

SMLOUVA O DÍLO
č. 217/2016/Ry

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [REDACTED]

Správy toků – oblast povodí Dyje

ve věcech technických jedná: [REDACTED], číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] referent pro provozní činnost, číslo telefonu: [REDACTED]

[REDACTED], referent pro provozní činnost, číslo telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

TERRA - Pozemkové úpravy s.r.o.

IČ: 63320819

DIČ: CZ63320819

zapsán v OR Krajským obchodním soudem v Ostravě oddíl C, vložka 8412

sídlo: Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

jednající: Ing. Filip Brtna

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČS, a.s., Šumperk

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

* plátce/neplátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby:

„PP Rokytne – strž Maliňák“, dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: pravostranný přítok Rokytne v km 3,600, číslo hydrologického pořadí: 4-16-04-0570,

IDVT: 10188967, ř. km: 0,500 – 1,000,

katastrální území: Budkovice,

rozhodnutí) a 2 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné - formát doc, xls, dwg.) na USB Flash disku

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: 15.10. 2017

Dílo (projektová dokumentace) k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro stavební řízení a pro provádění stavby bude provedeno nejpozději do: 31.5. 2017

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatel.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši 140.000,- Kč bez DPH, slovy stočtyřicet tisíc Kč bez DPH.

Z této ceny činí cena za dílčí plnění dle odstavce 4, písmene a) tohoto článku 15.000,- Kč bez DPH, dle odstavce 4, písmene b) tohoto článku 125.000,- Kč bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 5.000,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Sazby dle tohoto odstavce budou zvyšovány (snižovány) dle míry inflace (deflace) za předcházející kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. 4. příslušného roku, poprvé pak od 1. 4. kalendářního roku bezprostředně následujícího po kalendářním roce uzavření této smlouvy.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení jednotlivých dílčích plnění zhotovitelem a jejich převzetí objednatel, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy ČR, s.p., Správa toků-oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno. Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí:

a) geodetické zaměření

b) projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, pro vydání stavebního povolení a pro

8. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
9. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
10. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zařazeny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. I projektové dokumentace.
13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání
a převzetí jednotlivých dílčích plnění dle čl. III. odst. 4 této smlouvy bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

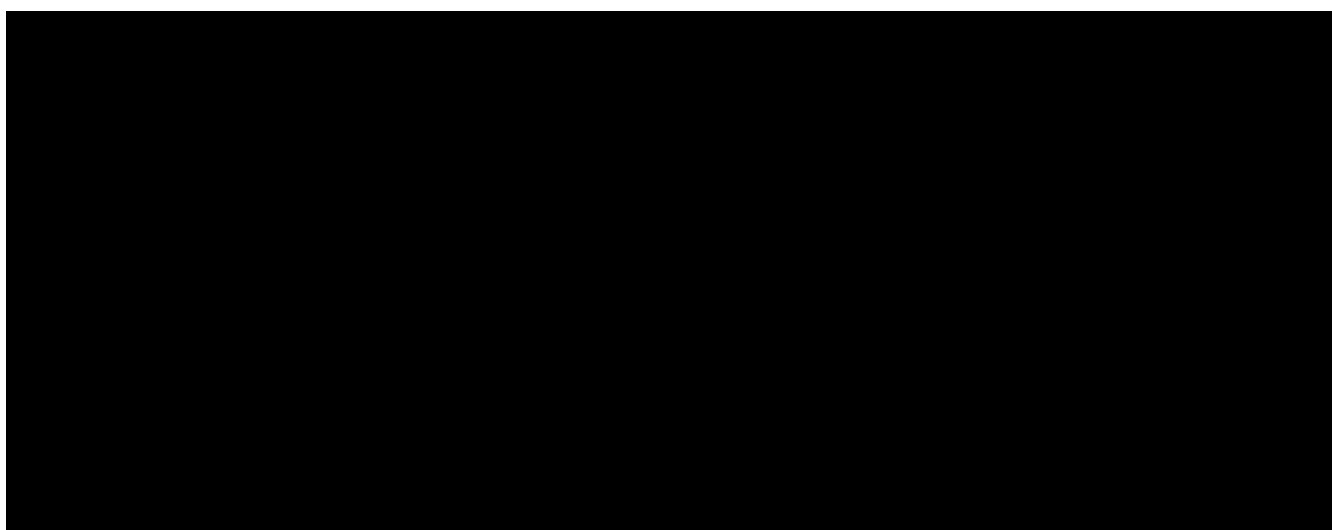
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

v Brně dne 26. 9. 2016

v Šumperku dne: 21.09.2016



Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

PP Rokytne - strž Maliňák

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(... %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR - nebude prováděna			
1. Geodetické a kartografické výkony			
2. Práce průzkumné (rozbory)			
3. Práce projektové	0		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	0		
I. CELKEM	0	0	0
II. Etapa - DUR, DSP, DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony	15000		
2. Práce průzkumné (sondy)	0		
3. Práce projektové	90000		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	35000		
II. Celkem	140000	29400	169400
III. etapa - autorský dozor			
1. Jedna účast na stavbě	5000	1050	6050

Zpracoval: Filip Brtna

V(e): Šumperku

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Dyje
Zadávací list projekčních prací

Název akce: PP Rokytne – strž Maliňák

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Místo: Budkovice

Obec s rozšířenou působností: Ivančice

Kraj: Jihomoravský

Katastrální území: Budkovice

Název toku: pravostranný přítok Rokytne v km 3,600

ČHP: 4-16-04-0570

IDVT: 10188967

Druh prací: nová stavba

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
od km 0,500 – 1,000 tj. 500 m

Popis stávajícího stavu:

Vodní tok je v předmětném úseku přírodního charakteru protékající lesním komplexem obory Moravský Krumlov. Vlivem značného podélného spádu a přívalových vod dochází v určitých úsecích k snižování nivelety dna vodního toku, zahlubování koryta a k pomístním svahovým sesuvům. Tím dochází i k ohrožení stávající lesní komunikace vedoucí kolem toku.

Popis návrhu a požadavků investora:

V km cca 0,500 – 1,000, dle zaměřeného podélného profilu, navrhnout vybudování soustavy příčných objektů, které zamezí dalšímu prohlubování nivelety dna a sníží podélný spád. Příčné objekty – kamenné stupně + průcezné hrázky a dřevěné prahy. Nátrže v místě svahových sesuvů sanovat těžkým záhozem.

Dle výsledků rozborů sedimentů a zemin, které nechá vypracovat zadavatel a zhotoviteli výsledky předá, bude řešeno nakládání se sedimenty a zeminou. Jako nejvhodnější místo k uložení bude bráno místo s nejnižšími náklady za uložení (dopravní vzdálenost, poplatek za uložení, úprava ploch ...). Zadavatel upřednostní uložení na zemědělskou půdu, v případě kladných výsledků rozboru sedimentů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat jednání o místě uložení výkopku a sedimentů. Uložení výkopku a sedimentu doporučujeme přednostně projednat s obcí. V případě uložení sedimentů a výkopků mimo oficiální skládky zajistí zhotovitel sepsání smlouvy o uložení s vlastníkem pozemku. Zhotovitel rovněž zajistí souhlasy vlastníku pozemků s přístupem-přijezdem k místu uložení

nebo

pracovat v PD s vyrovnanou bilancí zemin a uvažovat o výkopové zemině jako o druhotné surovině tak, aby nesplňovala definici odpady dle zákona o odpadech.

Předpokládaný náklad na stavbu: 2 500 tis. Kč bez DPH

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 31.5. 2017

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.7. 2017.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projekt bude vyhotoven v 12 samostatných paré a 2x v elektronické podobě (4 ks paré v listinné podobě budou provedeny jako dokumentace pro vydání územního rozhodnutí) a ve dvou vyhotovení v elektronické (digitální) podobě na USB Flash disku..

- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- položkový rozpočet a výkaz výměr bude obsahovat i vedlejší rozpočtové náklady (VRN),
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5),

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,
- zápisy z jednání s orgány ochrany přírody
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- **řešení majetkoprávního vypořádání** stavba je umístěna na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodaření s majetkem státu pro LČR, s.p.,
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- stanovisko obce s rozšířenou působností – odboru ŽP,
- **vyjádření o souhlasu** navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (pokud bude potřeba), dřeviny určené ke kácení budou přímo v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace,
- vyjádření LZ Židlochovice
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s uložením sedimentů, zeminy z výkopků na zemědělskou půdu (pokud se bude na základě rozborů ukládat na ZPF) včetně zajištění a vypracování všech příloh a zajištění sepsání smlouvy o uložení sedimentů, zeminy z výkopků s vlastníkem pozemků nebo souhlas orgánu ochrany PUPFL s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do PUPFL,
- v případě potřeby stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích,
- vyjádření AOPK
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb.,
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění vyplýne-li povinnost,

soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládáný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

Přílohy:

- 1) Situace budoucího staveniště

V Brně dne:

V dne:

