

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU č.: 217004/2017

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

ABAKRON, s.r.o.

se sídlem Čerčanská 619/3, Praha 4, PSČ 140 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 150665
zastoupená Mgr. Yuliannou Zadnipryanou, jednatelkou a Mgr. Evženem Červinským, jednatelem
IČO : 28877870 DIČ: CZ28877870

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
část 682/1	lesní pozemek	2 366 478	1 000	Krhanice	246	Krhanice
část 682/16	lesní pozemek	61 967	42 000	Krhanice	246	Krhanice
Celkem:			43 000			

Uvedené pozemky (dále jen „předmětné pozemky“ nebo „předmět pachtu“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov.

2. Část pozemkové parcely č. 682/1 o výměře 1.000 m² v k. ú. Krhanice je na základě Rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/10804/2016/OOPLH o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 15. 2. 2016 s nabytím právní

moci dne 5. 3. 2016 dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2019. Toto rozhodnutí tvoří nedílnou přílohou č. 1 této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Dále je část pozemkové parcely č. 682/16 o výměře 42.000 m² v k. ú. Krhanice na základě Rozhodnutí Okresního úřadu Benešov, referátu životního prostředí, č. j.: ŽP 843/99 – les V o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 16. 4. 1999 dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2019. Toto rozhodnutí tvoří nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.

3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 43.000 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k těžbě stavebního kamene v dobývacím prostoru Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097, a to na základě Informace Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 16146/2015/OBÚ-02/4 ze dne 29. 9. 2015. Výše uvedená informace o zaevidování dobývacího prostoru je nedílnou přílohou č. 3 k této Smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v Mapě pro nájemní smlouvu v měřítku 1 : 2 000 zpracované VI. Stoklasou, Báňské a měřičské služby Blatná, v.o.s. Výše uvedená mapa je nedílnou přílohou č. 4 k této Smlouvě.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097, je stanoven na základě Rozhodnutí Ministerstva výstavby, č. j.: 01802/60 ze dne 24. 4. 1961 a dále na základě Sdělení Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 3694/93 o opravě početní chyby ze dne 20. 7. 1993. Rozhodnutí o stanovení dobývacího prostoru a sdělení o opravě jsou nedílnou přílohou č. 5 a 6 k této Smlouvě.
Hranice dobývacího prostoru Krhanice (Požáry), evidenční číslo 7/0097 jsou graficky znázorněny v Mapě – hranice dobývacího prostoru, která tvoří nedílnou přílohu č. 7 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v těžbě výhradního ložiska žuly (granodioritu) v dobývacím prostoru Krhanice (Požáry) a k činnostem s danou těžbou souvisejícími, a to na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, č. j.: 201/94/511.4/Vč/St o povolení hornické činnosti za použití trhacích prací v kamenolomu Požáry ze dne 8. 11. 1995 a následně na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 06795/2007/02/002 o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv ze dne 12. 3. 2008. Výše uvedená rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 7 a 8 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu § 2 a § 3 zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to na základě Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 11948/2015/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 7. 5. 2015. Rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 9 k této Smlouvě.

III. Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře **43.000 m²**, a to na dobu určitou od **1. 1. 2017 do 31. 12. 2019**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu souvisejícího s prováděním hornické činnosti včetně následné sanace a rekultivace pozemků.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek,
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícím způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši **7,71 Kč/m²/rok** (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční pachtovné tak činí **331.530,- Kč** (slovy: třístátřicetjednatřicetpětsetřicet korun českých). Uvedené pachtovné bude pro rok 2017 zvýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2016. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát pololetně příslušným podílem, a to vždy k 30. 6. a 30. 11. nebo nejbližší další pracovní den a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména

pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.

8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1. 1. 2017.
5. Smluvní strany se dohodly na vyrovnání za bezesmluvní užívání části pozemkové p. č. 682/1 o výměře 1.000 m² a části pozemkové p. č. 682/16 o výměře 42.000 m², vše v k. ú. Krhanice, v období od 30. 8. 2015 do 31. 12. 2016 ve výši 442.961,- Kč bez DPH.
Výše vyrovnání je uvedeno v tabulce – Výpočet vyrovnání za bezesmluvní užívání v období od 30. 8. 2015 do 31. 12. 2016. Výpočet tvoří nedílnou přílohu č. 11 k této Smlouvě.
Takto vypočtené vyrovnání bude navýšeno o DPH a uhrazeno pachtýřem propachtovateli jednorázově na základě faktury, která bude vystavena Lesním závodem Konopiště do 30 dnů po

oboustranném podpisu této Smlouvy. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu LČR, s.p., Lesního závodu Konopiště uvedeného v hlavičce této smlouvy.

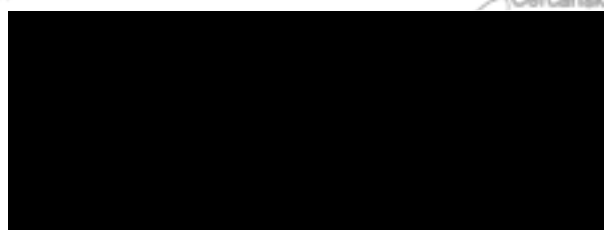
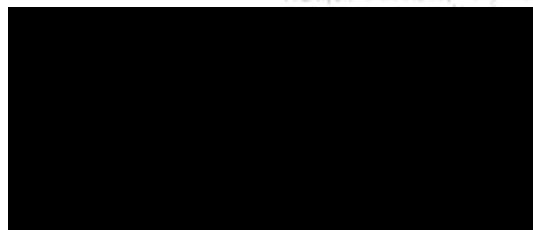
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, č. j.: MUBN/10804/2016/OOPLH, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 15. 2. 2016
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Okresního úřadu Benešov, referátu životního prostředí, č. j.: ŽP 843/99 – les, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 16. 4. 1999
 - Příloha č. 3: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 16146/2015/OBÚ-02/4 ze dne 29. 9. 2015
 - Příloha č. 4: Mapa pro nájemní smlouvu se zákresem částí pozemkových parcel
 - Příloha č. 5: Rozhodnutí Ministerstva výstavby o stanovení dobývacího prostoru, č. j.: 01802/60 ze dne 24. 4. 1961
 - Příloha č. 6: Sdělení Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 3694/93 o opravě početní chyby ze dne 20. 7. 1993
 - Příloha č. 7: Mapa – hranice dobývacího prostoru
 - Příloha č. 8: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, č. j.: 201/94/511.4/Vč/St o povolení hornické činnosti za použití trhacích prací v kamenolomu Požáry ze dne 8. 11. 1995
 - Příloha č. 9: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Kladně, zn.: 06795/2007/02/002 o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv ze dne 12. 3. 2008
 - Příloha č. 10: Oprávnění Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, č. j.: SBS 11948/2015/OBÚ-02 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 7. 5. 2015
 - Příloha č. 11: Vyrovnání za bezesmluvní užívání od 30. 8. 2015 včetně do 31. 12. 2016

V Hradci Králové, dne 24. 8. 2016

V Praze, dne 14. 8. 2016

Propachtovatel: Lesy České republiky, s.p. [06]
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové

Pachtýř: **ABAKRON, s.r.o.**
Čerčanská 619/3
Praha 4 - Krč
7870



ABAKRON, s.r.o.
Čerčanská 619/3
40 00, Praha 4 - Krč
IČ: 28877870

Mgr. Evžen Červinský
jednatel

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV

Masarykova p...

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/10804/2016/OOPLH

SÍPIS. ZNAČKA: OOPLH/114/2016/SLA

VYŘIZUJE:

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.03.2016



Životní p...
dne 09.0...

- Rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku PUPFL pro: „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“.
- Předpis poplatku za dočasné odnětí části pozemku z pozemků určených k plnění funkce lesa podle § 17 z. č. 289/1995 Sb.

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů v přenesené působnosti dle § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění v návaznosti na § 48 odst. (1) písm d) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), na základě podání (žádstí) provozovatele lomu Prosečnice ve věci „Zajištění přístupu k lomu Prosečnice na části p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice“, která je pozemkem určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL), dále doložených dokladů a provedených šetření rozhodl dle výše uvedeného zákona o lesích a v souladu se z.č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění takto:

1) Dle § 13 odst. (1) a § 16 odst. (2) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

**povoluje dočasné odnětí
části pozemku z plnění funkcí lesa**

pro činnost lomu Prosečnice, a to na území:

obec	k.ú.	p.č.	výměra /m2/
Krhanice	Krhanice	682/1 -část	1000 m2

na dobu do 31.12.2019.

2) Dle § 16 odst. 2) písm. f) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

u k l á d á

žadatelé následující opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa
- vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí, u nichž bylo povoleno dočasné odnětí z plnění funkcí lesa
- činností nebudou dotčeny lesní pozemky a porosty mimo vytyčenou plochu dočasného záboru
- po ukončení lomové činnosti bude dotčená plocha po dohodě s vlastníkem pozemků uvedena do původního stavu a vrácena zpět správci lesa dle jeho pokynů, pokud nedojde k trvalému odnětí z pozemků PUPFL.



3) Dle § 17 odst. (1) lesního zákona výše uvedený orgán státní správy lesů

stanoví

žadatel: ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870,
sídlím: Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč,

uhradit poplatek

za dočasné odnětí uvedené části pozemku z plnění funkcí lesa na účet Celnímu úřadu pro Středočeský kraj na č. účtu 8758-77724111/0710, var.symbol (uvedte identifikační číslo plátce) ve výši 1054,- Kč (slovy: Jedentisíc padesátčtyři korun českých), a to každý rok po dobu platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí se splatností vždy do 31.12. příslušného roku v němž odnětí trvá.

Dle § 17 odst. (4) z. č. 289/1995 Sb. se převede z tohoto poplatku 40% příslušné obci a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Z uvedeného poplatku bude následně převedeno:

Obci Krhanice 421,60 Kč.
Státnímu fondu životního prostředí 632,40 Kč.

Dle § 27 odst. (1) z. č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění jsou účastníky tohoto řízení

- ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, sídlím Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč,
- Lesy České republiky, s.p., IČO 421 96 451, sídlím Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68,

Platnost rozhodnutí v části 1) a 2) výroku tohoto rozhodnutí zaniká po uplynutí 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pokud nebude započato s prováděním stavby.

Odůvodnění:

Dne 23.12.2015 obdržel výše uvedený správní orgán podnět (žádost) provozovatele lomu Prosečnice - společnosti ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, (dále jen žadatel), ve věci návrhu: „Dočasné odnětí části pozemku z plnění funkcí lesa pro umožnění přístupu k lomu Prosečnice v k.ú. Krhanice“ s dotčením části lesního pozemku p.č.682/1 na ploše 1000 m².

Jedná se o dočasné odnětí části lesního pozemku využívaného jako přístupová cesta k horní části lomu. Tato plocha již byla v minulosti dočasně odňata, ale doba na kterou byla výjimka udělena již uplynula. Následně došlo ke změně provozovatele lomu a při porovnávání povolených ploch pro lomovou činnost bylo zjištěno, že tato plocha není z hlediska dočasného záboru v právním stavu dle lesního zákona. Provozovatel na základě tohoto zjištění podal žádost a současně i upřesnil dobu dočasného záboru výše uvedené části do konce r. 2019, tj. do termínu pro který je v platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pro lomovou činnost pro celý lom Prosečnice.

K návrhu bylo doloženo stanovisko vlastníka lesa – správy státní lesů, (místně příslušný LZ Konopiště), včetně dalších nezbytných dokladů a výpočtů stanovených vyhláškou č.77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Dle lesní hospodářské evidence se návrh dotýká pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL), druh pozemku – lesní pozemek v k. ú. Krhanice. Dotčená plocha lesního pozemku je registrována v lesním hospodářském plánu LHP LHC Konopiště, (platnost 2012-2021), jako součást plochy bezlesí – 710Fa501 majetku státních lesů v předmětné lokalitě. Lesy jsou začleněny do kategorie lesů hospodářských.

Na základě uvedených podkladů a vzhledem k začlenění pozemků PUPFL do lesů hospodářských byl stanoven faktor ekologické váhy lesů dle Přílohy č. 1 lesního zákona pro dotčenou plochu pozemku ve výši (f = 1,4).

Správní orgán na základě podané žádosti a doložených dokladů oznámil dne 11.01.2016 dopisem zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. V průběhu řízení se žádný z oslovených k celé věci již nevyjádřil.

Na základě předložených dokladů a vyjádření rozhodl správní orgán o odsouhlasení záměru o dočasném odnětí části pozemku PUPFL tak, jak mu to umožňuje lesní zákon.

Správní orgán předložený a projednaný návrh odsouhlasil na základě doložených dokladů a předchozích šetření a jednání v celé věci. Podle Přílohy č.1 k lesnímu zákonu je rovněž vyměřen poplatek za dočasné odnětí dle vzorce:

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

OLP = PP x CD x f (Kč/ha/rok),

kde značí:

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR v m³/ha6,3 m³/ha

CD – průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m³

pro r.2015 stanovena výnosem Mize ČR ve výši 1194,- Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa 1,4

Výměra navržená k dočasnému odnětí z p. č. 682/1 v k. ú. Krhanice 1000 m² = 0,10 ha.

Roční poplatek za dočasné odnětí byl stanoven ve výši 1054,- Kč.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Nárok vlastníka pozemku na úhradu případných ztrát a zvýšených provozních nákladů dle § 11 odst. 3) a § 21 odst. 2) a 3) lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen. Základní minimální rozsah škod byl stanoven komplexním výpočtem náhrad (viz výše).

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle §16 odst. (5) lesního zákona uplynutím doby na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, a to před uplynutím doby platnosti.

Poučení o odvolání: Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praha 5, Zborovská 11, a to podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu v Benešově. V odvolání bude uvedeno v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto rozhodnutí se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis obdržel správní orgán a po jednom každý z účastníků řízení.

Podané odvolání má podle § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění, odkladný účinek.

Ing. Tomáš Heřmánek
Vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Benešov

Dále obdrží na doručení:

- ABAKRON, s.r.o., IČO 288 77 870, sídlem Čerčanská 619/3, 140 00 Praha 4 – Krč, (dat. schr.)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68, (dat. schr.)

Na vědomí:

- MěÚ Benešov, odbor ŽP – ochrana přírody (zde)
- Obec Krhanice (dat.schr. obce)

Kopie:

OŽP – spis

Po nabytí právní moci:

- 1x Celní úřad pro Středočeský kraj, Washingtonova 11, 110 00 Praha 1
- 1x žadatel
- 1x vlastník lesa (Lesy České republiky, s.p., LZ Konopiště)

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, I. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

čj.: ŽP 843/99 - les V
vyřizuje: Ing. Sládek

V Benešově 16.4.1999

PRAŽSKÝ KAMENOSERVIS s.r.o.
Průmyslová 5
108 21 Praha 10 Malešice

Lesy České republiky s.p.	
Lesní závod Konopiště	
Dne:	21. dubna 1999
Čj.:	777 PFI:

Věc: Rozhodnutí o dočasném odnětí lesních pozemků z plnění funkcí lesa v k.ú. Krhanice.
Předpis poplatku za dočasně odnětí pozemků z plnění funkcí lesa podle § 17 z.č.289/1995 Sb., o lesích.

R O Z H O D N U T Í

Okresní úřad Benešov, referát životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán státní správy lesů dle § 48 odst.1 písm f/ zák.č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v návaznosti na § 5 odst.1 písm a/ z.č.403/1992 Sb., o okresních úřadech na základě žádosti firmy Pražský kamenoservis s.r.o., Praha 10 Malešice o dočasně odnětí lesních pozemků z plnění funkcí lesů v k.ú. Krhanice, předložených dokladů a provedených šetření rozhodl podle výše uvedeného zákona o lesích a ve smyslu z.č.71/1967 Sb., správního řádu takto:

A:

Dle § 13 odst.1 a § 16 odst.2 z.č.289/1995 Sb. výše uvedený orgán státní správy lesů

o d n í m á d o č a s n ě

z plnění funkcí lesa pro provoz lomu Krhanice - Požáry následující pozemek ve správním území obce Krhanice na dobu dvaceti let, tj. do 31.12.roku 2019

v k.ú. Krhanice

pozemek p.č. 682/16 - část o výměře 4,20 ha

včetně provedení následné rekultivace dotčených ploch lesních pozemků pro další lesnické hospodaření.

Dočasné vynětí je povolováno za těchto podmínek:

- Činností nebudou dotčeny lesní pozemky a porosty mimo povolený zábor.
- Po ukončení trvání těžební činnosti lomu Požáry bude provedena rekultivace dotčených ploch v návaznosti na plán rekultivace a sanace dotčených ploch.
- V případě trvání těžební činnosti i po výše uvedeném termínu, požádá provozovatel lomu dotčený orgán státní správy o prodloužení lhůty dočasného odnětí min. 1 rok před ukončením lhůty.

B:
Dle § 17 odst.1 z.č.289/1995 Sb. výše uvedený orgán státní správy
lesů

u k l á d á

žadatelé PRAŽSKÝ KAMENOSERVIS s.r.o.
se sídlem Praha 10 Malešice, Průmyslová 5, PSČ 108 21
IČO - 60471808

u h r a d i t p o p l a t e k

za dočasné odnětí uvedeného pozemku plnění funkcí lesa
ve výši 37.378,- Kč

(slovy: Třicet sedm tisíc třístasedmdesát osm korun českých)

r o č n ě Finančnímu úřadu Benešov na č. účtu 8758-7627-121/0710,
var.symbol (uveďte IČO plátce),
vždy nejpozději do konce kalendářního roku v němž odnětí trvá.

Dle § 17 odst.4 z.č.289/1995 Sb. se převede z tohoto poplatku
40% příslušné obci a 60% Státnímu fondu životního prostředí.

Zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit
vlastníku lesa případně vzniklou újmu dle § 21 z.č.289/1995 Sb.

Platnost rozhodnutí v části A: výroku o odnětí zaniká do dvou let od
nabytí právní moci nebude-li započato s využíváním pozemku k účelu
pro který bylo rozhodnutí vydáno.

Odůvodnění:

Toto rozhodnutí je vydáváno na základě žádosti provozovatele
lomu Požáry o dočasné odnětí části pozemku p.č.682/16 v k.ú.Krhanice
v rámci dobývacího prostoru lomu.

Jedná se o původní lesní pozemek u kterého bylo povoleno dočasné
odnětí pro provozování lomu v r.1981 a následně v r.1995.V r. 1998
došlo ke změně provozovatele lomu a rovněž k ukončení platnosti
dočasného odnětí z plnění funkcí lesa. Nový provozovatelem lomu bylo
požádáno o dočasné vynětí pozemku z plnění funkcí lesa. Po
projednání na místě samém a doložení nezbytných dokladů je vydáváno
toto rozhodnutí o dočasném vynětí ve smyslu z.č.289/1995 Sb.

Po ukončení těžebních prací budou lesní pozemky rekultivovány zpět
na lesní a zčásti na vodní plochu v návaznosti na plán rekultivace
vlastního lomu. V případě trvání těžební činnosti i po roce 2019 je
třeba požádat o prodloužení doby odnětí v dostatečném časovém
předstihu.

Rozsah odnětí je stanoven na základě žádosti, doložených dokladů a
souhlasného vyjádření vlastníka pozemku.

Platnost rozhodnutí o odnětí vyplývá z § 16 odst.5 z.č.289/1995 Sb.

Dle tohoto zákona je rovněž vyměřen poplatek za odnětí.
Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho
splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále
ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím
po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Územnímu odboru MZE ČR Praha, ul. Zborovského 11, Praha 5, a to podáním učiněným u referátu životního prostředí Okresního úřadu v Benešově.



Ing. Vojtěch Touš
vedoucí referátu ŽP



Obdrží dále:

- Lesy ČR LZ Konopiště, Želetinka 12, .
- Pražský kamenoservis s.r.o., Prosečnice 47, 257 41 Týnec n/S.

Na vědomí:

- OÚ Krhanice

Kopie:

- RŽP spis

Po nabytí pr.moci:

- 1x Finanční úřad Benešov
- 1x žadatel



Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

KOZÍ 4, P.O. BOX 31, 110 01 PRAHA 1 – STARÉ MĚSTO

Č.j. SBS 16146/2015/OBÚ-02/4

INFORMACE

o zaevidování dobývacího prostoru

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, který je podle ust. § 29 odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný vést evidenci dobývacích prostorů a jejich změn

p o t v r z u j e ,

že zaevidoval dobývací prostor

Krhanice (Požáry)

stanovený rozhodnutím Ministerstva výstavby, ze dne 24.4.1961 č.j. 01802/60, pro dobývání žuly (granodioritu),

z organizace **PRAŽSKÝ KAMENOSERVIS, spol. s r.o., "v likvidaci"**

Podbabská 1112/13

IČ: 60471808

160 00 Praha 6 – Bubeneč,

DIČ: CZ 60471808

na organizaci **ABAKRÓN, s.r.o.**

Čerčanská 619/3

IČ: 28877870

140 00 Praha 4 - Krč

DIČ: CZ 28877870

Uvedený dobývací prostor je veden v evidenci dobývacích prostorů Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského pod číslem

7/0097

V Praze dne 29.9.2015

Ing. Dalibor Tichý
předseda úřadu

Rozdělovník k č.j. SBS 16146/2015/OBÚ-02/4:

Účastníci řízení (do datové schránky):

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

1 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]





Ústřední hospodářský orgán: Ministerstvo výstavby

Orgán pověřený: -

Rozhodnutí

Ministerstvo výstavby jakožto ústřední hospodářský orgán

- jakožto orgán pověřený

rozhodnutím ze dne 24. dubna 1961 zn. 01802/60

k návrhu těžebního národního podniku Povltavský průmysl kamene, Praha

ze dne 12. prosince 1960 zn. 0134/1960-T 21 a na základě

výsledku místního komisionálního projednání ze dne 4. dubna 1961

stanoví ve smyslu § 21 odst. 2 zákona č. 41/1957 Sb. v dohodě s Ústředním báňským úřadem

v Praze těžebnímu národnímu podniku Povltavský průmysl kamene Praha

provozovna Požáry, za podmínek uvedených v zápise o výsledku komisionálního jednání

tento dobývací prostor:

1. Název dobývacího prostoru: K r h a n i c e (Požáry)

Plošný rozsah: 45,056,9 m² t.j. 4 ha 50 a 56,9 m²

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného

osmi - úhelníka s vrcholy určenými souřadnicemi udanými v platném souřadnicovém systému (Křováková - Gours-Krügerová):

Vrchol	X	Souřadnice:	Y
DP I.	1 068 346,81		738 232,54
DP II.	1 068 292,62		738 161,01
DP III.	1 068 283,35		738 085,04
DP IV.	1 068 295,90		738 020,50
DP V.	1 068 394,28		737 931,94
DP VI.	1 068 476,00		738 006,88
DP VII.	1 068 519,05		738 119,06
DP VIII.	1 068 424,16		738 199,08

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor se rozkládá na katastrálním území

obce: Krhanice okres: Benešov kraj: Středočeský

2. Dobývací prostor se stanoví pro dobývání: žuly (granodioritu)

V dobývacím prostoru byla (nebyla) zjištěna průmyslově dobývatelná ložiska

Zásoby 2,032.000 m³ zahrnuté do dobývacího prostoru
byly schváleny KKZ výměrem č. 856/20 2-05/75-59 ze dne 7. července 1959.

3. Omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho provádění v místech uvedených
v § 5 odstavce 4 vyhl. č. 260/1957 U. I.

Případné střety zájmů budou řešeny podle § 34 a § 35 zákona
č. 41/1957 Sb.

Razítko a podpis ústř. hosp. orgánu:

Ladislav K o r b e r
vedoucí odboru výrobně
technické základy

v s. Ině 

p. H. H. H.

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V Kladně
Ctiborova 1487, PSČ 272 80

PRŮMYSL KAMENNÉ a.s. PŘÍBRAM
Datum: 29. VII. 1993
Čj. a.s.

Průmysl kamenný a.s.
PSČ: 261 01 Příbram IV/I

Vaše značka: Naše značka: 3694/93 Vyřizuje: Dr. Ing. Sv V Kladně dne: 20. 7. 1993

Věc: Dobývací prostor Krhanice (Požáry) -
- sdělení o opravě početní chyby.

Obvodní báňský úřad v Kladně při převodu agendy dobývacích prostorů na způsob zpracování pomocí výpočetní techniky zjistil, že v rozhodnutí, kterým je stanoven výše uvedený dobývací prostor, je chyba ve výpočtu plochy.

Proto Obvodní báňský úřad v Kladně, jako věcně a místně příslušný orgán státní báňské správy, opravil ve smyslu ust. § 47 odst. 6 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení, početní chybu v rozhodnutí za. 01802/60 ze dne: 24. 4. 1961, kterým

Min. výstavby

stanovil dobývací prostor

Krhanice (Požáry)

takto: (díl knihy DP 7, folio 97, evidence SBS),

Správná velikost plochy dobývacího prostoru činí:

0 km 4 ha 49 a 93,1 m².

O této skutečnosti Vás vyrozumívám.

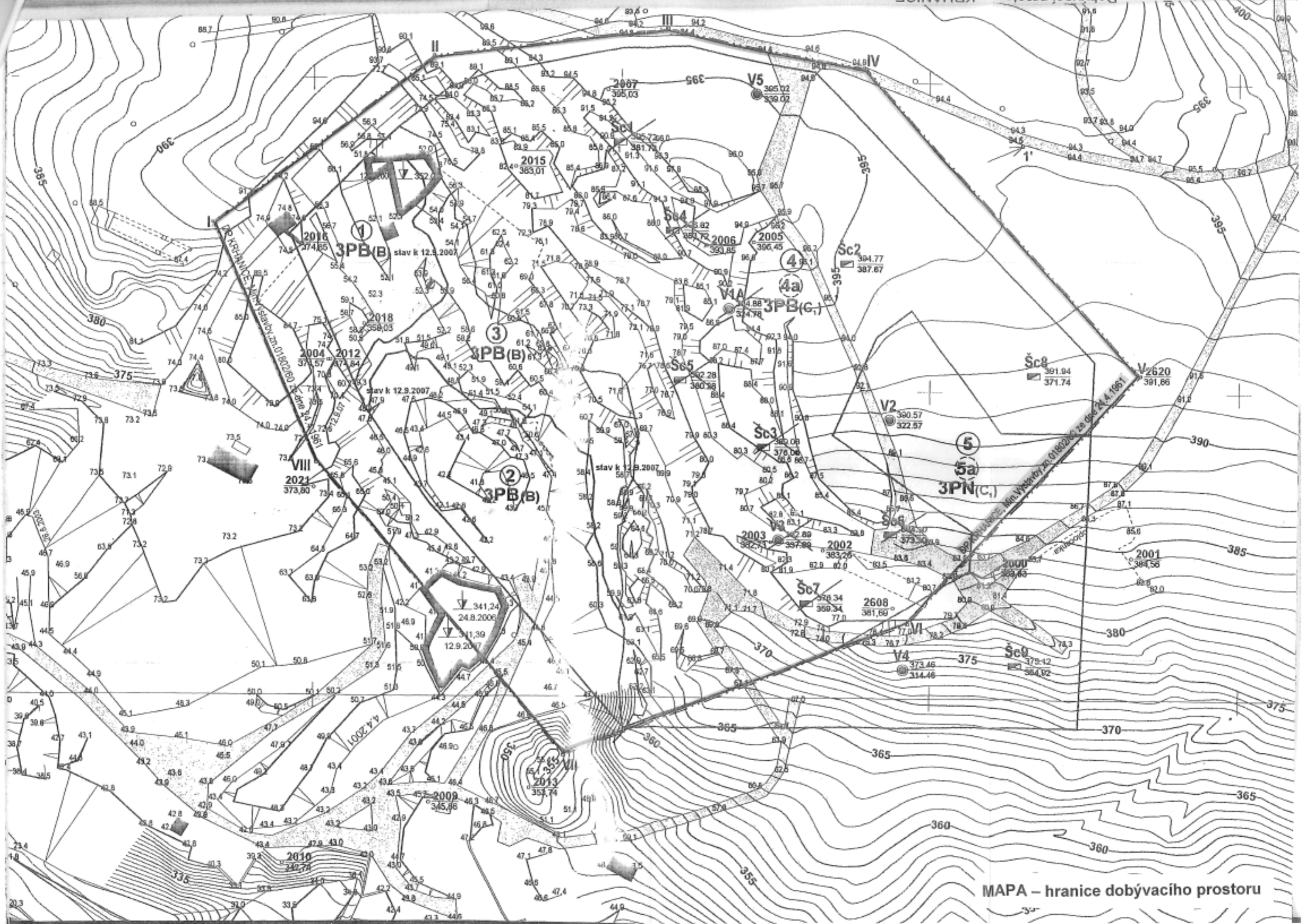
Obvodní báňský úřad
Ctiborova 1487
PO BOX č. 3
272 80 Kladno

Zdeř BCh



Na vědomí: Český báňský úřad
Geofond ČR Praha

fax 0312-6652
tel 0312-2254



MAPA – hranice dobývacieho priestoru

Obvodní báňský úřad v Kladně

Ctiborova 1487, PSČ 272 80

tel. 0312/2254

fax. 0312/76652

F. Filipová
14.11.95 *Dešná*

Průmysl kamene a.s., 261 01 Příbram IV/1

Průmysl kamene a.s.,

261 01 Příbram IV/1

Vaše značka: Naše čj.: Vyřizuje: V Kladně dne:
201/94/511.4/Vč/St Ing. Vlčková 8.11.1995

Věc: Povolení hornické činnosti za použití trhacích prací v kamolomu Požáry-rozhodnutí

K žádosti organizace "Průmysl kamene, a.s. Příbram o povolení hornické činnosti podle plánu otvírky, přípravy a dobývání a o prodloužení povolení trhacích prací malého rozsahu v dobývacím prostoru "Křhanice-Požáry" v lomu Požáry, vydává Obvodní báňský úřad v Kladně

r o z h o d n u t í ,

kterým podle § 18 odst. 2, § 27 a § 41 odst. 2 zákona ČNR č.61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

organizaci Průmysl kamene, a.s. Příbram provádět v dobývacím prostoru "Křhanice-Požáry" v lomu Požáry hornickou činnost podle plánu otvírky, přípravy a dobývání s použitím trhacích prací malého rozsahu a

s c h v a l u j e

podle § 31 odst.5, zákona č.44/1988 Sb. ve znění zákona č.168/1993 Sb. návrh na vytvoření finančních rezerv na sanaci a rekultivace pozemků dotčených vlivem dobývání, který je uveden v doplňku plánu otvírky, přípravy a dobývání schváleném organizací dne 23.9.1993 (čj.OBÚ v Kladně 4741/93).

Při provádění hornické činnosti musí být dodrženy následující podmínky:

- 1) Hornická činnost bude prováděna podle plánu otvírky, přípravy a dobývání projednaném na místním šetření konaném dne 12.1.1994.
- 2) Trhací práce malého rozsahu budou prováděny podle technologického postupu trhacích prací malého rozsahu, které byly povoleny rozhodnutím OBÚ v Kladně 14.1.1993 pod č.j.4394/92.
- 3) Hornická činnost a trhací práce malého rozsahu budou prováděny uvnitř hranic dobývacího prostoru "Křhanice (Požáry)" a pouze na pozemcích, kde jsou vyřešeny majetkoprávní vztahy s jejich vlastníky, a které jsou vyjmuty z lesního půdního fondu.
- 4) Budou dodrženy podmínky rozhodnutí OÚ v Benešově ref.životního prostředí č.j.RŽP 110/93-R z 27.1.1993 o dočasném vynětí z LPF a podmínky rozhodnutí MLVH ČSR č.j.56 677/753/OSS/81 o vynětí pozemků z LPF, které bylo prodlouženo rozhodnutím MŽP ČR č.j.OOLP/1947/92-362 z 11.10.1993.

Organizace Průmysl kamene a.s. Příbram založí toto rozhodnutí do sbírky rozhodnutí státní báňské správy a seznámí s ním všechny pracovníky, kterých se povolení hornické činnosti a povolení trhacích prací týká.

S podáním žádosti o vydání rozhodnutí o povolení hornické činnosti s použitím trhacích prací je podle ust. § 6 zákona č.368/92 Sb. o správních poplatcích vybíranými správními orgány České republiky ve znění zákona č.85/1994 Sb. (položka 59 sazebníku správních poplatků) spojena povinnost žadatele uhradit správní poplatek ve výši 1000 Kč. Uvedený poplatek byl uhrazen kolkovými známkami (č.j.OBÚ 4689/93).

O d ů v o d n ě n í :

Žádost organizace o povolení hornické činnosti je doložena plánem otvírky, přípravy a dobývání zpracovaným podle vyhlášky ČBÚ č.104/1988 Sb. ve znění vyhlášky ČBÚ č.242/93 Sb..

Technologický postup pro provádění trhacích prací malého rozsahu, podle kterého byly trhací práce povoleny rozhodnutím OBÚ v Kladně č.j.4394/92 ze dne 14.1.1993 byl vedoucím trhacích prací organizace upraven ve smyslu vyhlášky ČBÚ č.173/1992 Sb. dne 14.12.1993.

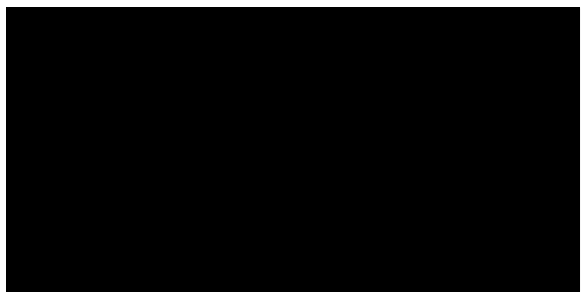
Součástí žádosti organizace jsou doklady o vlastnictví a nájmu pozemků v prostoru navržených těžebních prací včetně prostoru pro ukládané deponie (výpis z LV č.43, snímek kat.mapy, nájemní smlouva ze dne 25.1.1993 uzavřená s Lesy ČR, LZ Konopiště). Žádost byla doložena rozhodnutím okresního úřadu v Benešově č.j.RŽP 110/93-R z 27.1.1993 o dočasném vynětí pozemků z LPF a rozhodnutím MLVH ČSR č.j.56 677/753/OSS/81 o vynětí pozemků z LPF včetně rozhodnutí MŽP o jeho prodloužení č.j.OOLP/1947/92-362 z 11.10.1993.

Podmínky tohoto rozhodnutí, za kterých Obvodní báňský úřad v Kladně povolil horníckou činnost a provádění trhacích prací malého rozsahu byly stanoveny z důvodů ochrany práv a právem chráněných zájmů dotčených orgánů, občanů a organizací.

Na základě uvedených skutečností Obvodní báňský úřad v Kladně rozhodl, jak výše uvedeno.

P o u ě e n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15ti dnů od jeho doručení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím OBÚ v Kladně podle zákona č.71/1967 Sb. (§ 53 a násl.).



Příloha: 1x POPD

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Obec Krhanice, k rukám starosty obce	257 42 Krhanice
2. Lesy ČR, LZ Konopiště, v Želetince	256 01 Benešov

Dotčené orgány státní správy:

3. Okresní úřad Benešov, ref. ŽP	256 46 Benešov
4. OHS Benešov, Žižkova 839	256 55 Benešov

Na vědomí:

5. Průmysl kamene a.s., kamenolom Požáry	257 42 Krhanice
--	-----------------



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V KLADNĚ

PRACoviŠTĚ PRAHA, KOZÍ 4, P.O. BOX 31, 110 01 PRAHA 1

Pražský kamenoservis, s.r.o.

Průmyslová 5

108 21 Praha 10 - Malešice

NABYL O PRÁVNÍ MOCI
DNE:

Datum: 7.4.2008



Všech dopisů značka/ze dne

Název značka
06795/2007/02/002

Vyřizuje
Ing. Kateřina Bačová
obvodní báňský inspektor

V Praze
12.3.2008

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Kladně, místně a věcně příslušný orgán státní báňské správy podle § 38 odst. 1 písm. b) a odst. 2 a podle § 41 odst. 2 písm. c) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 61/1988 Sb.“), ve správním řízení o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry, zahájeném Obvodním báňským úřadem v Kladně (dále jen „OBÚ v Kladně“) dne 12.11.2007 pod č.j. 06795/2007/02, k žádosti organizace Pražský kamenoservis, s.r.o., se sídlem Průmyslová 5, 108 21 Praha 10 – Malešice, IČ: 60471808 (dále jen organizace“), vydává podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodnutí, kterými se podle § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb. ve spojení s § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), za použití § 41 odst. 2 písm. c) zákona č. 61/1988 Sb.,

schvaluje

návrh změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry, a to ve výši 0,93 Kč z každého metru krychlového vytěžené suroviny, tak jak je uvedeno v dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivaci“, zpracované společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, která je nedílnou součástí výše uvedené žádosti organizace. Cit. dokumentace uvádí, že množství vytěžitelných zásob v dobývacím prostoru Krhanice – Požáry je 805 100 m³, což na základě výpočtů obsažených v dané dokumentaci znamená, že organizace musí na účet rezerv určených na sanaci a rekultivaci dotčeného území dotvořit částku ve výši 742 000 Kč.

Organizace dodrží při provádění hornické činnosti výše uvedenou dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivace“, zpracovanou společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, a dále dodrží následující podmínky:

1. Podmínky obsažené ve vyjádření Městského úřadu Benešov, odbor životního prostředí, ze dne 4.2.2008, č.j. MUBN/2792/2008, které zní:

„Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách:

„...investor požádá příslušný vodoprávní úřad, tj. Městský úřad Benešov – odbor ŽP, o povolení nakládání s vodami.“

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

„S případnými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy.“

2. Tvorba finančních rezerv na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice – Požáry, nově stanovená tímto rozhodnutím je pro organizaci závazná již pro rok 2008 – tzn. těžba za rok 2007 se již bude násobit sumou 0,93 Kč. Finanční rezerva musí být organizací vytvořena na zvláštním vázaném účtu nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku, a to vždy za uplynulý rok. Při tvorbě finančních rezerv musí být organizací postupováno v souladu s § 10a zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Organizace založí toto rozhodnutí do sbírky rozhodnutí Státní báňské správy ČR a seznámí s ním všechny pracovníky, kterých se týká.

Odůvodnění:

Organizace požádala dne 12.11.2007 ve smyslu § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb. ve spojení s § 37a odst. 2 horního zákona, OBÚ v Kladně o schválení změny tvorby zákonných finančních rezerv určených na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených vlivem dobývání v dobývacím prostoru Krhanice - Požáry. Přezkoumáním cit. žádosti bylo OBÚ v Kladně zjištěno, že není doloženo stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku ochrany životního prostředí k dokumentaci „Přehodnocení nákladů a tvorby finanční rezervy na sanaci a rekultivace“, zpracované společností Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., v říjnu 2007, z tohoto důvodu bylo cit. správní řízení OBÚ v Kladně usnesením ze dne 31.12.2007 č.j. 06795/2007/02/001, přerušeno a organizace byla vyzvána, aby do 30.3.2008 výše uvedené stanovisko OBÚ v Kladně předložila, jinak bude cit. správní řízení ve smyslu § 66 odst. 1 písm. c) a d) správního řádu OBÚ v Kladně zastaveno. Dne 15.2.2008 organizace požadované stanovisko dotčeného orgánu OBÚ v Kladně doručila – zaevidováno pod č.j. 00894/2008/02. Na základě výše uvedených skutečností mohl OBÚ v Kladně následně cit. žádosti organizace vyhovět a vydat toto rozhodnutí.

Proto OBÚ v Kladně rozhodl, jak je výše uvedeno.

Ke změně povolení k hornické činnosti se váže poplatková povinnost podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 750,- Kč (Část IV, položka 60, bod 1. písm. b) Sazebníku správních poplatků). Správní poplatek byl organizací uhrazen v uvedené výši kolky vylepenými na shora uvedené žádosti.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení (organizace) podle § 81 a násl. správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Českému báňskému úřadu v Praze podáním u OBÚ v Kladně. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, to znamená, musí být z něj patrné, kdo jej činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v odvolání jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v odvolání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popř. jinou adresu pro doručování.



Na vědomí:

1. Báňské a měřické služby Blatná, v.o.s., Jiráskova 201, 388 01 Blatná, IČ CZ 48208698
2. Městský úřad Benešov, odbor ŽP, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov u Prahy
3. MŽP – odbor státní správy I., pracoviště Praha 2, Podskalská 19, 128 00 Praha 2



Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského

podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákon“), a podle ust. § 1 odst. 2 vyhlášky Českého báňského úřadu č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, které jsou součástí těchto činností, na základě ust. § 151 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem v rozsahu ustanovení výše citovaného zákona

- § 2 písm. b) - otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- § 2 písm. c) - zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- § 2 písm. d) - úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- § 2 písm. e) - zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- § 2 písm. f) - zvláštní zásahy do zemské kůry,
- § 3 písm. a) - dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,
- § 3 písm. b) - těžba písků v korytech vodních toků a šterkopísků plovacími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků,
- § 3 písm. c) - práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce),
- § 3 písm. d) - práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,
- § 3 písm. e) - zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových hornin; s výjimkou zakládání staveb,
- § 3 písm. f) - vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
- § 3 písm. h) - práce na zpřístupnění starých důlních děl nebo trvale opuštěných důlních děl a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,

právníké osobě (obchodní jméno): **ABAKRON, s.r.o.**

IČ: 288 77 870

Sídlo: 140 00 Praha 4 – Krč, Čerčanská 619/3

Odborně způsobilý zaměstnanec:

závodní lomu s roční těžbou užitkového nerostu vyšší než 500 000 tun



Odborně způsobilý zaměstnanec: závodní

[redacted] 5

Osvědčení čj.: SBS 03054/2014/OBU-06/3 vydal: OBU pro území krajů Plzeňského a Jihočeského dne: 25.2.2014

Podle ustanovení § 151 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nabývá rozhodnutí právní moci a právních účinků dnem převzetí dokladu účastníkem.

V Praze dne 7.5.2015



[redacted]
Ing. Danbort Fichy
předseda úřadu

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 11
poř.č. vidimace 1071

tato úplná kopie obsahující 2 strany

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena.

a tato listina je prvopisem obsahujícím 2 strany.

Listina, z níž je vidmovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této
listiny.

V Praze 4 dne 12.5.

[redacted]

... provedl/a
... edlmajerová



Výpočet vyrovnání za bezesmluvní užívání v období od 30. 8. 2016 do 31. 12. 2016
s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. propachtovaných společností ABAKRON, s.r.o.

Poz. p. č.	Výměra plochy / pachtovné bez DPH			
	základní plocha v m ²	cena za m ² bez DPH	roční pacht v Kč	Vyrovnání za období od 30. 8. 2015 do 31. 12. 2015 (123 dnů)
č. 682/1	1 000			
č. 682/16	42 000			
Celkem:	43 000	7,69 Kč	330 670	111 431 Kč bez DPH

Poz. p.č.	Výměra plochy / pachtovné bez DPH			
	základní plocha v m ²	cena za m ² bez DPH	roční pacht v Kč	Vyrovnání za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (366 dní)
č. 682/1	1 000			
č. 682/16	42 000			
Celkem:	43 000	7,71 Kč	331 530	331 530 Kč bez DPH

Celkem:

442 961 Kč bez DPH

