



23268/P/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/P/16215/2020-HMSO

SMLOUVA **o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu** **do práva hospodařit státního podniku**

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

IČO: 697971111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

z pověření ze dne 8.7.2019 Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň

kontaktní adresa: Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

(dále jen „přejímající“)

I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

parcela č. 176/6 o výměře 85 m², orná půda, způsob ochrany ZPF

parcela č. 176/7 o výměře 8 m², orná půda, způsob ochrany ZPF

parcela č. 176/8 o výměře 76 m², orná půda, způsob ochrany ZPF

v katastrálním území a obci Čerňovice, vedené na listu vlastnictví č. 60000 Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever.

Parcela č. 176/6 vznikla z pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) 239, knihovní vložka č. 32, parcely č. 176/7 a 176/8 vznikly z pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) 240/2, knihovní vložka č. 32. Tyto původní pozemky byly konfiskovány na základě dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb.

Původní pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK) byly přiděleny v rámci přidělového řízení Obci Čerňovice jako příděl č. 57, tyto byly na základě Žádosti o zápis na vlastnický list v roce 1981 zapsány na Čs. stát - Státní statek Úněšov. Na základě Žádosti o provedení záznamu změny vlastníka z 30. 3. 2011 byly parcely 176/6, 176/7 a 176/8 zapsány na list vlastnictví č. 676 – právo hospodaření s majetkem státu pro Státní statek Jeneč, s. p.

V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ve znění zákona č. 173/2012 Sb., přešly předmětné parcely do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit přejímajícímu podle ustanovení § 10 písm. a) a § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání parcel dle čl. I. této smlouvy včetně trvalých porostů na těchto parcelách z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

IV.

Hodnota předávaných parcel v operativní evidenci předávajícího činí:

Parcela č. 176/6 - 664,70 Kč (slovy: šestsetšedesátčtyřikoruny české 70/100)

Parcela č. 176/7 - 62,56 Kč (slovy: šedesátdvěkoruny české 56/100)

Parcela č. 176/8 - 594,32 Kč (slovy: pětsetdevadesátčtyřikoruny české 32/100)

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Přejímající uvedenou nemovitou věc potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je uvedená nemovitá věc nepotřebná.

VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu (čl. III. odst. 1 písm. i)/. Tato instrukce byla aktualizována Dodatkem č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20.12.2013 účinným dne 01.01.2014, Dodatkem č. 2 č.j. 57393/2017-MZE-16212 ze dne 25.09.2017 účinným dnem 01.10.2017 a Dodatkem č. 3 č.j. 60535/2019-MZE-16212 ze dne 28.11.2019 účinným dne 02.12.2019.

VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VIII.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání předmětného majetku z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území Čerňovice, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**, k parcelám č. 176/6, 176/7 a 176/8.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XII.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-sever.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-sever provede předávající.

Plzeň.....

Plzeň.....

Předávající:

Přejímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

Ing. Ivan Klik
ředitel Krajského ředitelství Plzeň

