

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/20/21877
na zhotovení díla

„NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu“

Veřejná zakázka P20V00000024

Smluvní strany

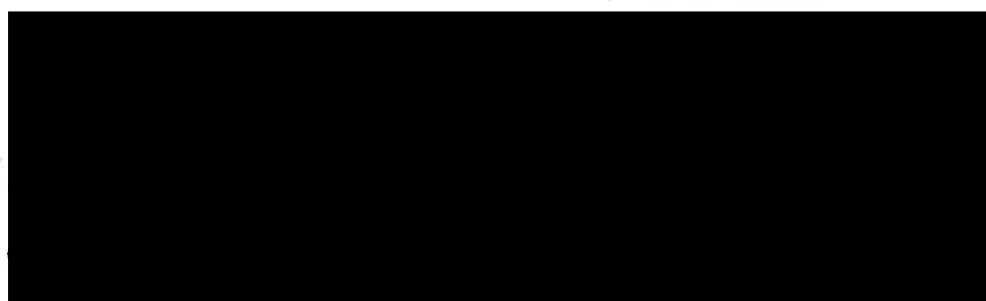
Objednatel: **Pardubický kraj**
Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem




IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú. 107-1752200237 / 0100

a

Zhotovitel: **RONELI Stavby SE**
Sídlo - adresa: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3



IČ: 29316731
DIČ: CZ29316731
Bankovní spojení: 
Zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 1281

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 24. 6. 2020 smlouvu o dílo č. OMSŘI/20/21877 na zhotovení díla „NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu“ (dále jen „smlouva“). Předmětem dodatku č. 1 jsou změny v předmětu díla popsané ve změnových rozpočtech, které jsou přílohou tohoto dodatku. Jedná se mj. o změnu řešení opravy podlah, úpravy povrchů a vodoinstalační práce.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Příloh č. 6 a 7.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

36 858 476,45 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“)
DPH 21 % činí **7 740 280,05 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek III. smlouvy mění takto:

Stávající text bodu 3. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

1. Realizace díla bude probíhat za provozu kuchyňského provozu, stavební práce budou prováděny po jednotlivých etapách. V mezidobí mezi 1. a 2. etapou bude po dobu 60 dní probíhat instalace gastro technologie a zprovoznění uvedených zařízení. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli v následujících termínech:
 - Stavební úpravy 1. etapy v 1.NP stravovacího provozu – varny a části vyčleněných prostorů 2. NP budou provedeny do **120 dní** po předání a převzetí staveniště.
 - Stavební úpravy 2. etapy v části 2.NP a v úrovni 3. NP na střeše nad stravovacím provozem budou provedeny do **150 dní** od předání vyklizených prostorů uvedeného podlaží.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 6: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1
Příloha č. 7: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2 a 3“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1

Příloha č. 2: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2 a 3

Příloha č. 3: Aktualizovaný harmonogram plnění a provozní podmínky stavby

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 6 smlouvy a Příloha č. 2 dodatku se stává Přílohou č. 7 smlouvy. Příloha č. 3 dodatku pak v celém rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 3 smlouvy.


Článek III.

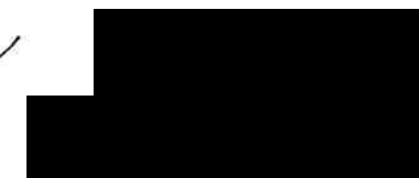
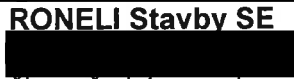
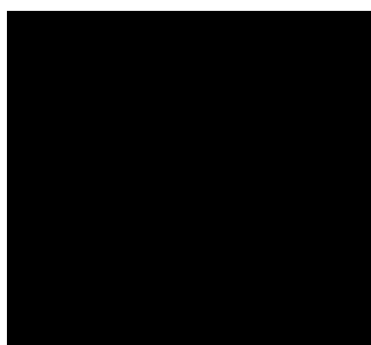
1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost jeho uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 24. 8. 2020 a schválen usnesením číslo R/2864/20.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 14. 09. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman


RONELI Stavby SE

člen představenstva


Příloha č. 1

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo ZL: 1		
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731 Zastoupen: ████████████████████			
Investor:	Pardubický kraj, Komenského nám. 125 532 11 Pardubice	Datum:	13.8.2020	
Název akce: NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	ZL č. 1		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: změna skladby podlahy a prostupy stropy				
<p>Popis a zdůvodnění změny: Projektová dokumentace vycházela z původních podkladů, kde byla uvedena jiná skladba, než která byla ve skutečnosti. Dle původní PD se měla ve skladbě podlah v přípravných a skladech nacházet tepelná izolace, sondy ji však neprokázali a rovněž i skladba s drátkobetonem nevykazuje známky narušení a bylo by ji škoda v celé ploše bourat. Toto však projektant vzhledem k probíhajícímu provozu nebyl schopen ověřit během projektových příprav. Skutečnost se projevila až provedenými sondami před započítáním stavby. Z daného bylo navrženo, že pro úsporu technologického času a investičnímu snížení nákladů nebude podlaha demolována a dojde k úpravě se vztahem na nové dispoziční řešení. Finální navržený povrch bude dodržen, jen pod tímto dojde k úpravě stávajícího (doladění rovinnosti) s přeplátování míst po vybouraných příčkách (přesponkovaním a zabetonováním). Toto bylo odsouhlaseno projektantem, ale i ostatními zástupci jednotlivých stran.</p> <p>Druhým bodem tohoto změnového listu je úprava bourání prostupů. Zde bylo navrženo klasické bourání stropní konstrukce, ale s ohledem na složitost statického jištění budoucího otvoru pro vzduchotechniku je nutno přistoupit k bourání pomocí řezání. Toto bude i přijatelnější pro za příčkou probíhající provoz kuchyně, zkrácení doby bourání a s ohledem na to, že se řeže pod vodou bude menší prašnost oproti klasickému sbíjecím kladivem.</p> <p>Posledním bodem je změna v provedení prostupů skrz stropní konstrukci a změna technologie. Zde místo bourání sbíjecím kladivem obdélníkových prostupu jsou tyto nahrazeny vrtáním (opět pod vodou), čímž je nejen snížena prašnost, ale i stropní železobetonová konstrukce vystavena menšímu dynamickému zatížení.</p>				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:				
Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice				

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedením změn.

TDI - [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasím s provedením změn.

Příloha :

Oceněný soupis prací

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731	
Změnový list vystavil:	TDI - [REDACTED] Tel: [REDACTED]	
Datum:	13.8.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p>		
Počet připojených listů specifikací:3	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : 633309,09	Cena víceprací bez DPH : 662589,01	
Výsledná cena změny bez DPH : 29279,92	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 13.8.2020	

Za odbor

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

Stavba :	„NPK, a.s.,Pardubická nemocnice,-rekonstrukce stravovacího provozu“
Objekt :	BILANCE VCP A MNP

Stavební objekt:	Č. položky	Název položky	MJ	Množství	cena / MJ	celkem (Kč)
ASŘ	44	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	63,060	-2 245,00	-141 569,70
ASŘ	45	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s ocelovými vlákny tl do 100 mm	m3	-35,029	750,00	-26 271,75
ASŘ	46	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	-47,050	160,00	-7 528,00
ASŘ	47	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-1,079	2 193,00	-2 366,25
ASŘ	62	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	-141,106	240,00	-33 865,39
ASŘ	63	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-141,106	220,00	-31 043,28
ASŘ	64	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-987,741	10,00	-9 877,41
ASŘ	65	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	-141,106	100,00	-14 110,58
ASŘ	75	Odstánění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	-65,560	11,45	-750,66
ASŘ	79	Odstánění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	-70,960	13,70	-972,15
ASŘ	80	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-31,910	21,70	-692,45
ASŘ	81	<i>deska pro krocejový útlum tl 30mm</i>	<i>m2</i>	<i>-32,548</i>	<i>30,92</i>	<i>-1 006,39</i>
ASŘ	82	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-862,470	21,70	-18 715,60
ASŘ	83	<i>deska pro krocejový útlum tl 20mm</i>	<i>m2</i>	<i>-879,719</i>	<i>20,61</i>	<i>-18 131,02</i>
ASŘ	84	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	-894,380	9,03	-8 076,25
ASŘ	85	<i>folie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm</i>	<i>m2</i>	<i>-894,380</i>	<i>7,42</i>	<i>-6 636,30</i>
ASŘ	86	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	-438,770	16,10	-7 064,20
ASŘ	87	<i>pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah s 80 mm tl 12 mm</i>	<i>m</i>	<i>-438,770</i>	<i>9,85</i>	<i>-4 321,88</i>
ASŘ	26	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	-68,260	3 700,00	-252 562,07
ASŘ	27	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-1,207	31 000,00	-37 429,80
ZL1	1	Dočištění drážek po bourání příček	mb	196,000	47,00	9 212,00
URS 2020	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	4,608	4 550,00	20 966,40
URS 2020	632683113	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti do 20 cm	m	196,000	548,00	107 408,00
URS 2020	633811111	Broušení nerovnosti betonových podlah do 2 mm (předpoklad 50% plochy tl 5mm)	m2	1 181,320	58,90	69 579,75
ASŘ	47	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,080	2 193,00	2 368,44
ASŘ	180	Nátěr penetrační na podlahu	m2	1 181,320	15,79	18 653,04
ASŘ	28	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm(předpoklad cca 1/2 plochy v tl.5mm)	m2	1 181,320	249,00	294 148,68
URS 2020	977211112	Řezání stěnovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 350 mm	m	21,750	2 250,00	48 937,50
		3*4		12,000		
		0,55*4		2,200		
		3,3*3,3		6,600		
		0,475*0,475		0,950		
		Součet		21,750		
ASŘ	49	Vybourání otvorů v ŽB střepech nebo klenbách pl do 4 m2 tl přes 80 mm	m3	-1,218	3 281,00	-3 996,26
ASŘ	50	Prisekání rovných ostění v betonu	m2	-11,494	550,00	-6 321,70
ASŘ	51	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	18,000	2 112,00	38 016,00
ASŘ	52	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	17,350	3 072,00	53 299,20
Dne 10.8.2020						
vypracoval: Libo Šob						

VÝČISLENÍ BILANCE VCP / MNP STAVEBNÍCH PRACÍ

Cena celkem bez DPH

29 279,92 Kč

Příloha č. 2

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2 a 3



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo ZL: 2	
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731 Zastoupen: ██████████		
Investor:	Pardubický kraj, Komenského nám. 125 532 11 Pardubice	Datum:	13.8.2020
Název akce: NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	ZL č. 2	
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: úprava povrchů (opálení, odbourání obkladu a obklad na obklad), sádrokartony</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci byly zjištěny špatné výměry obkladů, omyvatelných (emailových) nátěrů a plochy sádrokartonů. Bohužel všechny v menší míře než je skutečnost.</p> <p>Je nutno emailové povrchy opálit (což se na vybraném vzorku zdi jeví jako proveditelné). Povrch jde opálit bez poškození podkladu (toto je dáno naštukovaným podkladem).</p> <p>U odstraňovaných obkladů je rovněž plocha menší. Zde dojde na větší části o provedení obkladu na obklad (dle provedené sondy obklad drží pevně a zhotovitel přejímá odpovědnost za toto řešení s ohledem na záruku). Obklad bude pak doplněn na požadovanou výšku 2,4m. Ve čtyřech případech bude stávající obklad zachován (toto s ohledem na úsporu a méně důležitost vybraných prostů – sklady, WC a úklidová místnost). Dojde jen k očištění a lokální sanaci. V poslední třetí řešení dojde k odstranění obkladu úplně. Toto je kolem míst budoucích chladících boxů nebo tam, kde není nově počítáno s obkladem.</p> <p>Třetí částí jsou sádrokartony, kterých oproti skutečnosti bylo méně a povrchy pod nimi nejsou omítnuty. Zde bylo rozhodnuto a na vzorcích provedeno zatření do ztracena a výmalba. S ohledem na více jak 50% zakrytí stropu vzduchotechnikou a dalšími instalacemi je toto řešení (jsou tato místa) pod zmiňovanými instalacemi a nebudou patrná.</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>
		vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice			
.....			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedením změn.

TDI -



Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasím s provedením změn.

.....

Příloha :

Oceněný soupis prací

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731	
Změnový list vystavil:	TDI – [REDACTED] Tel: [REDACTED]	
Datum:	13.08.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p>		
Počet připojených listů specifikací:3	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : 100185,04	Cena víceprací bez DPH : 212600,66	
Výsledná cena změny bez DPH : 112415,62	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 13.8.2020	

Za odbor

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

Stavba :	„NPK, a.s.,Pardubická nemocnice,-rekonstrukce stravovacího provozu“
Objekt :	BILANCE VCP A MNP

Rozdělení po jednotlivých oddílech	Stavební objekt	Č. položky	Název položky	MJ	Množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Upravy povchu, demontáže SDK,obkladů a dlažeb nad rámeč VV	URS 2020	763231821	Demontáž sádrovláknitého podhledu s nosnou konstrukcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	225,680	80,40	18 144,67
	URS 2020	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	141,500	35,70	5 051,55
	<u>ASŘ</u>	203	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	382,000	53,50	20 437,00
	<u>ASŘ</u>	179	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	191,800	43,15	8 276,17
	<u>ASŘ</u>	62	Vnitrostaveništní doprava suťi a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	47,786	240,00	11 468,61
	<u>ASŘ</u>	63	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	47,786	220,00	10 512,89
	<u>ASŘ</u>	64	Příplatek k odvozu suťi a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	334,501	10,00	3 345,01
	<u>ASŘ</u>	68	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	39,565	120,00	4 747,77
	<u>ASŘ</u>	70	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	5,845	1 800,00	10 521,20
	URS 2020	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80m	m2	164,50	30,70 Kč	5 050,15 Kč
	URS 2020	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2	88,70	260,00 Kč	23 062,00 Kč
	<u>ASŘ</u>	204	Nátěr penetrační na stěnu	m2	516,000	15,79	8 147,64
		781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	450,000	139,00	62 550,00
	<u>ASŘ</u>	21	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	-469,835	121,00	-56 850,04
	<u>ASŘ</u>	20	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	-450,000	96,30	-43 335,00
ZL2	1	Oprava přechodů a drážek omítky v návaznosti na betonový strop,stěrka+štuk	mb	183,5	116,00	21286,00	

Dne 10.8.2020	
---------------	--

vypracoval: Libo Šob	
----------------------	--

VYČÍSLENÍ BILANCE VCP / MNP STAVEBNÍCH PRACÍ

Cena celkem bez DPH

112 415,62 Kč

celkem odpočty

-100185,04

celkem přípočty

212600,66

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo ZL: 3	
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731 Zastoupen: ██████████		
Investor:	Pardubický kraj, Komenského nám. 125 532 11 Pardubice	Datum:	13.08.2020
Název akce: NPK, a.s., Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	ZL č. 3	
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: výměna kulových kohoutů stoupacího potrubí a nerealizace nástřiku instalačních elektro žlabů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci byla zjištěna nefunkčnost většiny kulových kohoutů vodovodních instalací v 1.PP, které by mělo umožňovat jednotlivou odstávku větví. Tyto však nefungují a zhotovitel by musel při každém zásahu do instalační větve odstavovat celý objekt. Proto je zde požadavek na kompletní výměnu. Stávající stav - jedná se o původní cca 20let staré kohouty.</p> <p>Druhou položkou je neprovádění nástřiků na instalační elektro žlaby. Vzhledem k umístění žlabů pod strop (nad rozvody vzduchotechniky) nevidíme jako nutné provádět nástřik žlabů. Kompletní vzduchotechnika je v nerez nebo pozinku a tak bude lépe i korespondovat s pozinkovanými žlaby. V tomto případě se jedná i o značnou úsporu investic.</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice			
.....			

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedením změn.

TJ1 -

Stanovisko projektanta stavby:

Souhlasím s provedením změn.

Příloha :

Oceněný soupis prací

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	RONELI Stavby SE Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 IČ: 29316731	
Změnový list vystavil:	TDI - [REDACTED] Tel: [REDACTED]	
Datum:	13.8.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p>		
Počet připojených listů specifikací:3	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : 139284,00	Cena víceprací bez DPH : 57873,60	
Výsledná cena změny bez DPH : - 81410,40	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: -----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 13.8.2020	

Za odbor

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

„NPK, a.s.,Pardubická nemocnice,-rekonstrukce stravovacího provozu“

BILANCE VCP A MNP

Název položky	MJ	Množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Vypuštění a napuštění systému	kpl	28	453,6	12700,8
Kulový kohout 3/4"vč šroubení a DG	ks	11	591,6	6507,6
Kulový kohout 1"vč šroubení a DG	ks	12	870	10440
Kulový kohout 2"vč šroubení a DG	ks	1	3223,2	3223,2
Kulový kohout 1/1/4"vč šroubení a DG	ks	1	1534,8	1534,8
Kulový kohout 1/1/2"vč šroubení a DG	ks	2	1875,6	3751,2
Kulový kohout 3"vč šroubení	ks	1	5622	5622
Šoupě DN80 vč protipírub DN 80	ks	1	9894	9894
Přesun hmot	soubor	1	1200	1200
Doprava	kpl	1	3000	3000
Nástřik žabu dle požadavku architekta stavby RAL - BÍLÁ	m2	-450,000	309,52	-139 284,00

ÍSLENÍ BILANCE VCP / MNP STAVEBNÍCH PRACÍ

Cena celkem bez DPH

- **81 410,40 Kč**

celkem odpočty

-139284,00

celkem přípočty

57873,60

Příloha č. 3

Aktualizovaný harmonogram plnění a provozní podmínky stavby

Rekonstrukce stravovacího zařízení a jídelny - Harmonogram plnění a provozní podmínky

	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	30 dnů	
REALIZACE - STAVBA	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - KT 1	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - STAVBA 1.ETAPA	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - KT 2	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - KT 3	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - STAVBA 2.ETAPA	[Gantt chart grid]													
REALIZACE - KT 4	[Gantt chart grid]													
VZ	Veřejná zakázka													
KT	Kuchyňská technologie													
IČ	Zajištění podkladů pro kolaudaci, uvedení do provozu, kolaudace													
GD	Generální dodavatel stavby													
KT 1 - tablety	Tablety, vyhřívané skříně, tabletový pás, vyhřívané mob. zásobníky, a ost.													
KT 2 - varna	Technologická zařízení varny, studené kuchyně, přípraven, skladů, výdeje jídel, a ost.													
KT 3 - myčky	Technologie mytí nádobí umístěná v 1. a 2. NP													
KT 4 - ostatní	Interiérové prvky - odpadkové koše, zásobníky, skřínky, a ost.													
	Součinnost GD při montáži KT, přípomocce a kompletační činnost													
REALIZACE - STAVBA 1.E	<p>V této etapě je zachován provoz varny včetně tabletování na úrovni 2.NP. V dispozici je oddělen stavební prostor podél osy objektu (2) v polích (B) až (E). V takto odděleném prostoru v provozu varny budou nejprve, před přesunem gastro technologie, vybourán prostup pro nově navrhovaný vstup z rampy č. 211 – expedice + osazeny dočasné vchodové dveře a prostup v rámci stropní konstrukce mezi 1.NP a 2NP, který budou následně zakapotován dočasnou SDK konstrukcí. Po tomto opatření bude zřízeno dočasné skladové zázemí dle technologie provozu gastro, včetně chladicích boxů v rámci tohoto odděleného prostoru. Do něho je zřízen nový vstup z venkovních prostor – dočasné vchodové dveře. Celý provoz gastro bude probíhat v rámci 2.NP. V 1.NP budou dále probíhat kompletní stavební úpravy na nové varně a prostorech myček. V této etapě bude provedena revitalizace všech čtyř výtahů. Výtahy budou sloužit jako nákladní bez převozu osob. Revitalizace výtahů proběhne v rámci 1.NP a v rámci 2.NP pouze ze šachet jednotlivých výtahů. V rámci první etapy dojde v 1.NP k rekonstrukci umýváren – všech povrchů, celé skladby podlahy (nánavznosti podlah a svislých konstrukcí budou provedeny pomocí typových prvků, včetně všech systémových prvků) a zařizovacích předmětů. Rekonstrukce umýváren nebude probíhat celou 1. etapu, ale pouze po nezbytně nutnou dobu, aby bylo omezení používání umýváren co nejmenší. Nově navržené vrty pro TZB do 1.PP budou zhotoveny v plném rozsahu. Nově navržené vrty pro vedení TZB budou provedeny v rozsahu stropní konstrukce, z důvodu jiné etapizace v rámci 2. NP. Kdy do těchto budou přivedeny zavičkováná vedení TZB a utěsněny v souladu s PBŘ tak, aby po odstranění podlahy v 2.NP mohlo dojít k napojení na tyto rozvodu.</p> <p>Rušené vedení a nevyužitá stávající prostory budou následně zabetonovány. Dobetonávka, včetně výztuže (kari síť) mezi 1.NP a 2.NP – otvory do Ø150 mm– v rámci 1.NP proběhne příprava, kdy na bednění bude vložena do prostupu izolace EPS, tl. 50 mm, která umožní dřívější odbednění a dokončení finálního povrchu stropní kce 1.NP v rámci zrekonstruované části.</p> <p>Nové prostory do 2.NP pro vedení VZT budou vybourány v souladu s technologií uhlíkových lamel. Je nutné dbát na postup zvoleného výrobce. V 3.NP – strojovny – proběhne příprava pro nově navrhované VZT jednotky. Budou vybourány nové otvory, zvětšeny stávající (na výšku, šíře zůstává stávající) a umístěny zámečnické výrobky pro VZT jednotky v rozsahu, který nebude v kolizi se stávajícími instalovanými jednotkami. Dále budou položeny betonové dlaždice na střeších 3.NP a 6.NP, v rozsahu, dle dokumentace. V rámci 1.etapy bude dokončena celá rekonstrukce 1.NP.</p>													
REALIZACE - STAVBA 2.E	<p>Ve 2.NP bude probíhat rekonstrukce prostor nového tabletování, studené kuchyně a prostoru nové jídelny, včetně nových prostupů pro VZT zařízení č. 1.1 a 1.2, do 3.NP. V 1. NP bude probíhat provoz v kompletně zrekonstruovaných prostorech kuchyně. Ve 3.NP proběhne v rámci 2. etapy dokončení prací ve strojvnách VZT. V této etapě budou vybourány dva nové prostory stropní konstrukcí nad 2.NP pro vedení VZT. Stávající, v rámci návrhu nevyužitá, otvory budou v této etapě dobetonovány s vloženým betonářské výztuže. Dále proběhne zazdění stávajícího otvoru do šachty, vyzdění příčky mezi strojvnami č. 354 a č. 351.</p>													