

číslo smlouvy objednatele: JS/0291/2020/OMS

číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí OMS  
IČO: 00304387  
DIČ: CZ00304387  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **LOMANETA s.r.o.**  
se sídlem: Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Ing. Otto Bušem - jednatelem  
IČO: 25351737  
DIČ: CZ25351737  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
zapsaný: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 9545  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Přístavba rampy pro bezbariérový přístup do objektu KD v Hrachovci**“ dle projektové dokumentace zpracované Jiřím Koryčanským, Sídlištní 734, 756 54 Zubří (dále jen „projektová dokumentace“), dle požadavků stavebního povolení vydaného pod číslem jednací MěÚVM 076492/2020 a v rozsahu oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. S projektovou dokumentací se zhotovitel seznámil před podpisem této smlouvy, což potvrzuje svým podpisem.
2. Dílo spočívá zejména v:
  - odbourání části stávající asfaltové plochy;
  - demontáži části stávajícího zábradlí;
  - provedení základů pro stěny rampy;
  - provedení ŽB stěn rampy;
  - ŽB podlahová deska rampy;
  - Osazení ocelového zábradlí opatřeného ochranným nátěrem;
  - Úklidu staveniště.

3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky rozhodnutí - stavební povolení. Dále je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Stavební povolení bude zhotoviteli předáno nejpozději při předání staveniště.
4. Předmětem díla je kromě všech stavebních prací nezbytných k realizaci díla, rovněž:
  - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
  - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům zhotovitel doloží atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí,
  - Zajištění všech nutných zkoušek,
  - Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů (vč. dokladu, jakým způsobem bylo naloženo se stavební sutí a nebezpečným odpadem),
  - Spotřeba médií (např. energií, vody),
  - Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících,
  - Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
  - Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu,
  - Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, atd.
  - Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení, atd.(blíže viz Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí)
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje chránit a nepoškodit stávající konstrukce, které nebudou dotčeny realizací díla.

## II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla:	od 01.10.2020
Termín dokončení a předání díla:	do 27.11.2020
2. Místem plnění je: Kulturní dům Hrachovec, Hrachovec 200, 757 01 Valašské Meziříčí.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu za předmět smlouvy specifikovaný v článku I. této smlouvy ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>295 880,89 Kč</b>
---------------------	----------------------
2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad

pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.

3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby bylo dílo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 4 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).

#### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře) - bez tohoto dokumentu je daňový doklad (faktura) neúplný.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob na staveništi.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které jsou dostupné na webových stránkách objednatele:  
[http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id\\_org=17636&id\\_dokumenty=37506](http://www.valasskemezirici.cz/assets/File.ashx?id_org=17636&id_dokumenty=37506), což stvrzuje svým podpisem.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 4 nebo 5 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatel k okamžitému odstoupení od této smlouvy nebo její nesplněné části.
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 12. 12. 2019 pod bodem Z 10/04. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Oceněný položkový rozpočet

Ve Valašském Meziříčí dne

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke, vedoucí OMS  
-objednatel-

Ve Valašském Meziříčí dne

.....  
LOMANETA s.r.o.  
Ing. Otto Buš - jednatel  
-zhotovitel-