

Smlouva o dílo

„ZČU – STRADI – Změna stavby před dokončením III – etapa FPE - Tylova 59, Plzeň (projektová dokumentace)“ (2)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

číslo smlouvy Objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

číslo smlouvy Zhotovitel:

Smluvní strany:

1. **Západočeská univerzita v Plzni**

Sídlo: Plzeň, Univerzitní 8, PSČ 301 00

IČO: 49777513

DIČ: CZ49777513

Zastoupená: Mgr. Marta Kollerová, kvestorka

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „Objednatel“)

2. **ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.**

Sídlo: Klatovská tř. 818/11

IČO: 252 29 869

DIČ: CZ 252 29 869

Zastoupený: xxxx

Zapsaný v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10838

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:

xxxx

xxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

Preambule

- a) Objednatel provádí na základě projektové dokumentace pro provádění stavby, vyhotovené společností ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o., IČO:25229869 v 04/2018 (dále jen „Původní projektová dokumentace“) a Rozhodnutí - stavebního povolení ze dne 31. 3. 2017 vydaného Magistrátem města Plzně, Odborem stavebně správním (dále jen „Původní stavební povolení“) stavbu pod názvem ZČU – STRADI – Strategická dislokace ZČU - FZS (dále jen „Původní stavba“), která řeší rekonstrukci objektu Tylova 59, Plzeň.
- b) Objednatel se před dokončením Původní stavby rozhodl provést její změnu, resp. změnit způsob rekonstrukce objektu a to v násl. rozsahu:

1. bude provedena rekonstrukce pouze části objektu a to jiným způsobem než podle Původní projektové dokumentace a Původního stavebního povolení;
2. zbývající část objektu nebude rekonstruována.

I. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění vypracování jednostupňové projektové dokumentace změn stavby pro vydání Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) v rozsahu nezbytném pro provedení následující stavby, jejíž zhotovitel bude vybrán v zadávacím řízení podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tj. násl., stavby:

Název stavby: ZČU – STRADI - Změna stavby III – etapa FPE (dále jen „Stavba“)

Místo stavby: ZČU, Tylova 59, Plzeň

Přesný popis požadavků na projektovou dokumentaci změny stavby, resp. požadovaný rozsah Stavby je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci Stavby (resp. projektovou dokumentaci změny stavby), samostatný neoceněný soupis prací vč. výkazu výměr a samostatný oceněný soupis prací (dále vše jen jako „Dílo“), poskytnout všechny služby nezbytné k řádnému provedení Díla a poskytnout i další služby uvedené v této smlouvě.
- 1.3. Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.4. Nedílnou součástí Díla je rovněž:

- a) zjištění a zaměření stávajícího skutečného stavu včetně zaměření potřebných hodnot pro návrh rekonstrukce;
- b) provedení všech potřebných měření a průzkumů potřebných nejen pro provedení Díla, ale též pro vlastní provedení Stavby a budoucí užívání Stavby; provedení statických řešení a průzkumů zajistí Objednatel samostatně a výsledky budou poskytnuty Zhotoviteli po jejich vyhotovení (předpoklad do konce května 2020).

- 1.5. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje poskytnout Objednateli:

- a) inženýrskou činnost vedoucí k vydání Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením (změny stavebního povolení), k vydání kladného stanoviska dotčených orgánů, příp. jiných právnických osob;
- b) činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při přípravě stavby ve fázi zpracování PD. Koordinátor bude zajišťovat všechny úkony stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, včetně povinností ukládaných tímto zákonem Objednateli;
- c) výkon autorského dozoru při provádění Stavby, vše při dodržení platných norem a dalších předpisů, zejména z oblastí hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů při respektování požadavku na minimalizaci investičních a provozních nákladů. Podmínky výkonu autorského dozoru jsou blíže upraveny v čl. II. odst. 2.2. této smlouvy;

II. Způsob provádění díla

- 2.1. **Projektová dokumentace (PD)** bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) a v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen vyhláška 1“) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška 2“);
- 2.1.1. PD bude zpracována jako jednostupňová projektová dokumentace pro vydání

Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením a provádění stavby s dopracováním do podrobností zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby;

- 2.1.2. PD musí jasně určit Stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezí předmět stavby, dále hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti stavby, její vzhled a jakost;
- 2.1.3. PD bude řešit všechny dodávky a práce pro provedení Stavby v takovém rozsahu a kvalitě, že provedením Stavby dle PD vznikne kompletní a zcela provozuschopná stavba bez nutnosti zajišťovat další dodávky a práce.
- 2.1.4. Součástí PD bude také vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.
- 2.1.5. Součástí PD nebude dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu a montážní dokumentace. Součástí PD je však případný statický výpočet posouzení nosných konstrukcí a případně ostatní dokumentace nosných konstrukcí – pokud bude nutnost tyto konstrukce řešit;
- 2.1.6. PD musí být zpracována včetně samostatného neoceněného položkového soupisu prací s výkazem výměr (dále též „VV“) a samostatného oceněného soupisu prací (dále též „rozpočet“) a to v souladu s vyhláškou 2. Součástí soupisu prací, resp. výkazu výměr bude část popisující způsob měření (popis způsobu měření bude uveden, nelze se odvolávat na cenovou soustavu). Výsledné hodnoty uváděné ve výkazu výměr musí být Zhotovitelem doloženy přehledným a řádným podkladem pro výpočet množství měrných jednotek. Ceny (jednotkové i celkové) budou v soupisu prací zaokrouhleny na dvě (2) desetinná místa (tj. soupis prací bude v takovém formátu, aby po zadání ceny každé položky došlo k přepočtu ceny max. na dvě desetinná místa, tj. k odpovídajícímu zaokrouhlení).
- 2.1.7. PD a soupis prací nesmí obsahovat požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vedoucí ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby účastník zadávacího řízení na provedení Stavby mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.
- 2.1.8. PD bude vypracovaná v souladu se stavebním zákonem, v rozsahu vyhlášky 1, v souladu s platnými normami a předpisy a požadavky uvedenými v této smlouvě. Zpracována bude v českém jazyce a Objednateli předána dle následujícího požadavku:
 - a) v 5 (pěti) vyhotoveních v listinné podobě a dále v digitální podobě na elektronickém nosiči ve 2 (dvou) provedeních;
 - b) provedení digitální podoby (uzamčená verze): veškeré dokumenty budou formátu *.pdf, soupis prací s výkazem výměr a rozpočet ve formátu *.xls nebo *.xlsx,
 - c) provedení digitální podoby (odemčená verze): veškeré dokumenty budou v originálním otevřeném editovatelném (neuzamčeném) formátu – výkresová část ve formátech *.dwg nebo *.dxf, textová část ve formátu *.doc nebo *.docx, soupis prací s výkazy výměr a rozpočet ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

Veškerá dokumentace – všechny listinné výtisky budou opatřeny platným autorizačním razítkem.

2.2. Autorský dozor:

- 2.2.1. Zhotovitel se zavazuje, při naplnění podmínek stanovených dále v této smlouvě, vykonávat pro Objednatele činnosti odpovídající výkonu autorského dozoru projektanta (dále jen „AD“) po celou dobu provádění stavby zhotovované podle PD, jež je předmětem této smlouvy. (předpoklad provádění Stavby je v r. 2020 – 2021. Doba

provádění Stavby se předpokládá v délce 8 měsíců.

2.2.2. AD bude Zhotovitelem vykonáván po celou dobu provádění Stavby (jejích částí) v četnosti min. jedenkrát za 14 dní. AD bude dohlížet nad souladem prováděné stavby s PD, příp. výrobní nebo dílenskou dokumentací vypracovanou zhotovitelem Stavby.

2.2.3. Nedílnou součástí plnění AD je:

- a) dodání prohlášení projektantů požárně bezpečnostního řešení, že Stavba je provedena dle schváleného požárně bezpečnostního řešení, vypracování a dodání požární dokumentace předkládané provozovatelem při kolaudaci Stavby;
- b) součinnost s Objednatelem při zadávání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby spočívající především v poskytnutí odborné pomoci při zodpovězení případných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu platného zákona o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) týkajících se Díla ve lhůtách stanovených ZZVZ;
- c) součinnost při instalaci a uvádění veškerého zařízení, jež je součástí Stavby, do provozu, součinnost při kontrolních měřeních předkládaných při kolaudaci stavby;
- d) účast při funkčních a zátěžových zkouškách, mimořádných měřeních staveb během rekonstrukce stavby a po ní a jejich vyhodnocení, účast na kontrolních dnech stavby, kontrolních prohlídkách a kolaudačním řízení Stavby;
- e) spolupráce při zpracování posudků předkládaných při kolaudaci Stavby;
- f) kontrola a připomínkování dílenské a výrobní dokumentace zhotovitele Stavby, návodů k provozu (provozních plánů, řádů a předpisů zpracovaných zhotovitelem rekonstruované budovy), kontrola souladu provedených prací s PD.

2.2.4. AD bude konat tak, že bude preferovat zájmy Objednatele, bude spolupracovat s osobou oprávněnou jednat ve věcech technických a k převzetí díla s technickým dozorem stavebníka (zástupcem Objednatele), příp. osobou provádějící kontrolní prohlídku stavby, příp. koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci určeným pro fázi realizace stavby.

2.2.5. Předmětem AD není vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, dílenská a výrobní dokumentace zhotovitele Stavby.

2.3. Podkladem pro provedení Díla je tato smlouva a zejm. její příloha č. 1 a 2 a dále informace a podklady, jež byly součástí výzvy, resp. podmínek poptávkového řízení, v němž byla tato smlouva uzavřena (Původní projektová dokumentace, Původní stavební povolení, výsledky provedených statických řešení a průzkumů).

2.4. Smluvní strany se dohodly, že výrobní porady se budou konat v Plzni na místě stanoveném Objednatelem (pokud nebude dohodnuto jinak) dle potřeby, nejméně však 1x za tři týdny za účelem průběžné kontroly stavu rozpracovanosti.

2.5. Dílo musí být provedeno odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být provedeno zejména v souladu s

- a) podklady pro provedení díla;
- b) právními předpisy a ČSN;
- c) ověřenou technickou praxí;
- d) případnými podmínkami stanovenými orgány státní správy,
- e) pokyny Objednatele.

III.

Termín a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu:

- a) **PD** vč. souvisejících činností, soupisu prací vč. VV a rozpočtu do **15 týdnů** od účinnosti

této smlouvy.

b) **inženýrská činnost** dle čl. I. odst. 1.5. písm. a) této smlouvy nejpozději do **19 týdnů** od účinnosti této smlouvy.

- 3.2. Činnost odpovídající výkonu **autorského dozoru** dle čl. I. odst. 1.5. písm. c) této smlouvy, bude vykonávána po celou dobu provádění Stavby a bude ukončena po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků mezi Objednatel a zhotovitelem Stavby a současně po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu k užívání Stavby. Smluvní strany se dohodly, že výkon autorského dozoru je podmíněn uzavřením smlouvy na zhotovení Stavby dle PD, jež je předmětem této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly na rozvazovací podmínce, tj. pokud nebude smlouva na provedení Stavby nebo její části uzavřena do 2 let od právní moci Rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením (změny stavebního povolení), závazek Zhotovitele poskytnout AD a závazek Objednatele zaplatit za výkon AD sjednanou cenu se ruší, a to ke dni následujícímu po marném uplynutí uvedené dvouleté lhůty.
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dokončeným Dílem pro účely této smlouvy se rozumí Dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. O předání Díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a do kterého Objednatel vytkne případné vady díla. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jakoukoli vadu či nedodělek.
- 3.4. Místem plnění je sídlo Zhotovitele, místem předání díla je sídlo Objednatele – Univerzitní 8, Plzeň (rektorát Západočeské univerzity v Plzni), nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak. AD bude Zhotovitel vykonávat zpravidla přímo na Stavbě.
- 3.5. Změna termínu provedení Díla je možná pouze za předpokladu sjednání změny termínu ve formě dodatku smlouvy.

IV.

Cena díla - platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za plnění dle této smlouvy celkovou smluvní cenu dle následujícího rozpisu:

	Cena v Kč bez DPH
4.1.1. PD vč. souvisejících činností, soupis prací vč. VV a rozpočet ¹⁾	1 504 000,-
4.1.2. Výkon inženýrské činnosti ²⁾	188 000,-
4.1.3. Výkon autorského dozoru ³⁾ (AD)	188 000,-
Smluvní cena celkem	1 880 000,-

¹⁾ Cena za PD vč. souvisejících činností, soupis prací vč. VV a rozpočet bude ve výši 80 % z celkové smluvní ceny;

²⁾ Cena za výkon inženýrské činnosti bude ve výši 10 % z celkové smluvní ceny;

³⁾ Cena autorského dozoru bude uvedena jako cena celková (nikoliv hodinová sazba) a bude ve výši 10 % z celkové smluvní ceny.

- 4.2. DPH bude uplatněna dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Smluvní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale o kterých Zhotovitel při stanovení smluvní ceny vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4. Součástí smluvní ceny nejsou případné správní poplatky, jejichž uhrazení je nezbytné pro provedení Díla a poskytnutí inženýrské činnosti (např. správní poplatek při podání žádosti o povolení změny Stavby).

- 4.5. Smluvní cena bude Objednatelům uhrazena v české měně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem po provedení příslušných částí plnění dle této smlouvy, tj. v dále uvedených dílčích platbách (AD bude poskytován a platba za něj bude uhrazena pouze v případě zahájení provádění Stavby ve lhůtě dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy):
- a) 1. dílčí platba (částka dle čl. IV. odst. 4.1.1.) - bude uhrazena po předání PD, soupisu prací vč. VV a rozpočtu a po podání žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením (po předání žádosti potvrzené příslušným stavebním úřadem Objednateli). Přílohou faktury bude protokol o převzetí Díla dle čl. III. odst. 3.3. této smlouvy podepsaný zástupci obou smluvních stran;
 - b) 2. dílčí platba (částka dle čl. IV. odst. 4.1.2.) - bude uhrazena po předání pravomocného Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením Přílohou faktury bude kopie rozhodnutí s vyznačenou doložkou právní moci;
 - c) 3. dílčí platba za AD (částka dle čl. IV. odst. 4.1.3.) - bude uhrazena po ukončení činnosti AD (protokolárním předání dokončené Stavby a vydání kolaudačního souhlasu).
- 4.6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, opravě či změně, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu Objednateli.
- 4.7. Splátnost jednotlivých faktur se sjednává na 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
- 4.8. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 4.10. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
- a) číslo a datum vystavení faktury, přesný název Stavby,
 - b) číslo smlouvy Objednatel (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - c) označení banky a číslo tuzemského účtu Zhotovitele zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - d) IČO a DIČ Objednatel a Zhotovitel, jejich přesné názvy a sídlo,
 - e) Identifikaci a kontaktní údaje osoby, která fakturu vyhotovila.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, pokud není zhotoveno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.2. Pro případ vady Díla sjednávají smluvní strany právo Objednatel požadovat a povinnost Zhotovitel poskytovat bezplatné odstranění vady po dobu záruky za Dílo. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatel učiněné písemnou formou, nejpozději však do 2 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

VI.

Záruka za kvalitu díla

- 6.1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost Díla ode dne jeho předání Objednateli.
- 6.2. Záruka za Dílo dle této smlouvy činí 60 měsíců a počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí provedeného (splněného) Díla bez vad a nedodělků mezi Objednatel a Zhotovitelem.
- 6.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a účinnosti bez přerušení od zahájení provádění Díla až do okamžiku provedení Stavby, nejdéle však po dobu 60 měsíců od předání Díla Objednateli. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen prokázat, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení Zhotovitele s plněním závazků dle této smlouvy oproti jakémukoli z termínů dle čl. III. odst. 3.1. smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové smluvní ceny (bez DPH), a to vždy za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2. V případě neplnění povinností dle čl. I. odst. 1.5. písm. c) této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každé neposkytnutí součinnosti.
- 7.3. Za každý den prodlení s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 7.4. Za každý den prodlení se splněním povinností dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 7.5. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněného, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újm v plné výši.

VIII.

Aktualizace díla

- 8.1. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat Zhotovitele k aktualizaci technického nebo formálního řešení díla, pokud do 5 let od provedení Díla dojde ke změně právních předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 8.2. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci a to bezplatně do 3 měsíců od doručení písemné výzvy Objednatele dle odst. 8.1. tohoto článku smlouvy.
- 8.3. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat Zhotovitele k aktualizaci (přecenění) rozpočtu a to nejvýše dvakrát ve lhůtě 5 let od provedení Díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci rozpočtu a to bezplatně do 1 měsíce od písemné výzvy Objednatele dle odst. 8.3. tohoto článku smlouvy.
- 8.5. Na provedené aktualizace se vztahuje stejná záruka a licenční podmínky jako na Dílo dle této smlouvy.

IX.

Licence

- 9.1. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje Objednatele k užití Díla všemi možnými způsoby užití. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití děl v rozsahu neomezeném, a to jak

ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít ani poskytnout Zhotoviteli na své náklady rozmnoženinu Díla z rozmnoženin Objednatelem pořízených na základě této licence.

- 9.2. Objednatel je oprávněn Dílo zveřejnit, upravit, zpracovat, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití.
- 9.3. Licence se poskytuje jako licence výhradní. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci k Dílu třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití Dílo.
- 9.4. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytovat třetí osobě.
- 9.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí smluvní ceny Díla dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 9.6. Objednatel není povinen licenci využít ani poskytnout zhotoviteli na své náklady rozmnoženinu díla z rozmnoženin Objednatelem pořízených na základě této licence.
- 9.7. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv k Dílu.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré podmínky provádění Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení Díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění Díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a skutečnosti, jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení Díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich nevplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazky založené touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazků poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění Díla, bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo podkladů předaných Objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady Díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 10.2. Smluvní strany jsou si povinny navzájem poskytnout veškerou součinnost potřebnou k provedení Díla a splnění všech závazků ze smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět Objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět smlouvy znemožnit.
- 10.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.5. Zhotovitel odpovídá Objednateli za majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou Objednateli porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.

XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy (případně i jen od neprovedené části plnění) písemně odstoupit z důvodu jejího porušení Zhotovitelem.
- 11.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:

- a) Zhotovitel bez právního důvodu přeruší provádění Díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů (za přerušení provádění se považuje i nezahájení provádění Díla);
- b) Zhotovitel provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení Díla nebo v rozporu s pokyny Objednatele;
- c) Zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
- d) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Zhotovitele nebo hrozící úpadek Zhotovitele), nebo ve vztahu k Zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
- e) je podán návrh na zrušení Zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace Zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.

11.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí o.z. a dalšími příslušnými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 12.2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 12.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem jejího uveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.
- 12.4. Nebude-li tato smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem nejpozději do jednoho měsíce po jejím uzavření je Zhotovitel povinen tuto smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu, nebo v listinné podobě (ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu) s vlastnoručními podpisy oprávněných osob.

Přílohy:

Příloha č. 1 – soupis požadavků

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne(případně viz el. podpis) Dne (případně viz el. podpis)

.....
Západočeská univerzita v Plzni
Mgr. Marta Kollerová
kvestorka

.....
ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.
xxxx
xxxx

Tylova 59, soupis požadavků – Příloha 1 SoD

- Sanace a úpravy podle statického posouzení (a zkoušek TZUS), opravy dříve provedených sond a dilatací, viz. Tabulka místností,
- Výměnu 2 automatických vstupních dveří, výměnu nebo utěsnění oken na schodišťových mezipodestách nad vstupy, výměnu dřevěných oken v 1.P.P. na jižní straně, vyčištění/oprava fasády od holubího trusu a osazení hrotů proti ptákům, zjistit možnost zprovoznění fasádních hodin,
- Výměnu dveří mezi depozitem knihovny a sklepem s chladicími vanami,
- Bourání označených příček pro spojování místností,
- Rekonstrukce sociálních zařízení v plném rozsahu mimo SZ dříve rekonstruovaných (vyjmenovaných v tabulce) + výměnu instalací kanalizace a vody,
- Nové kuchyňky podle výkresu,
- Zavedení pitné vody na sociální zařízení, do kuchyněk a místností uklízeček. Zjistit možnost připojení stávajících umyvadel v místnostech, pokud to bude příliš nákladné, umyvadla označit, že voda není pitná,
- Oprava a doplnění elektroinstalace (3.N.P. děkanát, ukradené zásuvky apod.) na základě revize a rozšíření, pokud je to třeba + nouzové osvětlení,
- Posouzení stavu svítidel v učebnách, navržení výměny nebo opravy. Stav svítidel na chodbách, v hale v 1.N.P. a jejich doplnění podle přiložené Tabulky místností tam, kde chybí,
- PBŘ - hlásiče, hasicí zařízení, evakuace, únikové cesty, zařízení na odvod kouře
- Bezpečnost - EPS, EZS, JIS ve spolupráci s odd. PS-ES (elektronické služby) a CIV ZČU (správa IT),
- ZOTK podle PBŘ, kontrola mříží, jejich opravy a výměny,
- Vzduchotechnika pro výpůjční fond a depozitář knihovny v 1.P.P.,
- Strukturovaná kabeláž - zachovat kabeláž ve 3.N.P., kde probíhala výuka, jinak novou, server zůstane na stávajícím místě (viz. výkres), náhradní zdroj se přestěhuje se z Klatovské 51, konektivitu zajistí CIV ZČU, pokrytí WiFi stávajících prvků z objektů Klatovská tř. 51 a Chodské náměstí 1,
- Malování povrchů a výměny krytin podle přiložené Tabulky místností,
- Řešení úložných prostorů - mnoho vestavěných skříní má odmontované dveře, chybí police.

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
Chodba	001	1PP	ano	32,68			keramická dlažba		keramická dlažba		
Schodiště	001a	1PP	ano	36,95			keramická dlažba		keramická dlažba		vyměnit vstupní dveře
Schodiště	001b	1PP	ano	10,45			keramická dlažba		keramická dlažba		
Zázemí PS	001c	1PP	ano	9,72	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Chodba	002	1PP	ano	7,16			keramická dlažba		keramická dlažba		
Chodba	003	1PP	ano	9,82			PVC	vyměnit	PVC		
Sklad	003a	1PP	ano	6,82	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Chodba	004	1PP	ano	37,54			PVC	vyměnit	PVC		
Předsíň WC	005	1PP	ano	7,74			PVC	vyměnit	PVC		
WC	005a	1PP	ano	11,23			PVC	vyměnit	PVC		
Předsíň WC	006	1PP	ano	8,08			PVC	vyměnit	PVC		
WC	006a	1PP	ano	11,19			PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	007	1PP	ano	13,96	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	008	1PP	ano	32,85	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
-	009	1PP	ano	-	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	-		
Dílna	010	1PP	ano	13,41	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	011	1PP	ano	18,00	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	012	1PP	ano	15,16	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	013	1PP	ano	20,01	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	014	1PP	ano	20,20	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	015	1PP	ano	63,42	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	015a	1PP	ano	16,52	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	015b	1PP	ano	5,68	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Dílna	016	1PP	ano	11,10	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Chodba	017	1PP	ano	12,48			PVC	vyměnit	PVC		
PC studovna	018	1PP	ano	36,42	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
-	019	1PP	ano	-	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	-		
Kancelář UK	020	1PP	ano	21,00	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Recepce knihovny	021	1PP	ano	86,00	1x2Z - 2x2Z		keramická dlažba		keramická dlažba		
strojovna	021a	1PP	ano	5,80	1x2Z - 2x2Z		beton		beton		
strojovna	021b	1PP	ano	6,63	1x2Z - 2x2Z		beton		beton		

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
PC studovna	022	1PP	ano	38,30	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Studovna	023	1PP	ano	57,30	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Fond a depozitář UK	024	1PP	ano	262,00	1x2Z - 2x2Z		keramická dlažba + beton (80%)		keramická dlažba + beton (80%)		
Chodba	025	1PP	ano	10,77			beton		beton		
Kancelář UK	026	1PP	ano	36,70	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Kancelář UK	027	1PP	ano	21,80	1x2Z - 2x2Z		PVC	vyměnit	PVC		
Chodba	028	1PP	ano	31,80			keramická dlažba		keramická dlažba		
Schodiště	028a	1PP	ano	36,95			keramická dlažba		keramická dlažba		vyměnit vstupní dveře
Schodiště	028b	1PP	ano	10,23			keramická dlažba		keramická dlažba		
Předsíň WC	029	1PP	ano	7,81			keramická dlažba		keramická dlažba		
WC	029a	1PP	ano	11,19			keramická dlažba		keramická dlažba		
Depozitář UK	030	1PP	ano	265,00	1x2Z - 2x2Z		beton		beton		
Chodba	100	1NP	ano	24,99	2x2Z	ok	keramická dlažba	ok	keramická dlažba	vyčistit nebo vyměnit zářivky za LED	
Schodiště	100a	1NP	ano	36,02	-		keramická dlažba	vyměnit čisticí zónu	keramická dlažba		
Schodiště	100b	1NP	ano	15,26			keramická dlažba		keramická dlažba		
Chodba	101	1NP	ano	22,86	-	-	keramická dlažba a PVC	PVC vyměnit	keramická dlažba a PVC		
Chodba	102	1NP	ano	52,97	staré	kov	PVC	vyměnit	PVC		obklady stěn keramika a sololit
Předsíň WC	103	1NP	ano	2,01			keramická dlažba		keramická dlažba		starý obklad a zařizovány
výlevka	103a	1NP	ano	1,33		?	keramická dlažba		keramická dlažba		
Předsíň šatny	104	1NP	ano	6,53	doplnit		keramická dlažba		keramická dlažba		obklady, zařízení, odpadní trubky, meziokno vyměnit
Šatna	104a	1NP	ano	7,63		parapet vyměnit	keramická dlažba		keramická dlažba		jako 104, sprcha výměna
WC provoz	104b	1NP	ano	1,33		jako 104a	keramická dlažba		keramická dlažba		
Předsíň	105	1NP	ano	9,89	1x2Z	kov, špinavé	PVC		PVC		

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
laboratoř 10	105a	1NP	ano	25,64	3x2Z	kov, špinavé, rozbité žaluzie	PVC		PVC		zasádrovat díry
rezerva	106	1NP	ne	17,99	2x2Z staré	kov, špinavé, rozbité žaluzie	PVC		PVC		
kancelář doktorandi	107	1NP	ano	17,13	2x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		chybí práh
laboratoř 10	108	1NP	ano	36,42	2x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		
-	109	1NP	ano	-	1x2Z	kov	PVC	výměna	-		výměna obkladu, skrýt trubku
laboratoř 10	110	1NP	ano	38,26	2x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		trubky
-	110a	1NP	ano		4x2Z	kov	PVC	výměna	-		vyměnit obklad stěn, vlhkost zdola, na stropě něco protéklo
laboratoř 10	111	1NP	ano	32,57	3x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		starý obklad stěn, umyvadlo nové
rezerva	112	1NP	ne	11,04	2x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		starý obklad stěn
kancelář	113	1NP	ne	22,43	2x2Z	kov	PVC	výměna	PVC		umýt umyvadlo, vodu a odpad skrýt
WC	114	1NP	ano	7,57		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		nové, jen úklid
WC	115	1NP	ano	3,43		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		nové, jen úklid, ukradený vysoušeč rukou - doplnit
Chodba	116	1NP	ano	34,15	1x1Z	-	keramická dlažba	opravit dilatační spáru	keramická dlažba		
Místnost uklízeček	116a	1NP	ano	8,68	?	zamčeno			PVC		
Chodba	117	1NP	ano	105,79		dřevo	kámen		kámen		kontrole stroních kazet, výměna krycích lišť, možná zářivek
Chodba	118	1NP	ano	39,70		-	keramická dlažba	opravit dilatační spáru	keramická dlažba		opravit dilatační spáru ve stropu
Předsíň WC - M	119	1NP	ano	7,61		-	keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
WC - M	119a	1NP	ano	11,13		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
Kancelář	120	1NP	ano	18,00	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
Kancelář	121	1NP	ano	18,22	1x2Z + 1x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
Kancelář	121a	1NP	ano	17,25	2x2Z jen vpravo	kov	koberec	vyčistit	koberec		rozbité žaluzie
Kancelář	122	1NP	ano	16,91	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		rozbité žaluzie
Učebna 25	122a	1NP	ano	35,10	1x2Z	kov	koberec	vyměnit	koberec		rozbité žaluzie, díra ve zdi
-	123	1NP	ano	-	1x2Z	kov	koberec	vyměnit	-		
-	123a	1NP	ano	-	?	kov	koberec	vyměnit	-		4 díry ve zdi
Učebna 25	124	1NP	ano	35,10	2x2Z, doplnit 1x1Z	kov	koberec	vyčistit	PVC		
Kancelář	125	1NP	ano	18,51	1x1Z + 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	koberec		rozbité žaluzie
Kancelář VK	125a	1NP	ano	17,28	1x1Z + 3x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		rozbité žaluzie + 1 díra ve zdi
Učebna 25	126	1NP	ano	36,90	3x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		rozbité žaluzie
Kancelář	126a	1NP	ano	16,20	1x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		rozbité žaluzie
Kancelář	127	1NP	ano	17,88	1x1Z + 1x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		rozbité žaluzie
Kancelář	127a	1NP	ano	18,95	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		rozbité žaluzie
Kancelář	127b	1NP	ano	18,40	1x1Z - 2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		odněkud zatéká (okno?) silné zašpinění oknem
Předsíň WC Ž	128	1NP	ano	7,45		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
WC Ž	128a	1NP	ano	11,36		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
Rozvodna	129	1NP	ano	22,08		dřevo ?			nechat být, rozvodna		
rezerva	130	1NP	ne	12,08	není!	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		obklad 1,2 m
rezerva	131	1NP	ne	9,55	2x2Z	dřevo	PVC	vyčistit nebo vyměnit	PVC		PVC záplatované
rezerva	132	1NP	ano	20,22	není!	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		obklad 1,2 m
kancelář	133	1NP	ano	22,36	2x2Z	dřevo	PVC	vyměnit	PVC		
-	134	1NP	ano		2x2Z	dřevo	PVC	vyčistit	-		
kancelář	135	1NP	ano	10,35	1x2Z - 2x2Z	dřevo	PVC	vyčistit	PVC		nebourat vybavení
kancelář	135a	1NP	ano	11,73	1x2Z - 2x2Z	dřevo	PVC	vyčistit	PVC		
rezerva	136	1NP	ano	10,32	1x2Z	dřevo	PVC	vyměnit	PVC		vyřešit instalace, trezor
Chodba	200	2NP	ano	28,25			keramická dlažba		keramická dlažba		
Schodiště	200a	2NP	ano	36,84			keramická dlažba		keramická dlažba		
Chodba	201	2NP	ano	53,87		-	koberec	vyčistit	koberec		nová svítidla

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
kuchyňka	201a	2NP	ano	12,98	?	kov	koberec + PVC	vyměnit	PVC		
Předsíň WC Ž	202	2NP	ano	7,70			keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
WC Ž	202a	2NP	ano	14,14			keramická dlažba		keramická dlažba		totální přestavba
rezerva	203	2NP	ne	20,13	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
učebna 15	204	2NP	ano	41,29	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
učebna 25	204a	2NP	ano	41,03	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
rezerva	205	2NP	ano	19,99	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		vyměnit dveře, zatéká sem
rezerva	205a	2NP	ne	21,51	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		vyměnit dveře
cvičebna	205b	2NP	ano	22,57	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		vyměnit dveře
cvičebna	206	2NP	ano	22,57	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	PVC		
kancelář	207	2NP	ano	21,62	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	207a	2NP	ano	20,94	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	208	2NP	ne	21,62	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		chybí skříň
kancelář	209	2NP	ne	21,62	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyčistit	PVC		chybí skříň
kancelář	210	2NP	ano	21,62	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář VK	210a	2NP	ano	17,05	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
sklad	211	2NP	ano	4,25	-		PVC		PVC		
správce	212	2NP	ano	21,18	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	koberec		
Chodba	213	2NP	ano	121,28	3x2Z		koberec	vyčistit	koberec		
Místnost uklízeček	213a	2NP	ano	9,28	2x2Z	kov	PVC		PVC		pitná voda, plechové umyvadlo
kuchyňka	213b	2NP	ano	11,86	1x2Z - 2x2Z	dřevo ?			PVC		zamčeno
Předsíň WC	214	2NP	ano	7,56			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
WC M	214a	2NP	ano	13,79		kov	keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
kancelář SSPS	215	2NP	ano	22,46	?	kov	koberec	vyčistit	koberec	chybí 1 zářivka	
server	216	2NP	ano	40,98	?	kov	PVC		PVC		
učebna 50	217	2NP	ano	84,07	1x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
-	218	2NP	ano		4x2Z	kov	koberec		-		
-	219	2NP	ano		4x2Z	kov	koberec		-		
učebna 40	220	2NP	ano	41,03	4x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
učebna VR	221	2NP	ano	21,11	3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
učebna VR	221a	2NP	ano	19,61	3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
učebna VR	222	2NP	ano	20,81	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		koberec přilepit ve dveřích do 222a
kancelář	222a	2NP	ano	20,24	5x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	223	2NP	ano	20,74	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
laboratoř DNA	224	2NP	ano	21,49	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		okna znečištěná ptáky
laboratoř optická	224a	2NP	ano	20,34	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		okna znečištěná ptáky
Předsíň WC Ž	225	2NP	ano	7,37			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
WC Ž	225a	2NP	ano	14,03			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
učebna 40	226	2NP	ano	41,88	2x2Z	dřevo, žaluzie	koberec	vyměnit	PVC		oprava příčky
-	227	2NP	ano		3x2Z	dřevo, žaluzie	koberec		-		
laboratoř bio	228	2NP	ano	21,95	?	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	229	2NP	ano	21,28	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	229a	2NP	ano	21,68	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	230	2NP	ano	21,28	2x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	koberec		
kancelář	231	2NP	ano	21,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	PVC		
laboratoř geo	231a	2NP	ano	21,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
laboratoř cbg	232	2NP	ano	43,88	2x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	koberec		
kancelář	233	2NP	ano	21,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	koberec		
kancelář	234	2NP	ano	21,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	235	2NP	ano	21,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	235a	2NP	ano	22,62	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	236	2NP	ano	20,48	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
sklad	236a	2NP	ne	19,16	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		ukončení optiky
Chodba	300	3NP	ano	28,35			keramická dlažba		keramická dlažba		
Schodiště	300a	3NP	ano	40,95		kov, výměna	keramická dlažba		keramická dlažba		
Chodba	301	3NP	ano	63,14	4x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
kuchyňka	301a	3NP	ano	11,47			koberec		koberec		
Předsíň WC Ž	302	3NP	ano	8,00			keramická dlažba		keramická dlažba		nechat být
WC Ž	302a	3NP	ano	14,01			keramická dlažba		keramická dlažba		nechat být

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
kancelář	303	3NP	ano	20,74	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář	304	3NP	ano	21,03	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář	305	3NP	ano	21,09	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář	305a	3NP	ano	20,63	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
učebna 45	306	3NP	ano	63,20	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
sezení studenti	307	3NP	ano	21,93	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář VK	308	3NP	ano	22,94	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář sekr KPG	309	3NP	ano	42,55	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář sekr KPS	310	3NP	ano	42,48	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
kancelář VK	310a	3NP	ano	21,58	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář	311	3NP	ano	21,59	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
kancelář	312	3NP	ano	20,24	ukradeno	kov	koberec	vyčistit	koberec		kontrola elektroinstalace a návrh doplnění zásuvek a vypínačů, kontrola stavu skříněk, doplnění dvířek apod.
Chodba	313	3NP	ano	126,03	3x2Z		koberec	vyměnit	PVC		
Místnost uklízeček	313a	3NP	ano	8,03		kov	PVC		PVC		pitná voda, plechové umyvadlo
kuchyňka	313b	3NP	ano	12,60		dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
Předsíň WC M	314	3NP	ano	8,02			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
WC M	314a	3NP	ano	13,77			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
učebna 60	315	3NP	ano	85,38	3x2Z	kov	PVC		PVC		
kancelář	316	3NP	ano	20,65	3x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	317	3NP	ano	20,96	3x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	318	3NP	ano	21,43	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	318a	3NP	ano	20,96	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	318b	3NP	ano	20,95	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
učebna 60	319	3NP	ano	63,94		zamčeno	PVC		PVC		opravit žaluzie
-	320	3NP	ano	-					-		
-	321	3NP	ano	-					-		
učebna 60	322	3NP	ano	84,90		zamčeno	PVC		PVC		zprovoznit umyvadlo
Předsíň WC Ž	323	3NP	ano	8,18			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
WC Ž	323a	3NP	ano	14,02			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
učebna PC 25	324	3NP	ano	43,87		zamčeno	koberec	vyčistit	koberec		zamčeno

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
kancelář	325	3NP	ano	21,59	1x2Z	dřevo	koberec	vyměnit (možná vyčistit)	PVC		zamčeno
-	326	3NP	ano	-					-		zamčeno
učebna 50	327	3NP	ano	66,10	3x2Z	plast	koberec	vyměnit	PVC		zamčeno
kancelář	328	3NP	ano	21,58	4x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	koberec		
kancelář	329	3NP	ano	21,60	1x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
učebna 25	330	3NP	ano	43,89	2x2Z	plast	koberec	vyměnit	PVC	chybí	díry ve zdech
kancelář	331	3NP	ano	21,62	1x1Z + 1x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	332	3NP	ano	21,59	1x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	333	3NP	ano	21,59	2x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	PVC		
učebna 25/dokt	334	3NP	ano	41,17			koberec	vyčistit	koberec		zamčeno
kancelář	334a	3NP	ano	21,61			koberec	vyměnit	PVC		
Chodba	400	4NP	ano	27,93		ok	dlažba, koberec	koberec vyměnit	koberec		
Schodiště	400a	4NP	ano	37,40		ok	keramická dlažba		keramická dlažba		
Chodba	401	4NP	ne	52,63			koberec	vyčistit	koberec		
Předsíň WC Ž	402	4NP	ne	56,92			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
WC Ž	402a	4NP	ne	12,88			keramická dlažba		keramická dlažba		celková renovace
učebna 25 rezerva	403	4NP	ne	18,33	6x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
rezerva	403a	4NP	ne	38,74	6x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
rezerva	404	4NP	ne	18,33	3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	404a	4NP	ne	16,39	4x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	405	4NP	ne	21,78	4x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	406	4NP	ne	18,44	4x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
rezerva	406a	4NP	ne	26,28	11x2Z	kov	PVC		PVC		bývalý server
rezerva	407	4NP	ne	20,78	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	407a	4NP	ne	24,73	3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	408	4NP	ne	18,39	5x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		díry ve zdech, přesklít jedno okno
rezerva	409	4NP	ne	17,76	3x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
rezerva	410	4NP	ne	18,47	1x1Z + 3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
rezerva sklad	411	4NP	ne	8,49	1x2Z + 1x1Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
rezerva	412	4NP	ne	17,67	5x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec	chybí	
rezerva	412a	4NP	ne	26,88	8x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec	chybí	
Chodba	413	4NP	ano	59,57			koberec	vyměnit	PVC		
Místnost uklízeček	413a	4NP	ano	10,21	3x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		spodek linky je na výměnu
Chodba	414	4NP	ano	66,24			koberec	vyčistit	koberec		oprava dilatací
kuchyňka	414a	4NP	ano	13,58					PVC		zamčeno
Předsíň WC Ž	415	4NP	ano	6,27			keramická dlažba		keramická dlažba		nové
WC Ž	415a	4NP	ano	12,89			keramická dlažba		keramická dlažba		nové
učebna kmt-t	416	4NP	ano	51,91	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
-	416a	4NP	ano		2x2Z	kov	koberec		-		
šatna	416b	4NP	ne	3,40	2x2Z ?	kov	koberec	vyčistit	koberec		
sklad kmt-t	416c	4NP	ano	18,22		kov	koberec	vyčistit	koberec		
učebna	417	4NP	ano	54,90	1x2Z + 1Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
-	418	4NP	ne		4x2Z	kov	koberec		-		chybí osvětlení
kancelář sekr	419	4NP	ano	17,92	4x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář VK	419a	4NP	ano	19,12	2x2Z	kov	koberec	vyčistit	koberec		
kancelář	420	4NP	ano	18,37	2x2Z	kov	koberec	vyčistit a přilepit	koberec		
atelier 60	421	4NP	ano	73,40	2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		
-	421a	4NP	ne	-	5x2Z	kov	koberec	vyměnit	-		chybí radiátor
-	422	4NP	ne	-		kov	koberec	vyměnit	-		v minulosti sem zateklo
sklad	422a	4NP	ano	18,48	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		hmoždinky ve zdi
rezerva	422b	4NP	ne	17,28	1x2Z - 2x2Z	kov	koberec	vyměnit	PVC		vytahat hřebíky
Předsíň WC M+Ž	423	4NP	ano	6,17			keramická dlažba		keramická dlažba		nové
WC M	423a	4NP	ano	12,93			keramická dlažba		keramická dlažba		nové
učebna	424	4NP	ano	37,00	2x2Z	výměna	koberec	vyměnit	PVC		
-	424a	4NP	ne		1x2Z - 2x2Z	výměna	koberec		-		chybí radiátor, prasklina ve zdi
kancelář	425	4NP	ano	18,62	?	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		díry ve zdech
učebna PC	426	4NP	ano	58,22	1xZ - 3x2Z	dřevo	koberec + PVC	vyměnit	PVC		opravit dilatace

Tylova 59, hodnocení stavu

Název	Č.m.	podlaží	použi	m2	elektro	okna	stávající podlaha	co s ní?	nová podlaha	svítidla	poznámka
-	427	4NP	ne		?	dřevo	koberec	vyměnit	-		
atelier 60	428	4NP	ano	58,99	3x2Z	dřevo	koberec	vyměnit	PVC		
kancelář	429	4NP	ano	18,80	2x2Z	dřevo	koberec	vyčistit	koberec		
učebna 60	430	4NP	ano	78,48	4x2Z	dřevo	PVC	vyčistit	PVC		
rezerva	431	4NP	ne	6,45	?			vyměnit	PVC		
sklad ssps	431a	4NP	ano	12,04	?			vyměnit	PVC		
rezerva	431b	4NP	ne	17,25	?			vyměnit	PVC		