



## SMLOUVA č. O2020052

*o využití sportovního zařízení – skokanského, dětského a plaveckého bazénu v objektu Plaveckého areálu Klíše*

**Provozovatel** Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace  
Sídlo Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený Ing. Martinem Matou, MBA, ředitelem  
Zaměstnanec pronajímatele, oprávněný k jednání ve věcech provozních:  
, vedoucí střediska Bazény a koupaliště  
Bankovní spojení KB, a. s., pobočka Ústí nad Labem, č. účtu:  
IČ 712 38 301  
DIČ CZ71238301  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 739  
Certifikována dle ČSN EN ISO 9001:2016 (registrační číslo CQS 2131/2017)  
**na straně jedné**

**a**  
**Objednatel** Vodní záchranná služba ČČK Ústí nad Labem, pobočný spolek  
Sídlo Mezidomí 707/1, 400 01 Ústí nad Labem  
Jednající Josef Švec, předseda  
Bankovní spojení Fio Banka, a.s. č.ú.  
IČ: 44556594  
DIČ není plátce  
Zapsán v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 27407  
**na straně druhé**

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na základě smluvních cen smlouvu o využití sportovního zařízení - bazénu Plavecké haly Klíše, ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem za účelem provozování

### **sportovní a tělovýchovné činnosti**

Smlouva je uzavřena v souladu s podmínkami zřizovací listiny vydané Statutárním městem Ústí nad Labem v platném znění, kterou byl předmět využití svěřen provozovateli do správy a na základě které je provozovatel oprávněn jednat za vlastníka.

#### **I. Předmět smlouvy**

1. Provozovatel přenechává objednateli k využití celý venkovní skokanský bazén v Plaveckém areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, bez provozu veřejnosti za účelem provozování sportovní a tělovýchovné činnosti, tj. plavání a potápění, v následujícím rozsahu a v době:

- **každé úterý** od 17:00 do 19:00 hod.
  - **každý čtvrtek** od 17:00 do 20:00 hod.
- s výjimkou dnů státních svátků.

2. Provozovatel dále přenechává objednateli k využití 1 dráhu v plaveckém bazénu Plaveckého areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, za účelem provozování sportovní a tělovýchovné činnosti, tj. plavání bez využití potápěčské výstroje takto:
  - **každé pondělí** **od 19:00 do 20:00 hod.**  
s výjimkou dnů státních svátků
3. Provozovatel dále přenechává objednateli k využití dětský bazén Plaveckého areálu Klíše, U Koupaliště 575/11, 400 01 Ústí nad Labem – budova č. p. 575, umístěná na parc. č. 1883/2, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem, v k. ú. Klíše, obec Ústí nad Labem, část obce Klíše, který je ve správě Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, Panská 1700/23, Ústí nad Labem, za účelem provozování sportovní a tělovýchovné činnosti, tj. plavání bez využití potápěčské výstroje takto:
  - **každé úterý** **od 17:00 do 18:00 hod.**
  - **každý čtvrtek** **od 17:00 do 18:00 hod.**  
S výjimkou dnů státních svátků
4. Provozovatel souhlasí s uskladněním výcvikového materiálu využívaného na bazénu (figuríny, pásy, plavecké pomůcky, atd.) a to na místě určeném.

## *II. Práva a povinnosti smluvních stran*

1. Provozovatel se zavazuje umožnit přístup do šaten osobám objednatele 15 minut před zahájením sjednané doby využití.
2. Objednatel je povinen využívat předmět využití k účelu, ke kterému mu byl podle čl. č. I. bod 1 této smlouvy přenechán k využívání. Objednatel a není oprávněn ke vstupu do parní sauny.
3. Objednatel je povinen používat výstroj potápěčů, tedy ploutve, masky a šnorchly vyrobené z plastu nebo gumy, bez jakýchkoliv ostrých hran či výčnělků, které by mohly poškodit skokanský bazén.
4. Objednatel je povinen dodržovat všechny platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, provozní a návštěvní řád Plaveckého areálu Klíše.
5. Objednatel je povinen přesně dodržovat dobu smluvně vyhrazenou výše uvedené činnosti. Prostory skokanského bazénu a bazénu Plaveckého areálu Klíše musí být opuštěny všemi osobami objednatele ihned po skončení sjednané doby využívání.
6. Odpovědnost provozovatele a objednatele za případné škody se řídí platnými právními předpisy.
7. V případě, že v prostorách přenechaných k využívání a v době, kdy je objednatel oprávněn využívat bazén podle této smlouvy, bude Statutární město Ústí nad Labem jakožto vlastník objektu, konat akci, o které provozovatel v době uzavření této smlouvy neměl vědomost, objednatel souhlasí s tím, že po tuto dobu není předmět smlouvy oprávněn využívat. Provozovatel oznámí objednateli tuto skutečnost písemně nejméně 10 dnů před konáním této akce. V případě, že objednatel požádá o náhradní termín za takto zmařenou dobu využívání a dovolí-li to provozní podmínky, provozovatel a objednatel tento náhradní termín sjednají písemně. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn vedoucí plaveckého areálu Klíše.
8. Objednatel je povinen zajistit si odborný dohled nad osobami provozujícími tělovýchovnou činnost v bazénu v objektu Plaveckého areálu Klíše.
9. V případě zájmu si objednatel písemně objedná odborný dozor u provozovatele, přičemž cena se sjednává podle platného Ceníku Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace v době realizace objednávky, a to ve výši **220,00 Kč bez DPH** za 1 hodinu, plnění osvobozeno od

DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Za provozovatele je k tomuto úkonu oprávněn zaměstnanec provozovatele, oprávněný k jednání ve věcech provozních.

10. Vznikne-li v důsledku využití bazénu a šaten provozovateli škoda v objektu Plavecké haly Klíše činností objednatele nebo osob, které se v objektu plavecké haly pohybují s vědomím objednatele, je tento povinen do 5 dnů škodu odstranit, pokud se strany nedohodnou na jiném termínu odstranění nebo jinak. V případě nedodržení termínu bude oprava provedena provozovatelem na náklady objednatele, který je povinen uhradit je na základě faktury splatné do 15 dnů ode dne vystavení na účet výše uvedeného provozovatele.
11. Objednatel se zavazuje předložit k nahlédnutí provozovateli při podpisu této smlouvy aktuální jmenný seznam svých členů a pořadových čísel členských průkazek těchto členů. Členům uvedených ve jmenném seznamu budou vydány čipy opravňující ke vstupu ve výše uvedené hodiny.

### **III. Platební podmínky**

1. Za využití předmětu využití dle čl. I. odst. 1 této smlouvy bude objednatel hradit provozovateli za využití:
  - částku ve výši **750,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití skokanského bazénu**
  - částku ve výši **250,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití 1 dráhy,**
  - částku ve výši **500,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití dětského bazénu**toto plnění je osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH.
2. Celková částka za využití předmětu využití bude hrazena měsíčně na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje ji uhradit na účet provozovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel a provozovatel se dohodli, že faktury budou zasílány v elektronické podobě na emailovou adresu objednatele: [ul@vzs.cz](mailto:ul@vzs.cz).
4. V případě, že bude objednatel po předchozím písemném odsouhlasení provozovatelem využívat bazén nad smluvený rámec, uhradí provozovateli cenu dle platného ceníku na základě faktury provozovatele splatné do 15-ti dnů od jejího vystavení a objednatel se zavazuje uhradit ji na účet výše uvedeného provozovatele.
5. V případě, že se objednatel písemně nejdéle jeden týden dopředu řádně neomluví a nevyužije smluvené doby využívání bazénu, uhradí provozovateli 100% z částky za využití skokanského bazénu, tj. částku ve výši 750,00 Kč bez DPH za 1 hodinu využití, a 100 % z částky za využití 1 dráhy plaveckého bazénu, tj. částku ve výši 250,00 Kč a 100 % z částky za využití dětského bazénu, tj. částku ve výši 500,00 Kč plnění osvobozeno od DPH dle § 61 písm. d) zákona o DPH. Email k omlouvání je: ..... nebo .....
6. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou celkové částky za využití předmětu využití, má provozovatel právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy provozovatele k jejímu uhrazení objednateli.

### **IV. Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 14. 9. 2020 do 31. 1. 2021.**
2. Tato smlouva zaniká uplynutím sjednané doby určité.
3. Před uplynutím sjednané doby určité může být tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
4. V případě, že objednatel poruší své povinnosti sjednané v čl. II. odst. 2. až 4. a 7. nebo se ocitne v prodlení se zaplacením jakékoli platby dle této smlouvy delším než 10 dnů ode dne její splatnosti, má provozovatel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 7 dní a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi objednateli.

5. Pro doručování písemností smluvní strany sjednávají elektronický způsob prostřednictvím emailu na adresu objednatele [ul@vzs.cz](mailto:ul@vzs.cz) a provozovatele [mestske.sluzby@msul.cz](mailto:mestske.sluzby@msul.cz) nebo prostřednictvím datové schránky, a to i bez ověřeného elektronického podpisu, přičemž identifikátor datové schránky nájemce je **ffifxj2** a pronajímatele **9fgk5zv**. Další možností je prostřednictvím České pošty, s.p., smluvní strany sjednávají, že v případě, že si nájemce poštovní zásilku nevyzvedne nebo odmítne převzít, pokud mu byla zaslána na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě a pokud pronajímateli nesdělí prokazatelně písemně změnu své adresy (sídla) uvedené v této smlouvě, poštovní zásilka se považuje za doručenu třetí den po jejím odeslání na adresu (sídlo) uvedenou v této smlouvě, event. prokazatelně oznámenou.
6. Všechny změny a doplňky k této smlouvě musí být vyhotoveny písemnou formou, v podobě pořadově číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Objednatel bere na vědomí, že jeho osobní údaje budou použity výhradně za účelem plnění uzavřené smlouvy, budou zpracovávány a chráněny v souladu s platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, nebudou využity ani sdíleny jinak, než za účelem naplnění smlouvy a nebudou poskytnuty třetím stranám. Osobní údaje nebudou uchovávány déle, než je pro tento účel právně přípustné. Zpracování bude probíhat v souladu s příslušnými právními normami o zpracování osobních údajů a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů organizace jsou uvedeny na adrese: [http://www.msul.cz/admin/fileman/Uploads/povinne\\_zverejnovane\\_info/informacni\\_memorandum\\_informace\\_.pdf](http://www.msul.cz/admin/fileman/Uploads/povinne_zverejnovane_info/informacni_memorandum_informace_.pdf).

#### *V. Závěrečné ustanovení*

1. Skutečnosti touto smlouvou neupravené, které se ukáží jako podstatné pro plnění smluvního vztahu, budou smluvními stranami projednány a v souladu s článkem IV., odst. 6. zformulovány do dodatku této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění, provede uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
3. Tato smlouva je určitým a vážným projevem svobodné vůle obou smluvních stran, je vyhotovena v jednom stejnopise pro každou smluvní stranu. Obě mají platnost originálu.

V Ústí nad Labem dne 28. 8. 2020

Provozovatel:

Objednatel:

.....  
Ing. Martin Mata, MBA, ředitel  
Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace

.....  
Josef Švec  
VZS ČČK Ústí nad Labem,  
pobočný spolek