

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání
č. 505/41/2017 ze dne 22. 11. 2017

Smluvní strany:


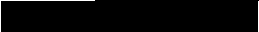
Česká republika, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za stát právně jedná ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří,
v zast. plk. Mgr. Bc. Ladislav Pokorný, 1. zástupce ředitele věznice
adresa věznice: VS ČR, Věznice Kynšperk nad Ohří, Zlatá č. p. 52,
357 51 Kynšperk nad Ohří,
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Topírna s.r.o.

Sídlo: Humpolecká 213, 580 01 Havlíčkův Brod
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 31130
Zastoupená: Romanem Zemanem
Místo podnikání: Mírová 388, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: 28853857
DIČ: CZ28853857
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „nájemce“)

uzavřely dne 22. 1. 2017 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání evidovanou pod
číslem 505/41/2017 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku, kterým se Smlouva mění takto:

I.

1) V označení smluvních stran se na straně pronajímatele nově uvádí:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za stát právně jedná ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří,
v zast. plk. Mgr. Bc. Ladislav Pokorný, 1. zástupce ředitele věznice
adresa věznice: VS ČR, Věznice Kynšperk nad Ohří, Zlatá č. p. 52,
357 51 Kynšperk nad Ohří,
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423

2) V Čl. III odst. 1 nově zní:

„Za užívání prostor sloužících podnikání specifikovaných v čl. 1 odst. 2 této smlouvy, se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou ve výši odpovídající výši nájemného v čase místě obvyklého pro obdobný druh nájmu na základě nejvýhodnější nabídky, a to takto: 100,- Kč /m² a rok, celkem 14.400,- Kč vč. DPH (slovy – čtrnáct tisíc čtyři sta korun českých) ročně. „

3) V Čl. III odst. 2 nově zní:

„Nájemné je splatné v měsíčních splátkách ve výši 1.200,- Kč vč. DPH (slovy - jeden tisíc dvě stě korun českých) do 21. dne měsíce, za který se nájemné platí na účet pronajímatele vedený u ČNB Plzeň, č. ú. [REDACTED] na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného pronajímatelem.“

II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Kynšperku nad Ohří dne: 15. 09. 2020

V Kynšperku nad Ohří dne: 15. 09. 2020

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Jednatel
Roman Zeman
Topírna s. r. o.

Ředitel Věznice Kynšperk nad Ohří
v zast. plk. Mgr. Bc. Ladislav Pokorný
1. zástupce ředitele věznice