DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 101-2017-504204

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

**Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Zastoupený: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Olga Chvátalová

Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

Telefon: +420 725 002 575

E-mail: o.chvatalova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

## dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.**

Sídlo: Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Martin Vondráček

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx

Telefon: +420 xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID DS: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ: 405 27 514

DIČ: CZ40527514

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

dále jen „**zhotovitel**“

**I. Úvodní ustanovení**

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 101-2017-504204 ze dne 13. 3. 2017 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Planá u Mariánských Lázní“**.

**II. Předmět dodatku**

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12. 2 smlouvy a § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Planá u Mariánských Lázní.“

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě termínu dílčí části, a to následovně:

Dílčí část 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovená plochy záboru půdy stavbami a 3.2.1.3. potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, z důvodu pozastavení prací se mění termín plnění. **Nově se na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části na den 30.10.2020**.

Dílčí část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, z důvodu pozastavení prací se mění termín plnění. **Nově se na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání dílčí části na den 30.10.2021**.

Dílčí část Původní termín Nový termín

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

3.2.1.1 Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovená plochy záboru půdy stavbami

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

30.9.2019 **30.10.2020**

30.9.2019 **30.10.2020**

30.9.2019  **30.10.2020**

31.8.2020 **30.10.2021**

2.3 Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 101-2017-504204 – KoPÚ Planá u Mariánských Lázní se ve smyslu výše uvedeného mění takto:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.1.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  | |  |
| 3.1.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 31 | 1 000 | 31 000 | | **30.4.2019** |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole | bod |  | 5 000 | 0 | |
| 3.1.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 1290 | 800 | 1 032 000 | | **30.4.2019** |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu koPÚ v trvalých porostech | ha | 170 | 900 | 153 000 | |
| 3.1.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 250 | 1 500 | 375 000 | | **30.4.2019** |
| **Méněpráce z dodatku č. 2**  Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | -2 | - 1 500 | -3 000 | |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 205 | 1 380 | 282 900 | | **30.4.2019** |
| **Vícepráce z dodatku č. 2**  Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 34 | 1 380 | 46 920 | |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 20 | 900 | 18 000 | |  |
| 3.1.4. | Rozbor současného stavu | ha | 1460 | 80 | 116 800 | | **30.4.2019** |
| 3.1.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 1460 | 160 | 233 600 | | **30.4.2019** |
| **Méněpráce z dodatku č. 2**  Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | -10 | 160 | -1 600 | |
| **Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 2 284 620 | | **30.4.2019** |
| **3.2.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  | |  |
| 3.2.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 1460 | 350 | 511 000 | | **30.10.2020** |
| **Méněpráce z dodatku č. 2**  Vypracování plánu společných zařízení | ha | -27 | -350 | -9 450 | |
| 3.2.1.1 | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 120 | 500 | 60 000 | |
| 3.2.1.2. | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 100 | 500 | 50 000 | |
| 3.2.1.3 | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 110 | 500 | 55 000 | |
| 3.2.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 1460 | 700 | 1 022 000 | | **30.10.2021** |
| **Méněpráce z dodatku č. 2**  Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | -27 | -700 | -18 900 | |
| 3.2.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 3 | 4 000 | 12 000 | | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem** (3.5.1.-3.5.3.) **bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 681 650 | |  |
| **3.3.** | **Mapové dílo** | ha | 1460 | 400 | 584 000 | | do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí |
| **Méněpráce z dodatku č. 1**  Mapové dílo | ha | -10 | 400 | -4 000 | |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 580 000 | |  |
| **3.4.** | **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM** | **100 bm** | **1500** | **700** | 1 050 000 | | Nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| **Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 050 000 | |  |
| **Rekapitulace hlavních dílčích celků** | | | | | | | |
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH | | | | | | 2 242 300,00 | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.1.3. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | -3 000,00 | |
| **Vícepráce v dílčí části 3.1.3. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | 46 920,00 | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.1.5. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | -1 600,00 | |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH | | | | | | 1 710 000,00 | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.2.1. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | -9 450,00 | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.2.2. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | -18 900,00 | |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH | | | | | | 584 000,00 | |
| **Méněpráce v dílčí části 3.3. bez DPH z dodatku č. 2** | | | | | | -4 000,00 | |
| 4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH | | | | | | 1 050 000,00 | |
| Celková cena díla bez DPH | | | | | | **5 596 270,00** | |
| DPH 21% | | | | | | 1 175 216,50 | |
| Celková cena díla včetně DPH | | | | | | **6 771 486,50** | |

**III. Odůvodnění změny**

3.1Výše uvedené změny jsou zapříčiněny pozastavení prací na zpracování KoPÚ z důvodu nutnosti vyhotovení inženýrskogeologického průzkumu.

**IV. Závěrečná ustanovení**

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 101-2017-504204 ve znění dodatků č. 1 a 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Zápis z kontrolního dne č.j. SPU 195861/2020

V Plzni dne 7. 9. 2020 V Plzni dne 24. 8. 2020

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

**Ing. Jiří Papež Martin Vondráček**

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj jednatel

Státní pozemkový úřad