

MĚŠŤANSKÁ BESEDA PLZEŇ s.r.o.
zapsaná v OR KS Plzeň, oddíl C, vložka 5685
se sídlem Dominikánská 281/3, 301 00 Plzeň
IČ: 61775134; DIČ: CZ61775134

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
jako *poskytovatel - nájemce* na straně jedné

a

příjmení, jméno: Závorková Jana

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

příjmení, jméno: Porzerová Adéla

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

jako *objednatel - podnájemce* na straně druhé

Závazná objednávka a rezervace krátkodobého podnájmu nebytových prostor, technického vybavení a zajištění navazujících servisních služeb pro konání akce

Maturitní ples [REDAKCE] dne 7. 12. 2024

Objednatelé – podnájemci tj. studenti [REDAKCE] jsou uvedeni v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.

Objednatelé prohlašují, že tato objednávka je učiněna po projednání a odsouhlasení ve fóru třídy a že vzhledem ke svému věku a volní a rozumové vyspělosti jsou schopni posoudit následky svého právního jednání. Dále prohlašují, že se záměrem uskutečnit toto právní jednání seznámili své rodiče jako zákonné zástupce.

I. Předmět objednávky

Na základě této závazné objednávky si objednatel u poskytovatele závazně rezervuje prostory a služby v budově čp. 13 - objekt Měšťanská beseda v Plzni pro konání akce a k naplnění účelu objednávky se objednatel zavazuje nejpozději do **30. dubna 2024** uzavřít s poskytovatelem smlouvu o krátkodobém podnájmu níže specifikovaných nebytových prostor, technického vybavení a poskytnutí navazujících servisních služeb pro konání akce (dále jen „smlouva o podnájmu“).

Název akce:

Maturitní ples

Datum a den akce:

7. prosince 2024, sobota

II. Cenové podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za předmět podnájmu Nájemné ve výši stanovené součtem základního nájemného a inflačního navýšení.

Základní výše nájemného za předmět podnájmu včetně vybavení a souvisejících služeb (dále jen „základní nájemné“) činí **110.207,-Kč včetně DPH** (slovy: Stodesettisícdvěstěsedm korun českých).

Základní nájemné bude po dobu trvání závazné objednávky vždy k 1. lednu kalendářního roku jednostranně zvyšováno o míru inflace stanovené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s tím, že prvním obdobím, kdy bude základní nájemné o inflaci navýšeno, je kalendářní rok 2021. Zvýšené nájemné bude již součástí uzavřené smlouvy a v celkovém vyúčtování po skončení maturitního plesu.

IV. Zánik závazné objednávky, práva a povinnosti

Tato závazná objednávka zaniká dnem uzavření smlouvy o podnájmu či jejím zrušením /odstoupením nejpozději však dnem 30. dubna 2024.

Dále závazná objednávka zaniká nezaplacením sjednané rezervační zálohy dle podmínek sjednaných v bodě III. výše, tj. nezaplacením kterékoli části rezervační zálohy řádně a včas.

V případě zániku objednávky z důvodu na straně objednatele, tj. jeho jednostranným odstoupením (zrušením) či nezaplacením rezervační zálohy a dále v případě neuzavření smlouvy o podnájmu či z důvodu zániku již uzavřené smlouvy o podnájmu z důvodu na straně objednatele (dále jen souhrnně „zrušení rezervace“), má poskytovatel právo na zaplacení smluvní pokuty:

- a) ve výši odpovídající 50 % Nájemného stanoveného dle bodu II. „Cenové podmínky“, dojde-li ke zrušení rezervace“ nejpozději do 6 měsíců přede dnem konání Akce
- b) ve výši odpovídající 75 % Nájemného dle bodu II. „Cenové podmínky“, dojde-li ke zrušení rezervace“ nejpozději do 3 měsíců přede dnem konání Akce
- c) ve výši odpovídající 100 % Nájemného dle bodu II. „Cenové podmínky“ dojde-li ke zrušení rezervace“, v době kratší než 3 měsíce přede dnem konání Akce.

Smluvní pokuta je splatná do 14 - ti dnů od jeho vyúčtování poskytovatelem, přičemž poskytovatel je oprávněn provést jednostranné započtení pohledávky na zaplacení smluvní pokuty proti složené rezervační záloze.

V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o podnájmu z důvodů na straně poskytovatele, ačkoli byly objednatelem splněny veškeré podmínky vyplývající z této závazné objednávky, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši složené rezervační zálohy.

V. Ostatní

Změna na straně objednatele, tj. změna počtu studentů třídy nebo zástupce třídy, nemá vliv na její závaznost.

Poskytovatel – nájemce závaznou objednávku bez výhrad akceptuje dne dle platné právní úpravy zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

.....
za poskytovatele - nájemce

[Redacted signature area]