu opravy vady díla se staví běh záruční doby. Objednatel je povinen reklamaci vady provést u zhotovitele písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.
5. Pokud v souvislosti s užíváním předmětu díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, které vzniknou v důsledku vady předmětu smlouvy, špatné instalace, příp. nedodržením platných předpisů a norem při zhotovování předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## **VII.**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, zavazuje se postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen informovat objednavatele o stavu rozpracovanosti díla dle potřeby.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků, kteří se budou spolupodílet na realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické, podmínky ochrany životního prostředí a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady ze svých finančních prostředků zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do roku 2030. Zhotovitel je povinen minimálně do roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo bez vad a nedodělků včetně instalace v termínu dle čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 10 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy Jedentisíc korun českých) za každou vadu a každý byt' započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.

6. Dále smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

## **IX. Skončení smlouvy**

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení čl. I. a II. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 7 dnů po doručení písemné výzvy předat na základě provedené inventarizace rozpracované dílo do dne odstoupení od smlouvy objednavateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednavatelem, pro zabezpečení plynulého pokračování

zhotovování díla. Dnem předání rozpracovaného díla v souladu s tímto ustanovením vzniká zhotoviteli právo fakturovat do doby odstoupení od smlouvy provedené a objednavatelem odsouhlasené rozpracované dílo ve výši a v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy.

2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

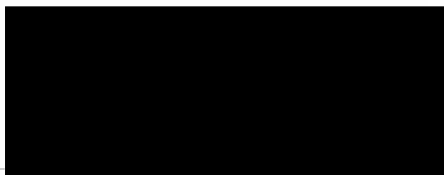
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči dne: **16. 09. 2020**

V Telči dne: *19. 4. 2020*



Objednatel  
Mgr. Roman Fabeš, starosta



Radim Prycl, jednatel



# ALARM HOLDING

Elektronické zabezpečovací a komunikační systémy, elektromontáže  
Široká 59, 588 65 Nová Říše

IČO: 29253471, DIČ: CZ29253471

**Rozpočet na dodávku a instalaci přístupového systému a videotelefonu**

**Investor: Město Telč**

**Místo provedení: Základní umělecká škola Telč, nám. Zachariáše z Hradce 71, 588 56 Telč**

**Číslo nabídky: 009-2020 RP**

| Druh                         | Značka  | Popis  | obj. kód | ČSN-EN         | NBÚ | změna | Cena/ks | Ks/m | Cena celkem |
|------------------------------|---------|--|----------|----------------|-----|-------|---------|------|-------------|
| EZS                          |         | DOPLŇKY - mechanické doplňky   | obj. kód | ČSN-EN         | NBÚ | změna | Cena/ks |      | Cena celkem |
| BOX DIS-střední pro ústředny |         | Univerzální střední plechový box pro všechny ústředny nebo moduly. V zádech boxu jsou umístěny přesné otvory pro vložení distančních sloupků k připevnění ústředny nebo modulů. Dvířka jsou uchycena pomocí nasouvacích pantů, na přední straně je předřisovaný otvor pro mechanický zámek. Ze zadní strany boxu jsou otvory pro uchycení na zeď, které jsou osazeny plastovými distančními sloupky. Součástí dodávky je tamper, 2 vodiče pro propojení napájení 16 V ~ z transformátoru do ústředny, zemnicí vodiče se zemnicí svorkou na boxu. Box DIS je možné vybavit transformátory 20 VA nebo 40 VA. Do boxu je možné umístit akumulátorový kapacitor napájený z 230 V AC. | 0703-037 | 2-nizké/střed. | 2   |       |         |      |             |
| EZS                          |         | DOPLŇKY - akumulátory řady SMART line  | obj. kód | ČSN-EN         | NBÚ | změna |         |      |             |
| AKKU SMART 12V/7Ah           | VAR-TEC | kvalitní řada AKKU i pro náročné aplikace s životností cca 3-5 let, rozměr: DxŠxV = 151x65x102 mm  | 0703-110 |                |     |       |         |      |             |
| CCTV                         |         | DOPLŇKY - doplňkové zdroje   | obj. kód | ČSN-EN         | NBÚ | změna |         |      |             |
| Wi-energy 230V/15V/3A        |         | stabilizovaný spínaný síťový adapter 230V/15V~, výkon 3A/45W, bez zálohování, síťová šňůra s vidlicí vstup- kabel s konektorem   | 0811-092 |                |     |       |         |      |             |
| EVS                          |         | ACCESS CONTROL - kontrola vstupu, čtečky, karty  | obj. kód |                |     | změna |         |      |             |
| AC800NT2                     | VARNET  | Řídicí jednotka (v plechovém boxu s napájecím 3 A zdrojem) přístupu pro dvoje dveře. Řídicí jednotka má dvě výstupní relé pro ovládání zámku, je možné připojit 4 čtečky s výstupem Wiegand 26 bitů pro oboustranné ovládání dvou dveří. Čtečky lze připojit na maximální vzdálenost 100 m. Řídicí jednotka vyhodnocuje průchody na čtečkách, k dispozici je uživatelský software v českém jazyce pro správu přístupového systému. Software umožňuje správu řídicích jednotek (až 128 čteček). SW a jednotky komunikují  | 0902-002 |                |     |       |         |      |             |
| Software                     | VARNET  | Software pro řídicí jednotku přístupu  | 0704-001 |                |     |       |         |      |             |
| HEADER EM CR1                | WARNET  | Čtečka karet EM 125 kHz pro vnitřní nebo venkovní použití se zvětšeným dosahem (až 13 cm, viz manuál). Možnost aktivace vnitřního buzáku (po dobu aktivace je čtečka blokována) a zelené LED. Čtečka má univerzální výstup Wiegand 26 bitů a je možné ji připojit k modulu ACM12 do systému DIGIPEX EVO nebo k ostatním řídicím jednotkám.   | 1006-010 |                |     |       |         |      |             |
| USB reader EM(3+5)-          | VARNET  | Bezdotyková USB čtečka karet/přívěšků standardu EM 125 kHz. Čtečka umožňuje načítání sériových čísel karet/čipů ve formátu 3 + 5 přímo do softwaru AccessControl pro řídicí jednotky BC800NT4 a AC800NTx nebo softwarů PARADOX Neware a Babyware. Čtečka se připojuje k PC prostřednictvím USB, na PC musí být nastavena anglická klávesnice EN (Alt+Shift).   | 0704-002 |                |     |       |         |      |             |
| BC-2008NT                    | SEBURY  | OUTDOOR autonomní/systémová venkovní/vnitřní čtečka karet EM 125kHz s klávesnicí, výstupní/vstupní formát WIEGAND 26 bitů, možnost připojit externí čtečku, možnost spojení až 99 čteček do sítě přes RS485, monitorovací SW, režimy: karta+kód/jenom karta/jenom kód/karta nebo kód, žt. dosah cca 5cm, max. 3000 uživ., výstupy: RELÉ NC/NO-12V/2A pro zámek/progr. doba aktivace 0-99s, výstupy: odchod, tlačítko, mag. kontakt, napájení: 10,5-13,5V=/max. 100mA, dvoubarevná  | 0906-040 |                |     |       |         |      |             |
| karta standard               | SEBURY  | EM 125kHz, bílá  | 0702-238 |                |     |       |         |      |             |
| EVS                          |         | ACCESS CONTROL - elektro-mechanické zámky  | obj. kód |                |     | změna |         |      |             |
| DZA-12VDC                    | VAR-TEC | nízkodobový el.-mech. zámek s mechanickou aretací 12V=/270mA (nižší odběr!), po dobu nabití napětí odemčeno  | 1007-007 |                |     |       |         |      |             |
| EVS                          |         | VIDEOTELEFONY - adresné - prvky  | obj. kód |                |     | změna |         |      |             |
| VTO2202F                     | DAHUA   | VTO2202F-P-venkovní IP jednotka s kamerou  | 0910-013 |                |     | ↓↓    |         |      |             |
| VTM115                       | DAHUA   | VTM115-kryt pro VTO2202F-P   | 0910-014 |                |     | ↓↓    |         |      |             |
| PFS3006                      | DAHUA   | Výkonný 6 portový PoE switch, PoE 10/100 na 4 portech, 2 x 10/100 Mb port, norma 3af (PoE), 3af (PoE+) a Hi-PoE, celkový budget je 60 W, kompaktní kovové provedení, zdroj   | 0704-011 |                |     |       |         |      |             |

|                                    |         |  |          |  |    |                  |
|------------------------------------|---------|--|----------|--|----|------------------|
| 2001-094<br>VTH2421FW              | DAHUA   | Vnitřní zobrazovací hands-free jednotka pro IP videotelefony řady DAHUA s barevným LCD 7" dotykovým displejem, vnitřní pamětí 8GB, reproduktorem a mikrofonem. Je určena pro povrchovou montáž. Komunikace po SIP protokolu, ve venkovní jednotce musí být SIP firmware. Možnost připojení až 20 dvěřních jednotek a 8 externích IP kamer Dahua, možnost připojení tlačítka zvonku od bytových dveří, 6 alarmových vstupů a 1 výstup, <i>hadlono a statuse</i> . | dle typu |  | ↓↓ |                  |
| VIM123                             | DAHUA   | Stojan pro vnitřní jednotky DAHUA.   | 0704-015 |  | ↓↓ |                  |
| IPC-B1820-2Mpi                     | DAHUA   | Ekonomická varianta venkovní kompaktní IP kamery s fixním objektivem 3,6 mm (úhel 87,5°) a Smart IR přísvitem do 30 m. Rozlišení 2 Mpix s frekvencí až 25 snímků/s. Funkce DWDR a 3D-DNR zvyšující kvalitu obrazu v náročných světelných podmínkách. Kódování H.265+. Funkce ROI. Průchod kabelů konzolou. Ukázková videa výrobce Dahua na youtube.  | 0704-015 |  | ↓↓ |                  |
| PFA134                             | DAHUA   | Box pro zapojení kabeláže kamer Dahua. Kompatibilita dle filtru příslušenství.   | 0704-010 |  | ↓↓ |                  |
| EV5                                |         | VIDEOTELEFONY - doplňky  | obj. kód |  |    | změna            |
| PS-DIN-13V3A18Ah                   |         | 15V/3A na DIN lištu  |          |  |    |                  |
| SK5                                |         | PŘÍSLUŠENSTVÍ - konektory  | obj. kód |  |    | změna            |
| MP-010 CSE 10ks                    | LAN-TEC | konektor RJ45 pro datový kabel UTP typ drát, osazen 8 kontakty, CAT.5e, zvýhodněné balení  | 0706-154 |  |    |                  |
| LIŠTY                              |         | Rozvody - uložení kabeláže v lištách   | obj. kód |  |    | změna            |
| LV 13x18 2M/3M                     |         | lišta vkladací s víčkem LV 13x18 mm - bílá 2M/3M   |          |  |    |                  |
| KABELY                             |         | Rozvody - pohyblivé vedení CYSY  | obj. kód |  |    | změna            |
| CYSY 3CX1,5 CERNÁ                  |         | CYSY 3CX1,5 CERNÁ /H05VV-F   |          |  |    |                  |
| KABELY                             |         | Rozvody - kabely CYKY, AY  | obj. kód |  |    | změna            |
| CYKY 3CX1,5                        |         | kabel CYKY 3CX1,5 mm   |          |  |    |                  |
| KABELY                             |         | Rozvody - kabely UTP sdělovací - datové  | obj. kód |  |    | změna            |
| FTP 4X2X0.52                       |         | stíněný datový kabel   |          |  |    |                  |
| KABELY                             |         | Rozvody - kabely JYSTY   | obj. kód |  |    | změna            |
| JYTY 2X1                           |         | JYTY 2X1   |          |  |    |                  |
| KRABICE                            |         | INSTALAČNÍ KRABICE LUCA - Vodotěsné  | obj. kód |  |    | změna            |
| LUCC00824                          | LUCA    | LUCC00824 KRAB.160X135X77 S VVV  |          |  |    |                  |
| STATNÍ                             |         | Montážní materiál,   | obj. kód |  |    | změna            |
| ostatní                            |         | ostatní instalační materiál ( hmoždinky, vruty, izol. Pásky, atd..)  |          |  |    |                  |
| Materiál celkem                    |         |  |          |  |    | 39 953,89        |
| Montáž celkem                      |         |  |          |  |    | 9 500,00         |
| Materiál kabeláže                  |         |  |          |  |    | 2 261,60         |
| Montáž kabeláže                    |         |  |          |  |    | 6 460,00         |
| Vypracování projektové dokumentace |         |  |          |  |    | 0,00             |
| Zaškolení obsluhy, zkušební provoz |         |  |          |  |    | 760,00           |
| Doprava, VRN, zřízení staveniště   |         |  |          |  |    | 784,00           |
| Revize systému                     |         |  |          |  |    | 0,00             |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>         |         |  |          |  |    | <b>59 719 Kč</b> |

P ▲ R ▲ D O X  
SECURITY SYSTEMS

VAR-TEC

ACTi  
Connecting Vision

MO  
TECHNOLOGIES

QNAP  
SECURITY

SENKO

Sebury

WRT

JOD  
detectomat

LAN-TEC

CEL-TEC