



LCR0977479

SMLOUVA O LESNÍ DOPRAVĚ

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) a ust. § 34 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**lesní zákon**“)

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Miroslavem Jankovským, na základě Pověření ze dne 8.7.2019,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 285867459/0300
kontaktní adresa: *Lesní závod Konopiště,*
Konopiště 12,
256 01 Benešov
(dále jen „**Lesy ČR**“) na straně jedné

a

Obec Nové Dvory,

se sídlem Nové Dvory 33, 262 03 Nový Knín,
IČO: 00242870
zastoupený Františkem Dědinou, starostou
bankovní spojení: *KB*
číslo účtu: *136 292 71 10100*
(dále jen „**Obec**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O LESNÍ DOPRAVĚ

I.

Úvodní ustanovení

1. Obec prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 856, o výměře 6531 m², s druhem pozemku ostatní plocha a způsobem využití ostatní komunikace, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, KP Příbram, na LV č. 10001 pro katastrální území Krámy, obec Nové Dvory (dále jen „**předmětný pozemek**“). Součástí předmětného pozemku je veřejná cesta – účelová komunikace, která slouží k dopravnímu spojení s přílehlými nemovitostmi, přičemž na této komunikaci je umístěna zákazová dopravní značka – zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 5 tun.
2. Předmětný pozemek, včetně účelové komunikace, je graficky vyznačen v mapě, která je přílohou této smlouvy (Příloha č. 1).
3. Lesy ČR prohlašují, že předmětný pozemek, včetně účelové komunikace, slouží jako jediná přístupová cesta pro lesní dopravu k lesním pozemkům parc. č. 92/1, 92/11, 92/12, 92/13 a 92/15 v k.ú Sudovice, které jsou ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy ČR, a přímo navazuje na lesní cestu „LC Mikule“, která je rovněž ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Lesy ČR. V souvislosti s kůrovcovou těžbou na těchto lesních pozemcích dochází nárůstu lesní dopravy po předmětném pozemku.
4. Lesy ČR prohlašují, že je jim stav předmětného pozemku, včetně komunikace, znám a že tento je způsobilý k užívání k účelům dle této smlouvy.

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění přiblížování a odvozu dříví po předmětném pozemku v souvislosti s kůrovcovou těžbou dříví na lesních pozemcích ve vlastnictví České republiky, přičemž tohoto účelu nelze dosáhnout jinak.

III. Předmět smlouvy

1. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na níže uvedených podmínkách lesní dopravy ve smyslu ust. § 34 lesního zákona.
2. Obec souhlasí s užíváním předmětného pozemku, včetně komunikace, k lesní dopravě za účelem přiblížování a odvozu dříví z lesa, prováděné Lesy ČR nebo jejich smluvními partnery, a to za finanční náhradu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
3. Obec se zavazuje zajistit změnu dopravního značení tak, aby byl umožněn vjezd na předmětný pozemek vozidlům Lesů ČR a jejich smluvním partnerům.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2024.
5. Před uplynutím sjednané doby užívání lze smluvní vztah založený touto smlouvou skončit výpovědí ze strany Obce z těchto důvodů:
 - a) Lesy ČR jsou více než jeden měsíc v prodlení s placením finanční náhrady dle této smlouvy, a to i přes písemnou výzvu Obce k dodatečné úhradě svého dluhu nebo
 - b) Lesy ČR užívají předmětný pozemek v rozporu s podmínkami této smlouvy nebo podmínkami obecného užívání dle zákona č. 13/1997 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany Lesů ČR z těchto důvodů:
 - a) Lesy ČR nadále nepotřebují užívat předmětný pozemek k účelům dle čl. II této smlouvy nebo
 - b) Obec porušila své povinnosti vůči Lesům ČR vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění Lesů ČR.
7. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

IV. Finanční náhrada

1. Lesy ČR se zavazují poskytnout Obci finanční náhradu ve výši 10.000,-Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý započatý kalendářní rok.
2. Úhrada výše uvedené finanční náhrady bude prováděna bezhotovostním převodem na účet Obce č. 136291110100, vedený u KB, a to každoročně nejpozději do 31.12. příslušného kalendářního roku na základě faktury vystavené Obcí a doručené na kontaktní adresu Lesů ČR: *Lesní závod Konopiště, Konopiště 12, 256 01 Benešov.*
3. Sjednaná finanční náhrada dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude pokrývat všechny případné škody vzniklé na předmětném pozemku, včetně účelové komunikace, v souvislosti s užíváním Lesy ČR nebo jeho smluvními partnery, jakož i případné zvýšené náklady na údržbu, úpravy a opravy komunikace. Obec není oprávněna uplatňovat žádné další nároky, včetně nároků na náhradu škody, vůči Lesům ČR nebo jejich smluvním partnerům, vzniklé v souvislosti s užíváním předmětného pozemku, včetně pozemní komunikace, k účelům dle této smlouvy. Toto ustanovení se neuplatní v případě škody způsobené úmyslně nebo hrubou nedbalostí.

4. Obec se zavazuje finanční náhradu zaplacenou Lesy ČR dle této smlouvy využívat výlučně k opravám, úpravám a údržbě komunikace na předmětném pozemku.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Lesy ČR jsou povinny využívat předmětný pozemek, včetně komunikace, řádným způsobem, v souladu s ustanoveními této smlouvy a obecně závaznými právními předpisy.
2. Obec je povinna užívání předmětného pozemku, včetně pozemní komunikace, Lesy ČR nebo jejich smluvními partnery za podmínek stanovených touto smlouvou strpět a není oprávněna Lesům ČR nebo jejich smluvním partnerům v užívání předmětného pozemku jakkoli bránit.
3. Lesy ČR jsou povinny platit sjednanou finanční náhradu dle této smlouvy řádně a včas.
4. Lesy ČR berou na vědomí, že předmětný pozemek zároveň slouží jako veřejná cesta – účelová komunikace a zavazují se přizpůsobit přiblížování a odvoz dříví obecnému užívání komunikace ze strany jiných oprávněných uživatelů, jakož i stavebnímu a dopravně technickému stavu komunikace.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré vzájemné spory vzniklé v souvislosti s užíváním předmětného pozemku budou řešit především vzájemným jednáním a dohodou.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a lesním zákonem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

5. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Obce usnesením č. 29/2020, ze dne 24.8.2020.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1- mapa s grafickým zákresem předmětného pozemku.

Na Konopišti dne 9.9.2020

v Nových Dvory dne 31.8.2020



Lesy České republiky, s.p.
Ing. Miroslav Jankovský
ředitel Lesního závodu Konopiště



Obec Nové Dvory
František Dědina
starosta

IO: 00242870

Lesy České republiky, s.p. (04)
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hrádec Králové
500 08 Hrádec Králové
IČ: 47196451, DIČ: CZ42196451
Lesní závod Konopiště
Konopiště 12, 256 01 Benesov

Příloha č.1 ke Smlouvě o lesní dopravě

Mapa s grafickým zákresem předmětného pozemku

P.p.č. 856, k.ú. Krámy, Obec Nové Dvory – LV 10001 Obec Nové Dvory

